

**JUNTA ACTA NÚM.45**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**EL DIA 2 DE NOVEMBRE DE 2023.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 2 de novembre de 2023 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'Aquest Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Jordi Güell i Güell, Laila El Gamouchi i Darras, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalías i Rafel i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia i **Vera Muench**, assessora de l'equip de govern.

Hi assisteix com a regidor de l'oposició **Josep Guix i Feixas.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

**1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

**2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2023:

- Dijous 26 d'octubre va assistir al Consell d'Administració de GUOSA.  
A continuació va presidir el Ple Municipal del mes d'octubre.

- Divendres 27 d'octubre va rebre la visita del Director de l'Institut Ramon Llull, Pere Almeda, amb el qual varen mantenir una reunió. A la reunió també hi va participar el regidor d'Educació i Cultura, Josep Quintana.

:

### **3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **4.1. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ BARRI PEQUÍN**

Núm. de referència : X2023055282

En relació a l'expedient SAL32023000010, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada de Barris, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **Reparar gegants del barri**, per un import de **810.70** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **23160924480052** en fase "AD" **2306514001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2306514001	Despeses	23160 924 480052	810.70	SUBVENICO AAVV BARRI PEQUIN	400	001	999	065	999	999

**2n)** Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16).

**3r)** Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

## **5.1. - ADHESIÓ AL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA I DINAMITZACIÓ TRAGSATEC EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA**

Núm. de referència : X2023058659

Que en data 7 de febrer de 2023 el Consell de Ministres va autoritzar l'encàrrec de la Secretaria d'Estat de Pressuposts i Despeses al medi propi TRAGSATEC, que estarà dirigit per la Secretaria General de Fons Europeus, per dur a terme el servei d'assistència tècnica i dinamització de la participació de les Administracions Públiques en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), particularment dirigit a les entitats locals.

Que el suport tècnic ofert per TRAGSAEC a les Administracions Públiques adherides, es concreta en: i) dinamització de la participació en el PRTR i suport a la tramitació de l'adhesió al servei, ii) assistència tècnica en la participació, seguiment i execució dels subprojectes del PRTR, iii) assistència tècnica en la utilització del sistema d'informació integrat (Coffee), iv) assistència tècnica en el compliment de les obligacions de gestió del PRTR, i v) recopilació i difusió de bones pràctiques.

Que es pot adherir al referit servei qualsevol administració pública i qualsevol dels seus organismes que participi en el PRTR, prioritàriament entitats locals.

Que l'adhesió a aquest suport i assistència tècnica és voluntària, gratuïta, i sense que aquesta adhesió impliqui obligacions addicionals a les ja recollides en la normativa per a tota entitat executora del PRTR.

En relació a l'expedient SG062023000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR L'ADHESIÓ** al servei d'assistència tècnica i dinamització de la participació de les Administracions Públiques en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) – TRAGSATEC.

**SEGON.- FACULTAR** l'Alcalde i el Secretari Accidental per la signatura dels documents del protocol d'adhesió al referit servei.

**TERCER.- NOTIFICAR** el present acord als interessats de l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

## **6.1. - CULTURA. SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'AGRUPACIÓ SARDANISTA CULTURAL I RECREATIVA DE LA GARROTXA**

Núm. de referència : X2023015681

En relació a l'expedient SIC22023000009, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter nominatiu a favor de l'entitat AGRUPACIÓ SARDANISTA CULTURAL I RECREATIVA DE LA GARROTXA, amb NIF G17744640, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000109, per un import de 2000.00 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 2000.00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23400334480055 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 334 480055	2000.00	SUBV. AGRUPACIO SARDANISTA GARROTXA	400	012	070	001	000	000

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

## 6.2. - CULTURA. SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'ASSOCIACIÓ PREMI EVA TOLDRÀ D'IL·LUSTRACIÓ

Núm. de referència : X2023018983

En relació a l'expedient SIC22023000023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter nominatiu a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PREMI EVA TOLDRÀ D'IL·LUSTRACIÓ, amb NIF:G5533315-7, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12018000006, per un import de 3200.00 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 3200.00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 23400334480058 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 334 480058	3200.00	SUBVENCIO ASSOCIACIO PRE TOLDRA	400	012	070	001	000	000

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

### **6.3. - CULTURA. SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'ASSOCIACIÓ NÚRIA SOCIAL**

Núm. de referència : X2023019845

En relació a l'expedient SIC22023000043, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter nominatiu a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ NÚRIA SOCIAL, amb NIF:G5525000-5, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12021000004, per un import de 3000.00 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 3000.00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 23400334480057 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 334 480057	3000.00	SUBVENCIO ASSOCIACIO NURIA SC	400	012	070	001	000	000

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.  
S'aprova per unanimitat.

#### **6.4. - CULTURA. SUBVENCIÓ NOMINATIVA AL CLUB MOTOR ANTIC GARROTXA**

Núm. de referència : X2023019905

En relació a l'expedient SIC22023000044, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter nominatiu a favor de l'entitat CLUB MOTOR ANTIC GARROTXA, amb NIF G17701483, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000026, per un import de 2900.00 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 2900.00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23400334480056 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 334 480056	2900.00	SUBV. MOTOR ANTIC GARROTXA	400	012	070	001	000	000

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

### **7.1. - CULTURA. PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UNA BESTRETA DE LA SUBVENCIO NOMINATIVA A L'ASSOCIACIÓ CENTRE CATÒLIC D'OLOT**

Núm. de referència : X2023019738

En relació a l'expedient SIC2202300004, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vista la sol·licitud presentada per l'**ASSOCIACIÓ CENTRE CATÒLIC D'OLOT**, amb NIF G17118233, en la que es demana un **primer avançament del 40%** de la subvenció nominativa atorgada per la Junta de Govern Local de data 28 de setembre del 2023, per un import total de 32.000€.

Primer.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a l'avançament del 40% de la subvenció nominativa a favor de l'**ASSOCIACIÓ CENTRE CATÒLIC D'OLOT**, per un import de **12.800€**, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 23 400 334 480041 subvenció centre Catòlic (Reis) en fase "AD" 2306214001, segons l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2306214001	Despeses	23400 334 480041	12800.00	SUBVENCIO CENTRE CATOLIC (REI	400	012	070	099	014	008

Segon.- Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16).



Tercer.- Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

**8.1. - ESPORTS APROVACIÓ DE LES BASES PER SOL·LICITUDS DE SUBVENCIONS A JOVES ESPORTISTES DE LA CIUTAT D'OLOT PER A LA PRÀCTICA ESPORTIVA FORA DE L'HORARI ESCOLAR. TEMPORADA 2022-2023**

Núm. de referència : X2023059278

Considerant que és d'interès de l'Ajuntament d'Olot garantir la igualtat d'oportunitats en la pràctica de l'esport de competició i afavorir la pràctica de l'esport dels joves integrants de famílies amb rendes de baixes, de manera que la situació econòmica de la família no comporti un impediment o càrrega econòmica excessiva per a la pràctica de l'esport.

Considerant que en el pressupost municipal hi ha consignat en la partida 2023 330 341 480001 SUBVENCIONS BEQUES ESPORTIVES per l'import de 4.000€ per a l'atorgament de subvencions a joves esportistes de la ciutat d'Olot per a la pràctica esportiva fora de l'horari escolar.

Vist el que preveuen els articles 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; els 58 i següents del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions; els articles 124 i 125 següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis; la base 10 de l'Ordenança general de subvencions aprovada per l'Ajuntament d'Olot i l'article 15 de la Llei 19/2014, de 28 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En relació a l'expedient SP022023000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Incoar expedient, aprovar la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva per a joves esportistes de la ciutat d'Olot per a la pràctica esportiva fora de l'horari escolar es fixa en un import màxim a concedir de 4.000€ amb càrrec a la partida 2023 330 341 480001 SUBVENCIONS BEQUES ESPORTIVES del pressupost de l'Ajuntament per a l'any 2023 i aprovar-ne les bases específiques reguladores.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23330 341 480001	4000	SUBVENCIONS BEQUES ESPORTIVES	330	015	167	001	000	000

Segon.- Designar, el Regidor d'Esports de l'Ajuntament d'Olot, instructor dels expedients de concessió de subvencions d'activitats esportives.

El nomenament es realitzarà per Decret d'Alcaldia.

Tercer.-Constituir l'òrgan col·legiat de valoració, que estarà integrat pels següents membres:

1. PRESIDENT: Illtre. Sr. Alcalde de la corporació o persona en qui delegui.
2. VOCAL: Sr/a Regidor/a d'Esports de l'Ajuntament d'Olot
3. VOCAL: Sr/a Cap de l'àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot
4. SECRETARI/A: Secretari/a General de l'Ajuntament d'Olot o persona en qui delegui.

El nomenament es realitzarà per Decret d'Alcaldia.

Quart.- Publicar l'anunci d'aprovació de les bases al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) i al taulell d'edictes d'aquest Ajuntament, en el portal de transparència, i exposar-ho al públic per un termini de vint dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al BOP, perquè s'hi puguin presentar reclamacions. Si no es presenten reclamacions, les bases, el nomenament d'instructor i la constitució de l'òrgan col·legiat, quedaran aprovats definitivament sense necessitat de cap més tràmit.

Cinquè.- Així mateix, s'acorda obrir la convocatòria pública per la concessió de subvencions a joves esportistes de la ciutat d'Olot per a la pràctica esportiva fora de l'horari escolar- temporada 2022-2023, amb el benentès que aquesta no tindrà eficàcia ni es publicarà fins que les bases hagin quedat definitivament aprovades.

Sisè.- Comunicar la convocatòria d'aquesta subvenció, un cop les bases hagin quedat aprovades definitivament, a la Base Nacional de Subvencions. D'acord amb l'article 20.8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, aquesta comunicació de l'obertura de la convocatòria a la Base Nacional de Subvencions serà prèvia a qualsevol altra publicació que es pugui fer d'aquesta convocatòria.

Setè.- El període de presentació de sol·licituds serà de 20 dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al BOP. En cas que el termini de presentació de sol·licituds finalitzi en dia inhàbil, s'entendria prorrogat fins al dia hàbil següent.

Vuitè.- Les presents subvencions es concediran mitjançant acord de Junta de Govern Local, en el termini màxim de 3 mesos de la data de sol·licitud. En cas contrari, la petició es considerarà desestimada.

S'aprova per unanimitat.

## **9.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ AMB L'ESPORTISTA \*\*\*\***

Núm. de referència : X2023033852

En relació a l'expedient SP062023000069, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ESPORTISTES D'ELIT**, a favor de \*\*\*\*, per un import de **200** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2023 330 341 480009** en fase "AD" **2302362007**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2302362007	Despeses	23330 341 480009	200	SUBVENCIONS ESPORTISTES D'ELI	330	015	167	065	999	999

**2n)** Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

**3r)** Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

## **9.2. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ AMB L'ESPORTISTA D'ELIT \*\*\*\***

Núm. de referència : X2023035428

En relació a l'expedient SP062023000073, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ESPORTISTES D'ELIT**, a favor de \*\*\*\*, per un import de **200** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2023 330 341 480009** en fase "AD" **2302362009**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2302362009	Despeses	23330 341 480009	200	SUBVENCIONS ESPORTISTES D'ELI	330	015	167	065	999	999

**2n)** Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

**3r)** Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

### **10.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS SUPORT ENTITATS DEL CLUB TRIATLÓ NAN OLIVERAS**

Núm. de referència : X2023020360

En relació a l'expedient SP062023000057, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor del Club Triatló Nan Oliveras, per un import de **749.63** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2023 330 341 480002** en fase "AD" **2300290021**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2300290021	Despeses	23330 341 480002	749.63	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

**2n)** Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

**3r)** Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

### 11.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2023059663

En relació a l'expedient CPG22023000067 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 23/039 per un import de 641.708,24 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	641708.24	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### 12.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ GENERALITAT FESTES DEL TURA 2023

Núm. de referència : X2023038559

En relació a l'expedient **SFE12023000001** d'acceptació de subvenció d'ajuts per a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i l'associacionisme, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per la GENERALITAT DE CATALUNYA , amb destinació Festes del Tura 2023, per un import de 56.551,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotarà a la partida del pressupost d'ingressos 2023 410 450804 SUBV. GENERALITAT FESTES DEL TURA.

S'aprova per unanimitat.

## **12.2. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIO TREBALL ALS BARRIS 2023**

Núm. de referència : X2023039138

En relació a l'expedient SPR12023000007 d'acceptació de subvenció de treball als barris 2023, s'acorda:

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada per la GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació treball als barris 2023, per un import de 372.030,62 euros.

- 2023: 66.909,18 €.
- 2024: 305.121,44 €.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida del pressupost d'ingressos:

2023 – 2023 200 450806 SOC032/23/000028 SUBV. GENERALITAT TREBALL BARRIS.

2024 - A la partida corresponent el 2024.

S'aprova per unanimitat.

### **12.3. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ PROGRAMA BENESTAR I COMUNITAT 2023**

Núm. de referència : X2023041296

En relació a l'expedient SPR12023000009 d'acceptació de subvenció de Benestar i Comunitat 2023-2024, s'acorda:

Primer- Acceptar la subvenció atorgada per DIPSALUT, amb destinació a la inclusió digital en la recerca de feina i Curs de català 16-21 anys, per un import de 18.000,00 euros.

- Curs de català 16-21 anys \_\_\_\_\_ 12.000,00 euros.

2024: 12.000,00 euros

- Inclusió digital en la recerca de feina \_\_\_\_\_ 6.000,00 euros.

2023: 960,00 euros

2024: 5.040,00 euros.

Segon.- Agrair a Dipsalut, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida del pressupost d'ingressos:

- Curs Català 16-21 anys:
  - 2024: A la partida corresponent de cultura 2024.
- Inclusió digital en la recerca de feina:
  - 2023: 2023 200 46103 – SUBV. DIPSALUT INCLUSIÓ DIGITAL
  - 2024: A la partida corresponent de promoció econòmica 2024.

S'aprova per unanimitat.

#### **12.4. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ PER IMPULSAR I CREAR LES ÀREES DE PROMOCIÓ ECONÒMICA URBANA (APEU)**

Núm. de referència : X2023049723

En relació a l'expedient **SPR12023000010** d'acceptació de subvenció per impulsar i crear les àrees de promoció econòmica urbana (APEU), s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per la GENERALITAT DE CATALUNYA , amb destinació a impulsar i crear les àrees de promoció econòmica urbana (APEU), per un import de 4.275,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'annotarà a la partida del pressupost d'ingressos 2023 200 450805 SUBV.DINAMITZACIÓ AREES PROMOCIÓ ECONÒMICA URBANA.

S'aprova per unanimitat.

#### **13.1. - RESOLDRE EL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ D'UN LOCAL VACANT ADSCRIT A LA SEGONA FASE DEL PROJECTE "EL TALLER DELS SASTRES".**

Núm. de referència : X2023044224

En sessió de data 3 d'agost de 2023, la Junta de Govern Local va acordar aprovar el plec de clàusules per adjudicar un local vacant de la segona fase del projecte "El Taller dels Sastres" a emprenedors i la convocatòria del procés d'adjudicació.

En el termini de presentació de propostes s'han presentat el següent projecte: "Estudi Sastres 14", pel Sr. Miquel Alari Gil.



Vist l'informe de valoració del comitè d'experts de data 17 d'octubre de 2023, previst a les bases de la convocatòria.

Vist l'expedient administratiu CCS12023000048 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de següent acord:

Únic.- Adjudicar al Sr. MIQUEL ALARI GIL amb el projecte "Estudi Sastres 14", el local del carrer dels Sastres, núm. 14.

S'aprova per unanimitat.

#### **14.1. - SUBARRENDAR EL LOCAL SITUAT ALS BAIXOS DEL NÚM. 14 DEL CARRER DELS SASTRES, EN EL MARC DEL PROJECTE "EL TALLER DELS SASTRES".**

Núm. de referència : X2023059514

La Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de setembre de 2018, va acordar contractar amb el Sr. Luís Pujolràs Fàbrega, l'arrendament del local situat als baixos del núm. 14 del carrer dels sastres, per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres". Aquest arrendament es va modificar per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2018.

Arran de la renúncia de l'emprenedora adjudicatària d'aquest local situat al carrer dels Sastres cantonada carrer Sant Roc, que té una superfície de 40,55 m<sup>2</sup>, la Junta de Govern Local, en sessió de data 3 d'agost de 2023, va acordar aprovar el plec de clàusules per adjudicar un local vacant de la segona fase del projecte "El Taller dels Sastres" a emprenedors i la convocatòria del procés d'adjudicació. La resolució d'aquest procés d'adjudicació s'ha realitzat per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2023.

Vist l'expedient administratiu CCS12023000078 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar en règim de subarrendament al Sr. MIQUEL ALARI GIL (\*\*\*\*), responsable del projecte "**Estudi Sastres 14**", el local situat als baixos del núm. 14 del carrer dels sastres, (referència cadastral 7904104DG5770S0001AQ), amb una superfície de 40,55 m<sup>2</sup>, en el marc del projecte "El Taller dels Sastres".

Segon.- El termini d'aquest contracte es fixa des de l'1 de novembre de 2023 fins el dia 14 de març de 2025.

Tercer.- El preu del contracte es fixa en CENT SETANTA-UN EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (171,08.- €) mensuals IVA inclòs. El pagament d'aquest preu es farà efectiu per mesos anticipats, dins dels cinc primers dies de cada mes, mitjançant domiciliació

bancària. El preu es revisarà anualment d'acord amb l'Índex de Preus al Consum (IPC) que fixi l'Institut Nacional d'Estadística, per al conjunt nacional.

Quart.- Aquest contracte es regeix pel que estableix la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i demés normativa que sigui d'aplicació i, preferentment, pel plec de clàusules aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 3 d'agost de 2023.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del corresponent contracte.

S'aprova per unanimitat.

**15.1. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE MANTENIMENT DE L'ACABAT DE LA PISTA ESPORTIVA – PAVELLÓ 3 , I CONVOCAR LICITACIÓ**

Núm. de referència : X2023059411

Tipus contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Vista la necessitat de contractar les obres de manteniment de l'acabat de la pista esportiva – pavelló 3 d'acord amb l'informe tècnic emès pels Srs. Oriol Brufau i Torrents Arquitecte municipal, i Ramon Prat i Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports i cap de l'Àrea de Territori, de data 30 d'octubre de 2023.

El projecte tècnic de les obres va ser aprovar per Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2023.

El pressupost base de licitació és d'un total de cinquanta-set mil sis-cents setanta euros (57.670,00 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en quaranta-set mil sis-cents seixanta-un euros amb setze cèntims (47.661,16 €) de pressupost net, i deu mil vuit euros amb vuitanta-quatre cèntims (10.008,84 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini màxim de 30 dies, a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. En tot cas, l'obra ha d'estar finalitzada a data de 31 de desembre de 2023. Cal tenir en compte que, prèviament a l'inici de les obres cal coordinar-se amb l'Àrea d'Esports de l'Ajuntament d'Olot per tal que no afecti a les competicions.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del mateix ascendeix a quaranta-set mil sis-cents seixanta-un euros amb setze cèntims (47.661,16 €), iva exclòs.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, ni és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 25 i 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars, el projecte d'obres aprovat per Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2023, i la resta de documentació prevista a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP)

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte tècnic, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP. Atès que d'acord amb l'informe d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu CCS12023000077 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer**.- Iniciar l'expedient de contractació de les obres de manteniment de l'acabat de la pista esportiva – pavelló 3, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

**Segon**.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres de manteniment de l'acabat de paviment de la pista esportiva – pavelló 3, amb un import de cinquanta-set mil sis-cents setanta euros (57.670,00 €) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en quaranta-set mil sis-cents seixanta-un euros amb setze cèntims (47.661,16 €) de pressupost net i deu mil vuit euros i vuitanta-quatre cèntims (10.008,84 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada màxima del contracte és de 30 dies, a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres de manteniment de l'acabat de paviment de la pista esportiva – pavelló 3.

Quart.- Aprovar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la partida del pressupost municipal:

23.330.342.63229 “RENOVACIÓ PAVIMENT PAVELLÓ ESPORTS” 57.670,00 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23330 342 63229	57670.00	RENOVACIO PAVIMENT PAVELLO E (PR23-30740,77)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Nomenar com a director facultatiu i responsable del contracte el Sr. Oriol Brufau Torrents, arquitecte municipal de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, que haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Sisè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

**15.2. - PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE GESTIÓ,  
DESENVOLUPAMENT I IMPLEMENTACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTIVITATS DEL  
SERVEI EDUCATIU DE L'ESPAI CRÀTER D'OLOT, LOT 1 GESTIÓ DEL SERVEI  
D'ATENCIÓ A L'USUARI**

Núm. de referència : X2021023064

**Antecedents**

Per acord de Junta de Govern Local, de 4 de febrer de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa per adjudicar el contracte del servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot, dividits en dos lots: Lot 1 – Gestió del servei d'atenció a l'usuari i Lot 2 – Gestió del servei educatiu.

Per acord de Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2021, s'adjudicà el Lot 1, Gestió del Servei d'atenció a l'usuari del contracte del servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de

l'Espai Cràter d'Olot, a favor de la societat mercantil EDUC'ART, Serveis educatius i culturals SL, amb NIF B17525841.

El contracte es va formalitzar amb efectes del dia 1 d'agost de 2021. La durada del contracte s'establia en 17 mesos preveient-se la possibilitat de dues pròrrogues de forma acordada, d'un any cadascuna, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP. El contracte va finalitzar el dia 1 de gener de 2023.

Per acord de la junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2022 es va aprovar la pròrroga per un any del contracte amb efectes de l'1 de gener de 2023 fins al 31 de desembre de 2023, ambdós inclosos.

Vist l'informe emès pel Sr. Xevi Collell, director de l'Espai Cràter i responsable del contracte, en què posa de manifest, que atesa la necessitat que té Espai Cràter de modificar els horaris del servei, així com la distribució de noves activitats i prestacions s'ha considerat adient de realitzar un nou procediment de licitació per a la gestió dels serveis d'atenció a l'usuari i de serveis educatius, s'estan preparant els plecs que hauran de regir la nova licitació. I per altra banda, atès que el contracte resultant de la nova licitació no estarà formalitzat quan acabi la pròrroga vigent, informa proposant la pròrroga per cobrir aquest període.

Per tot això, vist l'expedient administratiu CCS12021000038 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte de gestió del servei d'atenció a l'usuari, corresponent al Lot 1 del contracte del servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot, adjudicat a l'empresa EDUC'ART, SERVEIS EDUCATIUS I CULTURALS SL, amb NIF B17525841, amb efectes de l'1 de gener de 2024 i fins a la formalització del contracte resultant de la nova licitació.

Segon.- Fer una previsió de despesa per a aquesta pròrroga per import de catorze mil cent vint-i-u amb quaranta cèntims (14.121,40 €) IVA inclòs, corresponent a un termini de 2 mesos, que es pagaran amb càrrec a la partida 248000333226990 Serveis educatius i als usuaris.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24800 333 226990	14121.40	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000

La consignació pressupostària queda supeditada a l'aprovació definitiva del pressupost de la Corporació per a l'any 2024, d'acord amb el que estableix la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'aprova per unanimitat.

**15.3. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES  
PARTICULARS I TÈCNiques PER LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE  
SUBMINISTRAMENT DE CÀMERES DE SEGURETAT I LICÈNCIES I LA  
INSTAL·LACIÓ DE CÀMERES**

Núm. de referència : X2023059558

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament de 28 càmeres de seguretat, i 25 llicències per a les càmeres i la instal·lació de 3 càmeres, amb l'objectiu de millorar la seguretat ciutadana.

La licitació comprèn el subministrament de 28 càmeres i només de 25 llicències de Milestone perquè 3 càmeres són per lector de matrícules i no han d'estar integrades en el software Milestone. Pel que fa a la instal·lació de les 19+6 càmeres Hanwha anirà a càrrec de l'Ajuntament, no és objecte de contractació en aquest plec.

El detall del subministrament i el destí de les càmeres es detalla en el plec de prescripcions tècniques.

Vist l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu, i es qualifica com a contracte mixt, atès que conté prestacions de subministraments i d'obres, pel que fa a la instal·lació de les càmeres. D'acord amb l'article 18 LCSP, quan un contracte mixt compregui prestacions de més d'un caràcter, cal atènyer-se al caràcter de la prestació principal, essent aquesta la del subministrament considerant que l'objecte principal del contracte és el subministrament de càmeres i les corresponents llicències i que els treballs d'instal·lació són només per a 3 de les 28 càmeres subministrades. Per tant es considera un contracte de subministraments, de conformitat amb l'article 16 de la LCSP.

La durada del contracte és de 2 mesos, i no es preveuen pròrrogues.

El pressupost base de licitació corresponent, és de vint-i-un mil quatre-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-nou cèntims (21.485,69 €) IVA inclòs. Aquest preu es desglossa en 17.756,77 € de pressupost net i 3.728,92 € d'IVA calculat al tipus del 21 %.

El valor estimat del contracte es de disset mil set-cents cinquanta-sis euros amb setanta-set cèntims (17.756,77 €) als efectes del previst a l'article 101 de la LCSP, i atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada LCSP.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.

Vist que a l'expedient consta l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Vist el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret, del qual se'n va donar compte al Ple extraordinari de 13 de juliol de 2023

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000079 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.** INICIAR l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació del contracte mixt de subministrament de càmeres de seguretat i llicències i la instal·lació de càmeres, incorporant-hi la documentació que fa a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

**Segon.** Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació del contracte mixt de subministrament de càmeres de seguretat i llicències i la instal·lació de càmeres; pel preu de 21.485,69 € IVA inclòs. Aquest preu es desglossa en 17.756,77 € de pressupost net i 3.728,92 € d'IVA calculat al tipus del 21 %.

La durada del contracte s'estableix en 12 setmanes, inclòs el subministrament del material i el seu muntatge.

**Tercer.** Aprovar el Plec de clàusules administratives i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del contracte abans esmentat, tal i com determina l'article 122 i 124 de la LCSP.

**Quart.-** La despesa màxima prevista és de 21.485,69 € i és pagarà a càrrec de les partides següents:

2023 180 132 63904	Sistemes de Seguretat i Vigilància	18.344,53 €
2023 120 132 213003	Mantniment sistemes de seguretat i vigilància	3.141,16 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23180 132 63904	18344.53	SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILANÇ (PR23)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	23120 132 213003	3141.16	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGU VIGILANÇIA	100	001	001	001	000	000

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.

**Cinquè.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat, i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació; d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

**Sisè.** Nomenar com a responsable del Contracte, el Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

**Setè.** Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

#### **15.4. - PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT I IMPLEMENTACIÓ D'UN PROGRAMA DE GESTIÓ INTEGRAL DE VENDA D'ENTRADES, ACTIVITATS I PRODUCTES TANGIBLES DE L'ESPAI CRÀTER**

Núm. de referència : X2021052314

#### **Antecedents**

Per acord de Junta de Govern Local, de 28 d'octubre de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa per adjudicar el contracte de subministrament i implementació d'un programa de gestió integral de venda d'entrades, activitats i productes tangibles de l'Espai Cràter.

La durada del contracte s'establia en 25 mesos preveient-se la possibilitat de dues pròrrogues de forma acordada, d'un any cadascuna, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.



Per acord de Junta de Govern Local de data 23 de desembre 2021, s'adjudicà el "contracte de subministrament i implantació d'un programa de gestió integral de venda d'entrades, activitats i productes tangibles de l'Espai Cràter" a favor de la societat mercantil TIQUETEO SPAIN SL, amb NIF B66045345.

Atès que el contracte es va formalitzar amb efectes del dia 30 de desembre de 2021, finalitzarà el proper 30 de gener de 2024.

Vista l'informe NI022023002224 emès pel Sr. Xavier Collell Colomer, Director de l'Espai Cràter i responsable del contracte proposant la pròrroga del contracte.

Per tot això, vist l'expedient administratiu CCS12021000068 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

### PROPOSO

Primer.- Prorrogar per un any el contracte del subministrament i implementació d'un programa de venda d'entrades, activitats i productes tangibles de l'Espai Cràter, adjudicat a l'empresa TIQUETEO SPAIN SL amb NIF B66045345, amb efectes del 30 de gener de 2024 fins al 30 de gener de 2025, ambdós inclosos, per un import total de 19.150 € (IVA inclòs).

Aquest preu es desglossa en 15.826,44 € de base imposable i un IVA de 3.323,56 € calculat al 21 %.

Segon.- Comptabilitzar la despesa prevista per a l'any 2024 per import de 17.554,16 € que es pagarà amb càrrec a la partida Espai Cràter Màrqueting i comercialització del pressupost de la Corporació per a 2024.

La despesa prevista per a l'any 2025 1.595,83 € corresponent al mes de gener, es pagarà amb càrrec a la partida Espai Cràter Màrqueting i comercialització del pressupost de la Corporació per a 2025.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	17554.16	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	1595.83	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Aquesta despesa queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

S'aprova per unanimitat.

**15.5. - CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ FINAÇA DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT, ANY 2021 (FASE 1).**

Núm. de referència : X2021026412

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el 26 d'agost de 2021 va adjudicar el contracte de les obres de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat, any 2021 (Fase 1), a favor de l'empresa JOSEP VILANOVA SA, pel preu de dos-cents quaranta-quatre mil euros (244.000,00) IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa JOSEP VILANOVA SA, en data 13 d'agost de 2021 va dipositar una fiança per un import de 10.082,64 €.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa JOSEP VILANOVA SA, de data 17 d'agost de 2023, Registre d'Entrada E2023018579, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 4 d'octubre de 2023, informa que les obres adjudicades han finalitzat el mes de novembre de 2021, que ha transcorregut el termini de garantia d' 1 any, a comptar des de la data de finalització de les obres i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 10.082,64 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000045 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 13 d'agost de 2021 per l'empresa JOSEP VILANOVA SA amb NIF A17444092, d'import deu mil vuitanta-dos euros amb seixanta-quatre cèntims (10.082,64 €), per garantir la correcta execució del contracte de les obres de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat, any 2021 (Fase 1).

S'aprova per unanimitat.

**15.6. - CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ FIANÇA DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT . ANY 2021 - FASE 2**

Núm. de referència : X2021048938

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el 9 de desembre de 2021 va adjudicar el contracte de les obres de conservació i millora de la Infraestructura viària diversos carrers de la ciutat. Any 2021 – Fase 2, a favor de l'empresa JOSEP VILANOVA SA, pel preu de CINQUANTA-UN MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (51.452,31 €) Iva Inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa JOSEP VILANOVA SA, en data 25 de novembre de 2021 va dipositar una fiança per un import de 2.126,13 €.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa JOSEP VILANOVA SA, de data 17 d'agost de 2023, Registre d'Entrada E2023018580, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 4 d'octubre de 2023, informa que les obres adjudicades han finalitzat el mes de gener de 2022, que ha transcorregut el termini de garantia d' 1 any, a comptar des de la data de finalització de les obres i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 2.126,13 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000065 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 25 de novembre de 2021 per l'empresa JOSEP VILANOVA SA amb NIF A17444092, d'import dos mil cent vint-i-sis euros amb tretze cèntims (2.126,13 €), per garantir la correcta execució del contracte de les obres de conservació i millora de la Infraestructura viària diversos carrers de la ciutat. Any 2021 – Fase 2.

S'aprova per unanimitat.

### **15.7. - CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ FIANÇA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES TÈRMICS I D'AIGUA SANITÀRIA DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT. LOTS 1, 2, 3**

Núm. de referència : X2020004424

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 2020 va adjudicar el contracte del servei de manteniment dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'ajuntament d'Olot, Lots 1, 2, 3, a favor de la UTE formada per GRAU SISTEMES TERMICS SL Y MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU, pel preu total de CINQUANTA-TRES MIL TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (53.034,30 €), IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, la UTE GRAU SISTEMES TERMICS SL Y MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU, va dipositar una fiança comptabilitzada en data 4 de febrer de 2020 per un import de 2.191,50 €. L'any 2022 per l'ampliació del servei de manteniment dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'Ajuntament d'Olot, en data 31 de març de 2022 va dipositar una fiança per un import de 12,75 €.

Vista la sol·licitud presentada per la UTE GRAU SISTEMES TERMICS SL Y MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU, de data 31 de maig de 2023, Registre d'Entrada E2023013080, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 24 d'agost de 2023, informa que el servei adjudicat ha finalitzat el 30 de novembre de 2022 i s'informa favorablement el retorn de les dues fiances d'import 2.191,50 € i 12,75 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS1202000006 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de les garanties definitives dipositades en data 4 de febrer de 2020 i 31 de març de 2022 per la UTE GRAU SISTEMES TERMICS SL Y MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU amb NIF U55367361, d'import 2.191,50 € i 12,75 €, per garantir la correcta execució del contracte del servei de manteniment dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'ajuntament d'Olot, Lots 1, 2, 3, finalitzat en data 30 de novembre de 2022.

S'aprova per unanimitat.

### **15.8. - EDUCACIO - MODIFICAR EL CONTRACTE DE SERVEIS DE GESTIÓ DE L'EME**

Núm. de referència : X2023059400

Vist l'expedient administratiu núm: CC012023000703 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

<b>Tipus de Contracte</b>	SE	DE SERVEIS
<b>Procediment</b>	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
<b>Criteris</b>	NO	SENSE CRITERI

En data 11 d'octubre de 2023, l'empresa Artavis Serveis Artístics SL, concessionària dels serveis de l'Escola Municipal d'Expressió d'Olot, va presentar un informe a l'Ajuntament d'Olot en el qual exposava l'increment d'inscripcions a diverses especialitats del centre per al curs 23-24, que ha comportat la creació de nous grups.

Per aquest motiu, Artavis ha sol·licitat, a través d'aquest informe, un increment econòmic de l'aportació de l'Ajuntament d'Olot a l'empresa per a poder gestionar l'augment de demanda.

La proposta de nous cursos d'Artavis, amb les seves corresponents despeses i ingressos és la següent:

Especialitat	Despeses previstes nous grups curs 2023-2024	Ingressos previstos nous grups curs 2023-2024
Explorat (1 grup)	1.952,64 €	2.000,00 €
Ceràmica (adults) (1grup)	2.603,52 €	3.225,00 €
Escriptura creativa (1 grup)	1.301,76 €	1.800,00 €
Joieria artística	3.417,12 €	3.750,00 €
L'art de parlar bé en públic	2.160,00 €	1.200,00 €
Creacions tèxtils ( 1grup)	2.603,52 €	2.250,00 €
L'art del teatre (mainada)	2.603,52€	4.100,00 €
	16.642,08€	18.325,00€

A banda, Artavis Serveis Artístics SL informa en la seva sol·licitud que a banda dels tallers, per posar-se al dia amb la normativa laboral, s'han vist amb l'obligació de contractar a la majoria de professionals en règim de contractes fixes-discontinus (7 persones), la qual cosa ha suposat un increment en les despeses de previsió de riscos laborals, assegurança i gestoria d'uns 2.500 euros/curs.

Així mateix, atès l'increment de l'alumnat i les especialitats, comunica que també s'ha incrementat la despesa de material en uns 1.500 euros/curs.

Vist que el punt 7 del Plec de Clàusules Administratives estableix que si el nombre d'activitats supera el nombre d'hores contractades, caldrà autorització expressa de l'àrea d'Educació de l'Ajuntament d'Olot, ja que caldrà fer una modificació del contracte, si les possibilitats pressupostàries ho permeten.

Vist que l'empresa concessionària ha presentat una sol·licitud d'autorització formal a l'Ajuntament d'Olot per a l'increment de l'activitat docent, mitjançant l'informe d'11 d'octubre.

Vist que el regidor d'educació de l'Ajuntament d'Olot considera idoni aquest increment d'activitat.

Vist que la proposta, per tant, suposa un increment de despesa per al curs 23-24 de 20.642,08 euros.

Vist, això no obstant, que l'Ajuntament d'Olot ingressarà per aquest nous cursos un total de 18.325,00 euros, la qual cosa suposa un increment net de la despesa de 2.317,08 euros.

Vist que hi ha crèdit disponible a la partida 2023 500 326 227996 Gestió Escola Expressió.

## PROPOSO

Primer.- Modificar el contracte de serveis de gestió de l'EMME, incrementant la despesa per al curs 2023-2024 en 20.642,08 euros, exempts d'IVA.

Segon.- El preu de la modificació pel que fa les prestacions a executar durant el trimestre de l'any 2023 serà de 8.256,83 euros (iva exempt) i es pagarà amb càrrec a la partida 2023 500 326 227996 Gestió Escola Expressió.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23500 326 227996	8256.83	GESTIO ESCOLA EXPRESSIO	500	046	035	107	000	000

La resta de la despesa, corresponent als dos trimestres de l'any 2024, de 12.385,25 euros, es pagarà amb càrrec al pressupost municipal de 2024.

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Tercer.- Comunicar aquest acord a ARTAVIS SERVEIS ARTÍSTICS SL.

Setè.- ARTAVIS SERVEIS ARTÍSTICS, SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012023000703.

S'aprova per unanimitat.

### **15.9. - CULTURA - APROVAR EL CONTRACTE DE COMPRA-VENTA AMB EL SR. MIQUEL ÀNGEL FUMANAL PAGÉS DEL CONJUNT DE 41 OBRES DE LA COL·LECCIÓ DE MARIAN VAYREDA**

Núm. de referència : X2023059392

Vist que l'Ajuntament d'Olot té interès, previ informe del conservador del Museu de la Garrotxa, en adquirir el fons artístic propietat de Miquel Àngel Fumanal Pagès, que en origen pertanyien als descendents del pintor i escriptor olotí Marian Vayreda i que està datat entre 1875 i 1954.

El fons conté 41 peces diverses, en format dibuix, pintura, gravat, fotografia, llibres i premsa de l'època.

Vist que l'Ajuntament considera convenient afavorir la seva difusió a través dels serveis del Museu de la Garrotxa, per tal de permetre que compleixin una funció social d'acord amb el seu interès.

Vist que les parts han decidit col·laborar i concretar-ne les condicions en un acord de compra-venta,

## PROPOSO

Primer.- Aprovar el contracte de compra-venta amb el Sr. Miquel Àngel Fumanal Pagés del conjunt de 41 obres de la col·lecció de Marian Vayreda y els seus descendents, datada entre finals de 1875 i 1954 per import de 12.000 euros.

Segon.-Facultar l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda com a representat legal de la corporació, per a la signatura del contracte entre els parts.

Tercer.-Autoritzar, disposar i ordenar el pagament de 12.000 euros al Sr. Miquel Angel Fumanal, amb DNI 43630682-G, amb càrrec a la partida 23 400 333 63907 Fons Vayreda

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	23400 333 63907	12000	FONS VAYREDA (PR23)	400	012	070	099	000	000

S'aprova per unanimitat.

**15.10. - CULTURA - CONTRACTAR EL SERVEI D'INVENTARI, CATALOGACIÓ I TAXACIÓ DE BÉNS DEL FONTS PATRIMONIAL DE LA FAMÍLIA BOLÓS D'OLOTT PER A LA FUTURA CESSIÓ I EXHIBICIÓ DE PECES EN RÈGIM DE COMODAT ALS MUSEUS DE LA CIUTAT.**

Núm. de referència : X2023056973

Vist l'expedient administratiu núm: CC012023000680 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

<b>Tipus de Contracte</b>	SE	DE SERVEIS
<b>Procediment</b>	AB	PROCEDIMENT OBERT
<b>Críteris</b>	UN	ÚNIC CRITER

**Antecedents**

Primer.- Atès que és necessari executar el servei d'inventari, catalogació i taxació de béns del fons patrimonial de la família Bolós d'Olot per a la futura cessió i exhibició de peces en règim de comodat als Museus de la ciutat, com es desprèn de l'informe de data 17 d'octubre de 2023 emès pel Director de l'Àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei d'inventari, catalogació i taxació de béns del fons patrimonial de la família Bolós d'Olot per a la futura cessió i exhibició de peces en règim de comodat als Museus de la ciutat:

- FineArtDealers, SL
- Culturània SC
- Vent del Nord, SCP

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per Vent del Nord, SC per ser l'oferta més econòmica

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa Vent del Nord, SC i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

### **Fonament jurídic**

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

### **PROPOSO**

Primer.- Aprovar l'informe emès per Susanna Alsina, Direcció Adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació, amb el vistiplau de Ricard Sargatal Direcció de l'Àrea de Cultura i Educació de data 17 d'octubre de 2023 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa Vent del Nord, SC, amb NIF J55291850, el contracte menor de servei d'inventari, catalogació i taxació de béns del fons patrimonial de la família Bolòs d'Olot per a la futura cessió i exhibició de peces en règim de comodat als Museus de la ciutat pel preu de onze mil cent trenta-dos euros (11.132,00€), IVA inclòs. L'esmentat preu es desglossa en nou mil dos-cents euros (9.200,00€) de pressupost net i mil nou-cents trenta-dos euros (9.200,00€) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini màxim per a l'execució dels serveis serà de 31 de gener de 2024



Quart.- Disposar la despesa per import de 9.822,02€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2023 400 333 226999 Conservació i exposició col·lecció Casa Bolòs del Pressupost municipal.

Cinquè.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 1.309,98€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2023 400 333 226999 Conservació i exposició col·lecció Casa Bolòs del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2303242	Despeses	23400 333 226999	9822.02	CONSERVACIO I EXPOSICIO COL.LE CASA BOLOS	400	012	070	107	056	015
200220		Despeses	23400 333 226999	1309.98	CONSERVACIO I EXPOSICIO COL.LE CASA BOLOS	400	012	070	107	056	015

Sisè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Setè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

Vuitè.- VENTDELNORD SCP adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà el número d'expedient CC012023000680

S'aprova per unanimitat.

### **15.11. - AMPLIAR LA DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA PARTIDA CONSERVACIÓ I EXPOSICIÓ COL·LECCIÓ CASA BOLOS**

Núm. de referència : X2023059006

Vist que en data 11 de maig de 2023, l'Ajuntament d'Olot va aprovar un conveni de col·laboració amb la família Bolós relatives a la cessió de la col·lecció científica per a la seva restauració, conservació i exhibició in situ al públic d'acord amb els compromisos i obligacions recollits en el mateix.

Vist que arran de l'aprovació d'aquest conveni, es va autoritzar una consignació pressupostària de 80.000 euros aquest any 2023 per a l'inici dels treballs de conservació, amb càrrec a la partida del pressupost municipal 2023 400 333 226999 CONSERVACIO I EXPOSICIO COL.LECCIO CASA BOLOS.

Vist que en el marc del desenvolupament del projecte i la contractació de les diferents tasques vinculades a la seva execució, ha sorgit una necessitat pressupostària que requereix ampliar aquesta dotació amb 2.000 euros.

## PROPOSO

Primer.-Ampliar la dotació pressupostària de la partida 2023 400 333 226999 CONSERVACIO I EXPOSICIO COL.LECCIO CASA BOLOS amb 2.000 euros amb càrrec a la partida 2023 400 333 227990 Prestació de Serveis Museus.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 333 226999	2000	CONSERVACIO I EXPOSICIO CO CASA BOLOS	400	012	070	107	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **16.1. - CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT ANY 2023, MODIFICAT FASE 4, REPARACIONS LOCALITZADES.- PROPOSANT APROVAR**

Núm. de referència : X2023004119

Vist que per Junta de Govern Local de data 26 de gener de 2023 es va aprovar el projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat de l'any 2023, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data gener de 2023.

Vist el projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat per a l'any 2023, modificat Fase 2, Fase 3, Fase 4 i Fase 5, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data juliol de 2023, l'objecte del qual és definir un conjunt d'obres de conservació i millora a diferents trams de la infraestructura viària urbana, modificant el projecte executiu vigent per a l'any 2023.

Vist el projecte de Conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat, Any 2023, Modificat Fase 3 – Clavegueram, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data octubre de 2023, que té per objecte definir un conjunt d'obres de conservació i millora a diferents trams de la infraestructura viària urbana de clavegueram.

Vist el projecte de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat per a l'any 2023, modificat fase 4 – reparacions localitzades, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data octubre de 2023, que té per objecte definir un conjunt d'obres de reparació per la conservació i millora de diferents trams de la infraestructura viària urbana.

En relació a l'expedient **UPOM2023000002**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** el projecte de Conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la ciutat, Any 2023, modificat fase 4 – reparacions localitzades, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data octubre de 2023

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats

S'aprova per unanimitat.

**17.1. - ACCEPTAR SER BENEFICIARI DEL DRET DE TANTEIG I, ADQUIRIR  
L'HABITATGE UBICAT AL CARRER DELS SASTRES 41, 4B, D'OLOT,  
TITULARITAT DE L'ENTITAT MERCANTIL ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ  
INMOBILIARIA SL PER DESTINAR-LO A COBRIR NECESSITAT  
HABITACIONALS**

Núm. de referència : X2023059403

Que havent estat notificada per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la opció d'exercir el dret d'adquisició preferent de tanteig i retracte d'un habitatge titularitat de l'entitat mercantil ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ INMOBILIARIA SL, següent:

**FINCA REGISTRAL 23848 Ubicada al carrer dels Sastres 41- 4B, d'Olot (Ref. Cadastral 8004304DG5780S0009BD) per un preu de 13.967,23€ EXPEDIENT GHPT-02281-22.**

En virtut del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària (DOGC 6839, 26.03.2015), per part de l'Ajuntament d'Olot es va creure convenient i necessari per tal de desenvolupar les polítiques públiques d'habitatge la intenció d'exercir el dret d'adquisició preferent de tanteig i retracte de l'habitatge valorat en 13.967,23€, donada la ubicació, dimensions i preu del mateix.

En data de 20 d'octubre de 2022 s'emet resolució per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya mitjançant la qual es resol exercir el dret de tanteig, en benefici de l'Ajuntament d'Olot, sobre l'habitatge ubicat al carrer dels Sastres, 41 , 4B del municipi d'Olot, lliure de càrregues i altres gravàmens, propietat de l'entitat mercantil ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ INMOBILIARIA SL mitjançant un dels supòsits que contempla el Decret Llei 1/2015 i situat a un municipi inclòs en un àrea de demanda residencial forta i acreditada.

Vist que l'objectiu de l'adquisició de l'habitatge seria per al desenvolupament de polítiques socials de la ciutat: lloguer o cessió social per atendre la urgència i necessitat habitacional d'una unitat convivencial que es trobés en risc d'exclusió residencial, adjudicació que es portaria a terme des de la Comissió d'Adjudicació formada per part dels Serveis d'Habitatge i Consorci d'Acció Social, amb un preu de renda o cànon a establir segons els ingressos de la unitat convivència adjudicatària del mateix.

En relació a l'expedient **URG42023000010**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- ACCEPTAR** ser beneficiari del dret de tanteig i, adquirir l'habitatge ubicat al carrer dels Sastres, 41 , 4B del municipi d'Olot, lliure de càrregues i altres gravàmens, propietat de l'entitat mercantil ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓN INMOBILIARIA SL amb NIF B70193321, per destinar-lo a cobrir necessitat habitacionals.

**SEGON.-** Que el cost de l'adquisició de l'habitatge (13.967,23€, €) es carregui a la Partida 23.140.151.60907 Adquisició pis carrer dels Sastres, 41, 4B.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	23140 151 60907	13967.23	ADQUISICIO PIS C.SASTRES 41 4 B	140	999	999	099	999	999

**TERCER.-** Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

**QUART.-** Que es traslladi aquest acord a:

- Oficina Local d'Habitatge d'Olot
- Interventor
- Generalitat de Catalunya.- Agència de l'Habitatge de Catalunya.- Director de Promoció i d'Habitatge.- Sr. Albert Toledo Pascual (C/ Diputació, 92, 4a planta - 08015 Barcelona)
- ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓN INMOBILIARIA SL

S'aprova per unanimitat.

### **18.1. - FORMACIÓ DE TANCA I CONDICIONAMENT DE L'ESPAI LLIURE D'EDIFICACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL LA GRADERA DEL MORROT.- PROPOSANT APROVAR**

Núm. de referència : X2023059335

Vist el document tècnic corresponent a la formació de mur i tanca i condicionament de l'espai lliure d'edificació de l'escola bressol la Gredera del Morrot, redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data octubre de 2023, que té per objecte la formació de mur de gabions, tanca i condicionament de l'espai lliure d'edificació a l'escola bressol la Gredera del Morrot, entre l'edifici existent i l'Av. Del Morrot.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2023000038**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** el document tècnic corresponent a la formació de mur i tanca i condicionament de l'espai lliure d'edificació de l'escola bressol la Gredera del Morrot, redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data octubre de 2023.

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**19.1. - CONCEDIR LLICENCIA OBRES DE FINALITZACIÓ D'EDIFICI  
PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 32 HABITATGES I APARCAMENT DE 48  
PLACES DE COTXE I 6 DE MOTO, C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.29.  
(OMA32023000030)**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES  
SOCIEDAD GESTION ACTIVOS PROCEDENTES DE REESTRUCTURACION  
BANCARIA SA-C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.0029**

Núm. de referència : X2023019527

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de SOCIEDAD GESTION ACTIVOS PROCEDENTES DE REESTRUCTURACION BANCARIA SA per **OBRES DE FINALITZACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 32 HABITATGES I APARCAMENT DE 48 PLACES DE COTXE I 6 DE MOTO**, al **C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.29- C DE LA COSTA BRAVA N.4 - C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.0031**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32023000030  
Situació: **C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.0029**  
**C DE LA COSTA BRAVA N.0004**  
**C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.0031**

1.- En data 31/03/2023, SOCIEDAD GESTION ACTIVOS PROCEDENTES DE REESTRUCTURACION BANCARIA SA amb DNI: A8660215-8, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **OBRES DE FINALITZACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 32 HABITATGES I APARCAMENT DE 48 PLACES DE COTXE I 6 DE MOTO.**, amb situació al carrer **C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.29 - C DE LA COSTA BRAVA N.4 - DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.31**, d'Olot.

2.- En data 27/09/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

## **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'eixampla urbà d'intensitat 1 (10.1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

## **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a SOCIEDAD GESTION ACTIVOS PROCEDENTES DE REESTRUCTURACION BANCARIA SA amb DNI: A8660215-8, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32023000030), per OBRES DE FINALITZACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 32 HABITATGES I APARCAMENT DE 48 PLACES DE COTXE I 6 DE MOTO, amb situació al C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.0029C DE LA COSTA BRAVA N.4 -C DEL VOLCÀ DEL CROSCAT N.31.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació      Import  
CRA2023600062      83907.8

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **2017000.00** euros  
**32 LL\_Connexió desguassos habitatges**

**1** Núm Guals  
**2** Núm Tanques  
**si** Instal·lació de grues

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>2017000.00</b>	<b>82100.30</b>	<b>0</b>	<b>82100.30</b>	<b>1207.50</b>	<b>83307.80</b>

**Garanties:**

Garantia reposició paviments **600.00** euros

<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>83307.80</b>
Per Garanties	<b>600.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.
- 12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.
- 13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.
- 14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.
- 15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.



## Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
4. D'acord amb les conclusions de l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, de data 18/09/2023:
  - Cal disposar d'un hidrant per a incendis, ubicat a menys de 100 metres de l'establiment, segons ITC-SP.120. INFORME PREVENCIÓ INCENDIS V.0 2021 2 de 2.
  - El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.
  - Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.
  - Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.
  - En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

5. Condicions d'ocupació de la via pública:

- Mentre s'executin obres que afectin les façanes de carrer o la coberta de l'edifici caldrà disposar d'una tanca de protecció a la via pública.
- L'ocupació s'haurà de senyalitzar amb llums vermells encesos durant la nit. Si s'ocupa part de la calçada també caldrà col·locar els següents discos: perill per obres, perill per calçada estreta i limitació de la velocitat a 20 km/h.
- Caldrà garantir un pas per a vianants de 0,90 m d'amplada mínima. Si no fos possible, els interessats hauran de col·locar a cada extrem de l'ocupació un rètol visible amb la inscripció "VIANANTS PER L'ALTRA VORERA".
- Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals.
- Pel que fa als horaris de treball, caldrà complir les condicions de l'article 24 de l'Ordenança de Soroll i Vibracions.
- Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

6. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de la grua-torre desmuntable a instal·lar a l'obra fins que no es presenti en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).

7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

8. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005). Els contenidors de rebuig hauran de ser de 1.100 litres, de plàstic verd, amb tapa corbada i de càrrega posterior. Els contenidors de matèria orgànica hauran de ser de 240 litres, de plàstic de color beix amb tapa plana marró i de càrrega posterior.

Caldrà preveure que els espais siguin suficients per encabir 2 contenidors de resta i 1 per la fracció orgànica a cada un dels espais, entenent com a espai suficient, el que ocupi cada contenidor i l'espai necessari per realitzar les maniobres per moure els contenidors pel seu buidatge, així com un alçada que permeti l'obertura de les tapes dels contenidors i l'abocament de les deixalles al seu interior. D'altra banda, en la presentació de l'espai habilitat pels contenidors cap a la vorera no poden haver forts pendents o esglaons.

9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
10. Per la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació del butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons *Orden CTE/1296/2003*.
11. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.
12. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

S'aprova per unanimitat.

**19.2. - REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA DESTINAT A 6 HABITATGES I 3 LOCALS, AMB SITUACIÓ AL CARRER DELS SASTRES, NÚM. 16**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES**  
**ARQUIVICA PROMOCIONS SL-C DELS SASTRES N.0016**

Núm. de referència : X2023049374

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **ARQUIVICA PROMOCIONS SL** per **REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA**, destinat a **6 habitatges i 3 locals, amb situació al carrer dels Sastres, número 16, al C DELS SASTRES N.16**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32023000072

Situació: C DELS SASTRES N.0016

1.- En data 4/09/2023, ARQUIVICA PROMOCIONS SL amb DNI: B1378016-8, representat per \*\*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA DESTINAT A 6 HABITATGES I 3 LOCALS, amb situació al carrer dels Sastres, núm. 16, segons projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Pau Vila Camprodon.

2.- En data 30/10/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 30/10/2023 el Llettrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

## **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **Zona de rehabilitació de les estructures edificatòries compactes, Clau 6.1.**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

## **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a ARQUIVICA PROMOCIONS SL amb DNI B13780168, representat per \*\*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32023000072), per **REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA DESTINAT A 6 HABITATGES I 3 LOCALS**, amb situació al C DELS SASTRES N.16, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat

les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament.

Num liquidació      Import  
CRA2023600064      1897.92

#### **Liquidació de Drets i Garanties:**

##### Drets

Per: Un pressupost de: **347108** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
347108	694.22	0	694.22	603.70	1297.92

##### **Garanties:**

Garantia reposició paviments **600** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	<b>1297.92</b>
Per Garanties	<b>600.00</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### Condicions particulars

L'efectivitat de la corresponent llicència restarà condicionada a:

1. D'acord amb l'Ordre CTE/1296/2003, de 14 de maig, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent Projecte Tècnic d'Infraestructures Comuns de Telecomunicacions (ICT).

2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat i visat per l'arquitecte, i document signat i visat per arquitecte tècnic assumint l'execució de l'obra i la designació del coordinador de seguretat i salut.

3. Caldrà donar compliment als condicionants establert en l'informe de data 14/09/2023 per SIGMA i que a continuació es transcriuen:

En les obres de reforma i ampliació en les que es manté l'ús, com el cas que ens pertoca, aquest DB SI només s'ha d'aplicar als elements modificats per la reforma.

- Les obres de reforma i redistribució, no reduiran les condicions de seguretat ja existents, condicions de seguretat establertes i els criteris d'aplicació del DB SI CTE.
- Els elements extintors es col·locaran a una alçada respecte al terra 0,80-1,20 metres, segons l'Annex I.4 del RD 513/2017.
- Un cop finalitzada l'obra, cal presentar certificat final d'obra, juntament del certificat de posada en funcionament de les mesures actives i passives de de mesures de prevenció i seguretat contra incendis, en base a l'article 20 de la Llei 3/2010 i de l'article 20 del RD 513/2017, respectivament.

4. Els tancaments exteriors de les façanes, de fusteria o serralleria, en cap cas seran de color blanc, i s'ajustaran als criteris de mantenir els colors predominants i tradicionals. La proposta en el seu conjunt haurà d'estar d'acord amb les característiques formals i essencials de l'entorn. Abans de l'inici de les obres del tancament d'obertures, s'aportarà mostra de colors i del material. Es condiciona l'autorització de la solució proposada a la conformitat dels serveis tècnics municipals.

5. La llicència d'obres s'atorgarà sense perjudici de les condicions que puguin derivar-se dels expedients corresponent d'autorització o comunicació dels establiments en planta baixa.

6. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

7. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

8. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

9. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

10. D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77-2 de la Llei 39/89, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta.

11. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

12. Caldrà donar compliment als condicionants de l'informe emès en data 21/09/2023 per la Policia Municipal en relació a l'ocupació de la via pública i que s'adjunta amb el present mitjançant codi cove.



**CODI COVE:**

Adjunt us trametem el codi cove dels documents que complementen aquesta resolució.

Documents annexes:

Codi cove:

753e9c5d-62b4-4419-a8ee-468d39ada934

Per tal d'accedir al document ho podeu fer a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL