



ACTA NÚM. 13

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2012
1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el dia 22 de novembre de 2012, a dos quarts de vuit del vespre es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. JOSEP MARIA COROMINAS BARNADAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda, Núria Zambrano i Costejà, Núria Fité i Grabalosa, Estanis Vayreda i Puigvert, Miquel Àngel Zarza i Aibar, Maria del Mar Roca i Reixach, Josep Gelis i Guix, Josep Ferrés Corominas, Anna Maria Linares i Bravo, Josep Guix Feixas, Genoveva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Adriana Serra Piñana, Jaume Mir Bagó, Mercè Traveria Costa, Ignasi Mulleras Vinzia, Rosa Maria Llandrich Costa, Pere Gómez i Inglada, Clara Casanovas i Sarsanedas, Júlia Sala Esteban.**

Actua com secretari, la Secretària General de la Corporació, Sra. **Alícia Vila Torrents.**

Hi assisteix l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí**, i el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr. **Jordi Güell Güell.**

NÚM. 1.- ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'Alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

Intervé el Sr. Alcalde. En el despatx oficial hi ha tot un seguit de comentaris que crec que val la pena que fem abans d'entrar específicament en el que són l'activitat que hem estat desenvolupant en aquest darrer mes.

Començant pel més trist i anant a coses més alegres i positives, primer jo crec que el Ple ha de donar el condol al regidor Sr. Jaume Mir per la pèrdua del seu pare i expressar-li el suport per part de tota la Corporació.

Lamentar l'atac i l'assalt que va sofrir el President de la FOEG, el Sr. Jordi Comas, i que li va causar la mort. Expressar el rebuig a la violència, la indignació per actes que no tenen cap mena de justificació i també el sentiment que el Sr. Jordi Comas era una persona entranyable que sovint era a Olot, que era accionista d'Olot Televisió, jo crec que amb l'única voluntat d'ajudar, perquè penso que tenia pocs interessos a guanyar amb Olot Televisió, però en canvi en un moment determinat en què Olot Televisió es trobava en una situació complicada ell va fer un pas endavant i hi va invertir uns diners. Era una persona entranyable, que també tenia un fort lligam amb Olot. Per tant si els sembla bé farem arribar a la seva vídua i a la seva família el nostre condol, a part de la indignació que ens provoca el fet de la mort violenta, i el nostre rebuig a la violència, sigui del tipus que sigui.

Dit això passem a qüestions més positives i de felicitació.



La primera, m'agradaria que féssim una felicitació a la Comissió de Festes i permeti'm que hi afegixi a la Sra. Mar Roca, pel premi Arc 2012, que vàrem rebre el passat 12 de novembre per part de l'Associació de representants, promotors i mànagers de Catalunya en quant a la millor programació musical de les Festes majors de Catalunya, crec que és important que se'ns concedeixi aquest premi. De fet és la primera vegada que es concedeix un premi en relació a les festes majors i si els sembla bé felicitaríem a la gent de la Comissió de festes i probablement a la gent de la taula de músics per la programació que han fet per les Festes del Tura 2012.

D'altra banda, no sé si els ha arribat també, l'Hospital Sant Jaume d'Olot ha estat guardonat en el marc dels premis Top 20, que des de fa uns anys repetidament han estat obtenint bones qualificacions en l'apartat d'hospitals petits. Aquest cop els han concedit dues distincions, una per la gestió global i l'altra pel que fa a la seguretat en els pacients. Jo crec que és de tota justícia enviar per part de la Corporació una felicitació a tots els treballadors de l'hospital per la seva implicació en la feina, felicitar-los i demanar-los que segueixin en la mateixa línia. Entenem que l'Hospital d'Olot és una institució valorada i estimada per tots els olotins i garrotxins, i que ens el premiïn, ens reconforta a tots.

I per últim, fa pocs dies vàrem estar en el comiat d'un treballador municipal, que ha treballat més de trenta-set anys a l'Ajuntament i em sembla que també és de justícia que el Ple de la Corporació faci arribar al Sr. Josep Guinart i Jou l'agraïment per tots aquests anys, per aquests trenta-set anys de treball al servei de la ciutat des de l'àrea tècnica de l'Ajuntament d'Olot. Li faríem arribar també un agraïment i una felicitació.

En quant a visites i entrevistes, comentar que el dia 30 d'octubre vàrem tenir el Conseller d'Economia i Coneixement, el Sr. Andreu Mas-Colell en un sopar juntament amb empresaris, organitzat per la gent d'EURAM.

El dia 7 de novembre vàrem estar a Barcelona amb el regidor Sr. Miquel Àngel Zarza i amb el Sr. Ramon Prat parlant amb el Sr. Quim Fabra, Director General de Telefónica, del tema de la fibra òptica i a veure com estava des del punt de vista de Telefónica l'arribada o la distribució de la fibra òptica i el cable a la ciutat d'Olot.

El dia 10 de novembre en la inauguració de la Fira Orígens vàrem tenir el Sr. Domènec Vila, Director General d'Indústries Agroalimentàries, l'endemà, diumenge, vàrem tenir el Sr. Francesc Homs que com a clausura de la Fira va fer-hi una passejada.

I el dia 12 de novembre vaig acompanyar la Consellera Hble. Sra. Irene Rigau que va fer una visita a l'Escola Joan XXIII, he de dir que personalment, que no estic massa posat en aquest món, em va impressionar la pràctica educativa que segueix l'escola, i que sincerament, per a mi va ser molt educatiu i crec que la Consellera també va quedar gratament impressionada per com estan treballant a Integra, en l'Escola Joan XXIII.

Quant a reunions n'hi ha diverses, potser destacar la Fira Orígens que es va celebrar durant aquests dies a la nostra ciutat, també diverses activitats el dia 1 de novembre l'ofrena als olotins difunts, la presentació dels vídeos promocionals dels Pirineus i de la Costa Brava i dels estudis ESADE que vàrem fer a l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat.

També la presentació dels Annals dedicats íntegrament al malaguanyat Jordi Pujiula,



en un acte que va ser molt emotiu, i a més amb la presentació dels Premis Salvador Reixach, que va ser també tota una sorpresa agradable veure com els estudiants són capaços de presentar públicament els seus treballs i fer-ho amb la claredat i excel·lència amb què varen fer-ho.

I també parlar de l'Assemblea dels Escoltes de tota la demarcació gironina que durant tot un cap de setmana varen estar aquí a Olot, més de cinc-cents delegats dels escoltes varen fer la seva assemblea el diumenge al Torín i també hi vaig participar.

A continuació dóna compte del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple, celebrat el passat 25 d'octubre:

- de particulars : 34
- d'entitats : 29

Seguidament dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- el dia 30 d'octubre, va assistir al sopar-col.loqui, organitzat pel col·lectiu d'empresaris Euram en un restaurant de la ciutat, al qual convidaren l'Hble. Sr. ANDREU MAS COLELL, Conseller d'Economia i Coneixement.

- el dia 7 de novembre es va entrevistar a Barcelona amb el Sr. JOAQUIM FAURA, director general de Telefònica.

- el dia 10 de novembre va mantenir una reunió amb el Sr. DOMÈNEC VILA, director general d'Indústries Agroalimentàries i els membres de Junta d'Innovacc a l'Ajuntament per després desplaçar-se cap a la Fira Orígens.

- el dia 11 de novembre va rebre la visita de l'Hble.Sr. FRANCESC HOMS, Secretari General de la Presidència i Portaveu en funcions del Govern, que va venir a Olot per veure la Fira *Orígens*.

- i el dia 12 de novembre, va acompanyar l'Hble.Sra. IRENE RIGAU, Consellera d'Ensenyament, en la visita que va efectuar la Consellera a l'*Escola Joan XXIII*.

A continuació dóna compte als membres de la Corporació de la relació d'**ACTES i REUNIONS** a les quals ha assistit durant el mateix període :

- el mateix dia 25, es va desplaçar a Barcelona, en qualitat de membre de la Comissió de Territori i Urbanisme de l'ACM per assistir a una reunió que va tenir lloc a la seu de la Sindicatura de Greuges per parlar de les deficiències que presenten *les urbanitzacions no recepcionades*. I al vespre va assistir al *Consell d'Administració de Guosa*, previ a la celebració del Ple.

- el dia 26 d'octubre va anar a fer el cafè amb els membres de la *Policia Municipal* que estaven celebrant la seva *festa patronal* en un restaurant de la ciutat; va fer una visita als *dos postgraus* que s'estaven realitzant a la *Fes*: el de vulcanologia i el de negocis internacionals i al vespre, va anar a sopar amb els membres de la *Comissió de Festes*.

- el dia 27 d'octubre va assistir a la *inauguració de la Fira de Girona*; va fer una passejada per la *gimcana del dibuix* al centre de la ciutat, que s'havia posposat pel mal temps de la Fira i va assistir a la celebració de la *castanyada de Batet*, que va tenir lloc a l'antiga casa consistorial.



- el dia 28 d'octubre va presenciar *el derbi Olot-Figuera*s a l'estadi municipal.
- el dia 29 d'octubre, de bon matí, va presidir el *Ple extraordinari* corresponent al sorteig dels membres de les *meses electorals*.
- el dia 1 de novembre, va presidir *l'Ofrena als olotins difunts* que va tenir lloc a l'entrada del Cementiri i que ja és habitual de cada any. Va comptar amb la col.laboració de Mn. Lluís Solà, Rector de la parròquia de St. Esteve i dels alumnes de l'Escola de música : Neus Ferrer i Daniel Puerto, a qui agraeix molt sincerament la seva aportació.
- el dia 5 de novembre, va assistir a les reunions de *Junta i del Patronat de la Caritat i del Patronat i del Consell rector de l'Hospital Sant Jaume*.
- el 7 de novembre es va desplaçar a Barcelona per assistir a una reunió a *l'Associació Catalana de Municipis*.
- el dia 8 de novembre, va assistir a la *Junta del Sigma*. I a la tarda, va ser present a dues presentacions que es van fer a les dependències de l'IMPC: la dels *vídeos promocionals dels Pirineus* per part del Patronat de Turisme Costa Brava i a la del *postgrau d'ESADE* que s'impartirà properament a la nostra ciutat. I al vespre va assistir a la reunió del *Consell d'Alcaldes* que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal.
- el divendres 9 de novembre, va ser present a la *presentació del volum 23 dels Annals de Patronat d'Estudis Històrics d'Olot*, dedicat a la memòria del malaguanyat Jordi Pujiula, que va tenir lloc a l'Orfeó i al *sopar inaugural de la Fira Orígens*, que va tenir lloc a la sala el Torín.
- el dia 10 de novembre al matí, va efectuar la *passejada inaugural de la Fira Orígens*, acompanyat del Sr. *DOMÈNEC VILA*, director general d'Indústries Agroalimentàries i de diferents representants de les institucions col.laboradores i dels ajuntaments de la comarca.
A la tarda, va assistir a l'*acte de presentació de les Pubilles i Hereus dels municipis de la Garrotxa i dels barris d'Olot*, que va tenir lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament, així com al *sopar de proclamació de la Pubilla i l'Hereu de la Garrotxa*, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat. Finalment va visitar la *Casa Cultural d'Andalusia* que es trobaven de celebració pel seu *vintè aniversari*.
- el dia 11 de novembre al matí, va assistir a la *Missa de la festa de l'Agrupació Sardanista Olot*, que va tenir lloc a la parròquia de Sant Esteve.
- el dia 14 de novembre, es va desplaçar a Barcelona per assistir a la reunió del *Consell Rector del Consorci de Salut i Social (CSC)*.
- el dia 15 de novembre va assistir a la conferència que va pronunciar l'economista Eduard Huhg titulada : *Reptes pendents per superar la crisi*, organitzada pel cercle d'empresaris Euram i que va tenir lloc a l'Orfeó.
- el dia 16 de novembre, va participar en el dinar de celebració de la *jubilació de l'aparellador municipal JOSEP GUINART*, després de trenta-set anys de vida laboral a l'Ajuntament, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat, acompanyat de la seva família, d'uns quants regidors i dels seus companys de treball. Seguidament va



assistir juntament amb el regidor Josep Berga, a la *reunió dels voluntaris per al proper recapte d'aliments* que tindrà lloc el dia 1 de desembre en supermercats i botigues d'alimentació. I finalment va ser present a l'acte d'inauguració de la *Fira de Sant Martíà*, que va tenir lloc al pavelló de la Draga de Banyoles.

- el dia 18 de novembre va ser present a *l'inici de l'Assemblea dels Escoltes de tota la demarcació gironina* que va tenir lloc a la sala el Torín.

- el dia 21 de novembre va assistir a la roda de premsa de presentació de la propera *Mostra de Pessebres 2012-13 i la XIV Biennal del Pessebre Català*, que va tenir lloc al Museu dels Sants.

- i finalment avui 22 de novembre ha assistit a la roda de premsa en la qual s'han presentat els diferents guanyadors de les *Beques Ciutat d'Olot* i ha estat present a la *Junta extraordinària d'Olot Televisió*.

NÚM. 3.- DECRETS

Tot seguit es dona compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

5.- DONAR COMPTE DELS PREUS PÚBLICS PME

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics, segons relació adjunta, del Patronat Municipal d'Esports en relació als preus per utilització del gimnàs de l'estadi d'atletisme per l'exercici 2012.

El Ple es dona per assabentat.

6.- PRENDRE ACORDS RELATIUS A L'APLICACIÓ DEL REAL DECRET LLEI 20/2012, DE 13 DE JULIOL, DE MESURES PER GARANTIR L'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I DE FOMENT DE LA COMPETITIVITAT

Vist el Real Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, que preveu, entre d'altres, la supressió de la paga extraordinària del mes de desembre per a tots els treballadors públics.

De conformitat amb els articles 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; 166 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya; 13 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals; i 5 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal servei de les administracions públiques, **l'Alcaldia** que subscriu, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



Primer.- Suprimir la paga extraordinària del mes de desembre de 2012 dels dos càrrecs electes amb dedicació parcial o exclusiva: l'Alcalde President, Sr. Corominas, que realitza les seves funcions en règim de dedicació parcial del 95%, i el primer Tinent d'Alcalde, Sr. Berga, que realitza les seves funcions en règim de dedicació exclusiva.

Segon.- Suprimir la paga extraordinària del mes de desembre de 2012 dels dos càrrecs de confiança, el Sr. Jordi Güell i Güell, Gerent de l'Ajuntament d'Olot, i el Sr. Òscar Cabana Farjas, Cap de premsa i adjunt a l'Alcaldia.

Tercer.- Reduir en un cinquanta per cent (50%) la quantitat a percebre per part dels regidors que no tenen dedicació exclusiva o parcial per concurrència efectiva a les sessions dels Òrgans Col·legiats dels quals formen part, corresponent al mes de desembre de 2012

Quart.- Reduir en un cinquanta per cent (50 %) la dotació econòmica mensual als grups municipals corresponent al mes de desembre de 2012.

Cinquè.- Publicar d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la Corporació.

Intervé el sr. Gelis. Com vostès saben en aquest Real Decret 20/2012 de 13 de juliol fa referència a la Llei d'estabilitat pressupostària, i entre d'altres a la supressió de la paga extraordinària del mes de desembre de tots els treballadors públics. En converses inicials que va tenir l'equip de govern amb ERC i després amb la resta de partits aquí representats al Consistori, proposem prendre aquests acords.

A continuació el Sr. Gelis llegeix els acords que es proposen.

Intervé la Sra. Sala. Jo només volia fer el comentari que estic totalment d'acord amb el que ha dit el Sr. Gelis, en relació a la paga extraordinària tant pel que fa als càrrecs electes com als càrrecs de confiança, com en la resta de regidors dels grups municipals, ja que penso que ens hem de solidaritzar amb els treballadors de l'administració pública. Hi estic totalment d'acord.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres hem de dir que no ens agrada presentar això o estar d'acord amb aquest punt, perquè no ens agrada que el Reial Decret hagi decretat que hi hagi la reducció de la paga extraordinària dels treballadors. Pensem que és injust, que la situació econòmica no és culpa dels treballadors i pensem que culpabilitzar d'aquesta manera al més feble sempre sap greu, entre altres coses perquè a més a més frena el desenvolupament de l'economia, és a dir, la gent al final té menys calés a la butxaca i això fa que es retregui de mantenir la despesa que feia.

Però em sembla que és una qüestió de calaix que si això s'aplica als treballadors públics, s'apliqui també als càrrecs polítics, em sembla que és una qüestió de lògica. Nosaltres ja ho vàrem plantejar fins i tot abans que s'apliqués, perquè ja ens ho temíem: al mes de juliol quan vàrem començar a parlar dels pressupostos amb el Sr. Gelis ho vàrem començar a tractar i llavors la proposta va acabar essent aquesta, amb la qual òbviament estem absolutament d'acord.

En aquest cas seria testimonial, no deixa de ser una qüestió que ens ho adjudiquem voluntàriament quan el Reial Decret no ho imposa, cosa que també és il·lògica, és a dir, imposa una cosa als treballadors però en canvi als càrrecs de confiança o a les



representacions polítiques no ho imposa, que tampoc no s'acaba d'entendre. Per tant entenem que sigui lògic que nosaltres ens ho imposem a nosaltres mateixos, tot i que ens sap molt de greu perquè pensem que no és la manera d'actuar per reflotar l'economia del país.

Només el matís que a nosaltres ja ens sembla bé perquè si no també seria embolicar una mica la cosa; és evident que no representa el mateix una paga de catorze, que és el que es treu als treballadors i als que tenen contracte –siguin càrrecs de confiança o siguin les dues persones amb dedicació exclusiva o parcial– que treure el 50% d'una paga de dotze, evidentment no és el mateix. Si volen fem un rètol i els ho dibuixo però no cal, em sembla que s'entén. Per tant estarem a favor, tot i que no és ben bé el que havíem demanat, però entenem que com a posició testimonial és de rigor i és de lògica que els representants polítics ens ho autoapliquem. Hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Mulleras. Bé és un tema que per a un polític és molt fàcil fer una mica de demagògia amb això, a ningú ens agrada que ens treguin la paga doble, i a nosaltres tampoc, però comprenem que és una mesura de solidaritat amb la població i lògicament hi estem plenament d'acord.

Intervé el Sr. Guix. Nosaltres hi estem d'acord, lògicament, però que consti que no és una paga doble, perquè nosaltres no cobrem paga doble, no cobrem sou, cobrem unes indemnitzacions per participar en la feina diària de portar –en aquest cas– l'oposició de la ciutat. I això en tot cas són indemnitzacions que ens paga l'Ajuntament a compte del telèfon que gastem, de la benzina, etc. En tot cas jo penso que està bé que ens solidaritzem amb els treballadors de l'Ajuntament i dels òrgans municipals, però en tot cas no és ben bé la paga doble perquè nosaltres no veurem paga doble.

Intervé el Sr. Alcalde. El concepte pel qual vàrem decidir treballar en el tema del 50% és perquè ens va semblar que normalment, evidentment pots fer allò del 7% però que era més difícil, que això era més fàcil per als Serveis Econòmics, que al mes de desembre que es cobra la paga normal més la paga doble, les indemnitzacions ens semblava que disminuir-ho al 50% era una manera fàcil i efectiva de fer-ho.

Quant a això, ho entenem perfectament, és més que res una mesura de solidaritat, que ja que s'ha aplicat aquesta mesura als treballadors els estaments polítics ens solidaritzem amb ells també fent un sacrifici econòmic. En el cas dels que cobrem sou sabíem com fer-ho, d'altra manera ens ha semblat que això era un sistema just, fàcil i que a més la gent agrairia que féssim aquest esforç.

No hi ha gaire més coses a dir, ara podríem parlar de moltes qüestions polítiques i de perquè s'estan aplicant aquestes mesures, però jo crec que més que res és això: un acte de solidaritat als treballadors; que a més no afecta només els treballadors municipals sinó que afecta a la gent de l'Hospital, mestres, a un amplíssim col·lectiu i que per tant hem de fer un sacrifici i donar exemple.

Intervé el Sr. Gómez. Només perquè potser ho he dit malament, m'he referit que la paga doble afectava a les dues persones que teniu dedicació exclusiva, que sou l'Alcalde i el primer Tinent d'alcalde, i als dos treballadors que tenim de càrrec de confiança –per entendre'ns– i en cap cas no m'he referit a paga doble, la resta cobrem dotze indemnitzacions. Llavors jo deia que ja em semblava lògic posar el 50% per no embolicar més el tema, però que no és ben bé el mateix, i entenent que no és una paga sinó que són indemnitzacions, però al capdavall acaben traient-se els diners d'allà mateix.



Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP)

7.- DONAR COMPTE DEL CANVI D'HORARIS DELS MUSEUS DE LA CIUTAT

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de l'acord del Consell Rector de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, de unificació d'horaris dels tres museus de la ciutat (Museu de la Garrotxa, Museu dels Volcans i Museu dels Sants) i la incorporació de més dies d'obertura, atenent la petició de l'àrea de Turisme de l'Ajuntament d'Olot.

Intervé el Sr. Vayreda. Bé, es tracta d'un canvi que, per la importància que té, en els horaris ens ha semblat important portar-ho avui al Ple, és un pas més que estem fent des de l'Àrea de Promoció conjuntament amb l'Àrea de Cultura per anar coordinant les dues àrees i sobretot per incorporar els museus com un element més de promoció turística. Hem anat desenvolupant alguns productes en relació, per exemple el trenet turístic lligat al Museu dels volcans, que esperem que l'any que ve ho puguem fer ja regularment cada setmana, estem treballant també en un producte entre setmana per al Museu dels Sants també lligat al trenet i sobretot per al turista sènior, que també ens sembla important i en aquest cas teníem algunes demandes, alguns visitants, que en determinats dies de l'any es trobaven els museus de la ciutat tancats.

Habitualment la norma general és que els museus de la ciutat els dilluns estiguin tancats i els festius obrin al matí i el que fem, després també de coordinar-nos amb l'Institut de Cultura, és que determinats dies que preveiem arribada de visitants, els museus estiguin oberts, per exemple: el divendres 29 i diumenge 31 de març, que és Setmana Santa, obriran matí i tarda, o el dia 1 de maig que és un dimecres, que habitualment hauria obert només matí, obriran també a la tarda; o per Sant Joan, que és diumenge, que puguin obrir matí i tarda per si hi ha gent que passa el cap de setmana aquí; el pont del Pilar que és un dissabte i haurien d'obrir només matí, obriran també a la tarda, també pel pont de la Puríssima, etc.

Ens sembla que així els horaris de l'oficina de turisme també aniran molt més lligats als horaris dels museus, i molts visitants podran aprofitar l'estada a la ciutat i a la comarca per fer les visites.

Intervé el Sr. Gómez. Ens sembla perfecte tot el que sigui obrir perquè el visitant ho tingui més fàcil, em sembla que és per on hem d'anar. Només una observació: se suposa que d'això en tindrem dades i que al final farem un balanç que aquests canvis hauran significat una millora i en quin percentatge d'atenció als visitants ha millorat el servei d'informació.

Respon el Sr. Vayreda. En tot cas el regidor de Cultura li podria contestar millor que jo, hi ha control dels visitants a tots els museus, també és cert que comparar estadístiques en aquests moments en què el consum, no cultural sinó en general, està baixant, és una mica complicat. Però sí que venen visitants i per tant mirarem de fer els primers sis mesos o el primer any, i després podrem fer la valoració.

El Ple es dona per assabentat.

8.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA SOL·LICITANT SUBVENCIÓ PER



AL PROJECTE “TREBALL AL BARRI VELL D'OLOT”

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte del Decret d'Alcaldia de data 9 de novembre de 2012, pel qual s'aprova presentar el projecte “Treball al Barri Vell d'Olot” a la convocatòria del Servei d'Ocupació de Catalunya de la Generalitat de Catalunya, dels ajuts destinats al Programa de suport als territoris amb majors necessitats de reequilibri territorial i social: projecte treball als Barris, i sol·licitar una subvenció per un total de 284.405,18€, destinats a programes específics de caràcter experimental i innovador; programes de qualificació professional i programes d'experienciació laboral.

Intervé la Sra. Zambrano. El que fem és donar compte que l'Ajuntament d'Olot ha presentat un projecte de treball al barri vell d'Olot, a la convocatòria que ha sortit del SOC. La subvenció que hem demanat és de 284.405,18€ i aquest projecte s'executarà entre el 15 de desembre de 2012 i el 30 de desembre de 2013. el que demanem dins l'Àrea d'Ocupació en aquest projecte és: dues orientadores, dos cursos de formació ocupacional i quatre plans ocupacionals.

Ara us ho explicaré una mica, però cal dir que aquesta convocatòria està pendent de resolució i que de paraula el SOC ens ha dit que el 7 de desembre la resoldran i que la comunicaran oficialment el 10 de desembre de 2012, o sigui no està aprovat.

De totes maneres en el pressupost que hem fet l'Ajuntament per aquest 2013, hem pressupostat una partida per poder mantenir almenys el servei d'orientació a l'Ajuntament d'Olot perquè aquest any 2012 aquest servei ha funcionat molt bé i si no ens resolguessin favorablement, ho donaríem igual, ja que un 20,13% de les persones ateses amb el suport d'aquest servei ha trobat feina a Olot l'any 2012 i no volem deixar-ho de fer. Esperem que ho resolguin favorablement però si no ho fariem.

Les dues orientadores laborals que aquest any tindrem o que demanem dins aquest projecte de Treball als barris, les estructurariem d'una altra manera: una orientadora seria només per a joves, entenent per joves les persones de fins a trenta anys. Agafar un dispositiu que només orienti a joves no s'havia fet mai aquí a Olot, i el que es farà serà orientar-los perquè coneguin el mercat de treball i siguin conscients de quines habilitats concretes tenen més desenvolupades per tal que triïn millor la feina que volen fer i sàpiguen moure's millor pel mercat laboral. Se'ls orientarà per competència, serà diferent que fins ara: farem una anàlisi de l'ocupabilitat per sectors, fer-los xerrades amb professionals, visitar llocs de treball amb els joves, tallers de prova, acompanyar-los realment per buscar la feina.

Aprofitant que parlem de joves i donat que en algun ple anterior s'havia fet esment alguna vegada a l'atur juvenil, m'agradaria comentar que a Olot els joves representen un 10,5% dels aturats, segons dades tancades d'aquest passat mes d'octubre. Agafant com a joves persones fins a 25 anys. Si mirem la Garrotxa, representen un 8.9% dels aturats, també dins la mateixa franja d'edat. Si comparem això amb l'any passat i ho posem en números absoluts per dir dades més concretes, perquè el tema dels joves ens preocupa i ens ocupa molt, a Olot hi ha 12 joves més aturats ara que l'any passat. I si això ho mirem a la Garrotxa, i també comparant d'octubre a octubre, en aquest cas hi ha 8 joves menys aturats aquest any que l'any passat. Tot i que no és com a molts territoris, on aquests índexs d'atur juvenil se situen prop del 50%, no vol dir que no ens preocupi; ens preocupa molt, massa que en tenim i mirarem de



reduir-los. I per aquest motiu tindrem una orientadora només dedicada als joves.

L'altra orientadora que tindrem es dedicarà només a reorientar persones aturades de més de trenta anys, que moltes d'aquestes persones vénen d'un servei molt determinat, on no hi ha més possibilitats de trobar feina i el que ajudem és a veure quines competències tenen per trobar una altra feina diferent a la seva i a dirigir-los també. Es faran tallers en empreses, tallers de càpsules formatives, tallers de motivació; ho canviarem una mica.

Les persones que es podran atendre des del Servei d'orientació, aquest any, les preveiem que seran si ens aproven aquests dispositius, seran 3.000, i d'aquestes, 200 passaran per un procés d'orientació molt més personalitzat, farem aquesta orientació per competències. Per exemple de les tasques d'inserció que hem fet aquest últim mes de setembre i octubre aquí al Mas les Mates, hem seleccionat les 15 treballadores que aniran a la Casa Ametller, les hem buscat des del Mas les Mates i els 7 informadors de la campanya del nou servei de recollida també les hem buscat des d'allà, hem cedit les aules, hem cedit despatxos, hem fet entrevistes... Quan fan ells la tria final nosaltres ja hi portem un perfil molt determinat i molt dirigit, que s'està encertant molt i per això llavors l'índex d'inserció és alt.

Quant al tema de la formació ocupacional que hem dit que faríem dos cursos, farem un curs d'activitats auxiliars de magatzem i un curs de dependent o dependenta avançada de comerç. D'aquests cursos se'n beneficiaran 30 persones, quinze a cada grup. El curs d'activitats auxiliars de magatzem serà d'abril a juny, i el fem acabant el mes de juny pensant que les empreses on vagin a fer pràctiques aquestes quinze persones que seran auxiliars de magatzem, és possible que els donin feina en empreses a l'estiu on han anat a fer les pràctiques, per cobrir vacances o baixes i a més amés que tenen aquesta possibilitat, com que sortiran amb el carnet de carretoner hi ha molta demanda. Intentem que en aquests cursos hi hagi un índex d'inserció molt alt.

I el curs de dependent avançat de comerç es farà de setembre a desembre i també s'acaba en desembre perquè allà on han anat a fer pràctiques pot ser que els agafin per la campanya de Nadal i rebaixes i tinguin més possibilitat de feina. Aquest curs ja el vàrem fer l'any passat i l'índex d'inserció va ser del 66%, de les 15 persones que el varen fer un 66% estaven treballant i estan treballant encara ara. Estem intentant triar cursos on la inserció sigui molt alta; un 66% està bé.

Per ocupació el que farem serà demanar 4 plans ocupacionals que duraran 6 mesos. Aquests plans són: de neteja, agent cívic, vora riu i eficiència energètica. El pla de neteja ja és la sisena vegada que es fa a Olot i el d'agent cívic serà la segona, perquè els dos han tingut i tenen molt d'èxit i els volem tornar a fer.

I el que és el projecte de vora riu i d'eficiència energètica l'any passat es varen fer però com a tallers ocupacionals, i per donar continuïtat a la bona feina que han fet aquests tallers, que en el de vora riu han fet una tasca de recuperació de molts camins del voltant del riu i neteja que si ho aneu a veure està perfecte, han fet una selecció d'espècies que estaven envaint les autòctones, ho han netejat, ho han fet molt bé. I el tema de l'estalvi energètic també representa un estalvi important per a l'ajuntament en quilovats, potser no es reflecteix en euros perquè ha pujat molt el preu i no es nota en euros, però sí que en consum és bestial; hi ha molts llocs, vaig anar a veure tots els canvis que havien fet, i estan al 50% del consum en escoles, biblioteca i diversos llocs.



Fins aquí el que demanem en aquesta convocatòria de treballs al barri, però a part d'això ha sortit una altra convocatòria, que són cursos ocupacionals, que per primer cop aquesta convocatòria es presenta tant als ajuntaments com als privats. I abans hi havia dues convocatòries diferents i ara n'hi ha una de sola. Tenint en compte que el servei es dona exactament igual, o sigui que per a la gent és igualment gratuït tant si ho dona l'Ajuntament com si ho presenta un privat, el servei hem decidit, com a ajuntament, no presentar-nos a aquesta convocatòria, donar suport als privats que s'hi presenten, fins i tot els hem fet una carta individualitzada perquè l'adjuntin a la sol·licitud de subvenció i amb aquesta carta la Generalitat els dona més punts per aconseguir la subvenció.

I per tot aquest tema dels cursos hem creat una taula de formació on assisteixen tots els privats homologats que hi ha a Olot, ens hem assegut, ens hem posat d'acord sobre quins cursos demanen uns i altres per no duplicar-los, no es fan la competència entre ells i oferim una oferta més variada a la ciutat. Quins cursos hem demanat per aquest període? L'*Aula forma't* n'ha demanat dos: mecànica i fusteria; *EIO* ha demanat anglès, pàgines web i sistemes microinformàtics; l'*Escola Pia* demana activitats administratives, que dins aquestes fa diversos cursos relacionats amb administració, un altre curs de tractament de dades i documents i un altre de promoció turística i dinamització d'activitats de lleure. *Font Coll* fa un altre curs que es diu CAP, que és un certificat d'aptituds professionals per a camioners i el *Centre professional de Les Preses* fa un curs de gestió administrativa i financera del comerç internacional. D'aquesta manera aquests cursos són totalment gratuïts i el que fem és donar el mateix servei que altres anys, o sigui no n'hem deixat de fer cap, però evitem que l'Ajuntament competeixi amb els privats per implantar-los. O sigui, els fem igual, no es dupliquen i els deixem fer a ells.

Tots aquests cursos ocupacionals el SOC els ha de resoldre, no estan aprovats, però confiem que es resoldran tots favorablement, perquè en no repetir-los és molt fàcil des del SOC que els donin, perquè són els que es donen a tota la Garrotxa, no hi ha competència i jo crec que els aprovaran tots. I això seria una mica el resum de tot el que es farà, tant de treball als barris com de cursos ocupacionals, aquí a Olot.

El Ple es dona per assabentat.

9 .- CAN SERRA. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM (MPOUM-36)

Vista la modificació puntual del POUM a "Can Serra" al Puig del Roser (fitxa 53 del catàleg de béns), redactada pels serveis tècnics municipals en data octubre 2012, que té per objecte excloure'l de la relació de béns catalogats tot mantenint expressament la obligatorietat de les actuacions de rehabilitació, consolidació i conservació, en coherència a les condicions d'intervenció que assenyala el vigent POUM per a les zones de rehabilitació de l'estructura urbana clau 6.

Vist l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 20 de novembre de 2012 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 96, ss i cc del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, conforme al qual la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.



Vist l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i l'art. 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, referit a la tramitació a seguir.

En virtut de l'exposat, **President de la Comissió Informativa del Ple General de l'Ajuntament**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del POUM a "Can Serra" al Puig del Roser (fitxa 53 del catàleg de béns), redactada pels serveis tècnics municipals en data octubre 2012, d'acord amb l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament i que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL-LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Intervé el Sr. Zarza. Avui portem a Ple l'aprovació inicial de la modificació del planejament i bàsicament el que portem és excloure del Catàleg de béns culturals d'interès local de l'edifici de Can Serra, que és un edifici situat al carrer del Roser, prop de la plaça de braus, perquè en data 2 de maig de 2011 es va fer una petició de descatalogar aquest edifici, al·legant tres aspectes: el primer que era un edifici sense valor arquitectònic, per tant no era un edifici singular; el segon que hi ha errors en l'administració comesos en catalogar l'immoble quan no es va notificar de forma personal i individualitzada la inclusió en el catàleg i per tant això va crear indefensió per part de la propietat; i en tercer lloc, perquè l'edifici actualment té una situació de deteriorament important i que per tant calia flexibilitzar la situació urbanística d'aquest edifici per permetre la seva renovació, la seva substitució, per poder-ho arreglar.

Vist tot el procés, tots els expedients i demanant els informes precedents, vàrem considerar que justificar l'interès públic de treure aquest edifici del catàleg, de fet el propi planejament ja preserva tot l'edifici, això està en una zona 6.2, que amb caràcter general només és possible la rehabilitació però també evidentment es pot fer la substitució o el canvi absolut de l'edifici, és a dir, enderrocar-lo i tornar-lo a aixecar amb les mateixes condicions urbanístiques que té en l'actual disposició en quant a volum, sostre i ocupació. Per tant consideràvem que l'edifici ja estava prou protegit i traient-lo del Catàleg l'únic que fèiem és facilitar l'adequació d'aquest edifici i per tant resoldre els tres aspectes que en la demanda que ens van fer el 2011 era preceptiu. Per tant portem al Ple l'aprovació inicial d'excloure aquest edifici del catàleg.

Intervé la Sra. Sala. Jo només volia comentar que això de descatalogar els edificis, l'única cosa que fa por és que sigui un precedent i que a partir d'aquest que no ens hi tornem a trobar diverses vegades a la ciutat. Llavors si està dins de tots els paràmetres que ha explicat el Sr. Zarza hi estic totalment d'acord. Però això també té una mica de perill que no pugui suposar un precedent.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres també volíem insistir en el mateix tema, entenem les complicacions econòmiques que impliquen mantenir un edifici d'aquest tipus, i



entendem que la propietat estigui preocupada i que demani flexibilitzar la seva situació, però això per altra banda pensem que passa en tots els béns que estan catalogats, i per tant la nostra posició serà, entenent d'una banda les necessitats econòmiques i la dificultat de mantenir un edifici, també hem d'entendre que si no es manté, com s'ha fet referència, al final acabarà caient i per tant tindrem un altre problema afegit. Però per altra banda si ha estat catalogat és perquè té uns motius, si no ens hem mirat malament la documentació, el Sr. regidor no s'hi ha referit, hem vist que hi havia hagut una primera notificació de la Comissió de Patrimoni denegant la descatalogació d'aquest bé immoble. D'una banda això ja ens dóna peu a entendre que a part de ser un precedent tampoc no està tan clar que pugui ser descatalogat així com així, per tant ens decantaríem pel no, però entenem que hi ha unes dificultats econòmiques i que s'han de mirar de resoldre. Si no ho tenim mal entès, tampoc, malgrat la descatalogació per part del Ple, després hi ha d'haver un informe favorable de la Comissió de Patrimoni i si no és així el bé no pot ser descatalogat. Per tant valorant els dos platets de la balança, en aquest cas nosaltres ens abstindriem.

Intervé el Sr. Mulleras. Compartim les preocupacions de la Sra. Sala i del Sr. Gómez, però tampoc creiem que hi hagi molta més solució, i donem un vot de confiança en aquest tema a l'equip de govern.

Intervé el Sr. Guix. Nosaltres en aquest punt hi votarem en contra, justament perquè el Catàleg, igual que el POUM fa uns deu anys que es va aprovar, es va aprovar per una majoria molt gran d'aquest Ajuntament. Era un POUM que va rebre la felicitació de la Comissió provincial d'Urbanisme i d'altres estaments i per tant és un POUM bastant impecable. En tot cas hi ha hagut modificacions puntuals del POUM que s'han de fer, evidentment, però sempre que es defensin interessos públics de la ciutat. Defensar uns interessos particulars i descatalogar un edifici penso que pot marcar un precedent com deia el Sr. Gómez, que em sembla que no serà massa positiu per a la ciutat ni per a aquest POUM. En tot cas pensem que s'han de buscar mesures alternatives per poder solventar els problemes que pot tenir aquest edifici, però no descatalogar-lo en aquests moments. Hi votarem en contra.

Intervé el Sr. Zarza. Bé, evidentment que no tenim cap intenció d'anar descatalogant els edificis que són d'interès local, al contrari, i ho dic de veritat, més en poguéssim catalogar i preservar, per tant no és la intenció. De fet descataloguem aquest edifici i portem al Ple aquesta aprovació perquè es troba en una zona que la pròpia normativa urbanística protegeix aquest edifici. És a dir, si aquest mateix edifici estigués en una zona on no hi hagués aquest nivell de protecció, segurament descatalogar aquest edifici podria provocar que si s'hagués de rehabilitar o tornar a construir es fes d'una forma totalment diferent del que era. En canvi està en una zona com la que està el protegeix de tal manera que si s'ha de rehabilitar o tornar a construir ho ha de fer amb les mateixes condicions i situació que està ara. Ho dic perquè això en funció de les zones urbanístiques pot canviar: quan es descataloga l'edifici perd tot aquell Pla especial que el fa singular i passa al planejament general. Per tant si això es produís en una zona residencial normal tindriem aquest perill, però donant-se en una zona que està especialment protegit, entenem que no causa cap problema.

No ho fem per un tema econòmic, evidentment que és un dels motius, però bàsicament un dels fonaments, ho lligo una mica amb el que deia el Sr. Guix, segurament que el POUM va ser impecable, però va tenir errors i errors garrafals com aquest. És a dir, el planejament quan es fa una revisió del Pla General es posa a exposició pública amb totes les modificacions que es fan, curiosament i gràcies a l'informe de Patrimoni i Cultura de Girona, ens vàrem assabentar perquè no ho



sabiem, que aquesta fitxa del Catàleg no va passar per l'exposició pública. És a dir es va aprovar el Pla General, es va posar a exposició pública, i amb posterioritat es va agafar la fitxa i es va incloure al Pla General.

Per tant el mateix informe a què es referia el Sr. Gómez, és el que ens diu que fa l'informe desfavorable perquè no han canviat les condicions que hi havia en el planejament però que no té ni ha fet informe sobre aquesta fitxa del Catàleg. Per tant és una d'aquelles situacions curiosa, l'hem analitzat, l'hem investigat i realment això és així. Evidentment que en el moment que es va fer tot això va crear una indefensió important per a la propietat i que per tant, vist el que he dit al principi, que no té aquell valor arquitectònic –perquè encara que s'hagués fet malament podríem veure que té un valor arquitectònic importantíssim per a la ciutat i per tant no descatalogarem– però considerem que no causa cap problema a l'interès públic descatalogar aquest edifici. Per tant es donen una sèrie de condicionants que no voldria que es confonguessin en dir, bé, han presentat una proposta per descatalogar un edifici i l'equip de govern ho ha fet una mica atenent interessos privats. Per tant l'interès penso que hi és en que la situació es normalitzi i que donem sortida a una petició que ens han fet.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 13 vots a favor (10 CiU, 2 PxC, 1 PP), 6 vots en contra (PSC) i 2 abstencions (ERC).

10.- APROVACIÓ ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIONS ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOT, PER AL PRIMER SEMESTRE DE 2013, RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa** proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Conveni de Col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, per al primer semestre de 2013

Segon.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Intervé la Sra. Linares. Portem a aprovació del Ple l'addenda a la pròrroga del conveni entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament a través de l'Oficina d'Habitatge per les gestions que es porten a terme a la pròpia oficina. Com ja s'ha presentat en altres ocasions en aquest plenari, en aquest cas la pròrroga fa referència al primer semestre de 2013, amb finalització a trenta de juny. I contempla també com en altres ocasions, una part d'aportació econòmica fixa, que en aquest cas ascendeix a 21.841,50 euros i una part variable en funció de les gestions que es porten a terme i que pot ascendir fins a un màxim de 29.122 euros. Val a dir que aquest màxim fins a la data i a través de l'Oficina es justifica cada vegada i s'assoleix, per tant cobrem l'import íntegre d'aquestes dues parts, la fixa i la variable.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP)

11.- APROVACIÓ ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGES, ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOT, PEL PRIMER SEMESTRE 2013



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa** proposa al Ple Municipal de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Conveni de Col·laboració relatiu al Programa de Medicació per al Lloguer Social d'Habitatges, amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per al primer semestre de 2013

Segon.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

Intervé la Sra. Linares. De fet ve a ser el mateix cas, també la pròrroga del conveni que mantenim amb la Generalitat a través de l'Oficina d'Habitatge, però en aquest cas per a la gestió de la Borsa d'habitatges. En aquest cas l'import màxim és de 15.530 euros i és una pròrroga per al primer semestre de 2013.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP)

12.- MOCIÓ DE LA FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE VEÏNS D'OLOT PER TAL DE SOL·LICITAR AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES (DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE) QUE S'INICIÏ D'OFICI UNA VALORACIÓ COL·LECTIVA GENERAL DELS BÉNS IMMOBLES URBANS DEL MUNICIPI D'OLOT

I. ANTECEDENTS

1. En la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot de data 25 d'octubre de 2007, en el punt 16 de l'ordre del dia es va debatre i aprovar una proposta de moció sobre revisió de valors cadastral aprovada pel municipi d'Olot, proposta que fou presentada per la Federació d'Associacions de Veïns d'Olot.
2. En relació a l'esmentada proposta, el Ple de l'Ajuntament va aprovar per unanimitat dels assistents l'acord inclòs en el text consensuat que fou presentat per la Junta de Portaveus, text que literalment transcrit de l'acta núm. 10/02007 diu el següent:

Després d'analitzar la moció presentada per la Federació d'Associacions de veïns d'Olot en relació a la revisió cadastral que va dur a terme la Gerència del Cadastre amb efectes ú de gener de 2006, d'escoltar l'assessorament i l'informe de l'interventor d'aquest Ajuntament i del diàleg establert entre els representants dels diferents grups polítics i el de la Federació,

*La **Junta de Portaveus** proposa al Ple que adopti el següent acord:*

Que insti a la Gerència del Cadastre de Girona per tal que, mentre els Tribunals estudien i prenen resolució pel recurs interposat per aquesta Federació d'Associacions de veïns d'Olot, contra la Ponència de Valors aprovada pel municipi d'Olot i publicada al BOP de 30/06/2005, revisi l'aplicació concreta dels valors cadastrals del sòl dels immobles d'aquells ciutadans que es considerin perjudicats en els seus legítims interessos pels valors individualitzats atribuïts en aquells casos o finques en els quals detectin errors materials concrets o que no s'ajustin o contradiguin el que estableix el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

3. El 17 de juny de 2010 la Sala 2a del Tribunal Econòmic Administratiu Regional



(TEAR) de Catalunya, va estimar parcialment el recurs presentat per uns propietaris afectats, decretant que es fixés un valor de les zones de planta baixa d'ús de garatge i magatzem de 42,00 euros, que era un dels errors de la Ponència de 2005 reiteradament denunciat per la Federació d'Associacions de Veïns d'Olot.

4. El 6 d'octubre de 2010 la Federació d'Associacions de Veïns d'Olot va dirigir un escrit a la Gerència Territorial del Cadastre de Catalunya demanant la revisió de la valoració cadastral de tots els immobles amb l'ús d'aparcament o magatzem sobrevalorat, seguint el criteri del TEAR, així com comunicar les variacions a l'Ajuntament d'Olot als efectes de la correcta liquidació de l'IBI i possibles devolucions per ingressos indeguts.
5. L'11 de febrer de 2011 la Gerència Territorial del Cadastre de Girona va emetre un informe en què considerava improcedent l'ampliació dels criteris de valoració continguts a la resolució del TEAR, tant per qüestions jurídiques, com econòmiques i tècniques.
6. A part d'altres actuacions puntuals, el 16 de desembre de 2011 la Federació d'Associacions de Veïns d'Olot, juntament amb cinquanta-dos veïns propietaris de seixanta-tres finques, va presentar a l'Ajuntament d'Olot un escrit en què s'exposava la situació derivada de les anteriors gestions i es justificava la procedència legal (a l'empara de l'article 28 de la Llei del Cadastre Immobiliari) d'iniciar un procediment de valoració col·lectiva i, consegüentment, es demanava a l'Ajuntament d'Olot que prenguéssin l'acord de demanar aquesta valoració a la Direcció General del Cadastre.
7. Segons declaracions de l'Alcalde d'Olot al diari *El Punt Avui* del passat 3 de novembre, sembla que la Direcció General del cadastre vol revisar d'ofici alguns dels municipis on va realitzar la revisió en plena "bombolla immobiliària".
8. Amb un cert paral·lelisme de fons amb el cas d'Olot, el 30 d'octubre de 2011, l'Ajuntament de Mataró va sol·licitar al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques l'inici de la revisió cadastral a Mataró perquè considerava *"que els valors cadastrals vigents eren massa alts en relació amb els valors de mercat ja que els valors actuals es van aprovar quan la bombolla immobiliària estava en el seu punt més àlgid, l'any 2005"*. En compliment d'aquesta sol·licitud la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya – Barcelona va aprovar la Ponència de valors de la totalitat dels béns immobles pels motius següents: a) haver transcorregut set anys des de l'entrada en vigor dels valors cadastrals derivats de l'anterior procediment de valoració col·lectiva general; b) per l'existència de diferències substancials entre els valors cadastrals i els de mercat, que s'allunyen de la relació de mercat (RM) establerta a l'Ordre Ministerial de 14 d'octubre de 1998; c) per haver-se produït modificacions i desenvolupaments de planejament urbanístic que han contribuït al desfasament de valors. Segons l'Ajuntament de Mataró *"... els treballs de revisió cadastral realitzats entre el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i l'Ajuntament indiquen una disminució mitjana de manera conjunta del valor dels immobles a Mataró d'un 30% en el cas dels habitatges. Els immobles de naturalesa no residencial (comercials, industrials, etc.) han tingut una caiguda més pronunciada que els de naturalesa residencial"*.

II. CONSIDERACIONS PER A LA PRESENTACIÓ DE LA MOCIÓ

- a) Atès que el Tribunal Econòmic Administratiu Regional (TEAR) de Catalunya va



dictaminar una incorrecció dels valors aplicats a les plantes baixes d'ús de garatge i magatzem dels immobles urbans d'Olot, segons la Ponència de 2005;

- b) Atès que al marge de l'error finalment admès pel TEAR se n'han detectat d'altres a la Ponència de 2005, com ara en els valors dels sòl sense edificar o en el cas de finques infraedificades o de construcció escassa;
- c) Atès que per part de la Direcció General del Cadastre no s'ha adoptat cap acord per resoldre col·lectivament els errors detectats i reiteradament denunciats des de la Federació d'Associacions de Veïns d'Olot i del mateix Ajuntament d'Olot.
- d) Atès que han transcorregut set anys des de l'aprovació de la darrera revisió de valors segons la Ponència de 2005, i per tant, havent-se superat amb escreix el període mínim dels cinc anys previstos a la llei per poder efectuar una nova valoració col·lectiva general;
- e) Atès que s'ha produït un notable desfasament entre els valors cadastrals i reals dels immobles a conseqüència de la davallada dels preus de mercat del sector immobiliari en general i particularment a Olot a partir de 2008, comportant una distorsió de l'índex cadastral de relació de mercat (RM).
- f) Atès que des de l'entrada en vigor dels nous valors s'han produït diverses modificacions puntuals de planejament general i desenvolupament de figures de planejament derivat i de gestió;
- g) Atès que a l'Ajuntament de Mataró, amb el qual es comparteixen algunes de les anteriors consideracions, ja s'ha endagat i aprovat una nova valoració col·lectiva general que entrarà en vigor el proper 2013 i s'ha constatat una rebaixa promig de valors en aquell Ajuntament del 30% en habitatges i més pronunciada en els immobles de naturalesa no residencial.
- h) Atès que la Direcció General del Cadastre sembla disposada a revisar d'ofici els valors cadastrals d'alguns dels municipis aprovats en plena bombolla immobiliària,

Per totes aquestes consideracions, doncs, aquesta Federació d'Associacions de Veïns d'Olot presenta aquesta Moció i

DEMANA a l'Ajuntament d'Olot que pel Ple de la Corporació s'acordi sol·licitar formalment al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (Direcció General del Cadastre) que s'iniciï d'ofici una valoració col·lectiva general dels béns immobles urbans del municipi d'Olot a realitzar durant el 2013 i als efectes que la nova valoració pugui entrar en vigor a 1 de gener de 2014.

Intervé el Sr. Alcalde. Fa pocs dies, en l'aprovació dels pressupostos, vàrem parlar del tema de la revisió del Cadastre, aleshores els vàrem dir que hi havia notícies que des de l'Estat volien iniciar tot un procediment tant perquè aquells valors cadastrals que eren molt antics i que no s'havien revisat actualitzar-los; com perquè tots aquells valors cadastrals que s'havien posat en el moment de la bombolla immobiliària, ajustar-los a la realitat d'avui en dia. En aquell moment només eren notícies, ara tenim la llei d'acompanyament dels pressupostos, la proposta de llei d'acompanyament, perquè encara no està aprovada, i tenim documentació on realment des del Govern d'Espanya volen incidir, des de la Direcció General del Cadastre, volen incidir en aquestes valoracions cadastrals, ens sembla que en aquest moment el que pertoca és



esperar què fa l'Estat i per això, jo abans d'entrar al Ple, li havia demanat al Sr. Comas si ho volien deixar sobre la taula fins d'aquí al temps que tardin en aprovar aquests pressupostos generals de l'Estat i veiem exactament què és el que fa l'Estat.

El Sr. Comas m'ha manifestat la seva voluntat de seguir endavant, té la paraula per presentar la proposta, i jo els demano que tornin a valorar esperar què fa l'Estat abans de posar-nos en un procediment que té diversos inconvenients.

Intervé el Sr. Josep Comas, president de la Federació d'Associacions de Veïns d'Olot. La proposta que m'ha fet abans és veritat, nosaltres, jo al final de tot això faré una conclusió. Perquè vull dir que portem molt de temps en aquest tema, i la veritat, l'hem de mirar d'resoldre. Aquí hi ha dos apartats: un, hi ha hagut una bombolla immobiliària, que ara en una revisió cadastral de Mataró, ens dóna la raó en un 30% a la baixa i les indústries i comerços més d'un 30%.

Per una altra banda tenim uns errors acumulats molt importants que estan recorreguts al Tribunal Superior de Justícia, que estem pendents de sentència. Els raonaments que m'ha dit l'Alcalde, crec que són raonables perquè estem en aquest pas entre aquest mes i l'altre, però la veritat, avui també tinc l'adhesió del Col·legi d'advocats, que ara estaven votant a favor de tot això; també dels comerciants i demà suposo que dels empresaris. Jo crec que és de justícia que en aquesta ciutat es faci una revisió, però jo com he dit abans, ara exposaré els motius aquí i al final faré la conclusió a què he arribat en aquest temps que estem fent el Ple, i que també ho posaré a consideració de tot aquest plenari, des de la pròpia Federació, des del Col·lectiu d'advocats amb qui he parlat, dels comerciants i demà també tinc reunió amb l'EURAM.

A continuació el Sr. Comas llegeix la part d'antecedents de la moció.

Continua el Sr. Comas. I ara faré una altra observació que analitzat la Ponència, el tema que sempre ens han tingut aquí, els garatges, mantenen totalment que en planta baixa, no en soterrani, s'han d'aplicar els valors de repercussió a la Ponència. Vol dir que a Olot s'havia d'haver aplicat a 42 euros. I a més la Ponència de Mataró actual, els garatges tot i ser una població d'un nivell molt més alt que Olot, estan valorats en aquest moment el sòl, de 85 a 45 euros. Vol dir que allò que aquí s'ha aplicat els 600 o 700 o 800 euros per m² i que ho tenim recorregut al Tribunal superior de Justícia, ens dóna la raó la Ponència última de Mataró. I queda molt clar el que és magatzem, està molt clar, i el que en deien abans soterrani, també diu que s'han d'aplicar els mateixos valors, però mai diu que en els garatges en planta baixa s'han d'aplicar igual al que és l'habitatge. Això és un tema molt important a tenir present.

A continuació el Sr. Comas llegeix la part de consideracions de la moció.

Continua el Sr. Comas. Al final nosaltres demanàvem que en aquest Ple s'iniciés una nova valoració cadastral. Ara, degut a la conversa que he tingut amb l'Alcalde, i a més hi ha una cosa molt clara: si realment hi ha un reajustament des del Ministeri per als valors vigents, si aquí és un 30% i és menor a aquest 3%, lògicament considerem des de la Federació que s'hauria de fer una nova revisió. Una altra cosa és que tots aquests errors cadastrals, tots aquests errors que s'han produït aquests anys, que representa un 20% de les 21.000 finques d'Olot, i que hi ha propietaris que els representa uns diners molt importants, que han aportat als ingressos en aquest Ajuntament, això és el que realment entenc en el que està revisant en el Ministeri en aquest moment, no es tindria en consideració, però sí que fins el 2015 els errors no



els tindrien. En una nova revisió actual en aquest moment, el que podríem aconseguir és que al 2014 i 2015 el 10% que hem d'aplicar de més, aquest tampoc s'aplicaria i passarien directament a aplicar els nous valors revisats.

Aquests valors revisats lògicament els ingressos de l'Ajuntament quant a IBI els hauria de mantenir; com ha passat a Mataró que del 0,41% o 0,42% que tenia, ha passat a l'1,21% que representa als contribuents un increment del 3,75% de promig.

Aquests són raonaments, ara, jo com a proposta i que dic en el plenari, és que d'aquí al desembre, a l'altre Ple, veiem exactament què passa en el Ministeri amb aquest reajustament o aquest recàlcul i reconsiderem si és convenient anar per aquest reajust o anem a totes amb una nova revisió; que és la que realment defensem i hem defensat tots aquests anys des de la Federació tots aquests últims anys, perquè la injustícia és molt i molt grossa. Jo ho deia fa un any al desembre, en aquell escrit, i constatava, justament aquí tinc una gràfica, aquesta, que vaig presentar aquí acompanyant, que hi ha aquestes 63 finques al 2013 ja hauran pagat 70.000 euros de més, i al 2015, 100.000 euros de més. I són 63 finques sobre 5.800. La injustícia és molt grossa, mantenir això al 2015, ara tot es pot considerar. Jo en aquest moment el que dic, és i així he parlat amb algun company i tot plegat és que d'aquí al desembre, al proper Ple, analitzem el que ens diu Hisenda, avaluem i busquem les solucions per una revisió, jo crec que s'hauria de fer definitiva.

Intervé el Sr. Alcalde. Moltes gràcies, personalment li agraeixo aquestes últimes paraules, això de donar-nos aquest mes de coll, que no arriba a ser un mes, per veure realment què és el que fan en els Pressupostos generals de l'Estat. Hem parlat moltes vegades i vostè sap que personalment és un tema en el que jo hi estic compromès i en el que penso que hem de fer-hi alguna acció. Fins ara passava que com que anàvem aplicant el 10% cada any d'increment, i havien passat encara pocs anys, la baixa havia de ser gairebé d'un 40% perquè quan hi ha una baixa se'ns aplica immediatament el nou valor cadastral i per tant si no era d'un 40% durant uns anys hauríem pagat encara més, degut a què tampoc teníem clar que passaria amb Mataró, que eren notícies que en aquell moment nosaltres no teníem però que no tardarem gaire a aconseguir. Jo he estat més en contacte amb la gent de Sant Pere de Torrelló, i d'alguna manera em sembla que ells també estan esperant a veure què farà l'Estat des del punt de vista de...

Respon el Sr. Comas. Jo tinc la Ponència.

Intervé el Sr. Alcalde. Molt bé. I a Sant Pere de Torelló què han fet?

Respon el Sr. Comas. No Torelló no, ho varen fer al 2007... ah, no, Sant Pere de Torelló no, jo tinc Torrelló... Però Mataró és prou important, eh?

Intervé el Sr. Alcalde. Que sí. Tenim la referència de Mataró... Abans de passar la paraula a la resta de portaveus, però jo crec que és un tema tan important que actuar amb prudència no està de més. Si l'Estat ara vol prendre una decisió, i vol actuar d'alguna manera d'ofici, i ja una part important de la feina ja ens la fa perquè diu que els valors que van aplicar en la revisió del 2005 en traiem un 30%, potser llavors només ens haurem de centrar per veure què podem fer i com ho podem fer en el tema dels errors. Si realment el coeficient que diuen als Pressupostos Generals de l'Estat, és un 10%, en parlarem tots plegats i veurem si el tema és el de fer revisió cadastral. El que ens ha frenat també el fet, i ja ho vaig comentar l'altre dia, és que des d'Hisenda, des de la Direcció General del Cadastre de Girona se'ns va dir que allò que



fins ara era una despesa que fins ara assumien a Hisenda, l'ha d'assumir l'Ajuntament i el moment també és complex perquè fer una revisió del Cadastre és una moguda important, realment es necessita personal i es necessiten infraestructures i la valoració per alt enllà d'uns 100.000 euros i també volíem esperar a veure exactament què passava.

Jo li agraeixo que esperem al Ple del mes de desembre. Entenc que deixem la moció fins al mes de desembre, que llavors en tornarem a parlar i que esperem que llavors ja hi hagi l'aprovació de la Llei dels pressupostos.

Intervé el Sr. Josep Comas. Hem de prendre la decisió, hem de prendre la decisió i a més des de la Federació tota la màxima col·laboració a una nova revisió, perquè tenim els coneixements, els tècnics adequats, i que la Ponència mai s'ha d'aprovar sense revisar-la correctament.

Intervé el Sr. Alcalde. Volen fer alguna intervenció?

Intervé la Sra. Sala. Donar les gràcies al Sr. Comas per l'exposició d'aquesta moció i dir-los també que en el Ple del mes d'octubre, quan vàrem aprovar les Ordenances jo ja vaig fer constar que s'haurien de revisar aquests valors cadastrals de la nostra ciutat, perquè s'havien fet, tal com ha dit el Sr. Comas, amb la bombolla immobiliària a l'alça. Jo també m'afegeixo al Sr. Alcalde i també demano deixar-ho sobre la taula per esperar que surti la Llei del Ministeri per veure a què ens hem d'atenir.

Intervé el Sr. Gómez. Només agrair l'exposició del Sr. Comas i sobretot agrair tota la feina que estan fent la Federació de Veïns d'una manera entusiasta i mantinguda durant tots aquests anys i els fruits que heu anat obtenint al llarg d'aquests anys, en una situació que nosaltres també pensem que és injusta, també ho hem dit més d'una vegada. Però també, seguint el comentari del Sr. Alcalde pensem que és prudent esperar què diu la Direcció General del Cadastre, per tant els agraiem també que de moment ho deixin sobre la taula. Nosaltres entenem que al llarg d'aquest mes es convocarà una Junta de Portaveus extraordinària amb la presència d'algun representant de la Federació de Veïns que ha presentat la moció, i llavors mirarem de posar-ho en comú tot plegat.

Respon el Sr. Alcalde. No espero al final per contestar, a la que tinguem què és el que fa l'Estat i tinguem tota la informació sobre la taula convocarem els portaveus i després també parlarem amb la Federació d'Associacions de Veïns a veure quina línia hem d'agafar, fins on arriba l'Estat i que falta que puguem fer nosaltres i quines accions es poden fer.

Intervé el Sr. Mulleras. Felicitar per aquesta exposició la Federació i sincerament, no tinc coneixement de causa del tema per donar una opinió i prefereixo esperar a estudiar-me el tema.

Intervé el Sr. Guix. En tot cas qualsevol iniciativa que sigui anar en positiu per a la ciutat pel bé dels olotins i olotines hi estem d'acord. Si es pot demanar d'ofici i el Ministeri així ho autoritza en podem parlar, i treballarem en positiu en aquest sentit.

Intervé el Sr. Alcalde. Sr. Comas, vol afegir-hi alguna cosa més, algun comentari?

Intervé el Sr. Josep Comas. No, jo crec que ja tothom ha dit. Jo agraeixo les felicitacions a la Federació. I només que ens trobem en el període d'aquest mes de



desembre i concretem exactament què hem de fer. Jo aquí, l'únic que puc dir és que presentaré les adhesions que he entrat al Registre, tant del Col·legi d'advocats com dels empresaris i els comerciants, perquè també s'han adherit a aquesta situació.

Respon el Sr. Alcalde. Li agrairem que ens faci arribar totes aquestes adhesions, ens ajudarà també a prendre la decisió final que hàguem de prendre, i evidentment sumarme a la felicitació i l'agraïment que ha fet la Federació d'Associacions de Veïns en aquest tema.

Bé, doncs Sra. Secretària, deixem aquesta moció sobre la taula, la tornaríem a portar el mes de desembre i abans haurem fet la feina prèvia.

NÚM. 13.- PRECS I PREGUNTES

Intervé la Sra. Sala.

FIRA ORÍGENS. - En primer lloc el que voldria fer és felicitar a tota l'organització de la primera Fira Orígens, fira agroalimentària celebrada recentment a la ciutat, que tinc entès i em consta que ha estat un èxit, i també hauríem de mirar entre tots de trobar la manera de poder-la fer cada any, així m'ho han fet arribar i espero que sigui possible.

Intervé el Sr. Gómez. Una mica per al·lusions, un dels punts que s'ha referit la Sra. Sala, m'ha semblat que potser ens hauríem de posicionar tots i estic absolutament d'acord, felicitar el regidor corresponent per l'èxit de la Fira Orígens i si ens hem de posicionar, el nostre grup també està per fer l'impossible perquè la fira sigui anual. Però entenem que el regidor també hi deu participar d'aquesta consideració i ja deu haver començat a fer números i a veure com es pot fer.

Intervé el Sr. Guix. Realment sí que és una fira que en principi va funcionar però també des d'aquí, des d'una crítica constructiva voldríem esmentar alguns detalls que pensem que s'haurien de millorar i que no ens varen acabar de convèncer. És a dir, una fira que ha estat cara, a la ciutat ens ha costat 80.000 euros, almenys el que aporta l'Ajuntament a més de les subvencions que hem demanat per fer-la. Una fira per on van passar-hi 6.000 visitants segons les dades oficials que varen sortir publicades, però que en principi, no sé què va passar suposo que un malentès de premsa, parlava de 25.000; però ja després es va aclarir que eren 6.000 visitants i 25.000 degustacions que hi ha hagut.

Clar 80.000 euros de cost d'una fira per dos dies, per a la Ciutat d'Olot, per 6.000 persones que hi entren, és un cost considerable. Lògicament sí que va funcionar bé, és una fira que va estar ben organitzada; feia goig, això és veritat, els expositors varen estar contents i el públic que va assistir-hi també. Però sí que hem de dir que els objectius que s'havia marcat l'IMPC o l'Ajuntament d'Olot, l'equip de govern, per muntar aquesta fira, allò de dir serà una fira d'Orígens on hi participaran les denominacions d'origen, les IGP de Catalunya, això ha quedat lluny d'aconseguir-se perquè justament a Catalunya hi ha en aquests moments 32 denominacions d'origen entre vins, cava, olis, arròs, avellanes, etc. i 9 IGP i d'aquestes només n'hi havia 8 a la fira d'Olot. Per tant aquest objectiu que s'havia marcat l'equip de govern no va ser possible. Sí que potser es va convertir més en una fira tast, que també és una cosa que també és pedagògica i també és interessant de cara a potenciar els productes del territori i que està ben pensat.

Nosaltres demanaríem que retornés a la Fira per Sant Lluç, és a dir que la Fira



Orígens si s'ha de fer, que es faci amb més rigor pressupostari si és possible, però que retorni a la Fira de Sant Lluc, perquè pensem que la Fira de Sant Lluc és molt important per a la ciutat, a nosaltres ens agrada potenciar aquests esdeveniments que són històrics per a la ciutat i per tant pensem que s'ha de potenciar la Fira de Sant Lluc molt més del que s'està potenciant. La Fira de Sant Lluc aquest any va quedar trista, si haguéssim pogut posar la Fira Orígens a la Fira de Sant Lluc segurament que hauríem pogut mantenir aquell passeig de Barcelona ple de parades d'artesanía i per tant podia quedar un conjunt més entranyable per a la ciutat.

Aquesta és una proposta que faríem i l'altra que si la Fira Orígens si realment vol anar adreçada al sector professionals, s'hauria d'obrir el dilluns, és a dir, una fira que si vols que et vinguin els professionals cuiners, el cap de setmana no poden venir perquè estan treballant i el dia que fan festa bàsicament és el dilluns i per tant s'hauria d'allargar al dilluns perquè els cuiners o professionals del sector poguessin assistir a aquesta Fira per poder comprar o fer tracte, com es diu vulgarment. Aquesta seria la proposta que faríem a l'equip de govern.

Intervé el Sr. Vayreda. En primer lloc les aportacions que feia el Sr. Guix, diu que és una fira cara 80.000 euros. Bé és car en funció també dels resultats que acaba tenint, pensi que la Fira de Sant Lluc de l'any 2009 o 2010 ens costava 75.000 euros a l'Ajuntament i la veritat, vistos els resultats d'una i altra, són diners però jo la valoració de la Fira no la faria estrictament només el cap de setmana; és una fira que ens posiciona com a ciutat durant tot l'any. Ve un tipus de gent a qui li agrada la gastronomia, posicionem la ciutat i la comarca en un tema que és la gastronomia i per tant em sembla que en aquest sentit no ens hem de limitar a dir "van venir tantes persones", que al final varen ser unes 7.000 persones les que varen entrar i els tastos eren uns 26.000 tastos. Però en aquest sentit, ho vàrem dir nosaltres des del primer dia, busquem la qualitat i no tant la quantitat; ens sembla que les fires s'han d'especialitzar, s'han acabat les fires multisectorials on hi ha de tot, i aquesta és una fira que ens posiciona durant tot l'any, és a dir, la gent que vindrà ara reconeixerà i anirà interioritzant cada vegada més que la Garrotxa és un lloc on es menja bé i on hi ha bon producte.

Nosaltres continuarem, almenys en aquest mandat, diferenciant Sant Lluc i Orígens. Ens sembla que portar Sant Lluc al centre de la ciutat ha estat un encert, ens costa menys diners, els comerciants, els restaurants i els bars estan contents, i són dues fires diferents: a la Fira de Sant Lluc tenim ramaderia, dibuix, entitats, artesanía... acaba essent un conglomerat de coses, que és complicat especialitzar-la. A més a més afegir-hi una fira gastronòmica que vol ser especialitzada, ens semblava que era un error perquè al final no saps a què vens. A més a més allarguem el novembre, que és un mes molt complicat per a la gent de l'hosteleria, és un mes que després del pont de l'1 de novembre la gent de Barcelona no acostuma a venir, és un mes que fins al desembre la gent no es mou. Allarguem aquesta temporada i al sector de l'hosteleria ens ha manifestat que els ha anat bé aquest mes. Per tant a nosaltres ens sembla que és positiu separar les dues fires i mica en mica hem d'anar potenciant-les totes dues.

El tema que comentava del dilluns ens ho havíem plantejat, però tampoc és l'objectiu que acabin venint cuiners. Pensi que cada dos anys, em sembla que al 2013, a Girona hi ha el fòrum gastronòmic, que sí que és una fira molt especialitzada als sectors de cuina, i on hi van molts cuiners. És un tema que no descartem, que n'hem de parlar amb l'equip organitzador, però que des del primer moment vàrem dir que era una fira dirigida al públic final, que a més a més venen cuiners i professionals i podem obrir el dilluns, doncs hem de parlar, hem de fer la valoració final de la fira i en parlarem.



Agrair-los el suport i el reconeixement, no només als regidors sinó a tota la gent que ha fet aquesta fira. No era una decisió fàcil, des del primer moment l'empresa ens va dir que en aquests moments les ciutats tanquen fires i no n'obren. Nosaltres també estem sorpresos de l'èxit que ha tingut i ens sembla que hem trobat una fira que ens pot posicionar en el mercat de fires a nivell de Catalunya. Tenim el repte de veure si som capaços de fer-la anualment, saben que no està pressupostada i en les properes setmanes farem la valoració econòmica, també veurem quins ingressos de més podem tenir els propers anys, perquè el primer any és evident que tothom va a cegues, ningú sabia massa què podia ser això i també els ingressos dels privats poden ser més importants, i per tant esperem que en això puguem anar reduint l'aportació de l'Ajuntament.

Deixi'm agrair a tot l'equip de l'IMPC i també a l'empresa l'esforç que varen fer, perquè em sembla que al final va ser una fira molt ben executada i molt ben realitzada i per tant el mèrit principal és d'ells. Agrair també a tots els departaments de l'Ajuntament i a totes les àrees. I permeti'm també fer un agraïment a nivell personal, perquè al final ha estat una fira molt ben executada i molt ben realitzada, però hi va haver algú que va tenir una primera idea, i no vaig ser jo sinó que va ser el Sr. Josep Berga, que fa tres anys va ser el primer que ens va dir que aquesta fira podia funcionar i per tant també em sembla de justícia que avui, si ha funcionat, li donem les gràcies a en Pep.

Intervé el Sr. Alcalde. Sra. Sala ara em veig amb l'obligació de donar-li la paraula, perquè ja que he deixat enraonar tothom... Endavant.

Intervé la Sra. Sala. El meu comentari anava més que tot per la Fira Orígens perquè m'ha vingut a la memòria que si aquest nom d'origens el tenim registrat.

Respon el Sr. Alcalde. Sí.

Intervé la Sra. Sala. No, no, perquè és que dona la casualitat que més o menys per les mateixes dates que es va fer la fira Orígens aquí a Olot, no sé si era a Les Planes o a Sant Feliu de Pallerols, relacionat amb un taller d'arquitectura també feien alguna cosa d'Orígens, que era el mateix nom. Llavors també es va penjar propaganda i molta gent d'aquesta població relacionava la fira Orígens amb aquest taller. Per això li deia si tenim el nom registrat, que no ens el prenguessin.

Respon el Sr. Alcalde. El tenim registrat però evidentment no *Orígens* per tot, sinó en relació amb la indústria agroalimentària i amb els productes naturals, està presentat a Registre i acceptat, es va fer el registre. Si hi ha algú amb el món de l'arquitectura que també parla d'origens, això seria impossible.

Intervé la Sra. Sala

PARQUÍMETRES DIA 20 D'OCTUBRE.- Voldria preguntar un tema de l'octubre, perquè en haver-hi el Ple de pressupostos i ordenances no vàrem fer preguntes, i això era una pregunta pel mes passat. Jo el que vull preguntar és si el dissabte 20 d'octubre els parquímetres de la ciutat funcionaven. Si és així considero que el dia de la Fira no haurien d'haver funcionat els parquímetres.

Respon el Sr. Ferrés. Sense ser excessivament temerari jo asseguraria amb certa prudència, però crec que sí que funcionaven els parquímetres el dia 20 d'octubre. Ho comprovarem, de totes maneres. Normalment deixen de funcionar els dies de festa



local, i el dia 20 no ho era. Recordem una mica que la funció dels parquímetres és garantir la rotació de l'estacionament. Llavors en dies que no és festa local, a més era un dissabte, per tant hi havia una activitat comercial normal. Ens ho podem replantejar, tot és replantejable, però no és forassenyat que funcionessin els parquímetres per garantir que la gent que baixava fins al centre a comprar o passejar tingués garantida la possibilitat de poder aparcar, independentment que fos dins els actes de la Fira de Sant Lluc. De totes maneres, ho comprovarem que funcionessin.

Intervé la Sra. Sala

RECOLLIDA ALIMENTS GRANS SUPERFÍCIES COMERCIALS.- Pregunto si ja s'ha signat l'acord de col·laboració amb les grans superfícies comercials de la ciutat per al sistema de recollida d'aliments per a la gent més necessitada, ja que torno a reiterar que a Olot no donem una bona imatge com a ciutat i també per temes de salubritat, que la gent estigui buscant el menjar dins dels contenidors. Són temps difícils i cada vegada hi ha més persones necessitades, que els falta el més bàsic, i per tant hem de pensar entre tots la manera de poder solucionar aquest problema que em consta que no és gens fàcil. Però bé, hem de pensar entre tots per buscar una solució.

Respon el Sr. Berga. Bé el tema que ja va sortir a petició precisament de la regidora Sra. Sala de fer un millor aprofitament de cara al centre de distribució d'aliments de tots els sobrants que hi ha a les grans superfícies comercials aquesta és una feina que ja està completada, ens hem posat en contacte amb tots, hem tingut algunes sorpreses; entre altres que no som els primers que se'ns ha acudit anar a aquestes superfícies, algunes d'elles tenen diferents superfícies distribuïdes en ciutats que tenen acords amb altres entitats que fan aprofitament dels sobrants. Però bé, en tot cas hi ha hagut una molt bona resposta de tots i en aquest moment ja estem en la fase final, que és organitzar el tema de la recollida d'aquests aliments per portar-los fins al centre de distribució d'aliments, cosa que precisament és dilluns la reunió que tenim amb Càritas, que són qui realment acaben fent aquesta feina en col·laboració amb el Consorci d'Acció Social i aquí hi intervenen aspectes relacionats amb la salut pública, estem en contacte precisament en aquests moments amb salut pública de la Generalitat, perquè com bé saps una cosa, a mesura que t'hi vas posant i que intentes organitzar-ho bé, van demanant que les persones que recullen els aliments tinguin el carnet de manipulador, que el transport estigui adequat al producte fresc... És a dir, en el moment que organitzes les coses va augmentar la complexitat d'acabar-ho de fer bé. En això estem, el que passa és que sempre la regidora acostuma a fer una associació d'idees, com si això acabés evitant que la gent vagi als contenidors a remenar-los, per desgràcia jo diria que una cosa que una cosa no va exactament lligada a l'altra, aquesta pràctica per culpa de la crisi és una cosa freqüent i continuarà passant per molt que organitzem això, però bé, esperem en tot cas que en els contenidors que estan al costat dels supermercats deixi de passar.

Intervé la Sra. Sala

EMBORNALS ZONA ST. PERE MÀRTIR.- Els embornals de Sant Pere Màrtir m'han dit que hi havia posat formigó i s'han arreglat una mica, però també he vist que al carrer de baixada de Sant Pere Màrtir, en alguns hi ha un forat considerable, no sé si és al carrer Josep M. Antoni Claret, on hi ha la botiga de motos *Masoliver*, he vist que hi havia uns forats molt grans.

Respon el Sr. Gelis. Sí que els que eren pròpiament del barri, pujada i baixada, es van repassar tots tal com vostè havia demanat. Fa referència al de davant de Can



Masoliver, no ho sé, ho farem mirar i si està en males condicions es repararà.

Intervé la Sra. Sala

VORERA CARRER PERE LLOSES.- Dir-los que al carrer Pere Lloses, a la vorera de la peixateria, hi haurà alguna persona que ens caurà i això ens pot comportar problemes. Allà la vorera està molt deteriorada.

Respon el Sr. Gelis. No estic ara al cas, però ho mirarem i si cal es repararà.

Intervé la Sra. Sala

RESPECTE DEMOCRÀCIA.- I per últim, vull denunciar públicament i que consti en acta que a la nostra ciutat no tothom respecta la democràcia. Tots sabem que estem en temps de campanya electoral i tots els partits polítics posem la propaganda en el lloc que ens ha tocat. Però les pancartes llargues de roba tothom les hem posat allà on més o menys hem cregut oportú posar-les, però resulta que les pancartes del Partit Popular molesten, o tapen la visió o no sé si el color blau molesta els ulls, però ens les han robat totes. Les hem posat dues vegades, la setmana passada en vàrem posar, aquesta setmana hi hem tornat; però no passa a tothom perquè veig que les de la CUP i les d'ERC totes hi són. Llavors jo vull denunciar això.

També vull dir que la Policia la setmana passada al meu lloc de treball me'n va dur una, que un ciutadà va trucar a la Policia que n'hi havia una que feia nosa per veure i la Policia la va fer treure.

Jo vull fer constar que a mi hi ha moltes coses que em fan mal d'ulls, una d'elles és la insígnia que hi ha d'independència a dalt del volcà Montsacopa, jo trobo que aquesta insígnia s'hauria de treure i posar-hi la senyera. Jo allà no trobo que sigui el lloc més adequat per posar-hi la bandera independentista, sinó que a dalt del volcà Montsacopa hi hauria d'haver la senyera, que és la nostra bandera catalana, que és la que ens representa a tots els catalans.

Intervé el Sr. Gómez. Sra. Sala, em permet que li contesti, per al·lusions. El Partit Popular Català a Olot deu ser novell en les campanyes electorals perquè tots els que hem fet campanyes durant molts i molts anys estem fins al capdamunt que ens treguin cartells, pancartes i qualsevol cosa que es pugui penjar enmig de la via pública. Si li serveix de consol, mal de molts, ja se sap; si li serveix de consol el cap de setmana passat se'ns van endur una bona colla de pancartes, no només nostres sinó de molts altres grups d'aquests que diu vostè que no els hi toquen mai res, no és pas veritat. Doncs benvinguda al club, si al Partit Popular també li treuen les pancartes, què vol que li faci? Hi ha de tot, en aquest món hi ha de tot.

Hi ha una estelada a Sant Francesc perquè vàrem votar que ens fèiem de l'Assemblea de Municipis per la Independència, és fàcil, el dia que puguem votar per la independència i siguem independents, penjarem les quatre barres i traurem l'estelada, mentre no ens deixin votar per declarar la independència, ho haurem de reclamar d'una altra manera.

Intervé el Sr. Alcalde. De moment no, Sra. Sala, ja avui veníem preparats perquè sabíem que hi hauria preguntes, però discussions entre vostès de moment no.

Demana la paraula la Sra. Sala



Respon el Sr. Alcalde. Si no vol discutir amb el Sr. Pere Gómez li dono la paraula, però si vol fer una apreciació per discutir no, perquè les preguntes són a l'equip de govern.

Respon la Sra. Sala. No, només volia fer l'apreciació del que hem comentat sobre l'estelada, que jo tinc els meus dubtes, que allò deu ser del Bisbat, l'ermita de Sant Francesc. Jo vaig parlar amb el Bisbat de Girona, ja m'han comentat que ells tampoc es volen posar massa en política, varen comentar que també havien arribat a un acord amb l'Ajuntament, que els havien demanat de fer servir els voltants del volcà. Llavors jo penso que no és el lloc més adient de posar l'estelada allà, essent un lloc públic.

Intervé el Sr. Alcalde. Al Bisbat li vàrem demanar permís per posar una senyera, ara hi ha una estelada, li hem demanat permís per posar-hi un símbol, és veritat a més que estem en negociació perquè els terrenys de l'ermita passin a ser gestionats per l'Ajuntament, estem gairebé d'acord, discutíem només un problema d'anys. La zona de dalt del volcà Montsacopa és una zona molt important per a la ciutat, és propietat del Bisbat però amb un conveni amb l'Ajuntament acabarà essent gestionat del tot per l'Ajuntament. Però no vàrem posar cap mena de màstil allà dalt i de senyera o bandera abans de parlar-ho i tenir la conformitat del Bisbat.

La discussió entre senyera o estelada, és que l'estelada té un altre significat que no pas només la senyera, l'estelada és un crit de rebel·lia, de reclamació d'uns determinats drets, és més un símbol que en aquests moments fem servir i entenem perfectament que la senyera és la nostra ensenya nacional. En el moment en què els nostres drets nacionals estiguin plenament reconeguts no hi ha cap problema, segur que posarem només senyeres i prou. En aquests moments l'estelada té un significat més i això és el que ens varen demanar en el pregó i el que en aquest Ple vàrem posar a votació. Entenem que hi ha majories i minories, i gent a qui li agrada més i a qui no li agrada, que allà dalt hi tindríem una estelada. Només purament això.

Respon el Sr. Alcalde. En quant al tema de la propaganda electoral jo entenc que la distribució de la propaganda electoral és una responsabilitat de la Junta Electoral i que les queixes, les protestes o el que s'hagi de reclamar s'ha de fer a la Junta Electoral, es poden vehicular a través d'una denúncia a la Policia i nosaltres ho tramitem a la Junta Electoral, es tracta d'anar als Jutjats, a la Junta Electoral, i denunciar qui se senti perjudicat perquè li hagin retirat alguna propaganda.

És responsabilitat de la Junta Electoral i jo també comparteixo l'opinió que en general aquesta campanya no ha anat prou bé en quant a la distribució i que hi ha hagut elements en llocs on no estava autoritzat posar elements de propaganda política. Estic d'acord amb això i no li puc assegurar si hem fet arribar la protesta a la Junta Electoral Central, però estic d'acord amb això.

Com el fet de plantar determinats elements a qualsevol lloc, parets, vidres... el tema de la vaga va ser bastant determinant i això a més ens costarà uns diners. El Sr. Josep Ferrés, com a responsable de Via pública, jo li puc assegurar que obrim expedients des dels servies jurídics de l'Ajuntament i en cas que sigui necessari posar alguna sanció ho farem també. Intentem que la ciutat no tingui cartells a qualsevol lloc sinó que hi hagi llocs determinats on s'hi puguin posar, que si fan falta més llocs per exposar cartells veurem com habilitar més zones per posar cartells, però enganxar cartells i adhesius a qualsevol lloc, als fanals o al mobiliari públic és un signe d'incivisme i per això ho anem perseguint, perquè prohibit ja ho està. Sense posar-



nos-hi nerviosos, perquè no en farem d'això una bandera, anirem fent i anirem actuant, però jo també estic d'acord que aquesta vegada en aquestes eleccions, ha aparegut propaganda en llocs on no era permès des del punt de vista de la Junta Electoral de posar-hi propaganda electoral.

Intervé la Sra. Casanovas

DETERIORAMENT CASA AV. ONZE DE SETEMBRE, 10.- Jo voldria dir que fa ja molt temps que estem observant el deteriorament de la casa, també catalogada i propietat de l'Ajuntament, del número 10 del carrer Onze de Setembre, i en aquest moment no els vull preguntar si realment s'ha fet un estudi tècnic per part dels tècnics de l'Ajuntament, perquè aquesta casa està molt degradada i en molt mal estat. I llavors els voldria fer el prec que recol·loquin amb urgència les teules que es veuen a la mateixa teulada que estan a punt de caure al carrer, i que poden fer mal a algú.

Respon el Sr. Berga. Pel que fa a la preocupació de la regidora d'ERC de la casa catalogada, precisament abans hem tingut una discussió sobre això de catalogar o descatalogar, en aquesta casa del procurador compartim la seva preocupació; és una casa que fa molt poc goix, que a més a més toca la carretera en un espai que pràcticament per als vianants és impossible de passar-hi i l'actuació que fem ara és molt important i no hi ha cap projecte en aquest moment sobre la taula d'aquest Ajuntament, un projecte d'inversió que justifiqui una intervenció en aquest edifici, que en aquest cas com a molt, l'únic que estem en condicions de fer en aquest moment és garantir que no sigui un perill, que l'estructura estigui bé i a l'espera una mica de veure quin tipus d'actuació es podria fer en un lloc com aquest, però la preocupació la compartim i és un edifici que em penso, que no només nosaltres, sinó que tots els olotins comenten sovint el tema que està com està.

Intervé la Sra. Casanovas

CRUÏLLA C/TEULERIA – C/MADRID.- Hem observat que continua essent un punt considerat negre a la ciutat, el creuament del carrer Teuleria amb el carrer Madrid, contínuament hi ha accidents, que sí que s'hi van fer mesures temps enrere, però continua essent un punt difícil.

Respon el Sr. Ferrés. L'adverbi "contínuament" jo no el faria servir. Probablement hi hagi hagut incidències i sigui un dels punts grisos, sinó negres, o grisos foscos de la ciutat. De totes maneres deixi'm donar-li una dada: fins a octubre de 2012 l'accidentabilitat a Olot ha disminuït un 15% respecte al mateix període de 2011. No és el que voldríem però nosaltres ens havíem arriscat a apuntar una xifra del 25%; un 15% s'hi acosta, no és el que voldríem però tot el que sigui un descens ho considerem positiu. Des de la revisió del Pla Local de la Seguretat Viària que es va fer el 2011, s'han endegat una sèrie de plans i d'actuacions; potser el més visible ha estat el dels passos de vianants, l'avançament del punt d'aturada en els stops, etc. I mica en mica, va donant els seus fruits. De totes maneres, quan fem la revisió anual i posem en el mapa els punts on hi ha més accidents, intentarem actuar-hi.

Intervé la Sra. Casanovas

CRUÏLLA CTRA. SANTA PAU - C/MULLERAS.- Un altre punt on no hi ha excessius accidents però que pensem que s'hi podria fer alguna actuació és a la carretera de Santa Pau, quan arribes al carrer Mulleras, el semàfor que hi ha a l'antic Jutjat, o és massa llarg i permet la sortida de suficients cotxes perquè quedin entravessats al



carrer Mulleras, i llavors han de passar els altres vehicles que poden anar cap a la carretera de Santa Pau i es troben cotxes creuats al mig del carrer. O s'escurça el temps del color verd dels cotxes que poden sortir de la carretera de Santa Pau cap al Lorenzana, o bé es fa un encreuament d'aquelles pintades al carrer que no hi poden estar a sobre els cotxes i llavors han de preveure que no poden sortir malgrat que tinguin el semàfor en verd.

Respon el Sr. Ferrés. És un dels llocs que es dona la circumstància que vostè apunta. Podem revisar els temps d'actuació dels semàfors, de totes maneres és dels punts complicats perquè una de les grans vies principals d'Olot continua essent el carrer Mulleras i l'avinguda Onze de Setembre, allò que alguns encara en diem "el carrer Nou", i quan ve amb les interseccions a vegades és complicat ajustar els temps semafòrics, però es pot revisar.

Intervé el Sr. Mulleras.

QUEIXA BRETOLADES CAMPANYA ELECTORAL.- Sóc plenament conscient Sr. Alcalde que no resulta gaire adient en un Ple que s'emmarca per al temps dins un període electoral, fer menció precisament a temes de la campanya, però si ho faig és perquè des de Plataforma per Catalunya ens hi sentim totalment indignats davant el procediment antisocial i antidemocràtic d'uns destacats membres d'un grup polític determinat d'aquesta ciutat, en concret la CUP, que s'ha dedicat de forma sistemàtica a despenjar la propaganda de la nostra formació política. En concret ens ha desaparegut més del 80% de la nostra propaganda. Crec que es tracta d'un comportament, com he dit, antidemocràtic, que no diu res a favor dels seus autors i atempta contra la convivència entre els olotins. Crec sincerament que els hauria de caure la cara de vergonya, si és que en tenen. I li demano, Sr. Alcalde que doni la paraula als portaveus de la resta de grups amb representació en aquest Consistori perquè condemnin fets d'aquest estil.

Des de Plataforma per Catalunya respectem i respectarem la propaganda i la campanya de la resta de formacions polítiques encara que puguin ser a les antípodes de les nostres idees. I com imagino que alguns de vostès pensaran o diran que aquestes afirmacions no poden dir-se o fer-se sense proves, que és el que de fet han declarat el portaveu d'ERC i del PP, em permeto des de PxC adjuntar-los el *corpus delicti*, aquí el tenim: diuen que una imatge val més que mil paraules, m'he permès fer una còpia per cadascun dels portaveus dels grups aquí representats. Res més, espero la seva condemna, que fets d'aquesta índole no es tornin a repetir.

Aquí la tenen i tinc a disposició de tots els mitjans de comunicació el *corpus delicti*, com he dit, i de fet, és increïble que inclús persones que de tant en tant venen a aquesta sala contractats per aquest Ajuntament, es dediquin a celebrar i participar en aquestes accions antidemocràtiques.

Respon el Sr. Alcalde. Li repeteixo el mateix que he dit abans, estem d'acord en què no s'ha d'arrencar, en aquestes fotos només es veuen pancartes que pengen però no es veu ningú arrancant-ho, no toquen els cartells de "Primer els de casa"...

La queixa i la denúncia a la Junta Electoral Central que és qui té competència sobre tot el que fa referència a propaganda electoral, si vol que ho vehiculem a través de la Policia, una denúncia a la Policia i nosaltres també ho farem arribar on faci falta. Estic d'acord que hem de ser cívics, hem de ser respectuosos, i em sembla que ja ho vàrem dir un dia en el Ple: lluitem perquè tothom pugui expressar les seves idees més enllà



que hi estiguem més d'acord o menys. Per tant jo em sumo a la seva petició de respecte per a tothom, respecte a les idees i que no està bé privar a ningú que expressi unes idees, per més en desacord que hi puguem estar.

Intervé el Sr. Alcalde. De moment la dinàmica dels precs i preguntes no és un debat, sinó que són preguntes que fan al Sr. Alcalde i el Sr. Alcalde les distribueix.

Intervé el Sr. Guix. Simplement que ens afegim al comentari que feia el regidor de Plataforma, que estem totalment en contra d'aquest tipus d'actuacions manifestacions contràries a la democràcia.

Intervé el Sr. Alcalde. Jo crec que tots ho estem... Obrim un torn de paraules?

Intervé el Sr. Gómez. Ja que ha sortit el regidor portaveu del grup PSC, perquè quedi clar que no quedi ningú descol·locat, evidentment defensem la democràcia tots plegats, per això estem aquí, i per tant penso que des d'ERC, i com bé diu el Sr. Alcalde, tots els altres grups, deplorem que hi hagi hagut manipulacions o substraccions de material electoral, potser fer incidència en el fet que encara aquesta vegada ens hem estalviat els nassos de pallasso que ens havia tocat l'any passat. És a dir, evidentment reprovem qualsevol actuació d'aquest tipus, vingui d'on vingui, i sense fer més incidència.

Intervé el Sr. Guix

RÈNTING VEHICLES POLICIA MUNICIPAL.- Fa uns mesos l'Ajuntament d'Olot va contractar un rènting, va fer un concurs i al final va guanyar una empresa que és el Banco de Santander, per fer un rènting per comprar dos Qashqai, dos cotxes per a la Policia Municipal. Jo en aquell moment vaig preguntar al regidor per què compràvem aquests cotxes que considerava que eren més cars i em va dir que eren les necessitats de la Policia així ho exigien. Jo no vaig fer cap estudi tècnic per saber si convenien o no, però trobava que la proposta era cara. Una vegada analitzat el cost d'aquests dos cotxes, pagant els lloguers dels rèntings dels tres anys, més l'IVA, més el valor residual que si volem comprar els cotxes al final dels tres anys ens costarien, ens n'anem a un valor de 107.000 euros aproximadament, comptant les mensualitats que paguem, l'IVA i el valor residual.

Clar, sí que és veritat que en aquest rènting ja hi entra l'assegurança i el manteniment d'aquests cotxes, però ara actualment la majoria de cases comercials quan venen un cotxe et fan tres anys de garantia. Jo per exemple intento buscar documentació d'altres ajuntaments, i veig que l'Ajuntament de Banyoles, a la revista de Banyoles publica una notícia que diu "La Policia Local de Banyoles renova amb austeritat els cotxes patrulla", diu que han comprat un cotxe, model x, de 90 cavalls, per 12.900 euros; l'ha comprat, l'ha matriculat, l'ha pintat i li ha posat totes les prestacions. Per tant 12.900 euros per un cotxe de la Policia i aquí en paguem 107.000 per dos cotxes. És una consideració que els volia fer.

En tot cas també mirant aquests cotxes perquè la nostra obligació com a oposició és fer el seguiment de les coses que fa l'equip de govern, sobretot el cotxe que es va equipar com a antivandàlic per si hi ha d'haver alguna detenció, pràcticament l'espai de la persona detinguda no és habitable, no s'hi cap. Aquest cotxe, en tot cas, té un problema entre la mànpara de separació, no hi cap pràcticament una persona allà dins. Aquesta seria una consideració a tenir en compte.



Respon el Sr. Gelis. Bàsicament dir-li dues qüestions: una, quan ens vàrem plantejar el canvi dels cotxes de la Policia, el que vàrem fer és mirar que s'adaptessin al màxim a les necessitats de la ciutat i que donessin el màxim servei, tant per la tipologia del cotxe com per l'equipament. És veritat que aquest any passat no ha passat, però a l'hivern solem tenir nevades, carrers glaçats i coses així, i vàrem pensar que eren més adequats cotxes d'aquests tipus que no els Seat Toledo que eren els cotxes que teníem fins ara per poder circular per la ciutat amb condicions difícils de circulació. Per altra banda també vàrem pensar que els havíem d'equipar el millor possible amb tots els elements tècnics disponibles en aquest moment al mercat, i que haguéssim d'evitar demanar constantment a la central si un cotxe té assegurança, si no, sinó que *on line* des del mateix cotxe es pogués comprovar això i s'han instal·lat una sèrie d'elements tècnics perquè ho poguessin tenir aquesta facilitat i també poder tramitar denúncies des del mateix vehicle. I per altra banda, tenir totes les condicions de seguretat tant en quant a càmeres o a separació en el cas que s'hagués de fer alguna detenció en un dels vehicles.

De fet el cost d'aquests cotxes, en total, respecte als anteriors que teníem, els Seat Toledo, són aproximadament –ho dic de memòria– uns 520 euros al total al mes més car de rènting, però les prestacions, des del nostre punt de vista són molt diferents. També vàrem comprovar, altres poblacions que també havien comprat cotxes per a la Policia i si no recordo malament Lloret també havia comprat uns Qashqai, vàrem estar comparant costos i eren molt i molt similars, pràcticament els mateixos, i vàrem entendre que estaven dintre el que nosaltres necessitàvem. Bàsicament una solució per condicions de conducció difícils durant l'hivern i totes les facilitats tècniques disponibles en aquest moment per facilitar la feina dels agents de patrulla.

Intervé el Sr. Guix. Faig una tercera pregunta perquè en el Ple anterior no en vaig poder fer cap. Intentem treballar el màxim que puguem.

CONTENIDORS RECOLLIDA ENVASOS LLEUGERS.- Aquests dies s'ha fet la campanya per repartir els contenidors de plàstic i de llaunes a la ciutat d'Olot. Pensem que és una molt bona iniciativa, li vàrem donar suport en el seu moment, però no entenem el retard que hi ha hagut en posar aquests contenidors a la ciutat. A causa que hi ha molts mesos que estaven al local de la Brigada, a can Jombi, no entenem el retard que hi ha hagut en el temps que fa que estan adquirits.

Per altra banda també volíem preguntar si ara amb aquests contenidors la gent ens acostumarem, o bé ja ho fem, de posar tot el plàstic i llauna en aquest contenidor groc i per tant vol dir que els iglús que estan posats en els diferents barris de la ciutat, no tindran pràcticament recollida, llavors suposo que això serà un estalvi per a la recollida selectiva, o no?

Respon la Sra. Linares. Jo més que parlar de retard, parlaria de planificació del servei i d'entrada en funcionament de la nova concessió. És a dir, quan ja a principis d'any es va fer una nova concessió tenia dues parts clarament diferenciada: una que tenia a veure amb la neteja viària i l'altra amb la recollida de residus. Aquests dos grans paquets del que era la concessió es va ja anunciar i es va dir en el seu moment que entrarien en funcionament, pel que fa a la neteja viària el darrer semestre de 2012 i la recollida de residus, el segon semestre. Per tant a l'abril de 2012 va entrar en funcionament el servei de neteja viària i ara estem en el moment de desplegament del nou model de recollida.

Per què aquesta planificació? Doncs perquè la recollida de residus, el nou model



implicava també tres aspectes importants: un, tot un tema més de logística, que té a veure amb l'adquisició de camions i de maquinària, que això en principi es preveia que es necessitava més temps. Per altra banda, i atès que apropem els contenidors d'envasos a les àrees de proximitat calia una adaptació d'aquestes àrees i en alguns casos ha estat simplement una adaptació de pintura per part de la Brigada i en alguns casos s'ha hagut d'ampliar amb lloses de vorada, per tant això també ha calgut fer les contractacions oportunes i l'execució d'aquestes obres. I per altra banda també hi havia el tema de la campanya informativa, pel que indicaven els tècnics de l'àrea i els experts en el tema, era important que la campanya anés molt vinculada al moment de desplegament dels contenidors i a part també era molt important pel que feia al resultat de la mateixa, triar bé el moment: l'estiu per exemple és molt dolent per dur a terme aquesta campanya. Per tant això també feia estudiar una mica quin era el moment més oportú.

Sí que és veritat que els contenidors es van comprar en un moment determinat i han estat un temps però també era un moment anterior fins que no teníem el control com és un tema de pujada d'IVA i per tant en aquest cas també va ser beneficiós.

A més es van adoptar totes les mesures oportunes, aquests contenidors estaven assegurats i fins i tot es van adoptar mesures especials, per exemple nits com Sant Joan, als efectes d'evitar qualsevol bretolada.

I per altra banda sí que els iglús, com vostè comentava, desapareixen, justament per un canvi de model, justament per apropar-los a les àrees de recollida, els grossos grocs desapareixen de les àrees de selectiva.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de deu del vespre. I per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,