

**ACTA NÚM.7**  
**EL DIA 20 DE JUNY DE 2024.**  
**1A CONVOCATÒRIA**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 20 de juny de 2024 es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs./es : **Estanis Vayreda i Puigvert (JUNTS-CM)**, **Gemma Canalias i Rafel (JUNTS-CM)**, **Agustí Arbós i Torrent (JUNTS-CM)**, **Immaculada Muñoz i Díaz (JUNTS-CM)**, **Aniol Sellabona i Aguilera (JUNTS-CM)**, **Neus Domènech i Oller (JUNTS-CM)**, **Jordi Güell i Güell (JUNTS-CM)**, **Jordi Gasulla i Flavià (CUP-AMUNT)**, **Sílvia Pagès i Serarols (CUP-AMUNT)**, **Daniel Dorca i Clarà (CUP-AMUNT)**, **Bruna Cañada i Roca (CUP-AMUNT)**, **Josep Guix i Feixas (PSC-CP)**, **Marina Alegre i Martínez (PSC-CP)**, **Jaume Mir i Bagó (PSC-CP)**, **Inmaculada Galan i Aranda (PSC-CP)**, **Josep Quintana i Caralt (ERC-AM)**, **Laila El Gamouchi i Darras (ERC-AM)**, **Isaac Crivillés i García (ERC-AM)**, **Jordi Rubio i Estartús (ACTIVEM)** i **Daniel Plana i Farjas (VOX)**.

Hi assisteix l'interventor, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretari, el Secretari accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

### **1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió plenària ordinària de 16 de maig 2024.

### **2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde obre el Ple de l'Ajuntament d'Olot al ple del mes de juny. Dona la benvinguda a les regidores i regidors al Saló de Sessions i inicia el Despatx Oficial.

El Sr. Alcalde inicia el Despatx Oficial fent referència al **final de curs**. Destaca la feina del professorat, famílies i alumnat que afronten els últims dies de classes. Remarca els coneixements apresos, els aprenentatges i els valors adquirits al llarg dels anys i la importància dels companys i dels professorat amb qui compartim tantes hores a l'aula.

El Sr. Alcalde recorda que la Garrotxa acostuma a ser una de les comarques amb uns millors resultats a la **selectivitat** i també un lloc de referència pel que fa a l'Educació. Recorda que un dels temes que es porta a aprovació aquest ple és la concessió de la **Medalla de la Ciutat**. Un exemple de l'impuls i la iniciativa del món educatiu que, ara fa precisament 50 anys, va permetre iniciar la Formació Professional a la nostra ciutat, que tants bons resultats aconsegueix.



Encara en temes educatius, el Sr. Alcalde proposa fer arribar la felicitació a la direcció de l'**Institut Escola Greda**. Aquest divendres se celebra l'acte de graduació de la 1a promoció d'alumnes de 4t d' ESO. També trasllada la felicitació als responsables del **Cor de Maria** que aquest mes de juny ha recollit el distintiu d'escola verda.

També trasllada la felicitació del Ple a l'**Associació de Veïns de Sant Roc** que enguany celebren el 50è aniversari.

En l'àmbit esportiu, el Sr. Alcalde vol fer arribar la felicitació del Plenari al **Club Bàsquet Olot**. Informa que dos equips (el Cadet Femení Greda i el Júnior Masculí s'han proclamat campions de Catalunya i el Júnior Femení ha obtingut un subcampionat). L'Alcalde recorda que l'Ajuntament els ha volgut fer un reconeixement que ha tingut lloc aquest dilluns en aquesta mateixa sala de plens. També s'ha organitzat, el mateix dilluns, una recepció per a l'equip Aleví A del **Club de Futbol de Sant Roc** que va assolint l'ascens a Segona Divisió i, dimecres, el SUB-12 B Primera Divisió – Grup 9 i el SUB-11 A Preferent – Grup 5 de la **Unió Esportiva Olot**. L'enhorabona a tots, exemple de l'èxit de l'esport de la nostra ciutat!

Un èxit també de la nostra ciutat són els reconeixements que arriben per a treballs realitzats per arquitectes locals a través del **Col·legi d'Arquitectes**. A en Xavi Bayona (Bayona Estudi) ha guanyat el premi Interior per al restaurant Equilibri. El COAC també ha premiat dues obres de Lluèrnia (en la categoria de paisatges el premi va ser per l'obra "Ritual" de Nua Arquitectes i efímers va recaure en "Raigs de llum" de Francisco Spratley Studio).

Per últim, el Sr. Alcalde trasllada el condol de la Corporació per la mort del fotògraf **Pep Sau**. Destaca la seva passió per la fotografia, autor d'un dels cartells de Festes del Tura i professor de l'Escola Municipal d'Expressió. Subratlla el llegat que ha deixat com a fotògraf oficial del despatx d'arquitectes RCR i del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Per la manera de ser i com el trobarem molt a faltar, diu l'Alcalde.

El Sr. Alcalde també proposa fer arribar el condol de la Corporació a familiars de Mn. Ramon Bosch Brugada, que ha mort aquesta setmana.

El Sr. Alcalde informa del nombre de **VISITES** que ha mantingut des del darrer Ple, del dia 16 de maig:

- Particulars: 3
- Entitats i altres organismes: 12

A continuació, dona compte dels **ACTES I REUNIONS** a les quals ha assistit des de la celebració del Ple del passat 16 de maig:

- **Divendres 17 de maig**, va participar de l'acte de jubilació de l'Enric Codina, treballador de l'Ajuntament. Al vespre, va assistir al concert de la Paula Grande al Torin, amb motiu del festival Cornamusa.
- **Dissabte 18 de maig**, va participar a la segona Trobada sense Fronteres de Municipis Catalans que va tenir lloc a Bàscara. A la tarda va saludar als assistents i organitzadors de la Xerrada sobre la Fibromiàlgia. Al vespre va assistir al 50è aniversari de l'associació de veïns i veïnes de Sant Roc.
- **Dilluns 20 de maig** va rebre els alumnes de 4rt de l'Escola Malagrida. A continuació es va desplaçar al Casino per saludar als assistents de la celebració de Sant Isidre.
- **Dimarts 21 de maig** va rebre a un altre grup de de 4rt de l'Escola Malagrida. A la tarda, va presidir el Patronat de l'Hospital d'Olot.



- **Dimecres 22 de maig** va assistir a la visita d'Alcaldies organitzada pel Consell Comarcal a les instal·lacions de Noima.
- **Dijous 23 de maig** va presidir el Ple del Consell dels Infants. A continuació, va prendre part de la presentació del Campionat d'Europa d'Hoquei Patins Sub17 masculí i femení que es farà a Olot el proper juliol. A la tarda va assistir a la coordinació de Grup Municipals.
- **Divendres 24 de maig** va saludar als assistents del dinar de Santa Rita. Tot seguit va assistir a l'Assemblea de l'Associació de Veïns i Veïnes del Morrot. Al vespre, va participar de la recepció a la Unió Esportiva Olot, amb motiu de la celebració del campionat de Tercera.
- **Dissabte 25 de maig** es va desplaçar fins als Claustres del Carme on alumnes de l'IES Garrotxa varen organitzar una desfilada de moda. A continuació va assistir a l'acte de commemoració del centenari del naixement de Mercè Mallarach, un acte que es va fer a Can Trincheria.
- **Dilluns 27 de maig** va participar al Patronat Extraordinari de la Fundació Noima. A continuació, i de manera telemàtica, va assistir a la Comissió Permanent d'INNOVACC.
- **Dimarts 28 de maig** va prendre part de la inauguració de l'exposició realitzada per l'alumnat de l'Escola d'Art de fotografies de Salvador Calm Castañer. A continuació es va desplaçar al Pavelló per seguir el partit de futbol entre Integra-Club Atletisme Garrotxa i la Policia Municipal d'Olot.
- **Dijous 30 de maig** va participar de la visita que la consellera d'Economia i Hisenda, Natalia Mas, va realitzar a les instal·lacions de Robolot. A la tarda, es va desplaçar a l'Escola Municipal d'Expressió on la il·lustradora Pilarín Bayés va pintar la gegantona solidària creada per Tavi Algueró i Angel Rigall per la Fundació Joan Petit Nens amb Càncer.
- **Divendres 31 de maig** va assistir al Patronat de la Fundació RCR Bunka i, a continuació, a l'assemblea extraordinària de l'Associació de Veïnes i Veïns del barri de Sant Francesc.
- **Dissabte 1 de juny**, amb motiu de la celebració de Corpus, va seguir la Cercavila que Gegants, Cabeçuts i Cavallets van realitzar pel centre de la ciutat. Amb motiu de la festivitat del Corpus també va tenir lloc el festival Nomad al passeig d'en Blay.
- **Diumenge 2 de juny**, acompanyat de diferents regidors, va ballar la tradicional Sardana de Corpus a la Plaça Major.
- **Dilluns 3 de juny**, acompanyat del regidor de Cultura i Educació, Josep Quintana, va prendre part de la roda de premsa de presentació del Festival Música als Masos al Mas Solà de Batet de Serra.
- **Dimecres 5 de juny** va assistir al Consell d'Alcaldies convocat pel Consell Comarcal de la Garrotxa.
- **Dijous 6 de juny** va assistir a la cerimònia de nomenament Doctor Honoris Causa a Cristóbal Colón. La Universitat de Girona va organitzar aquest acte en reconeixement al fundador de la Fageda.
- **Divendres 7 de juny** va assistir a l'acte de comiat al fotògraf i professor de l'Escola Municipal d'Expressió, Pep Sau, que va tenir lloc a la Fageda. Al vespre, va participar dels premis Garrotxí de l'any.
- **Diumenge 9 de juny** va fer seguiment de la jornada de les eleccions al Parlament Europeu.
- **Dilluns 10 de juny** va prendre part de la reunió del Comitè de sequera municipal. A la tarda, va presidir el Patronat de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume, seguit del Consell Rector.
- **Dijous 13 de juny** va presidir la Comissió Especial de Comptes. A continuació va tenir lloc la Junta de Portaveus i una posterior reunió de Grups Municipals realitzada per l'arquitecta Itziar González en el projecte de regeneració del Nucli Antic. Tot seguit, va prendre part de la Jornada d'Intercanvi



d'Experiències, organitzada per l'ACO. L'acte, que va tenir a l'Espai Cràter amb motiu de la Setmana del Comerç, va incloure l'entrega de distincions als comerços centenaris i amb més trajectòria.

- **Dissabte 15 de juny** va assistir a les jornades Museologia en memòria de Gabriel Alcalde. Tot seguit, va saludar els membres de la Penya Madridista d'Olot que va organitzar un dinar al pavelló firal per celebrar els 30 anys. A continuació, va assistir al festival de patinatge.  
Al vespre, davant de Sant Esteve, va prendre part dels actes organitzats per l'ACO amb motiu del Shopping Dia&Nit. Al vespre, va participar del sopar popular del Pla de Dalt coincidint amb la festa del barri. També va participar dels actes de la festa de Bonavista.
- **Diumenge 16 de juny** va acompanyar la Coral Croscat al dinar de celebració del 50è aniversari.
- **Dilluns 17 de juny** va presidir la recepció al Club Futbol Sant Roc. L'equip aleví A ha quedat campió de la seva categoria i van rebre el reconeixement del Consistori en un acte a Saló de Sessions. El Club Bàsquet Olot també va rebre la felicitació del Plenari. El Cadet Femení Greda i el Júnior Masculí s'han proclamat campions de Catalunya i el Júnior Femení ha obtingut el subcampionat.
- **Dimarts 18 de juny** va participar de la cloenda dels cursos de la Uned Senior, que va tenir lloc a l'Hospici. I, a continuació al Torín, de l'acte de final de curs INS Garrotxa.
- **Dimecres 19 de juny** el Saló de Sessions va acollir una nova recepció presidida per l'Alcalde. L'equip SUB-12 B Primera Divisió – Grup 9 i el SUB-11 A Preferent – Grup 5 de la Unió Esportiva Olot han quedat campions, motiu pel qual han rebut el reconeixement de l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=782.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1023.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1047.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1197.0>

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1335.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1344.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1415.0>

### **3. – DECRETS**

Intervé el Sr Alcalde..

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1488.0>

En aquest punt de l'ordre del dia la Sra. Pagès s'incorpora a la sessió del Ple.

### **4. - JUNTA DE GOVERN**

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1506.0>

- *Aprovar les bases i la convocatòria del procés restringit de funcionarització de dues places de personal laboral fix, una de tècnic/a superior i una altra de tècnic/a mitjà/na.*

Respon el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1621.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1522.0>

- *Prendre acords relatius a les parades del mercat setmanal d'Olot.*

Respon la Sra. Canalias.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1602.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1535.0>

- *Projecte executiu de les inversions en via pública de dinamització comercial, turística i urbana d'Olot des del centre històric.- proposant aprovar definitivament.*

Respon el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1657.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1552.0>



- Projecte executiu per l'adequació del camí d'accés al montsacopa per la vessant oest del municipi.- proposant aprovar definitivament.

Respon el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1692.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1719.0>

- Aprovació de la concessió de la subvenció per concurrència a l'associació Mà de Mantega.

Respon el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1836.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

- Actualització del cànon variable de la gestió de les zones blaves (exercici 2024).

Respon el Sr. Interventor.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1791.0>

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1862.0>

### **5.1. - DONAR COMPTE DE LES AUDITORIES EX. 2023**

Núm. de referència : X2024033472  
Núm. expedient: CPG52024000017

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords

**Primer.-** Donar compte dels informes d'auditoria, de control financer i de legalitat corresponents a l'exercici 2023 elaborats per l'empresa UNIAUDIT OLIVER CAMPS SL:

- Informe sobre els treballs de suport a la Intervenció General en el control financer de subvencions de l'Ajuntament d'Olot, exercici 2023.

- Informe relatiu als treballs d'auditoria de sistemes de l'exercici 2023 previst a l'article 12.3 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic de l'Ajuntament d'Olot.

-Informe sobre el compliment de la legalitat i treballs d'auditoria financera practicats al Consorci Dinamig, exercici 2023.

**Segon.-** S'annexa documentació.

**Tercer.-** Trametre aquesta informació a la Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya abans del 15 d'octubre d'enguany per donar compliment, també, al que disposa la normativa.

Presenta la proposta el Sr. Arbós i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1899.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=1964.0>

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2000.0>

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2069.0>

Intervé el Sr. Arbós.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2097.0>

I el Ple se'n dona per assabentat.

## **6.1. - PREGUNTES DE LA PLATAFORMA "PROTEGIM EL VOLCÀ MONTSCOPA"**

Núm. de referència : X2024033648

Núm. expedient: SG022024000018

Visata la disconformitat en el projecte urbanístic del Pla Parcial del Morrot PPM i el Polígon d'actuació P.A:03.08.

Demana el torn de paraula a l'inici del Ple del proper 20 de juny 2024, amb motiu de poder expressar la nostra preocupació per l'operació urbanística que pot suposar el projecte del Pla Parcial del Morrot i el polígon d'actuació P.A:03.08.

Per aquest motiu volem preguntar al Ple:

- Per què s'ha aprovat per Junta de Govern Local 21/03/24 aquest pla i no s'ha informat a la ciutadania d'Olot prèviament a l'aprobació?
- No creu que es fa imprescindible una revisió del POUM 2003?
- No creu que el tema és prou important com per tenir opinions d'experts, vulcanòlegs, biòlegs, geòlegs, arquitectes, sanitaris, etc.?



- És conscient la Junta de Govern actual, que les escoles d'arreu de Catalunya reben formació de salvem els volcans i aquesta intervenció promou la destrucció d'un espai únic en aquest sentit?
- Quin és l'interès públic d'aquest ajuntament a desenvolupar aquest Pla?
- No considera que al desenvolupar aquest Pla Parcial del Morrot posa per davant els interessos privats per sobre dels públics?
- Aquesta urbanització i en aquest lloc, és el que es necessita per resoldre els problemes d'habitatge que pateix la ciutat d'Olot?

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2127.0>

Intervenen els representants de la plataforma "PROTEGIM EL VOLCÀ MONSTACOPA".

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2180.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2288.0>

Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2301.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=2974.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=3088.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=3231.0>

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=3435.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=3537.0>

Intervenen els representants de la plataforma "PROTEGIM EL VOLCÀ MONSTACOPA".

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=3559.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=3703.0>



## **7.1. - APROVAR ACORD RELATIU AL PROCÉS DE REURBANITZACIÓ DEL BARRI DE MONTOLIVET**

Núm. de referència : X2024033653

Núm. expedient: SG122024000001

A petició de l'Associació de Veïns/es de Montolivet, l'Ajuntament d'Olot acorda reorientar el projecte de reurbanització del barri, amb la consulta popular prevista. A partir d'aquest moment, i amb l'acord de tots els Grups Municipals, s'iniciarà un nou procés participatiu impulsat des de l'associació veïnal, amb l'acompanyament de persones tècniques de l'Ajuntament.

L'Associació de Veïns/es de Montolivet va fer arribar una petició a l'Ajuntament d'Olot per tal de replantejar el procés de reurbanització/reforma del barri. Després de la reunió mantinguda amb l'equip de govern i d'acord amb la trobada amb els representants dels diferents Grups Municipals al Consistori, l'associació veïnal proposa reorientar el procés actual del projecte, que incloïa la consulta popular, i que havia de decidir si es tirava endavant o no l'actuació.

La petició de l'Associació de Veïns/es també sol·licita l'inici d'un procés participatiu que permeti recollir les aportacions de les persones que viuen al barri i un compromís de totes les formacions que conformen el plenari per tirar endavant els aspectes que s'hi recullin, sempre que el projecte resultant d'aquest procés, comptant amb les possibles ajudes i subvencions, no representi una aportació econòmica superior ni per part del Consistori ni per part dels veïns i veïnes del barri, si el comparem amb el projecte actual, per tal que sigui assumible tant pels propietaris dels habitatges com per l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aturar el procés de reurbanització de Montolivet amb el projecte exposat el mes de març de 2024 a les veïnes i veïns.

Segon.- Donar impuls a un nou procés participatiu liderat des de l'associació veïnal, que es definirà en els propers mesos.

Tercer.- Adquirir el compromís dels Grups Municipals de l'Ajuntament d'Olot de tirar endavant el resultat del procés participatiu. Aquest acord entre el Consistori i l'associació veïnal estableix que el projecte resultant d'aquest procés, comptant amb les possibles ajudes i subvencions, no representi una aportació econòmica superior ni per part del Consistori ni per part dels veïns i veïnes del barri, si el comparem amb el projecte actual, per tal que sigui assumible tant pels propietaris dels habitatges com per l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Traslladar aquests acords als portaveus dels Grups Municipals de l'Ajuntament d'Olot i a l'AV de Montolivet perquè pugui traslladar-ho als veïns i veïnes del barri.

Presenta la proposta el Sr. Sellabona i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4035.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4238.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4288.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4361.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4397.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4433.0>

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4502.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4607.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4671.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

### **8.1. - ATORGAR LA MEDALLA DE LA CIUTAT ALS CENTRES EDUCATIUS QUE VAN IMPULSAR I OFEREIXEN ESTUDIS DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DES DE 1974 (FA 50 ANYS) A LA CIUTAT D'OLOT.**

Núm. de referència : X2024032199

Núm. expedient: SG042024000004

De conformitat amb el Reglament d'Honors i Distincions de la Ciutat d'Olot, aprovat pel plenari de la Corporació en sessió de data 19 de desembre de 1991 i modificat per acord del ple de data 26 d'octubre de 2000; i vist l'expedient administratiu SG042024000004 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la Comissió informativa del Ple** proposa:

DONAR COMPTE del decret de l'Alcaldia de data 12 de juny de 2024 (2024LDEC001965), pel que s'acorda iniciar els tràmits per atorgar la Medalla de la Ciutat als centres educatius que van impulsar i ofereixen estudis de formació professional des de 1974 (fa 50 anys) a la ciutat d'Olot que es transcriu a continuació:



*“ De conformitat amb l'article 14 i següents del Reglament d'Honors i Distincions, aprovat pel ple de la corporació en sessió de data 19 de desembre de 1991 i modificat per acord plenari de data 26 d'octubre de 2000; i ateses les atribucions conferides als articles 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

## RESOLC

*Primer.- Iniciar els tràmits per atorgar la Medalla de la Ciutat als centres educatius que van impulsar i ofereixen estudis de formació professional des de 1974 (fa 50 anys) a la ciutat d'Olot:*

- *INS La Garrotxa*
- *INS Bosc de la Coma*
- *INS Montsacopa*
- *Escola Pia d'Olot*
- *Escola Superior d'Art i de Disseny d'Olot*
- *Pla de Transició al treball de l'Ajuntament d'Olot*
- *Centre de formació Aula Format*
- *Fundació KREAS, Centre integral de formació en indústries càrnies i agroalimentàries*
- *NOIMA, Escola de noves oportunitats de la Garrotxa*
- *INTEGRA*

*Segon.- Nomenar instructor d'aquest expedient al Sr. Estanis Vayreda Puigvert, regidor de Promoció de la Ciutat i secretari al Sr. Miquel Torrent Compte, Tècnic d'Administració General de l'Ajuntament d'Olot.*

*Tercer.- Donar compte d'aquest decret en el proper ple municipal que se celebri.”*

Presenta la proposta el Sr. Alcalde i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=4746.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=5182.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=5278.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=5351.0>

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=5873.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6021.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6198.0>

I el Ple se'n dona per assabentat.

## 9.1. - APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM.36/2024 (M4)

Núm. de referència : X2024034317  
 Núm. expedient: CPG32024000037

Vist el que disposa el RD 2/2004, de 5 de març, que refon la normativa sobre les Hisendes Locals i el RD 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el cap. I del títol VI de la Llei 39/88, de 28 de desembre, sobre la gestió pressupostària.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 36/2024 (M4) del Pressupost Municipal vigent en funció dels següents orígens i aplicacions de fons, en base a les propostes informades pels tècnics gestors corresponents:

<b>APLICACIONS DE FONTS:</b>		
<u>Transferència de crèdit:</u>		
24.144.323.221032	BIOMASSA	3.000,00
24.120.920.227994	MANTENIMENT I SUPORT INFORMÀTIC	12.000,00
24.330.341.226092	DESPESES ESTIU RIU	8.000,00
24.140.151.227061	SERVEIS EXTERNS SUPORT URBANÍSTIC	10.000,00
24.200.4311.226995	PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	23.000,00
24.400.334.480031	SUBVENCIÓ ASSOCIACIO DE LA CERVESA	8.000,00
24.400.334.480032	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ EL TIL.LER	18.000,00
24.400.334.480033	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ MUS. I CULT.DESPENTINATS	3.350,00
24.400.334.480034	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ SARDANISTA FLOR DE FAJOL	6.000,00
24.400.334.480035	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ COR JUVENIL GAIA D'OLOT	2.800,00
24.400.334.480036	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ UNITS PEL CAVALL GARROTXA	2.400,00
24.400.334.480038	SUBVENCIÓ LA CARNALESCA D'OLOT	4.000,00
24.600.231.467005	CONSORCI ACCIÓ SOCIAL	78.021,64
24.500.326.480039	CONVENIS IES	6.000,00
<b>Total Transferències</b>		<b>184.571,64</b>
<u>Generació de crèdit:</u>		
24.140.151.60905	EXPROPIACIÓ TERRENYS CAN VAYREDA	200.000,00
24.140.151.60906	COMPRA EDIFICI AV. SANT JOAN	180.750,00
24.140.151.60907	COMPRA LOCAL C. SASTRES	150.000,00
24.170.164.63207	INVERSIONS CEMENTIRI	40.000,00
24.140.933.63211	NOVA OFICINA OAC AJUNTAMENT	22.500,00
24.140.333.63203	ACTUACIONS EDIFICS CULTURALS	48.400,00
24.140.342.63212	ACTUACIONS ESTADI MUNICIPAL (EDICLE)	9.000,00

24.140.151.61916	URBANITZACIÓ SANT CRISTÒFOL	506.803,46
<b>Total generació</b>		<b>1.157.453,46</b>
<b>TOTAL APLICACIONS DE FONTS</b>		<b>1.342.025,10</b>
<b>ORÍGENS DE FONTS:</b>		
<u>Transferència de crèdit:</u>		
24.600.231.13100	RETRIBUCIONS LABORAL TEMP. ACCIO SOCIAL	24.076,42
24.600.231.16000	ASSEGURANCES SOCIALS ACCIÓ SOCIAL	7.945,22
24.130.920.160002	ASSEGURANCES SOCIALS VARIABLES	6.000,00
24.140.160.210002	CLAVEGUERAM I SANEJAMENT	10.000,00
24.400.334.480020	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTADANES	44.550,00
24.144.323.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS EDUCACIÓ	38.000,00
24.144.333.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS CULTURAL	5.000,00
24.144.342.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS ESPORTS	10.000,00
24.144.920.221020	SUBMINISTRAMENT GAS EDIFICIS CORPORACIÓ	5.000,00
24.144.323.221031	GASOIL EDIFICIS EDUCACIÓ	29.000,00
24.500.326.480004	CONVENI EDUCACIÓ	5.000,00
<b>Total transferències</b>		<b>184.571,64</b>
<u>Generació de crèdit:</u>		
24.91323	PRÉSTEC INVERSIONS 2023	522.489,43
24.87000	ROMANENT TRESORERIA 2023	634.964,03
<b>Total generació</b>		<b>1.157.453,46</b>
<b>TOTAL ORÍGENS DE FONTS</b>		<b>1.342.025,10</b>

**Segon.-** Exposar al públic la modificació proposada pel termini que fixa la normativa vigent, cas que en aquest termini no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment s'entendrà definitivament aprovada.

Presenta la proposta el Sr. Arbós i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6227.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6387.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6449.0>

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6481.0>

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6780.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6809.0>

Intervé el Sr. Arbós.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=6861.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7068.0>

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7093.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7132.0>

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7184.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7209.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7242.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7247.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 12 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC i 1 ACTIVEM) i 5 vots en contra (4 PSC i 1 VOX) i 4 abstencions (4 CUP).

### **10.1. - APROVAR LES ADDENDES DE LA NÚM. 3 A LA 9 DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2024**

Núm. de referència : X2024034294

Núm. expedient: CPG12024000002

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.-Aprovar l'addenda número 3 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació de la Cervesa Artesana de la Garrotxa degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 8.000.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses

del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480031 “Subvenció Associació de la Cervesa” amb una dotació prevista de 8.000.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480031	8000	Subvencio Associacio de la Cervesa	100	001	001	001	000	000

Segon.- Aprovar l'addenda número 4 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació el Til·ler degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 18.000.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480032 “Subvenció El Til·ler” amb una dotació prevista de 18.000.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480032	18000	Subvencio el Til.ler	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Aprovar l'addenda número 5 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació musical i cultural Despentinats degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 3.350.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480033 “Subvenció Associació musical i cultural Despentinats” amb una dotació prevista de 3.350.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480033	3350	Subvencio Assl musical despentinats	100	001	001	001	000	000

Quart.- Aprovar l'addenda número 6 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació cultural sardanista Flor de Fajol degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 6.000.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480034 “Subvenció Associació cultural sardanista Flor de Fajol” amb una dotació prevista de 6.000.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480034	6000	Subvencio ass. Sardanista flor de fajol	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Aprovar l'addenda número 7 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació cor juvenil Gaia degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 2.800.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480035 “Subvenció Associació cor juvenil Gaia” amb una dotació prevista de 2.800.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480035	2.800	Subvencio cor juvenil Gaia	100	001	001	001	000	000

Sisè.- Aprovar l'addenda número 8 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació Units pel Cavall de la Garrotxa degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 2.400.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480036 "Subvenció Associació Units pel Cavall de la Garrotxa" amb una dotació prevista de 2.400.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480036	2400	Subvenció units pel cavall de la Garrot	100	001	001	001	000	000

Setè.- Aprovar l'addenda número 9 del Pla Estratègic de subvencions exercici 2024: Proposa una subvenció nominativa a l'Associació la Carnavalesca d'Olot degut a que l'entitat no va poder acollir-se a la convocatòria de subvencions de concurrència competitiva d'activitats culturals i ciutadanes i han de desenvolupar els seus projectes abans del mes de setembre, per un import de 4.000.- euros i amb càrrec a l'estat de despeses del pressupost 2024, habilitant crèdit a la partida 24 400 334 480037 "Subvenció Associació la Carnavalesca d'Olot" amb una dotació prevista de 4.000.- euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24 400 334 480037	4000	Subvenció la Carnavalesca d'Olot	100	001	001	001	000	000

Presenta la proposta el Sr. Arbós i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7265.0>

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7284.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 12 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC i 1 ACTIVEM) i 5 vots en contra (4 PSC i 1 VOX) i 4 abstencions (4 CUP).

### **11.1. - APROVACIÓ OPERACIÓ DE CANCEL·LACIÓ D'OPERACIONS DE PRÉSTEC VIGENTS AMB L'ENTITAT DEXIA GRUPO LOCAL**

Núm. de referència : X2024033593  
Núm. expedient: CPG72024000002

Vista la conveniència i l'oportunitat financera de substituir el capital pendent d'amortitzar dels préstecs vius amb l'entitat "DEXIA GRUPO LOCAL", per un import de: 3.215.000,00 euros, i els corresponents interessos meritats fins a 30 de juny de 2024, per un import de: 87.283,89 euros.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:





**Primer.-** Reemborsar de forma avançada, amb l'entitat financera "DEXIA GRUPO LOCAL", l'operació de referència: MON283779EUR (Antic 36154019):

- Data de reemborsament anticipat: 1 de juliol de 2024
- Capital reemborsat anticipadament: 1.325,000,00 euros
- Tipus d'interès: 3,62%
- Interessos corrents meritats fins a 01/07/2024: 20.251,89 euros

**Segon.-** Reemborsar de forma avançada, amb l'entitat financera "DEXIA GRUPO LOCAL", l'operació de referència: MON283781EUR (Antic 36154479)

- Data de reemborsament anticipat: 1 de juliol de 2024
- Capital reemborsat anticipadament: 1.890.000,00 euros
- Tipus d'interès: 3,80%
- Interessos corrents meritats fins a 01/07/2024: 67.032,00 euros

**Tercer.-** Comunicar el reemborsament avançat d'aquestes operacions a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, segons fixa la normativa vigent.

**Quart.-** Facultar a l'Alcalde, Josep Berga Vayreda, amb núm. de NIF: \*\*\*\*, per a firmar tota la documentació fins a la definitiva cancel·lació de les operacions de vigents amb l'entitat DEXIA GRUPO LOCAL.

Presenta la proposta el Sr. Arbós i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7360.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

## **12.1. - APROVACIÓ CONTRACTACIÓ OPERACIÓ DE PRÉSTEC DE SUBSTITUCIÓ DE PASSIU FINANCER VIU**

Núm. de referència : X2024033602

Núm. expedient: CPG72024000003

Una vegada valorades les propostes per a formalitzar una operació de préstec a llarg termini que permeti substituir l'operativa financera vigent i pendent d'amortitzar amb l'entitat "DEXIA GRUPO LOCAL", presentades per CAJAMAR, BANC DE SABADELL I CAIXABANK, per un import de 2.945.000,00 euros.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer:** Contractar una operació de préstec amb l'entitat CAJAMAR amb les següents condicions:

Import: 2.945.000,00 euros

Període d'amortització : 8 anys (amb quotes trimestrals): 32 períodes

Quotes d'amortització: constants per trimestres de: 92.031,25 euros/ trimestre

Primera quota d'amortització: 25 de setembre de 2024

Tipus d'interès: Fix del 3,27%

**Segon.-** Comunicar la contractació d'aquesta operació a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, segons fixa la normativa vigent.

**Tercer.-** Facultar a l'Alcalde, Josep Berga Vayreda, amb núm. de NIF: \*\*\*\*, per a firmar tota la documentació fins a la definitiva formalització del contracte de préstec.

Presenta la proposta el Sr. Arbós i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7429.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7523.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7526.0>

Intervé la Sra. Alegre.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7563.0>

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7572.0>

Intervé el Sr. Arbós.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7688.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

**13.1. - CONTRACTACIÓ.- ACORD RELATIU A LA PRÒRROGA DE LES ZONES BLAVES, INCLOSA EN LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA DE CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'APARCAMENT SOTERRANI DEL FIRALET I DE LES ZONES BLAVES DE LA CIUTAT D'OLOT**

Núm. de referència : X2011001977

Núm. expedient: CC012011000083

El ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de data 16 de març de 2006, va acordar adjudicar el contracte de concessió d'obra pública de construcció i explotació de l'aparcament soterrat del Firalet i zones blaves del municipi a la UTE Rubau Tarrés, S.A. i Dester Invest, S.L (UTE Aparcament Olot). En aquest acord s'assenyalava que la concessió de la zona blava començava el dia 1 de gener de 2008.

La clàusula quarta del plec de clàusules administratives particulars que, aprovades pel ple en sessió de data 27 d'octubre de 2005, regeixen aquesta concessió, estableix que duració de la gestió de la zona blava és de vint anys prorrogables per cinc més, fins a un màxim de vint-i-cinc anys.

Considerant el contracte subscrit en data 2 de juny de 2006, on es concreten les condicions econòmiques presentades al concurs per la UTE Rubau Tarrés, S.A. i Dester Invest, S.L (UTE Aparcament Olot i acceptades per l'Ajuntament; especialment pel que fa al cànon fix i pels cànon variables, tant de l'aparcament soterrani com de l'aparcament de superfície (zones blaves).

Considerant l'acord de la Junta de Govern de data 25 d'abril de 2024, pel que s'establia en 528.146,63 euros el cànon variable de l'aparcament soterrat, per l'any 2024; i l'acord de la Junta de Govern de data 30 de maig de 2024, pel que s'establia en 519.041,75 euros el cànon variable de les zones blaves, per l'any 2024.

Vista la petició de l'empresa concessionària de prorrogar el termini de la concessió de les zones blaves fins al màxim previst en el plec de clàusules administratives particulars: cinc anys, alhora que unificar en aquest període els límits dels cànon variables de la concessió fixats per l'aparcament soterrat del Firalet i pels parquímetres: zones blaves.

Vist l'informe de la Secretaria de l'Ajuntament de data 17 de juny de 2024.

Considerant el que disposen el plec de clàusules administratives particulars, econòmiques i tècniques de la concessió, aprovades pel ple de l'Ajuntament, en sessió de data 27 d'octubre de 2005; el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (vigent a l'adjudicació de la concessió); el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes; i vist l'expedient administratiu núm. CC012011000083 i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Ple** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Prorrogar per termini de CINCO (5) anys la duració de la gestió de les zones blaves, incloses en la concessió d'obra pública de construcció i explotació de l'aparcament soterrat del Firalet i zones blaves del municipi, atorgada a la UTE Rubau Tarrés, S.A. i Dester Invest, S.L (UTE Aparcament Olot), per acord del ple de l'Ajuntament d'Olot, adoptat en sessió de data 16 de març de 2006.

**Segon.**- Unificar en aquest període de pròrroga de cinc anys els límits dels cànon variables de la concessió fixats per l'aparcament soterrat del Firalet i pels parquímetres: zones blaves, en el següent sentit:

1.- El cànon variable unificat (provinent de la suma dels cànon variables per l'aparcament soterrani i pels parquímetres: zones blaves) per a l'any 2024 es fixa en 1.047.188,30 euros (que és la suma dels cànon variables fixats pels acords de la Junta de Govern de 25 d'abril de 2024, pel que s'establia en 528.146,63 euros el cànon variable de l'aparcament soterrat, per l'any 2024; i de la Junta de Govern de 30 de maig de 2024, pel que s'establia en 519.041,75 euros el cànon variable de les zones blaves, per l'any 2024).

2.- La concessionària pagarà a l'Ajuntament d'Olot el 55% de l'excés de facturació sobre el cànon variable unificat fixat per aquest 2024 (1.047.188,30 euros).

3.- El cànon variable unificat es revisarà anualment d'acord amb l'IPC català interanual d'agost anterior a l'aplicació de la revisió.

- Que es traslladi aquest acord a: UTE Rubau Tarrés, S.A. i Dester Invest, S.L (UTE Aparcament Olot) i Serveis Econòmics

Presenta la proposta el Sr. Arbós i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7808.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7831.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7836.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7848.0>

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7857.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 16 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC, 4 PSC i 1 ACTIVEM), 1 vot en contra (1 VOX) i 4 abstencions (4 CUP).

#### **14.1. - ADQUISICIÓ LOCAL MULLERAS 19**

Núm. de referència : X2024032615

Núm. expedient: SPT42024000003

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2024, amb núm. expedient SPT42024000003 d'Adquisició local Mulleras 19 que es transcriu a continuació.

“Núm. de referència : X2024032615

*En relació a l'expedient SPT42024000003 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:*

*Vist l'expedient instruït per a l'adquisició directa del bé immoble local comercial situat a l'edifici número 19 del carrer Mulleras d'aquesta localitat per a equipament sanitari assistencial, mitjançant adquisició directa que comprèn la següent documentació:*



- 1.- Memòria justificativa de la necessitat i oportunitat de l'adquisició
- 2.- Informe de l'arquitecte justificatiu de l'adquisició directa i de la valoració de l'immoble.
- 3.- Informe jurídic sobre el procediment
- 4.- Informació cadastral
- 5.- Nota informativa del Registre de la Propietat
- 6.- Informe de l'Interventor sobre disponibilitat pressupostària

Vista la normativa aplicable

- a) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
- b) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- c) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques
- d) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- e) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- f) Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, d'organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Essent la oferta de compravenda presentada de 140.000 euros, inferior a valoració efectuada pels serveis tècnics municipals.

Consta acreditat en l'expedient que existeix dotació pressupostària suficient per atendre el pagament del preu del contracte.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor de patrimoni proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** ADQUIRIR a títol de compravenda el bé immoble local comercial situat a l'edifici número 19 del carrer Mulleras d'aquesta localitat per a equipament sanitari assistencial.

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR**

FINCA 9662

Referència cadastral 7902101DG5770S0002ZW

Propietat de BUILDINGCENTER SAU

Número 1. Local planta baixa de 256,92 m2

Inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1995, llibre 894, foli 78 alta 2

**SEGON.-** AUTORITZAR I DISPOSAR a favor de l'empresa BUILDINGCENTER SAU la compra del local per un import de 140.000 euros amb càrrec a la partida 24.140.151.60904 "Adquisició local Plaça Coloms"

**TERCER.-** FACULTAR al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de tots els documents públics i privats que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord i en especial l'elevació a escriptura pública de compravenda

**QUART.-** NOTIFICAR aquest acord BUILDINGCENTER SAU com a venedor, i requerir-lo alhora perquè comparegui davant del notari que se li designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda



**CINQUÈ.- PROCEDIR a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública, com a bé de servei públic i amb destí a equipament sanitari assistencial.”**

Presenta la proposta la Sra. Muñoz i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=7943.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8071.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8117.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8153.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8185.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8192.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8202.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8234.0>

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8241.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8278.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8286.0>

I el Ple se'n dona per assabentat.

## **15.1. - ADQUISICIÓ LOCALS CARRER DELS SASTRES 39 I 40**

Núm. de referència : X2024029073

Núm. expedient: SPT42024000002

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Vist l'expedient instruït per a l'adquisició directa de TRES LOCALS situats a la planta baixa de l'edifici número 39 i 40 del carrer dels Sastres d'aquesta localitat per a fins socials i implementació del pla de regeneració urbanístic-social del nucli antic, mitjançant adquisició directa que comprèn la següent documentació:

- 1.- Memòria justificativa de la necessitat i oportunitat de l'adquisició
- 2.- Informe de l'arquitecte justificatiu de l'adquisició directa i de la valoració de l'immoble.
- 3.- Informe jurídic sobre el procediment
- 4.- Informació cadastral
- 5.- Nota informativa del Registre de la Propietat
- 6.- Informe de l'Interventor sobre disponibilitat pressupostària

Vista la normativa aplicable

- a) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
- b) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- c) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques
- d) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- e) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- f) Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, d'organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Essent la oferta de compravenda presentada de 150.000 euros, inferior a valoració efectuada pels serveis tècnics municipals.

Consta acreditat en l'expedient que existeix dotació pressupostària suficient per atendre el pagament del preu del contracte.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple de la Corporació la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** ADQUIRIR a títol de compravenda de TRES LOCALS situats a la planta baixa de l'edifici número 39-40 del carrer dels Sastres.

### **1r. DESCRIPCIÓ DELS BÉNS A ADQUIRIR**

FINCA 34322

Referència cadastral 8004303DG5780S0001ET.



Propietat de FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL (G66428681)

Número 1. Local planta baixa de 102,78 m2 de superfície construïda i 88 m2 de superfície útil.

Inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1816, llibre 796, foli 106 alta 4, amb la següent descripció:

*URBANA. ENTIDAD NÚMERO UNO. Local comercial situado en la planta baja del edificio conocido como "Can Gurt" sito en Olot, calle Sastres, cuarenta, con una superficie construida de ciento dos metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, útil ochenta y ocho metros y ochenta decímetros cuadrados. El local se sitúa centrado entre los locales uno y dos y linda al Sur, por donde tiene su puerta de entrada directa a la calle, con calle dels Sastres y con vestíbulo general de la finca; al Este, con entidad número dos, que conforma el local número dos de la finca; al Norte, con calle Esglaiers; y al Oeste, con entidad número tres, que conforma el local número tres de la finca y con vestíbulo general de la finca. Tiene un coeficiente de participación de seis enteros y trece centésimas por cien =6'13%=.*

FINCA 34323

Referència cadastral 8004303DG5780S0002RY.

Propietat de FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL (G66428681)

Número 2. Local planta baixa de 144,81 m2 de superfície construïda i 123,19 m2 de superfície útil.

Inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1816, llibre 796, foli 109 alta 4, amb la següent descripció:

*URBANA. ENTIDAD NÚMERO DOS. Local comercial situado en la planta baja del edificio conocido como "Can Gurt" sito en Olot, calle Sastres, cuarenta, con una superficie construida de ciento cuarenta y cuatro metros y ochenta decímetros cuadrados, útil cerrada de ciento veintitrés metros y diecinueve decímetros cuadrados y en la planta sótano del edificio, bajo parte de la anterior y bajo parte de las entidades uno y tres, con una superficie construida de ciento trece metros y noventa decímetros cuadrados, útil cerrada de ochenta metros y sesenta decímetros cuadrados, y una superficie total construida, en conjunto, de doscientos cincuenta y ocho metros y setenta y un decímetros cuadrados. El local se sitúa adosado a la medianera derecha de la finca entrando desde la calle dels Sastres, y linda al Sur, por donde tiene su puerta de entrada directa a la calle, con calle dels Sastres; al Este, con finca vecina; al Norte, con calle Esglaiers; y al Oeste, con entidad número uno que conforma el local número uno de la finca. Tiene un coeficiente de participación de quince enteros y cuarenta y dos centésimas por cien =15'42%=.*

FINCA 34324

Referència cadastral 8004303DG5780S0003TU.

Propietat de FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL (G66428681)

Número 1. Local planta baixa de 69,01 m2 de superfície construïda i 56,33 m2 de superfície útil.

Inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1816, llibre 796, foli 112 alta 4, amb la següent descripció:

*URBANA. ENTIDAD NÚMERO TRES. Local comercial situado en la planta baja del edificio conocido como "Can Gurt" sito en Olot, calle Sastres, cuarenta, con una superficie construida de sesenta y nueve metros y un decímetro cuadrados, útil de cincuenta y seis metros y treinta y tres decímetros cuadrados. El local se sitúa*



adosado a la medianera izquierda de la finca entrando desde la calle dels Sastres, y linda al Sur, por donde tiene su puerta de entrada directa a la calle, con calle dels Sastres; al Este, con vestibulo general del edificio y con entidad número uno, que conforma el local número uno de la finca; al Norte, con calle Esglaiers; y al Oeste, con finca vecina. Tiene un coeficiente de participación de cuatro enteros y doce centésimas por cien =4'12%=.

**SEGON.-** AUTORITZAR I DISPOSAR a favor de la FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL la compra dels locals per un import de 150.000 euros amb càrrec a la partida 24.140.151.60907 COMPRA LOCAL C. SASTRES”

**TERCER.-** FACULTAR al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de tots els documents públics i privats que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord i en especial l'elevació a escriptura pública de compravenda

**QUART.-** NOTIFICAR aquest acord FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL com a venedor, i requerir-lo alhora perquè comparegui davant del notari que se li designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda

**CINQUÈ.-** PROCEDIR a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC 1	CC 2	CC 3	CC 4	CC 5	CC 6
200220		Despeses	24140 151 60907	150000	COMPRA LOCAL C.SASTRES	140	999	999	099	999	000

Presenta la proposta el Sr. Güell i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8368.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8513.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8541.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8594.0>

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8622.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8710.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb unanimitat.

## **16.1. - ADQUISICIÓ EDIFICI AVINGUDA SANT JOAN LES ABADESSES 20**

Núm. de referència : X2024029055

Núm. expedient: SPT42024000001

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Vist l'expedient instruït per a l'adquisició directa de l'edifici mitgeres situat al número 20 de l'avinguda de Sant Joan de les Abadesses d'aquesta localitat per a fins educatius i socials que comprèn la següent documentació:

- 1.- Memòria justificativa de la necessitat i oportunitat de l'adquisició
- 2.- Informe de l'arquitecte justificatiu de l'adquisició directa i de la valoració de l'immoble.
- 3.- Informe jurídic sobre el procediment
- 4.- Informació cadastral
- 5.- Nota informativa del Registre de la Propietat
- 6.- Informe de l'Interventor sobre disponibilitat pressupostària

Vista la normativa aplicable

- a) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
- b) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- c) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques
- d) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- e) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- f) Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, d'organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Essent la oferta de compravenda presentada de 723.000 euros, inferior a valoració efectuada pels serveis tècnics municipals.

Consta acreditat en l'expedient que existeix dotació pressupostària suficient per atendre el pagament del preu del contracte.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió Informativa del Ple proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** ADQUIRIR a títol de compravenda l'edifici entre mitgeres situat al número 20 de l'avinguda de Sant Joan de les Abadesses per un import total de SET CENTS VINT-I-TRES MIL EUROS (723.000€) asatisfes en quatre terminis d'import cadascun de 180.750 euros i en quatre anualitats, en els exercicis de 2024, 2025, 2026 i 2027.

A continuació, figuren els propietaris amb els coeficients de participació indivisa, títols d'adquisició i imports de cadascun en relació al total de la compravenda i de cada termini pactat:

(...)

## DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR

FINCA 6556

Referència cadastral 7306511DG5770N0001YH.

Propietat de varis propietaris en indivís.

Edifici industrial de 1.264 m2 de superfície i 2.431 m2 de superfície construïda.

Inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1111, llibre 394, foli 139, amb la següent descripció:

*URBANA. Edificio industrial compuesto de planta baja, cuya parte posterior constituye semisótanos, y dos plantas superiores, situado en esta ciudad con frente a la Avenida de Sant Joan de les Abadesses, número veinte. La planta baja tiene una cabida superficial de mil ciento veintiocho metros, treinta y cinco decímetros cuadrados y cada una de las dos plantas superiores tiene una cabida superficial de seiscientos treinta y tres metros, treinta decímetros cuadrados. Está ubicada, formando una sola finca, sobre una porción de terreno de procedencias del Camp del Oratori, de mil doscientos sesenta y cinco metros, veintisiete decímetros cuadrados. Linda: Norte, con Celia Coromina Rosell, Josefa Lloret Güell y con comunidad de Propietarios: Este, con Angel Jordà Casamitjana y con comunidad de propietarios y con la Avinguda de Sant Joan les Abadesses; y Sur, con la citada avenida, por donde tiene su entrada.*

**SEGON.-** AUTORITZAR I DISPOSAR a favor de la part venedora, diversos propietaris en indivís, la compra de la finca per un import de CENT VUITANTA MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS (180.750 €) amb càrrec a la partida 24.140.151.60906 COMPRA EDIFICI AV. SANT JOAN”.

**TERCER.-** FACULTAR al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de tots els documents públics i privats que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord i en especial l'elevació a escriptura pública de compravenda

**QUART.-** NOTIFICAR aquest acord als venedors, i requerir-los alhora perquè compareguin davant del notari que se li designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda

**CINQUÈ.-** PROCEDIR a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Operaci	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC 1	CC 2	CC 3	CC 4	CC 5	CC 6
200220		Despeses	24140 151 60906	180750	COMPRA EDIFICI AV. SANT JOAN LES ABADESSES	140	999	999	099	999	999

Presenta la proposta el Sr. Quintana i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8760.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=8984.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9042.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9090.0>

Intervé la Sra. Pagès.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9287.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9403.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9523.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9578.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 16 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC, 4 CUP i 1 ACTIVEM) i 5 vots en contra (4 PSC i 1 VOX).

#### **17.1. - JOAQUIM VAYREDA, 4.- PROPOSANT PRENDRE ACORD RELATIU A L'ADQUISICIÓ DEL PARC LOCAL SITUAT AL CARRER DE JOAQUIM VAYREDA, 4**

Núm. de referència : X2021012092  
Núm. expedient: URG42021000001

El Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, va afectar la finca registral 1845 del Registre de la Propietat d'Olot, com a zona verda i vialitat (1.812 es troben qualificats com a parc local 3.3 i la superfície de 333 com a vialitat).

El 16 de març de 2021 es va presentar un escrit advertint del propòsit d'iniciar expedient d'apreuament del terreny afectat, a segregar de la finca de Can Vayreda (registral 1845) inclosa en una zona de Parcs Locals, jardins i passeigs urbans (Clau 3.3) dins el sistema d'Espais Lliures.

El 21 de novembre de 2023, es va notificat que si abans de finalitzar 2023 no es comunicava l'inici de l'expedient expropiatori, la propietat presentaria full d'apreuament de la finca a expropiar.

A l'hora de redactar el present informe no li consta al sotasignat la presentació de cap full d'apreuament per part de la propietat.

No obstant, consta i així s'ha confirmat verbalment per part del regidor de l'àrea d'urbanisme que amb la propietat s'ha acordat un import de justpreuament i els terminis per fer efectiu el pagament. L'import pactat és de 600.000 euros i a satisfer en els terminis següents: Un primer import de 200.000 euros a satisfer durant el present



exercici de 2024 i quatre imports de 100.000 euros cadascun, a satisfer dins el primer trimestre i per tot el 31 de març de 2025, 2026, 2027 i 2028. En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida

24.140.151.60905 EXPROPIACIÓ TERRENYS CAN VAYREDA

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- CONSTATAR** el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns com a zona verda, pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004,.

TITOL:

Pertany a l'entitat mercantil VAYREDA CASADEVALL SL, i inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1672, llibre 712, foli 22.

CÀRREGUES I GRAVÀMENS:

La finca que és objecte d'expropiació es troba lliure de càrregues i gravàmens.

AFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, com a zona verda com a zona verda i vialitat

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de SIS CENTS MIL EUROS (600.000€). Inclou aquest import el premi d'afecció i interessos legals corresponents.

El pagament del valor de la finca, es farà efectiu en CINC TERMINIS, d'acord amb la següent previsió i abans de les dates que s'indiquen a continuació:

2024, per tot l'exercici	200.000
2025, per tot el primer trimestre	100.000
2026, per tot el primer trimestre	100.000
2027, per tot el primer trimestre	100.000
2028, per tot el primer trimestre	100.000

En el moment d'efectuar els pagaments, la Corporació farà compensació dels deutes que la propietat pugui tenir amb respecte a la municipalitat. Detrets els imports endeutats, el resta de pagament serà ingressat en el compte corrent que designi la propietat i en tot cas, domiciliat en l'entitat hipotecaria. En tot cas, indicar que els interessos legals i de demora es troben inclosos en l'import que de mutu acord, s'ha pactat. Actua com a garantia del pagament l'acord el Ple.

**SEGON.- DECLARAR** la necessitat d'ocupació de la part de finca afectada pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i pel polígon d'actuació 03.02, aprovat definitivament el 6 de novembre de 2014 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 9 de desembre de 2014.

**TERCER.- RESOLDRE** per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la part de finca afectada propietat de l'entitat mercantil VAYREDA CASADEVALL SL amb CIF B17535006.

**QUART.- SATISFER** el descrit import amb càrrec a la partida 24.140.151.60905 EXPROPIACIÓ TERRENYS CAN VAYREDA" que es farà efectiu en cinc terminis, d'acord amb la següent previsió:

2024, per tot l'exercici	200.000
2025, per tot el primer trimestre	100.000
2026, per tot el primer trimestre	100.000
2027, per tot el primer trimestre	100.000
2028, per tot el primer trimestre	100.000

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC 1	CC 2	CC 3	CC 4	CC 5	CC 6
200240		Despeses	24140 151 60905	200000	EXPROPIACIO TERRENYS CAN VAYREDA	140	999	999	099	999	999

**CINQUÈ.- DONAR** per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la part de finca afectada.

**SISÈ.- FACULTAR** l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

**SETÈ.- NOTIFICAR** els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

Presenta la proposta el Sr. Güell i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9763.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9861.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9892.0>

Intervé el Sr. Gúell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9905.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=9977.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10007.0>

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10076.0>

Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10142.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10272.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 17 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC, 4 CUP, 1 ACTIVEM i 1 VOX) i 4 vots en contra (4 PSC).

### **18.1. - SANT CRISTÒFOR.- PROPOSANT APROVAR CONVENI URBANÍSTIC EN RELACIÓ A LA GESTIÓ URBANÍSTICA DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ DE SANT CRISTÒFOR**

Núm. de referència : X2024034808

Núm. expedient: URG32024000002

L'Ajuntament d'Olot està tramitant la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal al sector de Sant Cristòfol, quin sistema previst de gestió urbanística és el d'expropiació.

En l'actualitat s'ha arribat a un acord amb la totalitat dels propietaris afectats, i el present conveni que es sotmet a aprovació al Ple de la Corporació contempla la previsió d'acord amb el darrer dels propietaris afectats, que és l'Institut Català del Sòl.

Atesa la personalitat jurídica i característiques de la persona expropiada, s'ha arribat a un acord en el sentit que permet la vigent legislació urbanística, que permet el pagament del preu just de l'expropiació amb parcel·les de futura creació.

El conveni que se sotmet a aprovació i exposició pública, contempla, resumidament que les finques a expropiar per l'Ajuntament, es compensen amb l'entrega a l'Institut Català del Sòl de dues parcel·les que resultaran del procés de parcel·lació del sector, degudament urbanitzades a càrrec de la Corporació. Emperò com que de la valoració d'unes i altres en resulta una diferència a favor de l'Ajuntament, serà obligació de l'Institut Català del Sòl, la d'ingressar l'import corresponent.

Contempla el conveni la creació d'una comissió de seguiment composta per representants de la Corporació i de l'Institut Català del Sòl amb l'objectiu de vetllar per la bona aplicació de les previsions i de resoldre aquelles qüestions que sorgeixin en la gestió del mateix. També, podran establir les bases que han de regular la posterior construcció i gestió dels habitatges previstos.

Incorporat el conveni al procés de tramitació de la Modificació Puntual a la que s'ha fet esment anteriorment, es podrà continuar amb la seva aprovació definitiva i executivitat ulterior.

Vist l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa, en relació l'article 109 del decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el conveni entre l'ajuntament d'Olot i l'Institut Català del Sòl d'acord amb el que prescriu l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa, en relació l'article 109 del decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

**SEGON.- SOTMETRE** l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

**TERCER.- PUBLICAR** els edictes corresponents.

**QUART.-** Pel cas que no es produeixin al·legacions durant el termini d'informació pública, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'ulterior acord exprés.

**CINQUÈ.- FACULTAR** el senyor alcalde per a subscriure la documentació necessària per a l'execució dels presents acords, incloent les facultats de rectificació d'errors i introducció de les esmenes necessàries.

**SISÈ.- NOTIFICAR** els presents acords a l'Institut Català del Sòl.

Presenta la proposta el Sr. Güell i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10337.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10528.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10551.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10572.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10637.0>

Intervé la Sra. Pagès.

Enllaç videoactes:



<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10692.0>

Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10737.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=10957.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=11101.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=11113.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 17 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC, 4 CUP, 1 ACTIVEM i 1 VOX) i 4 vots en contra (4 PSC).

En aquest punt de l'ordre del dia el Sr. Güell abandona el seu lloc.

### **19.1. - PISCINA MUNICIPAL.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA MUNICIPAL**

Núm. de referència : X2023056825  
Núm. expedient: UPOM2023000034

Vist el projecte de la piscina coberta municipal d'Olot, situada a l'avinguda de Sant Jordi, núm. 209, d'Olot, promogut per l'Ajuntament d'Olot i redactat per la UTE GRAU CASAIS CALLÍS I MOLINER en data juny de 2024, que té per objecte l'edificació d'una piscina coberta d'ús públic i titularitat municipal a la ciutat d'Olot. El projecte s'emplaça dins del complex de la piscina municipal d'Olot, que fins ara té unes piscines descobertes d'estiu. Amb la construcció del nou projecte es busca que el complex funcioni d'una forma contínua durant tot l'any.

El nou complex esportiu dona resposta a la manca d'un equipament públic d'aquestes característiques, ja que les piscines cobertes existents actualment al municipi són de titularitat privada.

Vist l'informe emès per l'oficina de supervisió de projectes de l'Ajuntament d'Olot en data 19 de juny de 2024, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual el projecte s'ajusta a la normativa urbanística d'aplicació i el seu contingut és suficient per a sol·licitar els informes previs preceptius i iniciar la tramitació pertinent.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el projecte de la piscina coberta municipal d'Olot, situada a l'avinguda de Sant Jordi, núm. 209, d'Olot, promogut per l'Ajuntament d'Olot i redactat per la UTE GRAU CASAIS CALLÍS I MOLINER en data juny de 2024, tenint en compte les consideracions que conté l'informe emès per l'oficina de supervisió de projectes (OSP) de l'Ajuntament d'Olot en data 19 de juny de 2024, que s'adjunta a l'expedient.

**SEGON.- SOTMETRE** el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al e-tauler de la corporació.

**TERCER.- SOL·LICITAR** els informes corresponents als organismes oficials que figuren en l'informe emès per l'oficina de supervisió de projectes (OSP).

**QUART.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Sellabona i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=11192.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=11691.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=11848.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=12442.0>

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=12591.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=12801.0>

Intervé el Sr. Sellabona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=12903.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=13556.0>

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=13869.0>

Intervé el Sr. Sellabona.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=13929.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=14131.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=14140.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 14 vots a favor (7 JUNTS, 3 ERC i 4 PSC), 2 vots en contra (1 ACTIVEM i 1 VOX) i 4 abstencions (4 CUP).

Un cop finalitzada la votació el Sr. Güell retorna al seu lloc, reincorporant-se a la sessió del Ple.

### **20.1. - PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL PSC EN MOTIU DE LES PREINSCRIPCIONS CURS 2024-2025.**

Núm. de referència : X2024033643

Núm. expedient: SG022024000017

En aquests moments, l'Escola Bressol La Gredera del Morrot, l'Escola Bressol Sant Miquel, L'Escola Bressol Sant Pere Màrtir, L'Escola Bressol Les Fonts i la Llar d'Infants Sant Roc, es troben en període de preinscripcions de cara al proper curs 2024-2025.

És per això que el Grup Municipal del PSC volem fer-los les següents preguntes:

Per cadascuna de les 4 escoles esmentades anteriorment i per cada nivell educatiu pel qual ofereixen places, els voldríem demanar:

- Quina és la seva capacitat total?
- Quants alumnes hi ha de continuïtat?
- Quina oferta hi ha per aquest proper curs?
- Un cop publicada la llista de sol·licituds amb la puntuació definitiva ordenada, quants infants queden admesos i quants en llista d'espera?
- Del 17 al 25 de juny és fa la matriculació, en el cas que nos es poguessin atendre tots els infants preinscrits, prendran mesures per garantir una plaça pública d'escola bressol a totes aquelles famílies que ho hagin sol·licitat?

El Sr. Quintana llegeix les preguntes i tot seguit en dona resposta.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=14185.0>

Intervé el Sr. Mir.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=14844.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15153.0>

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15311.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15380.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15447.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15633.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15680.0>

## **21.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL VOX DE POSICIONAMIENTO SOBRE ACTOS DEL ORGULLO 2024.**

Núm. de referència : X2024034881

Núm. expedient: SG022024000020

### **Contexto**

El 15 de mayo se celebró el día internacional de las familias; el 17 de mayo, el día contra la LGTBIfobia, y el 28 de junio, el día del Orgullo Gay.

El PSOE ya presentó en algunos municipios españoles iniciativas pidiendo que el ayuntamiento apoye a todas las familias, incluyendo las LGTBI; y organice actividades y fiestas para visibilizar a estas personas.

### **Posicionamiento**

- Todos **los españoles son iguales ante la ley**, independientemente de cualquier condición o circunstancia personal o social.
- La izquierda, y en demasiadas ocasiones el PP arrastrado por ella, sólo pretende **sembrar división** y **enfrentar a los vecinos** entre ellos a cuenta de **un problema que no existe**.
  - Mientras se debate sobre un asunto que no es un problema para el municipio, **dejamos de hablar de otros problemas que sí son reales** y que **sí preocupan de verdad a los vecinos** en su vida diaria: la cesta de la compra cada vez más cara, violencia en las calles, no acceso a la vivienda, okupaciones, falta de vivienda social, islamización de barrios enteros, riego de subvenciones a entidades locales con vista a contiendas electorales, incremento de impuestos, etc...
  - Los vecinos de Olot **conviven con normalidad y cordialidad**, y la izquierda y el separatismo lo que quieren es **romper esa convivencia**, volver a azuzar el enfrentamiento para obtener rédito político y para no hablar mientras tanto de los problemas de los españoles al margen de su sexo.

- VOX respeta que personas o entidades privadas organicen libremente eventos particulares dentro de la legalidad. No obstante, es un hecho que las **fiestas del Orgullo** se han convertido en un instrumento **pagado por todos** para avanzar en la imposición de una ideología radical, y dividir y enfrentar en colectivos a los españoles.
  - Estas fiestas se han convertido en un altavoz, no de una orientación sexual o de un grupo con reivindicaciones legítimas, sino de unos **lobbies y partidos políticos que lanzan a sus activistas al insulto a otras ideas, la burla hacia sentimientos religiosos y la repetición de consignas sectarias, con niños asistiendo a espectáculos de mal gusto que no tienen por qué ver a su edad.**
  - La agenda que promueven **está atacando, cada vez más, a las mujeres**, que se ven perjudicadas por la autodeterminación de género al verse perjudicadas por hombres que dicen ser mujeres en procesos laborales o competiciones deportivas. También las han colocado en una situación de **inseguridad** por la excarcelación de violadores y el fomento de una **inmigración ilegal masiva** que las considera inferiores y dispara delitos sexuales apenas conocidos hasta ahora.
  
- VOX defiende que **una bandera de un lobby que no representa a los homosexuales no tiene que estar en los Ayuntamientos.**
  - La bandera de la Nación, que es **la bandera constitucional de España, acoge y respeta a todos los españoles** independientemente de su ideología, de su origen o de su orientación sexual.

### PROPUESTA:

- Rechazar públicamente que se gaste el **dinero de los vecinos** en este tipo de campañas y actividades pagadas con dinero de nuestro bolsillo que en nada sirven para mejorar la vida diaria de los españoles.
- Manifestar la vergüenza y la muestra de hipocresía del **PSOE** que representan al hablar de la importancia de las familias cuando **se ha dedicado**, precisamente, a lo contrario: **a destrozar a las familias**, a perjudicar su economía, **a negarles ayudas que sí les da a los inmigrantes ilegales**, a subirles los **impuestos**, a no facilitarles **el acceso a una vivienda**, a devaluar los **salarios** y a abandonar a las **familias numerosas**.

Presenta la moció el Sr. Plana i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15702.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15960.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=15975.0>

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=16076.0>

Intervé la Sra. Gamouchi.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=16312.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=16385.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17185.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18124.0>

Sotmesa la proposta a votació es desestima amb un vot a favor (1 VOX) i 20 vots en contra (8 JUNTS, 3 ERC, 4 CUP, 4 PSC i 1 ACTIVEM).

## **22.1. - MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS JUNTS, ERC, CUP, PSC I ACTIVEM OLOT PER LA FORMACIÓ EN REANIMACIÓ CARDIOPULMONAR I ÚS DE DESFIBRIL·LADORS SEMIAUTOMÀTICS PER ALUMNES D'ESO.**

Núm. de referència : X2024034492

Núm. expedient: SG022024000019

L'aturada cardíaca és la primera causa de mort per malaltia coronària al món occidental. Es calcula que, en l'àmbit estatal, es produeix una aturada cardíaca cada 20 minuts i més del 75% d'aquestes causades per una fibril·lació ventricular que només es reverteix amb la desfibril·lació. Sense un tractament adequat, menys d'un 5% de les persones afectades per una aturada cardíaca sobreviu. De fet, cada minut que passa sense rebre tractament, les possibilitats de supervivència es redueixen un 10%. La taxa de supervivència es pot multiplicar per 2 o 3 si les maniobres de reanimació cardiopulmonar s'inicien de seguida.

Segons dades de diverses organitzacions de salut, l'ús immediat d'un desfibril·lador pot augmentar les possibilitats de supervivència en cas d'aturada cardíaca fins a un 70%. Per tant, és crucial que els alumnes de secundària rebin una formació adequada per poder respondre de manera efectiva en aquestes situacions d'emergència.

Atesa la importància de la cardioprotecció i de la ràpida actuació en cas d'una aturada cardíaca, és fonamental que la ciutadania, i en particular els joves, disposin dels coneixements necessaris per utilitzar un desfibril·lador automàtic extern (DEA). La formació en l'ús d'aquests dispositius pot salvar vides i és un coneixement essencial que hauria d'estar a l'abast de tots els ciutadans.



La formació en l'ús de desfibril·ladors no només contribueix a la salut i seguretat de la comunitat, sinó que també promou la responsabilitat cívica i l'empoderament dels joves, proporcionant-los eines pràctiques per a la vida.

Dipsalut – l'Organisme de salut pública de la Diputació de Girona- impulsa el **programa "Girona, territori cardioprotegit"**. El programa ha suposat la implantació d'una xarxa de desfibril·ladors arreu de les comarques gironines. Es tracta d'aparells automàtics, d'accés lliure, situats al carrer i altres espais públics, com façanes d'edificis municipals. També se n'ha cedit als cossos policials i equips d'emergències, que els duen dins els seus vehicles. A més, se'n deixen temporalment per cardioprotegir actes culturals, esportius, festes populars...

L'objectiu del "Girona, territori cardioprotegit" és facilitar una ràpida intervenció en els casos d'aturada cardíaca extrahospitalària. Amb aquesta iniciativa, s'aspira a reduir entre un 25 i un 30% la mortalitat per aquesta causa. Olot compta actualment amb 27 desfibril·ladors d'ús públic, i algun més en espais privats com supermercats.

Per tots aquests motius, els grups municipals de la CUP, Junts, PSC, ERC i Activem proposem al Ple de l'Ajuntament d'Olot els següents

#### **ACORDS:**

1. Que l'Ajuntament d'Olot ofereixi com a recurs educatiu cursos de RCP i ús de desfibril·ladors als 7 instituts de la ciutat.
2. Promoure la col·laboració amb entitats de salut i organismes especialitzats, com el Dipsalut, en formació de primers auxilis i ús de desfibril·ladors per garantir una formació de qualitat i adaptada a les necessitats dels alumnes.
3. Fomentar la inclusió d'aquests cursos dins del currículum escolar de manera sistemàtica, assegurant que tots els estudiants rebin aquesta formació abans de finalitzar l'educació secundària obligatòria.
4. Desenvolupar campanyes de sensibilització dirigides tant a la comunitat educativa com a la societat en general

Presenta la moció el Sr. Dorca i n'explica el contingut.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=16545.0>

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=16792.0>

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=16935.0>

Intervé la Sra. Muñoz.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17035.0>

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 20 vots a favor (8 JUNTS, 3 ERC, 4 CUP, 4 PSC i 1 ACTIVEM) i 1 vot en contra (1 VOX).

### **23.1.- PRECS I PREGUNTES**

#### **CREU DEL TRIAI**

Intervé el Sr. Plana.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17148.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18111.0>

#### **SANCIONS PATINETS**

Intervé el Sr. Rubio.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17255.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18149.0>

#### **ASFALTATGE AV. LES TRIES**

Intervé el Sr. Rubio.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17272.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17759.0>

#### **PROGRAMACIÓ DE CORPUS AL FESTIVAL NOMAD**

Intervé el Sr. Rubio.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17307.0>

Intervé el Sr. Vayreda.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17770.0>

#### **MAQUINÀRIA OBRES PLAÇA MAJOR DIA DE CORPUS**

Intervé el Sr. Rubio.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17335.0>

Intervé el Sr. Arbós.

**Enllaç videoactes:**

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17791.0>





### CARREGA/DESCÀRREGA C. MULLERAS

Intervé el Sr. Rubio.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17386.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18192.0>

### LICTIACIÓ BAR/RESTAURANT SANT FRANCESC

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17444.0>

Intervé el Sr. Vayreda.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17830.0>

### TRONC PONT DE LES MORES

Intervé el Sr. Guix.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17465.0>

### TAULES D'ESCACS DEL FIRAL

Intervé la Sra. Pagès.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17478.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18261.0>

### PACIFICACIÓ ENTORNS RESTA CENTRE EDUCACTIUS

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17557.0>

Intervé el Sr. Crivillés.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17886.0>

### PUBLICACIÓ DOCUMENTALS HISTÒRIA BARRIS DE LA CIUTAT

Intervé el Sr. Gasulla.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17602.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18306.0>



PROVA PILOT RE-APROFITAMENT ALIMENTS EXCEDENTS MENJADORS D'ESTIU RIU

Intervé la Sra. Cañada.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17647.0>

Intervé el Sr. Quintana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17937.0>

TANCAMENT DEL TRÀNSIT RODAT A L'EIX COMERCIAL AL CENTRE D'OLOT ELS DILLUNS EL MATI.

Intervé el Sr. DORCA.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17697.0>

Intervé el Sr. Vayreda.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18057.0>

ESPAI ENTRE LA RIERA DE RIUDAURA I LA VARIANT D'OLOT.

Intervé el Sr. Dorca.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=17728.0>

Intervé el Sr. Güell.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18091.0>

AGRAÏMENT A L'INTERVENTOR

Intervé el Sr. Plana.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18355.0>

Intervé el Sr. Alcalde.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18379.0>

Intervé el Sr. Interventor.

Enllaç videoactes:

<https://actes.olot.cat/session/sessionDetail/8a8180878f93447d01903570dff40023?startAt=18416.0>

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les onze de la nit i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL