

**JUNT ACTA NÚM.1
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 5 DE GENER DE 2023.**

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 5 de gener de 2023 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Adriana Francés i Planellas i Lluc Charles Flaqué.**

Hi assisteix com a regidor de l'oposició **Josep Guix i Feixas.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culí.

Actua com a secretari, el Secretari accidental, Sr. Miquel Torrent Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 29 de desembre:

- Dijous 29 de desembre, acompanyat de la regidora Imma Muñoz, va felicitar una usuària de la residència el Tura, la Sra. Angelina Quintana, amb motiu de la celebració dels seus 100 anys. Seguidament va veure les projeccions a la façana de l'Ajuntament dels *mappings* fets pels alumnes de 1 d'ESO de l'INS Garrotxa en una iniciativa de Robolot i Innova Didactic. A continuació va assistir al partit de futbol solidari disputat entre la Unió Esportiva Olot i el Futbol Club Barcelona B.
- Divendres 30 de desembre va assistir al sorteig de la campanya de Nadal que ha organitzat l'Associació de Comerciants d'Olot.
- Dissabte 31 de desembre va donar el tret de sortida de la 6a cursa Sant Silvestre organitzada pel Club Futbol Sant Roc.

- Dilluns 2 de gener, acompanyat del regidor de Promoció de la ciutat, va visitar el Campament Reial.
- Dimarts 3 de gener, al barri dels Desemparats, va saludar als representants de l'AV que van organitzar diferents actes amb motiu de la proximitat dels Reis: l'arribada del patge reial i la cantada de nadales.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat

4.1. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST CLUB ATLETISME GARROTXA

Núm. de referència : X2022061551

En relació a l'expedient SAL32022000017, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció per el Club Atletisme Garrotxa per desplaçaments a competicions esportives adreçades a joves amb discapacitats, per un import de 5.000 euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 22 330 341 480006 en fase "AD" 2207844001, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2207844001	Despeses	22330 341 480006	5000	SUBVENCIÓ CLUB ATLETISME GARROTXA	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.2. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST FUNDACIÓ IMPULSA

Núm. de referència : X2022061700

En relació a l'expedient SAL32022000019, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció Joves Impulsa, per un import de 26.000 euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 22 500 326 480048 en fase "AD" 2207841001, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2207841001	Despeses	22500 326 480048	26000	SUBVENCIO FUNDACIO IMPULSA	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - CULTURA. SUBVENCIÓ CULTURAL ASSOCIACIÓ CULTURAL CINE CLUB OLOT

Núm. de referència : X2022016818

En relació a l'expedient SIC22022000008, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural a l'**Associació Cultural Cine Club Olot**, amb NIF G17357948, per un import de **10.000 euros**, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 22400334480020 en fase "AD" 2200831046, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831046	Despeses	22400 334 480020	10000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la

Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16).

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CULTURA. SUBVENCIÓ CULTURAL NIBIRU MOSTRA D'ART AVANÇADA

Núm. de referència : X2022019571

En relació a l'expedient SIC22022000045, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la renúncia de la subvenció cultural atorgada a **Nibiru Mostra d'Art Avançada**, amb NIF G55305981, per un import de 3.000 euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22400334480020** en fase "AD" **2200831014**, degut a que no s'ha pogut organitzar l'esdeveniment en el període establert.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831	Despeses	22400 334 480020	3000	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	010	070	099	056	000

2n) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SUPORT D'ENTITATS DEL CONSELL ESPORTIU DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2022016084

En relació a l'expedient SP062022000009, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor del Consell Esportiu de la Garrotxa, per un import de **924.21** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2200830036**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830036	Despeses	22330 341 480002	924.21	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIU	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S’aprova per unanimitat.

7.2. - ESPORTS PROPOSTA D’APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SUPORT D’ENTITATS DEL CLUB TENNIS OLOT

Núm. de referència : X2022017605

En relació a l’expedient SP062022000013, vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d’Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l’obligació de la despesa (fase “O”) corresponent a la subvenció **SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor del Club Tennis Olot, per un import de **3171.65** euros, comptabilitzada a l’aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase “AD” **2200830026**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l’activitat/actuació i l’informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830026	Despeses	22330 341 480002	3171.65	SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S’aprova per unanimitat.

7.3. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SUPORT D'ENTITATS DEL CLUB ESPORTIU TAEKWONDO OLOT

Núm. de referència : X2022019932

En relació a l'expedient SP062022000041, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor del Club Esportiu Taekwondo Olot, per un import de **522.43** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2200830040**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830040	Despeses	22330 341 480002	522.43	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA 2NA CONVOCATÒRIA DE L'ASSOCIACIÓ ESPORTIVA BATEC GARROTXÍ

Núm. de referència : X2022057153

En relació a l'expedient SP062022000068, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES 2NA CONVOCATÒRIA**, a favor de l'Associació Esportiva Batec Garrotxí, per un import de **250** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2207896001**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2207896001	Despeses	22330 341 480002	250	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RENÚNCIA DE LA SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA 1ERA CONVOCATÒRIA DE L'ESCOLA FUTBOL GARROTXA

Núm. de referència : X2022020717

En relació a l'expedient SP062022000048, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la renúncia (fase "D") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES 1ERA CONVOCATÒRIA**, per part de l'entitat Escola Futbol Garrotxa, per un import de **-300** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2200830002**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200830002	Despeses	22330 341 480002	-300	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTI	330	015	167	065	999	999

2n) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIÓ DE DESPESES

Núm. de referència : X2023000463

En relació a l'expedient CPG22023000001 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació de despeses annexada núm. 22/053 per un import total de 688.487,53 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	688487.53	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRA

Núm. de referència : X2022067403

En relació a l'expedient CPG22022000076 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.4 de CONSTRUO CONSTRCCIONS GENERALS SL corresponent a les obres de PORJECTE DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL CAMÍ RAL DE BATET, DES DE CAN MASCLET A CAN PERICOT FASE 2 amb càrrec a la partida 22 140 1532 61917 "RESTAURACIO CAMI RAL DE BATET" per un import de 4.628,84 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	4628.84	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVACIÓ LICITACIÓ OBRES D'IMPERMEABILITZACIÓ DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL 3

Núm. de referència : X2022048542

Antecedents

Per acord de Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2022, es va aprovar la memòria valorada de les obres d'impermeabilització de la coberta del pavelló poliesportiu municipal 3.

Per Acord de Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2022 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres d'impermeabilització de la coberta del pavelló poliesportiu municipal 3, mitjançant procediment obert simplificat abreujat , amb un pressupost de cinquanta-nou mil cinc-cents trenta-sis euros i quaranta-tres cèntims (59.536,43 €) de pressupost net més dotze mil cinc-cents dos euros i seixanta-cinc cèntims (12.502,65 €) en concepte d'IVA, calculat al 21% i un total de setanta-dos mil trenta-nou euros amb vuit cèntims (72.039,08 €).

Per la present actuació s'ha sol·licitat ajuda al Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, en base a la convocatòria d'ajudes per la rehabilitació d'edificis de titularitat pública en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (C2.I5), i podrà ser finançada per la Unió Europea – Next Generation EU.

En cas que l'entitat local resulti beneficiària d'aquesta ajuda, junt amb els contractistes i subcontractistes, s'haurà de complir amb els requisits exigits pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, els quals es concreten en:

- a) Obligacions d'informació previstes en l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre: Aquesta actuació podrà ser desenvolupada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència objecte de finançament mitjançant la Unió Europea – Next Generation EU, amb el suport del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.
- b) Referència a Fites i Objectius: El Component 2, Inversió 5 (C2.I5) que articula la implementació de l'Agenda Urbana Espanyola – Pla de rehabilitació i regeneració urbana, i en concret el Programa d'Impuls a la rehabilitació d'edificis públics, participa en les Fites i Objectius CID nº 36 i 37 i en la consecució de les Fites i Objectius Operacionals nº36.1 i 37.1.
- c) Preceptiu compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital i els mecanismes establerts pel seu control: El Component 2 Inversió 5 (C2.I5) que articula la rehabilitació d'edificis públics té assignat el camp d'intervenció 026 bis, amb un percentatge de contribució a objectius climàtics del 100% i un percentatge de contribució a objectius mediambientals del 40%.
- d) Compliment de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu (DNSH) i a les conseqüències en cas d'incompliment.
- e) Obligatòria aplicació al contracte en qüestió del Pla de Mesures Antifrau i Anticorrupció, incloent el conflicte d'interessos corresponent al contracte.
- f) Obligació de compliment de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interès (DACI) per totes les persones que participen en l'expedient de contractació.
- g) Identificació dels contractistes i subcontractistes: Obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021.
- h) La obligació del contractista i subcontractista de la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre.
- i) La subjecció als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte.
- j) Les normes de conservació de la documentació, d'acord amb l'article 132 del Reglament Financer.

En data 8 de novembre de 2022 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- GIRMICA, SL (B17376500)
- BAU SPECIAL SOLUTIONS, SL (B65161317)
- SERVICIOS EMPRESARIALES DEL MARESME, SL (B65824799)
- REHATEC ZENIT, SL (B17900598)

En data 15 de novembre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació, procedint a l'obertura del sobre únic comprovant la documentació administrativa i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració de l'oferta econòmica i criteris automàtics als serveis tècnics.

En data 14 de desembre de 2022, es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada d'acord amb el què estableix l'art. 159.6 de la LCSP, per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades, emès pel Sr. Ramon Prat Molas com a Tècnic d'Administració Especial, Cap d'Àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les obres d'impermeabilització de la coberta del pavelló poliesportiu municipal 3, a l'empresa REHATEC ZENIT, SL amb NIF B17900598.

En data 23 de desembre de 2022 es requereix a l'empresa la documentació prèvia a l'adjudicació, respost dins el termini establert.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000060, com a **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte obres d'impermeabilització de la coberta del pavelló poliesportiu municipal 3, ***inclosa en la sol·licitud de fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, component 2 Submesura Inversió C.2 I5 - 026*** a favor de l'empresa REHATEC ZENIT, SL amb NIF B17900598 pel preu de SEIXANTA-NOU MIL TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (69.330,41 €) IVA inclòs, que es desglossa en:

Aquest preu es desglossa en cinquanta-set mil DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (57.297,86 €) de base imposable i DOTZE MIL TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (12.032,55 €) d'IVA calculat al 21 %.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de 20 d'octubre de 2022 i a la Memòria Valorada aprovada

per Acord de Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2022, així com amb l'oferta presentada.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les altres presentades, queden acreditades a l'acta de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 14 de desembre de 2022.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar la disposició de la despesa per import de 69.330,41 € amb càrrec a la partida, que tindrà efectivitat quan es faci el traspàs de romanents de crèdit de la liquidació del 2022 i, en concret, de la partida que té a veure en aquest projecte - 2022 330 342 63207 "INVERSIONS ESPORTIVES".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2206546	Despeses	22330 342 63207	69330.41	INVERSIONS ESPORTIVES (PR22:40	100	001	001	001	000	000
200210	2206546	Despeses	22330 342 63207	-2708.67	INVERSIONS ESPORTIVES (PR22:40	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 25 dies , a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà de 2 anys.

Cinquè.- La direcció facultativa anirà a càrrec del cap de l'Àrea d'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas. La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l'execució de les obres anirà a càrrec de la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal.

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Ramon Prat Molas.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte serà amb la signatura del contracte que haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

**13.1. - CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL AÏLLADA SENSE ÚS DETERMINAT,
C DELS GARGANTA N.0016**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
TRANSPORTS GRABULOSA SL-C DELS GARGANTA N.0016**

Núm. de referència : X2022048669

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **TRANSPORTS GRABULOSA SL** per **CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT**, al **C DELS GARGANTA N.16**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000096
Situació: C DELS GARGANTA N.0016

1.- En data 22/09/2022, TRANSPORTS GRABULOSA SL amb DNI: B1714943-6, representat per CORPORACIO ALIMENTARIA GUISSONA SA, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL AÏLLADA SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al carrer C DELS GARGANTA N.16, d'Olot.

2.- En data 7/11/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona d'indústria aïllada d'intensitat 3 (clau 16.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a TRANSPORTS GRABULOSA SL amb DNI: B1714943-6, representat per CORPORACIO ALIMENTARIA GUISSONA SA, llicència d'obres

(OMA32022000096), per CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL AÏLLADA SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al C DELS GARGANTA N.16, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament:

Num liquidació	Import
CRA-2022-60008	27128.97

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **642772.93** euros
1 LL_Connexio desguassos Indust/Comercial
1 Núm Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
642772.93	25710.92	0	25710.92	1118.05	26828.97

Garanties:

Garantia reposició paviments **300.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	26828.97
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les

bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

3. Aquesta llicència només empara les obres descrites en el projecte presentat de construcció de nau sense ús determinat. En conseqüència, caldrà sol·licitar llicència d'obres d'adequació de l'edifici, en el cas que siguin necessàries, i llicència o comunicació de l'activitat a establir. Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les condicions derivades de la resolució del corresponent expedient d'activitats, i sense perjudici, també, de les limitacions per a l'establiment de l'activitat que pugui suposar l'aplicació de normativa de prevenció d'incendis en funció de les característiques de l'edifici.

4. El projecte d'obres d'adequació de l'edifici, que es pugui redactar, o en el seu cas, el projecte de l'activitat, haurà d'observar les condicions sobre reserva de places d'aparcament a l'interior de la parcel·la, d'acord amb l'establert a l'article 198 del POUM. En la tramitació de l'expedient de primera utilització de l'edifici es comprovarà el compliment d'aquestes condicions.

5. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

6. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

7. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

8. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

9. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.2. - REFORMA D'EDIFICI ENTRE MITGERES AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (D'1 A 2) CTRA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES N.5

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
PROMITEC ENGINYERS SL-CTRA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES N.0005

Núm. de referència : X2022036411

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **PROMITEC ENGINYERS SL** per **REFORMA D'EDIFICI ENTRE MITGERES AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (d'1 a 2)**, al : **CTRA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES N.5** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000076

Situació: CTRA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES N.0005

1.- En data 18/07/2022, PROMITEC ENGINYERS SL amb DNI: B1753123-7, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per REFORMA D'EDIFICI ENTRE MITGERES AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (de 1 a 2), amb situació al carrer CTRA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES N.5, d'Olot.

2.- En data 21/12/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ ZONA SUBURBANA 11.3**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a PROMITEC ENGINYERS SL amb DNI: B1753123-7, representat per ****, llicència d'obres (OMA32022000076), per REFORMA D'EDIFICI ENTRE MITGERES AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (de 1 a 2), amb situació al CTRA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES N.5, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament.

Num liquidació Import
CRA2022600085 5001.54

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **113483.42** euros

1 LL_Connexió desguassos habitatges

1 Núm Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
113483.42	4670.54	0	4670.54	331.00	5001.54

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	5001.54
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1 D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte

executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

2 Abans de l'inici de les obres caldrà presentar un document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

3 Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4 Aquesta llicència no autoritza la modificació dels elements de la urbanització que conformen l'espai públic (voreres, arbrat...)

5 La instal·lació del panell solar tèrmic s'ajustarà a les condicions establertes a l'Ordenança Municipal sobre integració de captadors d'energia solar al terme municipal d'Olot. (BOP 157 de 14/08/20).

6 Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

7 El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

8 D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. B) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. C) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

9 El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'INICI D'ACTIVITAT I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 1 I 15 DE DESEMBRE, RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2022067003

En relació a l'expedient AG012022000025, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Prevenció i control ambiental de les activitats, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'inici d'activitat i dels decrets dictats entre els dies 1 i 15 de desembre relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit Activitats</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Assabentat inici	Eurofirms ETT SLU	Empresa de treball temporal -oficines-	C/Bisbe Lorenzana 8	05/12/2022
Assabentat inici	Dan Li	Centre d'estètica amb manicura, pedicura i tractaments facials	Plaça Major 17 B	05/12/2022
Assabentat inici	Chen Yanping	Perruqueria	C/Notari Nonet Escubós 7	05/12/2022
Assabentat inici	Singh Paljinder	Agència de viatges	C/Bisbe Lorenzana 27	07/12/2022
Assabentat inici	Mohamed Allafa Kori	Restaurant pizzeria	Pg. d'en Blay 55 B	07/12/2022
Assabentat canvi de titularitat	Gali Ahmed Lehbib	Carnisseria i botiga – supermercat	C/Pare Antoni Soler 7 B 1	07/12/2022
Assabentat canvi de titularitat	Zhenfang Chen	Bar restaurant	Pg. de Blay 23 B	07/12/2022
Assabentat de baixa	Om Lata	Venda de comestibles	AV. Girona 37 B	14/11/2022
Assabentat de baixa	Marta Pujolar Aiguaviva	Perruqueria	C/Pare Xiberta 3	15/12/2022

Horts municipals

Concessió ús	M. Isabel Coll Castellà	Ús hort municipal	Pou del Glaç parcel·la 9	01/12/2022
Baixa	Hagi Tuncara	Ús hort municipal	Parc Nou parcel·la 5	13/12/2022

Llicències per a la tinença i conducció de gossos de raça potencialment perillosa

Migració llicències per conduir gossos perillosos	Voluntaris	De Terra Viva a l'Associació Som la Seva Veu	Judith Martí Planella Maria Planella Bassols Joana Calado Ayuso Amanda Carreras Coma	15/12/2022
Concessió llicències per conduir gossos perillosos	Voluntaris	Associació Som la Seva Veu	Sergi Expósito Soler Javier Lucas Escayola Olga Herrera Bansells Isabel Planella Vilalta Mariona Riera Prat Eva Roca Planagumà Ariadna Ramos Almansa	15/12/2022

Permisos d'abocaments a la xarxa d'aigües residuals

Renovació permís	SIMON S.A.	Fabricació de productes de matèries plàstiques i termoplàstiques	Av. Europa 62	15/12/2022
------------------	------------	--	---------------	------------

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA