

ACTA NÚM. 11

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 20 DE NOVEMBRE DE 2008 1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 20 de novembre de 2008, a les vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Marta Fontaniol Passolas, Joaquim Monturiol Sanés, Anna Torrent Rafart, Veva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Josep Maria Corominas Barnadas, Josep Berga Vayreda, Joan Pladeveya Puigdemont, Llum Adell Barreda, Anna Maria Linares Bravo, Josep Gelis Guix, Josep Maria Fabregó Serra, Jordi Coma Pujol, Pere Gómez Inglada, Margarida Verdguer Ordeig, Moisés Font Casademont, Joaquim de Trincheria Polo.**

Hi assisteix l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí.**

Actua com secretaria, la Secretària de la Corporació, Sra. **Alícia Vila Torrents.** Hi assisteix també el TAG de Secretaria, Sr. **Miquel Torrent Compte.**

NÚM. 1.- APROVACIÓ ACTES ANTERIORS

A l'hora assenyalada –les vuit del vespre–, l'alcalde declara obert l'acte i s'aproven per unanimitat les actes de les dues sessions anteriors: del Ple ordinari del dia 23 d'octubre i del Ple extraordinari del dia 30 d'octubre.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde en primer lloc aprofita per convidar els membres de la Corporació a l'acte de col·locació de la primera pedra dels pavellons que tindrà lloc aquest diumenge 23 de novembre, a les 12 del migdia, a la pollancreda del pavelló. I comenta que té confirmada l'assistència de l'Hble. Sr. Josep Lluís Carod-Rovira, vicepresident de la Generalitat de Catalunya i de la Sra. Anna Pruna, secretària general de l'Esport.

A continuació dona compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió ordinària, celebrada concretament el dia 23 d'octubre :

- de particulars : 19
- i d'entitats : 32

A continuació dona compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- el dia 30 d'octubre va rebre la visita a l'Escola d'Art de la nostra ciutat, de la Sra. EULÀLIA TATXÉ i del Sr. JOSEP M. COMPTE, subdirectora general d'Ensenyaments Artístics i especialitzats i cap del servei de gestió de construccions escolars, respectivament.

- el dia 10 de novembre va rebre la visita de l'Hble. Sr. ERNEST MARAGALL, conseller d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Va visitar el CEIP Sant Roc, va participar de la reunió plenària del Consell Municipal Escolar que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest



Ajuntament i en darrer lloc va pronunciar una conferència sobre *La Nova Llei d'Educació de Catalunya* a l'auditori del Casal Marià.

- el dia 12 de novembre va rebre la visita del Sr. PERE SOLÀ, director general d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

- el dia 15 de novembre, va rebre la visita de l'Hble. Sra. CARME CAPDEVILA, consellera d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya. Va ser a Olot, per visitar les obres del mas el Cassés i per inaugurar la nova seu del Consorci de Benestar Social (can Castellanes) situada a la Pl. Palau núm. 8.

Tot seguit, el Sr. Alcalde dóna compte als membres de la Corporació de la relació d'**ACTES i REUNIONS**, a les quals ha assistit :

- el dia 24 d'octubre, juntament amb el regidor Albert Rubirola, va participar de la festa patronal de la Policia Municipal, va assistir a l'acte de lliurament de certificats als alumnes que han fet el curs de traductors i va assistir a l'assemblea de Veïns del barri dels Desemparats.

- el dia 25 d'octubre al matí, va assistir a l'acte d'inauguració de la nova Llar de les Fonts i al capvespre, al lliurament de trofeus als guanyadors del concurs de fotografia convocat per l'Associació de Veïns de Sant Francesc.

- el dia 27 d'octubre es va desplaçar a Girona per assistir a la reunió del Consell de Salut.

- el dia 28 d'octubre va assistir a la reunió de la Junta del Sigma.

- el dia 29 d'octubre va assistir a la reunió de la Taula de la Mostra de Pessebres, que va tenir lloc a can Trincheria.

- el dia 31 d'octubre va assistir als actes inaugurals dels *30 dies de gravat a Olot* que van tenir lloc als Catòlics i al Museu i a continuació va assistir al sopar amb els membres de la Comissió de Festes.

- el dia 1 de novembre, festivitat Tots Sants, va presidir l'*Ofrena als olotins difunts*, que com cada any té lloc dins el recinte del Cementiri.

- el dia 4 de novembre va assistir a la reunió de la Taula de Barris, que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament.

- el dia 5 de novembre, al matí, va assistir a la reunió de la *Comissió Executiva de l'Observatori del Paisatge* que va tenir lloc a Barcelona i al vespre, a la presentació del dossier de la Revista *Girona* dedicada a l'Observatori del Paisatge, que es va celebrar a l'Hospici. Aquesta presentació va ser presidida per l'Hble, Sr. Joaquim Nadal, conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

- el dia 7 de novembre, va assistir a l'obertura del pàrquing de l'Estació d'Autobusos.

- el dia 8 de novembre, va assistir a l'acte de presentació de les Pubilles i Hereus d'Olot i comarca que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament. A continuació va assistir a la presentació del llibre "*Les escrivanies i notaries de la Garrotxa*" que va tenir lloc al Fons d'Art d'Olot, i al vespre va participar del sopar de proclamació de la Pubilla i Hereu de la Garrotxa, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.

- el dia 9 de novembre es va desplaçar a Batet per visitar les obres efectuades a can Frontana i va assistir a la castanyada popular del barri de Pekín.
- el dia 11 de novembre va presidir la reunió de Junta Municipal de Seguretat, a la qual assistiren : el delegat del Govern a Girona, / els dos jutges / Mossos / i Policia Municipal.
- el dia 17 de novembre va assistir a la reunió de la Junta extraordinària de la Fundació Líder que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal.
- el dia 18 de novembre es va desplaçar a Barcelona, per assistir a la reunió del Consell Rector de l'Observatori del Paisatge i a la presentació del llibre del Sr, Daniel Freixes, titulat *Paisatge i salut*.
- i finalment avui ha assistit a la *fiesta de la Vellesa del Club Sant Jordi*.

Intervé el Sr. Alcalde.

- Voldria donar compte del fet que va venir la Subdirectora d'Ensenyaments Artístics, Sra. Eulàlia Tatxé, i ens vàrem reunir amb els membres de l'Escola d'Art de la nostra ciutat els vàrem presentar l'estudi de les diferents alternatives per l'adequació dels espais de l'escola, de l'edifici de Can Sacrest, i es va deixar al claustre de professors.
- També va venir el Conseller Sr. Ernest Maragall per fer una conferència sobre la nova Llei d'educació; vàrem estar units amb el Consell Escolar Municipal, alguns de vostès hi varen poder participar i també vàrem visitar l'Escola Sant Roc.
- Dissabte passat vàrem tenir la visita , tots ho sabem però que quedi en acta, la visita de la Consellera Sra. Carme Capdevila, Consellera d'Acció Social i Ciutadania del Govern de la Generalitat, per veure i fer una visita a les obres ja bastant avançades i per tant es comença a veure l'extraordinari resultat de les obres del Cassés, i de forma especial per fer la inauguració de la seu del Consorci de Benestar Social.

NÚM. 3.- DECRETS

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ASSABENTAT DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 5.- CONTRACTACIÓ.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT EL PLEC DE CONDICIONS PER AL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA I PRORROGAR EL TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PLIQUES

El ple de l'Ajuntament en la sessió de 25 de setembre de 2008 va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de la gestió de la concessió per a l'explotació del servei d'abastament d'aigua potable a Olot.

Durant el termini d'informació pública del mateix s'ha presentat una única al·legació al seu clausulat que fa referència a:



- Indefinició de l'objecte del contracte
- Durada del contracte
- Limitació econòmica de les ofertes.

Considerant que l'obertura de la licitació i la presentació de les proposicions estava condicionada al resultat de la informació pública dels plecs, per resolució d'alcaldia de data 7 de novembre es va acordar suspendre el termini de presentació d'ofertes. Aquesta resolució ha estat publicada en el DOGC i el BOP de 13 i 14 de novembre respectivament i en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

Vist l'informe redactat pels serveis tècnics i jurídics municipals que s'acompanya a aquesta resolució, sobre les al·legacions presentades.

Considerant que en l'informe també es proposa introduir d'ofici una modificació del redactat de la clàusula 22 del plec a efectes d'aclarir els termes del mateix i evitar futures confusions en la seva interpretació.

Considerant que les modificacions del plec que es proposen no suposen cap modificació substancial del mateix que requereixi d'una nova exposició al públic.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar les al·legacions primera i segona de l'escrit de reclamacions presentat i desestimar l'al·legació tercera pels motius que s'argumenten en l'informe redactat pels serveis tècnics i jurídics municipals.

Segon.- Introduir a en el plec les modificacions que es detallen a continuació:

- a. Suprimir tot el paràgraf de la clàusula 1 del plec que fa referència al clavegueram i que es transcriu a continuació:

“A sol·licitud de l'Ajuntament, el Concessionari que resulti adjudicatari del present procediment obert es compromet a sotmetre a la consideració de l'Ajuntament un estudi detallat de costos de gestió i manteniment del sanejament municipal (completant així la gestió del cicle integral de l'aigua) podent, de comú acord, ampliar el contracte regit per aquest Plec a la dels serveis de clavegueram, mitjançant la prèvia definició d'aquestes funcions i el seu cost. Aquestes activitats estan numerades com a 90001 (Serveis de depuració d'aigües residuals i clavegueram) del CNPA-96, de conformitat amb allò que determina el Reial Decret 81/1996, de 26 de gener, de Classificació nacional de productes per activitats”.

- b. Determinar el termini de durada de les pròrrogues fixant-les de 5 anys fins al màxim legal vigent i permetent que excepcionalment es puguin fixar terminis inferiors quan causes degudament justificades ho aconsellin, de tal manera que el primer paràgraf de la clàusula 5 del plec quedarà redactat de la següent manera:

“El contracte s'iniciarà el dia de la seva signatura. La durada del contracte s'estableix en 20 anys, comptats a partir de la data d'inici del mateix, durada que es podrà prorrogar de forma expressa per períodes de cinc anys fins al màxim legal vigent, que s'estableix a l'article 254.a de la LCSP. Excepcionalment es podran fixar terminis inferiors quan causes degudament justificades ho aconsellin.”



c. Afegir a la clàusula 22 del plec els següents redactats:

c.1. Al final del primer paràgraf, a continuació de “tot altre concepte que conformi els costos del servei” s’hi afegeix *“inclòs el cànon a favor de l’Ajuntament”*.

c.2 A continuació del segon paràgraf que acaba en “Ordenances Fiscals de l’Ajuntament d’Olot de l’any 2008”, se n’hi afegeixen 2 de nous que diuen el següent:

“Les tarifes a partir de l’ú de gener de 2009 seran aquelles que es trobin aprovades en els corresponents ordenances fiscals.

Només als efectes del model econòmic del plec de clàusules i únicament pel que fa a les relacions entre l’Ajuntament i el concessionari, les tarifes a tenir en compte pels licitadors són les que es detallen a continuació.”

D’aquesta manera la clàusula 22 quedarà redactada de la següent manera:

Clàusula 22. Tarifes del Servei i equilibri econòmic de la concessió

L’equilibri econòmic de la Concessió es produeix quan el concessionari, amb les tarifes que hagi aplicat als consums facturats als abonats, hagi cobert el conjunt de despeses d’exploració que incideixin en la prestació del Servei, així com les despeses financeres generades per les inversions realitzades i la recuperació del capital invertit o les aportacions realitzades pel concessionari i tot altre concepte que conformi els costos dels Servei, inclòs el cànon a favor de l’Ajuntament

Les tarifes del Servei fins a 31 de desembre de 2008 són les vigents, que estan publicades a les Ordenances Fiscals de l’Ajuntament d’Olot de l’any 2008.

Les tarifes a partir de l’ú de gener de 2009 seran aquelles que es trobin aprovades en les corresponents ordenances fiscals.

Només als efectes del model econòmic del plec de clàusules i únicament pel que fa a les relacions entre l’Ajuntament i el concessionari, les tarifes a tenir en compte pels licitadors són les que es detallen a continuació: Les tarifes domèstiques i industrials del Servei per l’any 2009, de 1 de gener a 31 de desembre, seran aquelles que figuren a l’Annex 3 del present Plec de Condicions amb la correcció que resulti de l’aplicació de la baixa de licitació. La baixa de licitació no s’aplica a cap altre concepte del contracte llevat del quadre de tarifes, i per tant, en particular no afecta ni al recàrrec de finançament ni a la conservació d’escomeses ni comptadors, que tindran els imports que figuren a l’Annex 3, ni al cànon per l’Ajuntament.

Els licitadors pel mateix acte de presentació de la proposició assumeixen explícitament que amb aquestes tarifes s’assoleix l’equilibri econòmic de la concessió, no podent-se invocar amb posterioritat i durant la concessió altres causes de ruptura d’aquest equilibri econòmic que no siguin causes de força major o variacions substancials de les circumstàncies tècniques de l’abastament.

Tercer.- Prorrogar el termini de presentació de proposicions 13 dies naturals més a comptar de l’endemà de la darrera publicació d’aquest acord.

Quart.- Publicar aquest acord al DOGC, al BOP i al perfil de contractant de l’ajuntament.

Presenta la proposta la Sra. Soler. En el Ple de setembre, quan presentàvem aquest plec de condicions dèiem que era molt important, el més important que havíem portat a aprovació fins



aquell moment, per dues qüestions; una molt clara pel tipus de servei, un servei bàsic d'abastament d'aigua. Això va permetre en aquell moment, que treballant els tècnics i els diferents grups, es presentés una proposta que tots els grups veiéssim bé en aquell moment. En el termini d'al·legacions se n'ha presentat una d'una persona particular, en la qual parla de tres conceptes; dels quals dos s'accepten perquè no generen cap diferència fonamental, i una tercera qüestió que es desestima i que ens ha servit a tots plegats, treballant conjuntament tots els grups polítics, per refermar-nos en el que havíem dit: que teníem una bona plica i tenim uns bons tècnics, tant pel que fa a serveis jurídics, com econòmics, com tècnics. Perquè hem vist que la plica permetia el que tots preteníem i que en aquest moment podrem portar aquí a aprovació una resolució per la qual no acceptem la modificació que se'ns proposa. Com que tots hi hem treballat, però sobretot qui hi entén i com que l'abast és sobretot jurídic, agrairia a la Sra. Secretària que fes lectura de l'acord.

Intervé la Secretària. En tot cas passaré a llegir la part dispositiva de l'acord.

La Secretària llegeix els acords que es proposen, i tot seguit el Sr. Alcalde obre un torn de debat.

Intervé el Sr. Trincheria. Ha estat bastant interessant que entre l'aprovació inicial i la que fem ara hi va haver la sensació per part d'algú dels que tenen aspiracions a guanyar aquest concurs, que va semblar una inquietud en els grups de l'oposició, i varen fer el que s'havia de fer: remetre'ns als tècnics, i això va permetre que es tornessin a explicar. Com ha dit la regidora, i hi estic completament d'acord, això ha servit per adonar-nos que tenim uns tècnics molt preparats i que està molt bé; en l'aprovació inicial vaig felicitar a l'Enginyer municipal, Sr. Prat, i ara vull felicitar a l'Interventor i a la Secretària, perquè tots tres han fet una tasca important i ens han aclarit les coses: que són temes que poden tenir variables però que a la llarga s'havia fet el que semblava que s'havia de fer. El que havia de ser una tempesta en un got d'aigua ha quedat en res, però ens ha servit per adonar-nos d'això i estic molt content que puguem aprovar aquesta plica.

Intervé el Sr. Font. Trobem aquesta plica positiva per Olot, hi estem totalment d'acord. És una llàstima que finalment haguem hagut de treure aquesta referència al clavegueram, i que una mica anava orientat cap al Pla Director del clavegueram; sembla ser que no hi ha cap més possibilitat, que això podria provocar una impugnació posterior, i per tant s'ha tret a desgrat, però és la única solució que hi ha. Hi votarem favorablement i hi estem totalment d'acord.

Intervé la Sra. Verdguer. Quan ens venen aquests plec de condicions el primer que se'ns presenta a ApG sempre és què faríem nosaltres políticament, perquè hi ha moltes coses que són tècniques i nosaltres a vegades no hi podem acabar de jugar. En aquests temps sembla que tots hauríem de ser una mica tècnics, perquè entre abans de l'aprovació inicial i fins l'aprovació definitiva, n'hem parlat força, de qüestions tècniques. Llavors et quedés finalment dient quins són els criteris polítics, i són els que ja vàrem dir de bon principi: infraestructures urgents, que són les que contempla el plec de condicions; vetllar per l'estalvi d'aigua i per un bon servei; i així està escrit. I a partir d'aquí confiar, i així ens ho han demostrat els tècnics, que ens han sabut explicar i convèncer que aquesta és una bona plica, i evidentment hi estem a favor.

Intervé el Sr. Coma. Realment el més interessant que ha passat amb la plica de la concessió del servei d'aigua ha estat el que ha passat entre l'aprovació inicial i aquesta aprovació definitiva que avui se sotmet a votació. Crec que tant el grup governant com els grups de l'oposició hem hagut de demostrar un cert sentit de responsabilitat i coherència que ha de ser exigible a la nostra actuació pública. Dic això perquè en un primer moment se'ns va donar una determinada informació, no vull dir que partidista però sí parcial; se'ns dóna una informació



molt ajustada en el temps –reitero una vegada més que pliques com aquesta o temes de la transcendència de l'aigua, els grups de l'oposició els hem d'estudiar fil per randa– i se'ns va donar una informació amb la qual vàrem tenir uns indicis i uns dubtes raonables que aquesta plica era millorable. Vàrem actuar, nosaltres creiem, que responsablement; això vol dir exigir més informació, exigir que s'aclarís la informació que en el seu dia es va donar i exigir unes modificacions en la plica que poguessin redundar en un benefici a la ciutat. I això és el que vàrem fer. I aquest exercici de responsabilitat ha arribat al punt que d'aquest tema –vostès ho saben– no n'hem fet una guerra oberta. S'ha discutit, s'ha modificat i avui aprovem la modificació del text inicial, nosaltres votarem a favor –ja els ho avanço– però també crec que s'ha d'exigir un exercici de responsabilitat per part de l'equip de govern. Nosaltres crec que l'hem tingut i l'equip de govern l'ha tingut ara amb aquest esforç negociador que s'ha dut a terme i amb aquesta transparència amb la informació que se'ns ha donat, i que nosaltres no vàiem clar la que se'ns va donar inicialment. Crec que l'equip de govern quan presenta un tema tan important com l'aigua, ha de donar molta més informació de la que se'ns va donar, i hem de demanar molt més temps per assimilar aquesta informació que el temps que vàrem tenir. I en aquest cas, vostès a vegades ho han fet, han confós el dret a la informació amb el dret a la participació. Quan nosaltres tenim molta informació evidentment estem molt més capacitats i tenim molta més actitud a participar en les deliberacions i decisions prèvies al Ple. En aquest cas crec que no vàrem tenir tota aquesta informació, i per tant, la manca d'informació ens va impedir –almenys pel que al nostre grup respecta– una participació molt més activa de la que nosaltres hauríem volgut. Per tant aquest és un prec que faig extensiu a aprovacions del tipus de l'aigua, els pressupostos, les ordenances fiscals... temes importants i transcendents per a la ciutat.

Jo crec que l'exercici de responsabilitat avui el tenim tots, votant una altra vegada a favor d'aquest plec de condicions; tant els grups de l'oposició com el grup de l'equip de govern, i per coherència també. No obstant, nosaltres no volem dubtar, quan s'ha intentat posar en tela de judici, la feina dels tècnics municipals; mai ho hem fet. Simplement hem volgut exigir una informació molt més veraç i una informació molt més acurada i diseccionada de la que teníem. Se'ns ha donat i hem demanat als tècnics un esforç suplementari –i els hi agraïm sincerament– però ara tenim aquesta informació. Crec que no se'ns va explicar bé i això ens va donar una sensació de manca de transparència d'aquesta plica. I crec que el fet que aquesta plica tingui l'equilibri pressupostari que han de tenir tots els plecs de condicions no significa que no se'n pugui fer una de millor. Nosaltres ja la veiem bé en aquests moments, però creiem que és una plica que tot i que hi votarem a favor, ha de fomentar més la competitivitat, perquè quanta més competitivitat hi hagi en les pliques i en els plecs de condicions estic segur que moltes més millores i molts més beneficis en pot treure la ciutat. En definitiva, entenem que potser en aquest tema s'ha marcat un punt d'inflexió en el que són les relacions entre l'equip de govern i el nostre grup, almenys en el sentit que crec que vostès haurien d'entendre que quanta més informació tenim, molt més podem participar prèviament a la participació dels plecs de condicions, per tal que hi hagi les coses molt més consensuades i no ens trobem amb el que ha passat en aquest tema.

No obstant ja els he dit que el nostre grup, malgrat tots aquests “peròs” que hem anat dient, votarem a favor d'aquest plec de condicions perquè no en volem fer una causa de guerra contra res ni contra ningú; creiem que és la ciutat d'Olot la que n'ha de sortir plenament beneficiada i creiem que així serà.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres també donem molta importància a aquest plec de condicions, i ja ho vàrem dir en la seva aprovació inicial: creiem que és molt important pel servei que se'n deriva i per totes les inversions que pressuposa. També en l'aprovació inicial vàrem demanar que tots aquests assumptes que porten temes molt importants a estudiar, se'ns puguin facilitar amb més temps, penso que és molt important de cares a la participació



que tinguem el temps suficient per poder-ho estudiar. Vista la importància d'aquest plec i els elements positius que evidentment conté el plec, i també vistes les converses que hem mantingut aquests dies anterior sobre aquest plec, nosaltres també hi votarem a favor, tot i els dubtes. Jo espero que la presentació d'aquests dubtes i el discutir-los hagi servit per aclarir molts conceptes, perquè hi ha temes que són importants i poden haver-hi interpretacions i que les interpretacions les tinguem tots iguals i aquells punts que podien quedar una mica foscos, que tots els entenguem de la mateixa manera.

El que sí que ens sap greu és que hagi desaparegut el tema del clavegueram i el sanejament. Ens sap greu perquè a nosaltres ens agradava la idea de tractar el cicle integral de l'aigua. I tampoc no entenem gaire que la justificació sigui el fet que haguéssim de tornar a presentar una altra vegada el plec amb una aprovació inicial. Entenem que això com a màxim endarreriria un mes l'aprovació d'aquest plec de condicions, per un servei que donem durant vint anys. A més ens sembla que la pràctica ens obligarà, d'alguna manera, a fer totes les intervencions sobre el sanejament en el moment que estiguem fent intervencions sobre recanvis de canonada; molts dels projectes que ja estan pressupostats en aquesta plica. Serà necessari que hi treballem conjuntament i que posem en marxa el pla de sanejament, que ens sembla que tots hi estem d'acord i que busquem el finançament per fer aquestes actuacions conjuntament. De totes maneres, dit això, valorem més els aspectes positius i per tant hi votarem a favor.

I una mica el que deia el Sr. Trinchera en el Ple passat: ara que tinguem sort i que tinguem l'encert necessari per escollir el millor concessionari possible, un concessionari que respecti tots aquests acords i que tingui una gran capacitat de diàleg perquè em sembla que d'aquest plec de condicions hi haurà una capacitat econòmica per enfrontar més obres de les que hi ha dissenyades en aquest moment i que hem de ser capaços de tirar-los endavant.

Intervé de nou la Sra. Soler. Agrair a tots els grups la transparència, i voluntat de participació, comunicació i informació treballada per part de tots plegats, però també de l'equip de govern. Evidentment tornem a reiterar l'agraïment als tècnics. En aquest moment el que portem a aprovació és resoldre les al·legacions; acceptar-ne dues, una modificació en les clàusules que no genera cap tipus de modificació substancial de la plica: continua essent molt semblant a la que hi havia abans, i les bondats que té ara són molt les bondats que tenia abans. Per tant si a tots plegats això ens acaba satisfent, ens en sentim satisfets.

Intervé el Sr. Trinchera. Jo he de dir sincerament que no m'ha agradat el discurs del Sr. Coma, i el del Sr. Corominas a mitges. Escolteu, aquí pot donar la sensació després del discurs que heu fet, que això no era el millor que hi havia, que es podia haver fet millor, que per responsabilitat ho aprovem però no estem d'acord amb això. I és un tema prou important com per donar aquesta sensació que no crec que sigui bona. Quan hi varen haver els dubtes raonables vàrem demanar als tècnics que ens ho poguessin explicar: això no són matemàtiques que dos i dos són quatre, sinó que hi ha unes variables que se'n pot fixar una o altra, amb la qual cosa es pot modificar mínimament, però això al final és la xocolata del lloro. Llavors aquí, sortint d'aquest Ple, que doni la sensació que ho aprovem perquè "bueno, no volem fer jaleo" però que no és una cosa del millor que es pot fer per Olot, ho trobo malament i ho he de dir. Quan jo vaig tenir dubtes, els tècnics que són els que ho entenen, m'ho varen tornar a explicar. Jo crec que varen ser prou transparents i ens ho varen tornar a explicar prou bé per entendre que es podria modificar alguna cosa però seria la xocolata del lloro, llavors sortir d'aquí amb la sensació que ho hem aprovat però que no n'esteu convençuts del que feu em sap molt de greu i ho he de dir.

Intervé el Sr. Alcalde. Voldria agrair la participació, no ara sinó de temps, per les converses i diàlegs que hem tingut al llarg del temps. Sí que vull dir que l'entrega de documents amb falta



de temps no és fruit que vulguem donar poc temps sinó que és el temps que hi ha; en aquest cas concret de la plica de l'aigua, jo la vaig veure al mateix temps que vostès. Però estic d'acord que com més temps tinguem més fàcil serà que tothom estigui informat, i que com més informació hi hagi més fàcil serà que hi pugui haver una participació positiva per part de tots els grups.

Si vàrem treure aquesta part de clavegueram va ser perquè jurídicament semblava correcte per part dels tècnics; si li havíem posat és perquè també ens feia il·lusió posar-li. En tot cas el que sí queda clar és que de la mateixa manera que ara fem aquesta plica de l'aigua i abordem una reforma de les instal·lacions de cara al futur, estem d'acord també que haurem de fer un treball conjunt d'afrontar el tema del clavegueram, amb la màxima urgència, sabent que estem parlant d'inversions molt llargues.

Esperem tots que tinguem sort amb la licitació, que puguem aconseguir un bon concessionari. En tot cas saben vostès que podran participar en la valoració i en la decisió de les diferents pliques que es puguin presentar. Voldria acabar dient el que crec, una mica el que deia el Sr. Trincheria: estic convençut que realment és la millor plica que podem fer, que respon a les necessitats de la ciutat, i a la previsió d'ingressos que ens han de permetre les inversions que garanteixin un millor funcionament de la nostra xarxa, un estalvi de l'aigua i una millor atenció als ciutadans. Penso que si d'alguna cosa ens han servit aquestes converses és per arribar a aquesta conclusió: que pot ser i és una bona plica, ara esperem que hi hagi un bon concessionari i que la ciutat disposi d'aquest servei.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 6.- PLAÇA BALMES (Proposant aprovar definitivament l'expedient de desafectació de les finques de propietat municipal)

Mitjançant Decret d'Alcaldia de data 17 de setembre de 2008, s'inicià la tramitació de l'expedient d'alteració de la qualificació jurídica de les finques de propietat municipal, consistent en els solars ubicats al present terme municipal, carrer Bernat Vilar, 21 i Casimir Plana, 7, solars inclosos en el PA 01.11 "Plaça Balmes", de 1345,27 metres quadrats de superfície, que comprèn la illa delimitada pels carrers Berga i Boada, Berga i Boix, Casimir Plana i Bernat Vilar els quals resten qualificats, segons modificació puntual del POUM a l'Illa de la Plaça Balmes, MPOUM-7, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2008 i publicada al DOGC número 5188 de 5 d'agost de 2008, a efectes de la seva executivitat, com a sistema d'habitatge dotacional, clau 4 HP, destinant-se el sòl a les actuacions públiques d'habitatges per a satisfer els requeriments temporals de col·lectius de persones amb necessitats d'assistència o emancipació.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 25 de setembre de 2008 va acordar tramitar el referit expedient, sotmetent-lo a informació pública, per un termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al BOP número 194 de 8 d'octubre de 2008.

Vist que no s'han presentat al·legacions, el regidor delegat de l'Àrea d'urbanisme i Barri vell, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- DESAFECTAR els béns demaniais municipals consistent en els solars ubicats al PA 01.11 "Plaça Balmes", de 1345,27 metres quadrats de superfície, que comprèn la illa delimitada pels carrers Berga i Boada, Berga i Boix, Casimir Plana i Bernat Vilar els quals



resten qualificats, segons modificació puntual del POUM a l'Illa de la Plaça Balmes, MPOUM-7.

SEGON.- DISPOSAR la pertinent modificació de l'inventari de béns, així com que es faci constar al Registre de la Propietat la modificació de la qualificació jurídica dels béns, que passen a ser patrimonials.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Aquest punt i el següent són els tràmits finals del procés administratiu que han de portar a la construcció dels pisos assistencials de la plaça Balmes. Aquest punt concretament és l'aprovació definitiva de la desafectació com a bé de domini públic d'aquesta finca, perquè pugui passar a bé patrimonial i es pugui produir aquesta transmissió del punt següent.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 7.- PLAÇA BALMES. CONSTITUCIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE PER A LA PROMOCIÓ D'HABITATGES DOTACIONALS. (Proposant aprovar definitivament l'expedient)

Vist l'expedient que s'instrueix per a la cessió del dret de superfície en terrenys d'aquest ajuntament, de 1345,27 m², situats en el PA 01.11 "Plaça Balmes" que comprèn la illa delimitada pels carrers Berga i Boada, Berga i Boix, Casimir Plana i Bernat Vilar, qualificats com a béns patrimonials, amb destinació a la construcció d'habitatges dotacionals.

Vista la necessitat de fomentar la construcció d'habitatges dotacionals amb la finalitat d'afavorir el problema que representa la seva escassetat en aquest municipi, la qual cosa aconsella la utilització de la figura del dret de superfície.

Atès que l'ajuntament compta amb terrenys de la seva propietat que poden ser utilitzats per constituir-hi el dret de superfície, amb destinació a la construcció d'habitatges per a la finalitat indicada, al trobar-se qualificats com a béns patrimonials.

Vistos els informes emesos, tots aquests favorables a la constitució del dret de superfície en els referits terrenys de propietat municipal.

Vist que el Ple de la Corporació, en sessió de data 25 de setembre de 2008 va acordar constituir, a títol gratuït, el dret de superfície a favor de la Fundació Hospital Sant Jaume d'Olot, per un període de noranta-nou anys, a comptar de la data de la formalització de l'escriptura pública, un dret de superfície gratuït sobre la finca propietat d'aquest municipi, qualificada de bé de propis, de 1345,27 metres quadrats de superfície, inclosos en el PA 01.11 "Plaça Balmes" que comprèn la illa delimitada pels carrers Berga i Boada, Berga i Boix, Casimir Plana i Bernat Vilar.

Per tot això, el regidor delegat de l'Àrea d'urbanisme i Barri vell, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial de constitució, a títol gratuït, del dret de superfície a favor de la Fundació Hospital Sant Jaume d'Olot, per un període de noranta-nou anys, a comptar de la data de la formalització de l'escriptura pública, sobre la finca propietat d'aquest municipi, qualificada de bé de propis, de 1345,27 metres quadrats de superfície, inclosos en el PA 01.11 "Plaça Balmes" que comprèn la illa delimitada pels carrers Berga i



Boada, Berga i Boix, Casimir Plana i Bernat Vilar per a la construcció d'habitatges dotacionals, d'acord amb les prescripcions establertes pel planejament vigent i d'acord amb el projecte redactat a tal efecte en data març de 2008 per l'arquitecte sr. Màrius Quintana.

SEGON.- Facultar a l'Alcalde-President de la Corporació perquè realitzi totes les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, tant públics com privats, per a l'efectivitat dels precedents acords i per a l'agrupació, segregació i descripció de les parcel·les resultants corresponents.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Ja l'he anunciat al punt anterior, es tracta de l'aprovació definitiva de la constitució del dret de superfície dels habitatges dotacionals de la plaça Balmes, cedir aquesta finca patrimonial de l'Ajuntament a favor de l'Hospital Sant Jaume amb les condicions que ja va aprovar aquest Ple al mes de setembre.

Demana la paraula el Sr. Trincheria. M'agradaria que quan això estigui fet i el projecte es tiri endavant es tingui en compte que hi ha dos arbres que són una meravella, que tampoc no en tenim tants a la ciutat, i mira que el projecte els respecti i no s'hagin de tallar.

Respon el Sr. Alcalde que es tindrà en compte.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 8.- MOCIÓ EN COMMEMORACIÓ DEL CENTENARI DEL NAIXEMENT D'ANTONI DOT I ARXÉ

El 8 de juny de 1908 va néixer a Olot Antoni Dot i Arxé, una figura política destacada durant els temps de la República, que va patir l'exili i que hi va morir el 1972 sense haver pogut sobreviure la Dictadura de Franco. De ben segur que aquest allunyament forçat, per la manca de contacte amb la ciutat que el va veure néixer, va impedir en el seu moment i al llarg de tots aquests anys que se li retés l'homenatge que mereixia.

De formació autodidacta i de família obrera, de ben jove va destacar pel seu interès per la premsa escrita i, amb només divuit anys, va ser un dels fundadors de la *Revista d'Olot*. Posteriorment, en el marc de l'ambient prè-republicà fundà la revista *Acció Ciutadana*. I, encara, un cop proclamada la República i havent ingressat a Esquerra Republicana de Catalunya, també va fundar el butlletí local *Esquerra*.

En el terreny polític, va ser membre del primer Consell Executiu d'Esquerra Republicana de Catalunya i, amb només 24 anys, va ser el diputat més jove en el primer Parlament de la Generalitat de Catalunya, el novembre de 1932, escollit per la demarcació de Girona en les úniques eleccions que es van poder celebrar en aquells anys de creació del parlament autonòmic. Hi va actuar com a primer secretari de la mesa. El 1934 va ser empresonat, com tants polítics catalans, arran dels Fets d'Octubre. Durant la guerra, va exercir com a director general d'Assistència Social.

El seu exili va començar a Montpeller, però el 1942 va seguir el mateix camí que molts altres catalans i va haver de passar a Mèxic, destí que seria definitiu i on va exercir com a activista entre els exiliats catalans, arribant a ser vicepresident de l'Orfeó Català de Mèxic. En aquestes circumstàncies, li sobrevingué la mort abans que s'hagués restablert el règim democràtic a Catalunya.

Per això:



Donat que la biografia d'Antoni Dot és una mostra evident de la importància de la seva trajectòria política i humana.

Donat que, a causa de l'exili, no ha rebut encara per part de la ciutat que el va veure néixer el reconeixement que la seva importància mereix.

Donat que enguany coincideix amb el centenari del seu naixement i que aquest pot ser un bon motiu per retre un homenatge a la seva persona i reconèixer-li els seus mèrits especials.

Per tot això, i atenent-nos al que estableix el Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament d'Olot.

El grup municipal d'ERC proposa al Ple de l'Ajuntament d'Olot l'adopció dels acords següents:

1. Fer manifestació expressa de reconeixement de la persona d'Antoni Dot en la commemoració del centenari del seu naixement, convidant la ciutadania a participar activament en els actes que es duguin a terme per homenatjar la seva figura, i fer públic l'acord del plenari.
2. Iniciar els passos per tal de concretar el reconeixement institucional de la ciutat a la seva persona i trajectòria. Encarregar, en aquest sentit, al Patronat d'Estudis Històrics l'elaboració d'un informe o dictamen com a base per elaborar, si s'escau, la corresponent proposta que, previ acord de la Junta de Portaveus, pugui ser sotmesa al Ple per a la seva aprovació.
3. Fer arribar aquest acord al president de la Generalitat i al president del Parlament de Catalunya, pel seu coneixement i efectes.

Presenta la moció el Sr. Pere Gómez. Miraré de no estendre'm gaire, tot i que el personatge s'ho mereix, i sobretot aclarir els punts que sembla que han quedat més tèrbols a l'hora de posar-nos d'acord a la Junta de Portaveus. En primer lloc algú es deu preguntar, per què Antoni Dot, si és un personatge que no és gaire conegut? Doncs si cal fer aquest reconeixement és precisament per això, perquè és un personatge que pensem que hauria de ser molt més conegut, pel que havia arribat a fer en el seu moment. Donaré quatre dades perquè tinguem més clar el sentit d'aquesta moció.

Com pot ser que un olotí que amb vint-i-quatre anys i pocs mesos va ser escollit al primer i únic Parlament de Catalunya de la República, i que va ser el parlamentari més jove de tots els vuitanta-cinc parlamentaris; com és que ha passat desapercbut i que la memòria dels olotins l'ha desconegut? Va ser el parlamentari més jove i no només això, sinó que va ser escollit primer Secretari de la Mesa del Parlament, per tant va ser una figura coneguda en l'àmbit parlamentari, no només en el seu partit. Arran dels fets d'octubre de 1934 va ser empresonat juntament amb molts altres alcaldes i càrrecs de l'època; a les eleccions del novembre de 1932 va ser escollit amb vint-i-quatre anys, i poc després va ser empresonat durant quatre mesos. Més endavant hi hagué l'amnistia, es recuperà el Parlament i de seguida arribà la guerra. Va ser escollit Director General d'Acció Social, per tant tenia un càrrec important dins la Conselleria i com que va arribar la guerra, la renovació del Parlament al desembre de 1936 no es va produir i aquell primer Parlament que va ser escollit el 1932, es va perpetuar, així l'Antoni Dot va ser primer Secretari de la Mesa del Parlament fins a la seva mort, quaranta anys.

Llavors algú objectava que aquest senyor no havia fet gaire per Olot. Amb vint-i-quatre anys va ser escollit parlamentari, hi hagué la guerra i va tenir un càrrec de responsabilitat; i



efectivament fa moltes coses per Olot, però estem parlant d'un període de temps molt curt, perquè l'any 1939 quan ell tenia 30 anys es va exiliar. I evidentment des de l'exili poca cosa podia fer per Olot. De vegades no som gaire conscients del que suposa això. Aquests dies llegint una revista he vist un paràgraf, que em sembla que val la pena que llegeixi per adonar-nos de la situació que podia viure l'Antoni Dot que amb trenta anys se'n va anar a l'exili. Fa referència a l'Stefan Zweig, un escriptor jueu nascut a Viena i que l'any 1942 està exiliat al Brasil i juntament amb la seva dona decideixen suïcidar-se, perquè creien en aquell moment que els nazis acabarien fent-se els amos d'Europa; "en aquells inicis de guerra l'exèrcit alemany semblava imparabile i l'escriptor va pensar que ja no podria tornar mai més a la seva pàtria, Europa, i que l'Europa que més estimava, la de la llibertat i la tolerància, l'Europa humanista, quedaria esborrada del mapa". Bé, a l'any 1942 l'Antoni Dot se'n va anar a Mèxic; ell no era gran com l'Stefan Zweig, tenia trenta anys, estava casat i tenia un fill nascut a Olot –que tindrem la sort que podrà venir el mes que ve a la presentació de la seva biografia–. Amb 30 anys, a Mèxic, l'Antoni Dot va haver de començar una nova vida. Diuen que no va fer gaire res per Olot, però si s'hagués quedat aquí li podia haver passat com l'únic parlamentari dels partits d'esquerra que es va quedar, en Josep Fàbrega, parlamentari de Palamós, que no havia fet res, tenia 71 anys, i el van afusellar. O bé, el cas de Josep Calm, que era Alcalde de Sant Feliu de Pallerols, que es va quedar, ell tampoc no havia fet res, però cinc mesos després d'acabar la guerra també el van afusellar, curiosament els fills i la dona varen marxar a l'exili, i l'Antoni Dot quan era a Montpel·lier els va ajudar; sabien que hi havia un parlamentari olotí, ells eren garrotxins, varen demanar per ell i els va donar un cop de mà dins les seves circumstàncies. Probablement per culpa de l'exili no va poder fer més per Olot, però era un personatge que tenia la ciutat d'Olot al cap.

Que és un personatge d'un partit polític? Sí, evidentment que sí, però és un cas absolutament calcat al cas del President de la Generalitat Lluís Companys, quan un és parlamentari o president i té un càrrec de representació, és un personatge de tothom, no d'un partit.

A Mèxic segueix la seva activitat com a Primer Secretari de la Mesa del Parlament i per exemple és dels que intervé activament en la renúncia de Josep Irla quan ja està malalt i renuncia a la presidència i es postula en Josep Tarradellas per ser escollit President de la Generalitat a l'exili. Ell és un dels més actius, de fet és el Primer Secretari de la Mesa, és qui convoca el Parlament a l'exili, a Mèxic, i és un dels nou parlamentaris que amb presència voten la presidència de Josep Tarradellas a Mèxic, l'any 1956. Aquest mateix any va fer un viatge a Prada de Conflent i va quedar a Perpinyà amb la seva família olotina perquè no gosava passar la frontera. La seva dona i la seva filla sí que varen passar la frontera, però ell no es va atrevir. Ho va fer l'any 1963, quan va venir a Olot per un casament de la seva neboda, i curiosament va quedar documentat a l'Archivo Histórico Nacional de Salamanca, en el document que també m'agradaria llegir perquè quedés contextualitzat. Ja havien passat 24 anys després de la guerra i tot i així l'Alcalde i la Guàrdia Civil varen fer un informe sobre el Sr. Dot, a mi em sembla que només amb això ja n'hi hauria prou per revisar, almenys, qui era aquest personatge. Diu: "Con anterioridad al Movimiento y la significadísima colaboración izquierdista y colaborador en las más altas esferas del gobierno separatista catalán, habiendo sido diputado del Parlamento de Cataluña y secretario del mismo. Iniciado el Movimiento tuvo actuación muy destacada en favor de los rojos, siendo nombrado Director General de Asistencia Social, ostentando en el ejército marxista el empleo de comandante, siendo muy desaprensivo, demagogo e incitador a la rebelión. Era la figura más destacada del izquierdismo separatista en esta ciudad, tomando parte activa en campañas de prensa y tribuna en las que arremetía contra todos los valores nacionales y morales. Ya en los hechos de octubre de 1934 en los que tomo parte activa en favor de la rebelión separatista de la Generalidad, fue detenido, procesado y condenado. Unos días antes de la liberación de esta ciudad por el ejército nacional, se notaba inusitada actividad en el domicilio del informado, expendiéndose a Francia bultos que se supone contenían alhajas y objetos de valor de



sospechosa procedencia. Después de la cruzada, se le vio en Francia llevando un tren de vida poco en consonancia con su humilde posición social. Faig un parèntesi: una de les coses que va fer l'Antoni Dot a l'exili a Montpel·lier, mentre estava esperant per marxar a Mèxic va ser apuntar-se a fer la verema, per sobreviure. I segueix l'informe, que acaba: "Durante la cruzada intervino en todos los desmanes cometidos en esta ciudad, aunque no de manera directa, pero fue uno de los principales inductores para que los mismos se cometiesen." Això és l'informe que donen l'Alcalde i el cap de la Guàrdia Civil l'any 1963. El Sr. Dot va venir al casament de la seva neboda, se'n va tornar a Mèxic i l'any 1972 es va morir; a diferència del President Tarradellas que va poder tornar, ell es va quedar a Mèxic i morí a Houston eventualment.

Bé, en tot cas el sentit de la moció era només donar relleu a la seva figura i començar a mirar què es podia fer per reconèixer aquest personatge. Em sembla que curiosament no hi ha cap regidor que sigui historiador, per tant la idea és deixar-ho als erudits i historiadors i que ens expliquin si realment aquest senyor es mereix un homenatge o no. En benefici del consens i que tothom pogués votar a favor de la moció, hem mirat de fer una revisió del redactat dels acords, i si la Sra. Secretària ens ho permet llegiríem el text refós.

Tot seguit el Sr. Gómez passa a llegir la part dispositiva de la moció.

A continuació s'obre un torn de debat.

Intervé el Sr. Trincheria. Ja vaig dir al regidor Sr. Gómez, que jo la veritat és que veig amb simpatia que la gent que ha destacat al servei d'Olot, tingui les idees que tingui que potser no són les meves, però que honradament es compromet amb la ciutat a mi em mereix un respecte, per tant em sembla bé revisar la figura d'aquests personatges. He de dir que tinc més informació i em sembla que sóc culpable una mica de la presentació tan llarga que ha fet el Sr. Gómez, perquè jo tinc l'assessor meu de l'època, que és un senyor d'ERC i també anarquista, un advocat que va viure l'època, el Sr. Josep Canal, que és un personatge que parla del Sr. Dot com si per Olot se'ls hagués escapat una mica; res negatiu, però com si estigués una mica per sobre del nivell local. En canvi ell defensa molt la figura del Sr. Tot, que va ser Alcalde d'Olot i que va ser una persona molt compromesa, també d'ERC, i que també valdrà la pena que s'estudii. És un comentari que li vaig fer al Sr. Gómez, que semblava que el Sr. Dot per Olot no s'hagués involucrat tant i ens ha fet tota aquesta explicació. Però en fi, en tot cas el que sí veig bé és que es revisin aquestes figures històriques de gent que s'ha compromès per Olot, que per mi, pensin com pensin em mereixen tot el respecte.

Intervé el Sr. Font. Estem d'acord amb la forma com s'han acabat redactant els acords de la moció, i per tant també hi estem a favor.

Intervé la Sra. Verdaguer. Nosaltres també desconeixíem i encara desconeixem la figura del Sr. Dot. Ens hauria agradat més aquesta moció poder-la aprovar amb tota satisfacció i plenitud un cop haguéssim llegit el llibre, aquesta biografia que s'està fent. Però de tota manera, el que es demana a la moció en aquests moments ja hi estem d'acord, o sigui que votarem a favor.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres també estem en la línia i a més penso que en aquest text refós, que demana que el Patronat d'Estudis Històrics lideri aquesta iniciativa, ens sembla molt bé i hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Albesa. Evidentment el nostre grup també votarà a favor. El fil de la intervenció que ha fet el Sr. Gómez, més enllà també del contingut estricte de la moció, m'ha fet reflexionar d'un tema que em sembla que també és oportú tenir clar: que l'exili, que la història



personal i política de tantes persones que varen ser protagonistes d'aquesta època, protagonistes moltes vegades sense voler-ho, mereixen també el màxim respecte i reconeixement. Protagonistes moltes vegades anònims, estic convençut que l'Antoni Dot és una d'aquestes persones; ell des dels seus càrrecs i les seves responsabilitats, i altres més humils, des de l'anonimat i la senzillesa, i moltes vegades la mort per la ciutat i per la pàtria. Aquesta reflexió del Sr. Gómez per l'exili em dóna l'oportunitat de fer-la més àmplia. Penso que tots ells tenen el nostre respecte i la nostra consideració i també una mica la nostra obligació del treball diari que estem fent, també en aquesta institució, de defensar els valors suprems de la convivència i la democràcia. Amb aquest sentit té tota la lògica que aprovem aquesta moció i que serveixi també per tenir el reconeixement més ampli del que va significar aquesta situació penosa per a molts olotins.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 9.- PRECS I PREGUNTES

Intervé la Sra. Verdaguer.

MAPA DE LA CIUTAT.- Recordo fa un parell d'anys que vaig ensenyar-los aquest mapa de la ciutat d'Olot i la Garrotxa i els demanava que s'esborrés o bé que compréssim el volcà de la Garrinada perquè indicava que hi havia un camí que pujava, que en realitat no hi és. Això ho han fet, ara en aquesta nova edició del mapa no hi ha el camí; ens hauria agradat més que el volcà hagués estat municipal, però no ha estat així. Ara també ens han fet adonar que hi falta l'Hostal del Sol. També trobàvem a faltar el recorregut de la línia d'autobusos, que es remarquin més els monuments significatius de la nostra ciutat, etc. Per no allargar-me, a nosaltres ens agradaria, la propera vegada que s'edités, si ens poguessin cridar o demanar l'opinió a algú més, perquè ens sembla que pot quedar una mica més bé.

Respon la Sra. Soler. Agraeixo l'oferiment de la Sra. Verdaguer. Aquest és un plànol turístic que el vàrem fer fa dos o tres anys, el vàrem treure'l des del GIS perquè hi hagués tots els camins practicables; en aquest moment el vàrem passar a consulta al Parc Natural, al sector turístic, i el vàrem anar revisant. És veritat que en aquell moment no hi havia tanta línia diferent del TPO. D'itineraris n'hi ha molts: els del Parc, els d'Olot Monumental, que sí que hi són i que estan indicats tots els monuments; i els d'ltinerània. Per tant n'hi ha molta d'informació, i hem de veure com des del punt de vista del disseny com s'hi pot incorporar. I en tot cas si no hi ha l'Hostal del Sol, em sap molt greu. Segur que sempre és revisable, per tant quan fem la nova revisió, que la fem una vegada l'any; abans ens asseurem per veure què hi falta i com millorar-lo.

PISTA SKATE.- Sabem que ahir es va desmuntar la pista dels skaters, i aquests nois que utilitzaven aquestes instal·lacions ara es quedaran sense pista. Sé que varen demanar hora amb el Sr. Monturiol i només voldria demanar que ens expliqui què varen acordar.

Respon el Sr. Monturiol. Ahir a la tarda, com li vaig comentar, vaig estar reunit amb dos dels representants del grup de skate que utilitzaven la zona del Pavelló, bàsicament per explicar com estava el tema, malgrat que ja se'ls havia informat de l'imminent desmuntatge de la pista. D'altra banda també els vaig manifestar que allò era una pista nova, tal com es va aprovar en aquest Ple; probablement algun dels elements que s'han tret de la pista vella es podran aprofitar i altres es podran adquirir de nou. I finalment estem estudiant amb els tècnics municipals quin serà l'emplaçament més adient. A la vegada també, per esperar aquest nou emplaçament potser a més llarg termini, ens vàrem comprometre a trobar una solució provisional i aprofitar alguns espais que hi pot haver de la ciutat, i les peces que hem pogut aprofitar de l'skate actual, ubicar-les en algun altre sector. Precisament aquesta tarda, just



abans de venir a l'Ajuntament, hem estat amb el regidor d'Urbanisme voltant la ciutat i mirant possibles espais alternatius i ara els tècnics faran els estudis corresponents per veure quin seria el lloc més adient tant per a la ubicació definitiva com també per aquesta possible ubicació provisional.

Intervé el Sr. Coma.

GESTIONS "CATALUNYA NETA". - Hem tingut coneixement i suposo que aquest Ajuntament també, dels problemes de solvència de "Catalunya Neta" i em sembla que hi ha algunes treballadores contractades que han deixat de percebre el sou, almenys pel que fa a l'últim mes. Aquest mes en curs, que encara no toca però que s'ha de pagar entre els cinc primers dies del mes següent i les hores extres realitzades. És simplement per preguntar-los si han fet alguna gestió encaminades a què aquestes dones, algunes amb problemes econòmics realment greus, puguin cobrar els seus salaris, ja que si no ho tinc mal entès l'Ajuntament és responsable subsidiari de pagar aquests salaris. La pregunta és si s'ha fet alguna gestió i es podrà solventar aquesta qüestió.

Respon la Sra. Soler. Ho sabem perquè ens costa, se'ns va fer arribar per part de la Tresoreria de la Seguretat Social que aquesta empresa tenia uns problemes. Des del moment en què ho vàrem saber hem intentat fer-nos amb l'abast de la qüestió, per veure quines possibilitats hi havia des de l'Ajuntament perquè aquestes senyores no deixin de percebre el que s'han guanyat treballant. Justament avui hem estat amb negociacions amb la Tresoreria, amb el Recaptador; amb les dones de la neteja hi hem parlat més d'una vegada. Ens consta que vostè hi parla sovint perquè és qui les representa, em sembla –o almenys això és el que ens ha arribat, que com a lletrat de l'UGT és el pont de contacte–. Avui la Sra. Secretària estava treballant junt amb els serveis econòmics per veure quina era l'actuació que podíem dur a terme, i la voluntat és demà al matí a primera hora veure com ho podem resoldre. Evidentment tenim molt clar que qui no hi pot acabar perdent són les senyores de la neteja.

Intervé el Sr. Fabregó.

CAMINS BATET. - Voldria fer un prec en relació als camins i drets de pas de Batet. Aquest és un tema del qual ja n'havíem parlat a l'última legislatura que hi vaig ser, quan era regidor el Sr. Miquel Macias, la Sra. Verdaguer també ja els hi va comentar, em sembla que era al mes de desembre. El Sr. Albesa va respondre que com que s'estava tramitant el Catàleg de Masies era un tema que s'havia de posposar un cop estigués acabat això. Sabem que ja s'ha acabat l'estudi per part del Parc General, la Junta Veïnal també hi ha estat treballant, juntament amb els veïns grans del poble; llavors com que és un lloc molt concorregut i sabem que hi ha problemes de pas per molts vianants que circulen per allà, els voldríem demanar si això es podria tirar endavant i executar-ho aviat, perquè si no es podria allargar molt i que s'anessin perdent. Hi ha unes fitxes molt ben fetes que estan al Parc Natural, que estan a disposició de tothom i semblava que ara el treball ja estaria pràcticament fet; a veure si poden tirar-ho endavant.

Respon el Sr. Albesa. Té raó Sr. Fabregó, en aquest moment hem acabat el tema del catàleg de masies i ens hem de posar amb els camins de Batet. Hi ha una part important de feina que està feta, i això el que hem de fer és transformar-ho en un Pla Especial. Per tant ens hi posarem. És veritat que és un tema que ve de lluny i hi hauríem de donar una solució definitiva, i em sembla que tenim el camí bastant fresat.

Intervé el Sr. Corominas.

SOLARS EN MAL ESTAT. - Últimament hem tingut diverses queixes de veïns per solars que



estan sense edificar, perquè creixen les herbes i estan en mal estat de conservació. Ja sé que moltes vegades aquests solars són de particulars, però el prec és si podrien fer alguna cosa per solucionar aquests problemes, perquè els veïns se senten molt maltractats i identifiquen l'Ajuntament com que no fa respectar determinades normatives; i per tant buscar-hi alguna solució.

Respon el Sr. Albesa. És un tema complex encara que pugi semblar molt simple. Hem anat fent d'una manera sistemàtica reclamacions, amb un nivell concret, i algunes d'aquestes peces s'han anat arreglant, però hem de ser conscients que en aquest moment això pot tenir un abast molt més gros, perquè hi havia solars que estaven previstos per obres que han quedat parats, i per tant hauríem de trobar una mecànica en diversos serveis municipals, o fins i tot d'un àmbit més gran, per veure com fem la gestió d'aquests espais. Si ho fem per tema de disciplina urbanística segurament és massa complex, i estem intentant trobar una solució, però som conscients que és un problema que en aquests moments no tenim resolt.

COMPARTIR COTXES.- Hem vist que fa més d'un any, des de la Junta de Govern Local es va contractar una empresa perquè dissenyés una pàgina web per intercanvi de cotxes o per compartir cotxe per als desplaçaments. Voldria preguntar si hi ha hagut alguna utilització i si això té algun ressò.

Respon el Sr. Rubirola. Aquesta pàgina es va contractar el setembre de 2007 amb motiu de la Setmana de la Mobilitat Sostenible, l'empresa és "compartir.com" i la idea era que la gent compartís el cotxe. Cada tres mesos ens passen unes estadístiques i pel que fa al nombre de visites –que vol dir només entrar a la pàgina– estem a la mitjana de les poblacions que tenen contractat aquest servei, però pel que fa a les persones apuntades realment són molt poques. El setembre de 2008 vaig posar-me en contacte amb aquesta empresa i vaig dir que no renovàvem el contracte, varen dir-me que no em precipités i que ens donaven sis mesos més sense càrrec, gratuïtament. Per tant vol ara la tenim contractada sense pagar fins a 31 de març de 2009, llavors si la crisi no fa una cosa excepcional i fa que tothom comparteixi cotxe, el 31 de març deixarem de tenir aquesta pàgina.

Intervé la Sra. Adell.

TANCAMENT CARRERS PER OBRES.- Al fil de les queixes dels veïns, a vegades es tanquen carrers quan s'estan fent obres, un cas seria el del carrer Pintor Galwey, amb una durada que els veïns no saben si és indefinida o no. El prec seria si es pogués trobar una solució per fora de l'horari laboral, donat que només poden haver-hi locals amb sortides d'emergències, perquè pogués quedar obert quan no s'hi estigui treballant, quan es doni una situació semblant. És a dir, pensar una solució que pugui satisfer a totes les parts.

Respon el Sr. Albesa. El cas del carrer Pintor Galwey va ser una situació especialment complicada, perquè varen coincidir en un moment determinat dues obres importants al final del carrer Sant Ferriol i va fer que per seguretat, sobretot a la fàbrica de sants, s'hagués de tancar el carrer. Tampoc no passa tan sovint, però en aquest moment es va haver de fer. Es va tancar el carrer per al trànsit de vehicles, el de vianants es va poder resoldre al voltant de l'església, però en tot cas aquesta va ser una circumstància excepcional. En altres casos s'ha pogut limitar en el temps de durada de l'obra, però sempre ha de prevaler la seguretat per sobre la comoditat dels circuits que estem acostumats a fer.

BANCS C/SECRETARI DAUNIS.- Al carrer Joaquim Vayreda els dilluns de mercat, a la cantonada que dóna pel carrer Secretari Daunis, s'hi troba molta gent gran, és un punt de trobada, i ens han fet la petició de si seria possible posar un o dos bancs. Sembla que hi hauria un espai en aquella illa petita i així podrien descansar una estona.



Respon el Sr. Alcalde. Prenem nota, el Sr. Bach, de mirar si en aquesta cruïlla del carrer Vayreda amb Secretari Daunis hi ha espai i és adequat posar-hi un banc.

Intervé de nou la Sra. Adell dient que seria sobretot per les persones grans que el dilluns van carregats amb bosses i no saben on seure.

Respon el Sr. Alcalde que mirarem si els tècnics ho consideren adient i l'hi posaríem.

ÀREA MAS BOSSER. - Referent al tema de l'àrea del Mas Bosser que es va aprovar el mes de maig, voldríem saber: en quina fase es troba el Pla Director Urbanístic, quina seria l'administració actuant, si s'ha signat algun conveni amb l'administració, si hi ha marcat algun calendari d'execució i en cas que hi hagués limitacions pressupostàries públiques, quina prioritat tindria la nostra ARE dins les 94 que es faran en els 80 municipis? És a dir, globalment seria que poguessin explicar més o menys com està.

Respon el Sr. Albasa. La Sra. Adell demana moltes coses; com es troba? Està aprovat el Pla Director Urbanístic, està a informació pública per als privats, i estarà a informació pública institucional d'aquí uns dies. Es van aprovar de cop aquests ARE per a tot Catalunya, la Comissió d'Urbanisme va aprovar les de la demarcació de Girona, i hi ha dos períodes d'informació pública: la dels privats i la institucional; a la institucional encara no hi hem arribat. Nosaltres hem seguit des del principi el procés, tant de selecció de l'equip com de redacció del planejament, és un planejament pel que hem vist interessant, està molt ben realitzat, en tot cas tindrem oportunitat de veure'l conjuntament. Em demanava coses més concretes: quina és l'administració actuant, en principi per totes aquestes àrees es crearia un consorci semblant al que vàrem fer en el seu moment a la Guardiola, entre l'Ajuntament d'Olot i l'INCASOL, aquest consorci no s'ha constituït encara, sí que hem tingut les primeres converses i demà tenim una reunió amb els tècnics de l'ARE i de l'INCASOL que venen a valorar-ho conjuntament. El que seria normal és que constituïssim aquest consorci, un de nou o bé transformar les competències del de la Guardiola. A partir d'aquí demana coses que en aquests moments no estan definides, que són el calendari i les prioritats d'actuació. Li he de dir que en aquest moment l'ARE d'Olot està valorat com un ARE de qualitat, així com altres han quedat en un nivell més dubtós, aquest pel que en aquests moments tenim treballat, sembla que ha de tirar endavant. No s'amaga a ningú que hi ha una situació complexa del món immobiliari que fa que moltes polítiques de sòl s'hagin de replantejar i això potser vol dir tenir una execució més dilatada en el temps. Aquesta és la informació que li puc donar en aquest moment; és un tema viu perquè està a informació pública dels particulars i estarà a informació institucional, avança amb normalitat, però hi ha aquest marc global i hauré de veure com afecta aquest tipus d'actuacions urbanístiques per al conjunt de Catalunya.

Demana la paraula la Sra. Verdager. Podria ser això de l'ARE s'urbanitzés però no s'edificuessin cases o pisos?

Respon el Sr. Albasa. L'ARE d'Olot té una part significativa de sòl que no està destinat a habitatge, sinó que està destinat a activitats econòmiques; aquest sector de caràcter més terciari, no industrial. I té una part de sòl destinat a habitatge de protecció pública, en els diferents règims i una altra destinada a habitatge privat. Per tant s'haurà de saber compaginar, no per aquest sinó per a tots, les obres d'urbanització amb el seu finançament, amb l'edificació, i aquest jo diria que és un dels grans temes del conjunt del país pel que fa a les polítiques de promoció de sòl i d'habitatge públic. El Pacte Nacional d'Habitatge estava fonamentat sobre una realitat que és diferent de la que té en aquest moment, diria que totes aquestes polítiques estan encaixant-se en una nova realitat, i Olot no serà una excepció, estarem exactament en la mateixa situació. Per tant la pregunta que em fa, pot ser, com també pot ser que aquestes peces en lloc de desenvolupar-se completament es puguin fer



per trams. Però en tot cas això són reflexions que no responen a una posició concreta en aquests moments, difícilment ens imaginem tots plegats que hi pugui haver al conjunt del país molts sòls urbanitzats i que estiguin en *stand by*, amb el finançament que vol dir haver posat els diners per fer les obres d'urbanització. Per tant segurament les coses s'hauran d'allargar més en el temps. No hem de perdre de vista que hi ha un tema fonamental en tot això, que és tenir un estoc de sòl destinat a habitatge públic que faci que mai més ens pugui passar el que ha passat en aquest país: que no hi havia sòl destinat a habitatge públic i que la única sortida era la vivenda lliure.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les nou del vespre, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,