

ACTA NÚM.78
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 15 D'OCTUBRE DE 2020

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 15 d'octubre de 2020 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària , setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca** presencialment al lloc on se celebra. **Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel** de forma telemàtica.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent i Gemma Pujolar i Busquets** de formà telemàtica **Adriana Francés i Planella** presencialment

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas**.

Hi assisteix telemàticament l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General , Sra. M. Glòria Gou Clavera.

La secretària fa constar que els regidors Sra. Muñoz, Sr. Güell, Sra. Camps, Sr. Sellabona, Sr. Arbós, Sra. Pujolar i Sra. Canalias han estat autoritzats per l'alcalde a assistir telemàticament a la sessió.

1.1. - AUTORITZAR LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS
TELEMÀTICS

Núm. de referència : X2020035199

Atès el Decret Llei 7/2020 de 19 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió dels recursos sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, que en la seva disposició addicional tercera habilita als ens locals quan concorrin situacions de força major o de greu risc col·lectiu, catàstrofe i calamitats públiques a celebrar les sessions dels seus òrgans col·legiats a distància, mitjançant la utilització de mitjans electrònics, si bé aquests mitjans han de garantir que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució, la llibertat en la participació en els debats i deliberacions i el secret d'aquestes deliberacions.

Atès l'article 8 bis) del Reglament Orgànic Municipal que regula el procediment de la celebració de les sessions telemàtiques.

Atès la persistència de la crisi sanitària provocada per la Covid-19

En relació a l'expedient **SG012020000036**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament prevista pel dia 15 d'octubre a les vuit del matí se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin.

La normativa que regirà la sessió serà la prevista en el decret de l'alcaldia de data 5 de juny de 2020 i l'article 8 bis) del ROM.

S'aprova per unanimitat.

2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

3. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit , des de la sessió celebrada el dia 8 d'octubre:

- El dijous 8 es va reunir amb representants d'empreses d'activitats extraescolars. La reunió, que també va comptar amb l'assistència del primer tinent d'alcalde Estanis Vayreda i la regidora d'Empresa Gemma Canalias, forma part de les trobades telemàtiques amb representants de diferents sectors de la ciutat i la comarca. A la tarda va participar en el Patronat de la Fundació Universitària Balmes i seguidament va participar la reunió coordinació grups municipals.
- El dissabte 10 d'octubre va participar a l'acte d'homenatge a Gabriel Alcalde. A la tarda va presentar el llibre "La Sorra" de Conrad Vila i posteriorment es va desplaçar a l'església de Sant Esteve on va participar de la presentació dels treballs de conservació de la façana de Sant Esteve.

- Dimarts 13 d'octubre va mantenir una reunió telemàtica amb representants del sector del comerç i posteriorment va participar de la reunió del Gabinet Territorial de Coordinació d'Emergències per la Covid_19, a comarques gironines. Al migdia va fer entrega d'un ram de flors als pares del primer Nadó de l'any. El mateix dimarts a la tarda, va presidir la junta de l'Institut de Cultura.
- Dimecres 14 d'octubre, va participar del Consell d'Administració de Ràdio Olot.

4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

5.1. - CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FIGUERES I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A LA CESSIÓ TEMPORAL EN RÈGIM DE COMODAT D'UNA OBRA AMB DESTÍ A L'EXPOSICIÓ "PINTAR, CREAR, VIURE. DONES ARTISTES A L'ALT EMPORDÀ" DEL MUSEU DE L'EMPORDÀ

Núm. de referència : X2020035161

Vist que el Museu de l'Empordà realitzarà l'exposició "PINTAR, CREAR, VIURE. DONES ARTISTES A L'ALT EMPORDÀ (1830-1939)" fins el 10 de gener de 2021.

Vist que el Museu de la Garrotxa té la voluntat de col·laborar el Museu de l'Empordà per a la realització d'aquesta exposició amb la cessió temporal en règim de comodat de l'oli sobre tela "El balcó (Retrat de Leonci Quera) d'Esther Boix.

Vista la necessitat de regular la cessió temporal d'aquesta peça.

En relació a l'expedient CU012020000007 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el **CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FIGUERES I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A LA CESSIÓ TEMPORAL EN RÈGIM DE COMODAT D'UNA OBRA AMB DESTÍ A L'EXPOSICIÓ "PINTAR, CREAR, VIURE. DONES ARTISTES A L'ALT EMPORDÀ (1830-1939)" DEL MUSEU DE L'EMPORDÀ**

Segon. Facultar a l'alcalde d'Olot la signatura d'aquest conveni.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVACIÓ CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I L'INSTITUT RAMON LLULL RELATIU A LA RESIDÈNCIA FABER

Núm. de referència : X2020035189

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 22 de febrer de 2019 va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Ramon Llull (IRL) per a la incorporació de Faber, Residència d'Arts, Ciències i Humanitats de Catalunya a Olot a l'esmentat Institut, donat que l'Ajuntament d'Olot i l'IRL comparteixen l'interès de col·laborar per garantir la continuïtat del projecte.

Vist que aquest conveni estableix els termes de la col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'IRL per a la integració de FABER en l'estructura i en els plans d'actuació de l'IRL.

Vist que l'Ajuntament d'Olot continuarà vetllant pel correcte funcionament de FABER i participarà activament en el seu desenvolupament comproment-se a participar en un 50% del finançament del pressupost anual de despeses de la Residència transferint, anualment, l'import de la seva participació a l'IRL.

Vist que l'Ajuntament d'Olot es compromet a transferir el 50% de la seva aportació econòmica a l'IRL durant el primer trimestre de cada anualitat, i la segona aportació abans del 28 de febrer de l'any següent, un cop liquidada per l'IRL la despesa corresponent a l'exercici finalitzat.

En relació a l'expedient CU012020000008 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fer una reserva pressupostària AD a nom de l'Institut Ramon Llull (IRL), NIF: S-0800063-J, per un import de seixanta-mil euros (60.000,00 €) a la partida 20 400 334 480013 Residència d'Arts, Ciències i Humanitats del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Aprovar el pagament del primer 50% de l'aportació anual a l'Institut Ramon Llull (IRL), per valor de trenta-mil euros (30.000,00 €) amb càrrec a la partida 20 400 334 480013 Residència d'Arts, Ciències i Humanitats del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|----------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 20400 334 480013 | 60000.00 | RES. D'ARTS, CIÈNCIES I HUMANITA | 400 | 999 | 999 | 099 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

7.1. - (IC01) Activitats culturals

Núm. de referència : X2020019558

En relació a l'expedient SIC22020000056 de CENTRE CATÒLIC OLOT , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Concedir subvenció amb caràcter de **Subvenció nominativa del pressupost**, a l'entitat CENTRE CATOLIC D'OLOT amb NIF: V1711823-3 per un import de 26.000 euros, (Vint-i-sis mil €) amb càrrec a la partida 20.400.338.480016 - Conveni Centre Catòlic.

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|--------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | Catolic | Despeses | 20400 338 480016 | 26000 | CONVENI CENTRE CATOLIC | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

8.1. - SUBVENCIÓ: APROVAR LES BASES PER A LA SOL·LICITUD D'AJUTS PER PAGAR L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA, ANY 2021.

Núm. de referència : X2020034951

En el darrers anys l'Ajuntament d'Olot amb la voluntat de fomentar la Fira de Sant Lluc i, molt especialment, la Fira del Vehicle d'Ocasíó, ha atorgat ajuts per pagar l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, en l'adquisició de vehicles d'ocasió en un dels concessionaris de la Fira del Vehicle d'Ocasíó que s'organitzava en el marc de la Fira de Sant Lluc.

Tot i que aquest any, seguint les indicacions de les autoritats sanitàries que demanen evitar situacions d'aglomeracions que puguin generar futurs rebrots de la COVID-19, s'ha hagut d'anul·lar la Fira de Sant Lluc 2020, l'Ajuntament d'Olot vol continuar amb la seva política de suport al sector d'automoció local, que ha esta especialment afectat per les circumstàncies excepcionals derivades de la pandèmia provocada pel brot epidèmic de la COVID-19.

Considerant que les competències atorgades als municipis als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

De conformitat amb els articles 118 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i vist l'expedient administratiu IM062020000008 i antecedents corresponents, **el regidor delegat de l'Àrea de Promoció de la Ciutat**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases per a la sol·licitud d'ajuts per pagar l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'any 2021, en l'adquisició de vehicles d'ocasió en un dels concessionaris que van participar en la Fira del Vehicle d'Ocasíó, organitzada en el marc de la Fira de Sant Lluc 2019.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'aprovació d'aquestes bases mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona i al tauler d'anuncis de la corporació, per un període de vint dies, per tal que s'hi puguin presentar reclamacions i suggeriments. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment les bases s'entendran aprovades definitivament.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES ANNEX NÚM. 20/30

Núm. de referència : X2020035233

En relació a l'expedient CPG22020000085 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 20/30 per un import de 488.206,19 euros.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|---------|-----------|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200240 | | Despeses | 99999 | 488206.19 | SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ENTITAT ELS CATÒLICS

Núm. de referència : X2020034963

En relació a l'expedient CPG22020000083 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 10.400 euros a l' Entitat Centre Catòlic en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 26.000 euros, aprovada per la Junta de Govern Local de data 15/10/20.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|--------|------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | 2003755001 | Despeses | 20400 338 480016 | 10400 | CONVENI CENTRE CATOLIC | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR RENUNCIA PARCIAL DE SUBVENCIÓ ATORGADA A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL LA QUÍMICA

Núm. de referència : X2020035071

En relació a l'expedient CPG22020000084 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la renúncia parcial de la subvenció atorgada, amb caràcter concurrència competitiva, a l' ASSOCIACIÓ CULTURAL LA QUÍMICA amb NIF: G55101000 per un import de 5.000 euros, amb càrrec a la partida 20.400.334.480020 "SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTADANES".

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|--------|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | 2000027021 | Despeses | 20400 334 480020 | -5000 | SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

12.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PEL SR. **, PELS PERJUDICIS ECONÒMICS OCASIONATS A UN ESTABLIMENT COMERCIAL A CONSEQÜÈNCIA DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL MIG.**

Núm. de referència : X2019003876

Vist l'escrit presentat pel Sr. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels perjudicis econòmics ocasionats a un establiment comercial a conseqüència de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El Sr. **** ha formulat reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels perjudicis econòmics ocasionats a la "Patisseria Cafeteria Callis", ubicada al carrer Sant Esteve, núm. 25 i amb connexió directe a la plaça del Mig, a conseqüència de les obres de reurbanització i impermeabilització de l'esmentada plaça (Registre General, núm. E2018018929). En aquest escrit s'assenyala que, arran de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mir, realitzades entre els mesos d'abril i de setembre de 2018, va patir danys en la seva propietat; concretament al micropaviment de la cafeteria així com el despreniment de diverses rajoles del taller de la fleca /patisseria. A la petició es quantifiquen els danys en 10.334,61 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 20 de febrer de 2019, posteriorment modificada per decret d'11 de març de 2019, va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, presentada pel Sr. **** Aquestes resolucions van ser notificades a l'empresa "CONSTRUO, CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L.", en qualitat d'empresa adjudicatària del contracte de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig; al Sr. ****, en qualitat de director de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres; i l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot .

Tercer.- En la tramitació d'aquest expedient es resol la incorporació al mateix de l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, de data 5 de setembre de 2018. En aquest informe es reconeixen els danys produïts a la "Patisseria Cafeteria Callis", a conseqüència de les obres de reurbanització i impermeabilització de l'esmentada plaça del Mig, de conformitat amb un pressupost de l'empresa "Pallàs Construccions", de 27 d'agost de 2018.

Quart.- En la tramitació d'aquest expedient ni l'empresa adjudicatària del contracte de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig ni el director de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres han respost als requeriments efectuats per l'Ajuntament d'Olot, en relació a la reclamació patrimonial presentada pel Sr. ****

Cinquè.- No s'ha aconseguit un acord d'acabament convencional del procediment.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyalava que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En el present cas, a la vista de l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, de data 5 de setembre de 2018, és inqüestionable que, arran de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig es van produir danys a la "Pastisseria Cafeteria Callis". En l'informe s'assenyala que, durant l'execució dels treballs de demolició del paviment existent a la plaça del Mig, es van produir desperfectes en aquest establiment comercial. Se'ns diu que van aparèixer unes esquerdes en el paviment en la zona de taules de la cafeteria, així com uns desperfectes en les rajoles de l'obrador situat a la planta soterrani. Tant el paviment afectat (uns 98 m2 de paviment continu de microciment) com la zona afectada de l'obrador coincideixen amb la zona més propera als treballs realitzats; d'aquí que els danys puguin ser conseqüència de les vibracions dels equips utilitzats en els treballs d'enderroc (demolició de l'antic paviment de la plaça).

La responsabilitat d'aquests danys no pot recaure en el promotor de l'obra ni en els seus tècnics, sinó que ha de buscar-se en la direcció de les obres (Sr. ****) i en l'empresa constructora ("CONSTRUO, CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L."), que són els que, respectivament, van determinar, segons el seu criteri i sense cap ordre ni indicació municipal, com s'havia de realitzar els treballs projectats de demolició del paviment existent a la plaça del Mig, en el marc de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça.

L'obligació d'indemnitzar tots les danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, en relació a l'arquitecte director de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres (Sr. ****) es fonamenta en l'aplicació de l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i de l'acord de contractació aprovat per a Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2018. En relació a la mercantil "CONSTRUO, CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L.", empresa adjudicatària del contracte de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig, aquesta obligació neix en aplicació de l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i del plec de clàusules administratives particulars aprovades per la Junta de Govern Local de data 4 de gener de 2018.

Tercer.- La pretensió econòmica del Sr. **** s'adequa a l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, de data 5 de setembre de 2018.

Vist l'expedient administratiu SRP12019000002 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, la regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

RESOLC

Primer.- ESTIMAR la reclamació patrimonial formulada pel Sr. **** pels perjudicis econòmics ocasionats a la "Pastisseria Cafeteria Callis", a conseqüència de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig), en quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i les obres de reurbanització i impermeabilització d'aquest espai públic de la nostra ciutat.

Segon.- FIXAR la indemnització en la quantitat de en DEU MIL TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (10.334,61.- €).

Tercer.- Requerir a la mercantil "CONSTRUO, CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L.", en qualitat d'empresa adjudicatària del contracte de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig, el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars aprovades per la Junta de Govern Local de data 4 de gener de 2018.

Quart.- Requerir al Sr. ****, en qualitat d'arquitecte director de les obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i de l'acord de contractació aprovat per a Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2018.

Cinquè.- Notificar aquests acords a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

12.2. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL: RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER "RUBAU TARRÉS, SAU" CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PEL QUE S'ESTIMA LA RECLAMACIÓ PELS PERJUDICIS ECONÒMICS OCASIONATS A UN ESTABLIMENT COMERCIAL A CONSEQÜÈNCIA DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE L'ESCUPTOR MIQUEL BLAY (FIRAL D'OLOT).

Núm. de referència : X2019005354

Vist l'escrit presentat per la representació de la mercantil "Rubau Tarrés, SAU" pel que interposa recurs de reposició, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2019, per la que s'estimava la reclamació patrimonial formulada per la Sra. **** pels perjudicis econòmics ocasionats a la "Llibreria Drac", a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i les obres de remodelació d'aquest espai públic de la nostra ciutat i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Sra. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels

perjudicis econòmics ocasionats a la “Llibreria Drac”, ubicada al passeig de l'escultor Miquel Blay, núm. 61, a conseqüència de les obres de remodelació de l'esmentat passeig. (Registre General, núm. E2019001431). En aquest escrit s'assenyala: que, arran de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en data 9 de gener de 2018, es va iniciar l'aixecament del paviment que quedava just sobre el magatzem de la llibreria, per fer-ne la nova pavimentació; que després de l'aixecament del paviment es va deixar l'àrea amb una protecció deficient amb una cobertura plàstica subjectada per alguna pedra; que a la matinada del 26 al 27 de gener de 2018, en el primer episodi de pluja des de l'aixecament del paviment, va entrar aigua al magatzem per diferents punts, essencialment pel perímetre del magatzem; i que l'aigua va ocasionar desperfectes importants en el mobiliari, el paviment del local, les existències de llibres i els equipaments informàtics. D'aquests danys se'n va donar compte a la companyia asseguradora Ocaso que va encarregar una valoració pericial al despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.”, que va ser posteriorment validada pels pèrits de “RTS Internacional Loss Adjusters”. A la petició s'hi acompanya la valoració pericial del despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.” que quantifica els danys en 15.124,26 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 14 de febrer de 2019, posteriorment modificada per decret d'11 de març de 2019, va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, presentada per la Sra. ****, pels danys ocasionats a la Llibreria Drac, a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), la matinada del 26 al 27 de gener de 2018.

Tercer.- En escrit de data 25 de març de 2019 (Registre General, núm. E2019006135/29-03-2019), la Sra. ****, en representació de la mercantil “Rubau Tarrés, SAU”, empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), manifesta la certesa de les filtracions d'aigua al magatzem de la Llibreria Drac com a conseqüència de les pluges dels dies 26 al 27 de gener de 2018, coincidents en el període en què es va haver d'aixecar el paviment del Firal. En aquest escrit es qüestiona la responsabilitat de l'empresa constructora per entendre que es va limitar a executar el que estava previst al projecte i que els danys ocasionats s'han d'atribuir a vicis existents en el projecte inicial, que van obligar a la seva revisió en la zona de la Llibreria Drac.

Així mateix manifesta la responsabilitat de la direcció d'obres i dels serveis d'assistència tècnica, en tant que responsables de resoldre les contingències que es poguessin anar produint en l'execució de les obres, ja que van ser aquests els que van determinar com s'havia de protegir l'obra de possibles inclemències meteorològiques donant les instruccions a l'empresa constructora. També es qüestiona la valoració dels danys que es reclamen per entendre que hi ha sobrevaloració; per bé que admet com a valor real la quantitat taxada pel pèrit Sr. **** i que es concreta en 13.454,93 euros.

A la petició s'hi acompanya la següent documentació: fitxa del contracte dels arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del Firal (doc. 1); contracte a “Rubau Tarrés, SAU” de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (doc. 2); contracte a “Colomer Rifa, SLP” (doc. 3); mail adjuntant plànol d'estructures i amidaments de llosa del soterrani de la Llibreria Drac (doc. 4); mail del cap d'obra de “Rubau Tarrés, SAU” sobre el tema del

forjat de la Llibreria Drac (doc. 5); reportatge fotogràfic de la zona (doc. 6); mail de "Rubau Tarrés, SAU" sobre pressupost del forjat de la Llibreria Drac (doc. 7); mail de "Rubau Tarrés, SAU" sobre conformitat del pressupost del forjat de la Llibreria Drac (doc. 8); i informe pericial emès pel pèrit Sr. **** de "RTS Internacional Loss Adjusters" (doc. 9).

Quart.- Els arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), no van respondre als requeriments efectuats per l'Ajuntament d'Olot, en relació a la reclamació patrimonial presentada per la Sra. ****.

Cinquè.- A la vista de l'expedient administratiu, la Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de juny de 2019, va acordar estimar la reclamació patrimonial formulada per la Sra. **** pels perjudicis econòmics ocasionats a la "Llibreria Drac", a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i les obres de remodelació d'aquest espai públic de la nostra ciutat. Així mateix es va acordar requerir a l'empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot) i a l'equip d'arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, pel que fa indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Sisè.- La Sra. ****, en representació de la mercantil "Rubau Tarrés, SAU", va interposar recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 6 de juny de 2019 (Registre General, núm. E2019014215). En aquest escrit es qüestiona l'origen i la responsabilitat de danys; la improcedència del requeriment a "Rubau Tarrés, SAU"; i l'import dels danys reclamats.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- El recurs potestatiu de reposició ha estat interposat en temps i forma, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyalava que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Tercer.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En l'acord de la Junta de Govern Local que es recorre en reposició s'assenyalava que, en el present cas és inqüestionable que, arran de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), a la matinada del 26 al 27 de gener de 2018, va entrar aigua al magatzem de la Llibreria Drac a causa de les fortes pluges. Aquesta situació es va ocasionar per l'aixecament de l'antic paviment del Firal, que quedava just sobre el magatzem de la llibreria, per tal de poder fer la nova pavimentació. En l'interim, aquest espai es va tapar amb una cobertura plàstica subjectada amb pedres que, davant determinats episodis meteorològics de pluja intensa, va resultar insuficient.

A diferència del que s'apunta en el recurs, la responsabilitat d'aquests danys no pot recaure en el promotor de l'obra sinó que ha de buscar-se en la direcció de les obres (Srs. ****, Bach Arquitectes, SL i ****) i en l'empresa constructora (RUBAU TARRÉS, SAU), que són els que, respectivament, van determinar, segons el seu criteri i sense cap ordre ni indicació municipal, com s'havia de resoldre el problema sorgit a l'aixecar el paviment del Firal i els que van executar la solució acordada.

Aquesta responsabilitat és la que determina l'obligació d'indemnitzar. En conseqüència -i així es deia en l'acord de la Junta de Govern- l'obligació d'indemnitzar tots les danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, en relació a l'equip d'arquitectes directores de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), integrat pels Srs. ****, Bach Arquitectes, SL i ****, es fonamenta en l'aplicació de l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30.6 del plec de clàusules administratives particulars aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juny de 2016. En relació a la mercantil "Rubau Tarres, SAU", empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), aquesta obligació neix en aplicació de l'article 196

TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars aprovades pel ple, en sessió de data 25 de maig de 2017.

Quart.- En relació a la indemnització reclamada cal assenyalar que la valoració econòmica pretesa per la Sra. **** es fonamenta en el peritatge realitzat pels pèrits del despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.” que, posteriorment, va ser validada pels pèrits de “RTS Internacional Loss Adjusters” i que consten a l'expedient administratiu.

En relació a l'import de la reclamació hem de tenir en compte les al·legacions formulades per la representació de “Rubau Tarres, SAU”, tant pel que fa al valor real de la cosa danyada per evitar enriquiments injustos com pel que fa a la consideració de l'IVA com a dany indemnitzable segons pugui o no repercutir-se.

Vist l'expedient administratiu SRP12019000007 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ESTIMAR parcialment el recurs de reposició interposat per la mercantil “Rubau Tarrés, SAU”, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2019, per la que s'estimava la reclamació patrimonial formulada per la Sra. **** pels perjudicis econòmics ocasionats a la “Llibreria Drac”, a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i les obres de remodelació d'aquest espai públic de la nostra ciutat.

Segon.- ESTIMAR la reclamació patrimonial formulada per la Sra. **** pels perjudicis econòmics ocasionats a la “Llibreria Drac”, a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i les obres de remodelació d'aquest espai públic de la nostra ciutat.

Tercer.- FIXAR la indemnització en la quantitat de en TRETZE MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈMTIMS (13.454,93.- €), de conformitat amb el peritatge aportat a l'expedient administratiu, realitzat pels pèrits del despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.” i posteriorment confirmat pels pèrits de “RTS Internacional Loss Adjusters”. En la determinació d'aquest import es recullen les al·legacions formulades en el recurs de reposició en relació al dany real acreditat i a la consideració que l'IVA, en aquest cas, no pot ser part dels danys indemnitzables atesa la possibilitat de repercussió.

Quart.- Requerir a la mercantil RUBAU TARRÉS, SAU, empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars aprovades pel Ple, en sessió de data 25 de maig de 2017.

Cinquè.- Requerir a l'equip d'arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), integrat pels Srs. ****, Bach Arquitectes, SL i ****, el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb

l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30.6 del plec de clàusules administratives particulars aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juny de 2016.

Sisè.- Notificar aquests acords a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - OBRES DE RECONSTRUCCIÓ DEL GUAL DE L'ESPERANÇA A LA RIERA DE RIUDAURA T.M D'OLOT I DE LA VALL DE BIANYA

Núm. de referència : X2020032072

| | | |
|---------------------------|----|---------------------|
| Tipus de Contracte | OB | D'OBRES |
| Procediment | AD | ADJUDICACIÓ DIRECTA |
| Criteris | NO | SENSE CRITERI |

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de reconstrucció del gual de l'Esperança a la riera de Riudaura T.M. d'Olot i de la Vall de Bianya, com es desprèn de l'informe de data 22 de setembre de 2020, emès pel Sr. Xevi Canal Molas, tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn de la memòria valorada aprovada per la Junta de Govern Local del dia 17 de setembre de 2020 i per l'ACA en la resolució 6943094 de data 3 de desembre de 2020..

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra reconstrucció del gual de l'Esperança a la riera de Riudaura T.M. d'Olot i de la Vall de Bianya.

“Obres Merorca, SLU”

“Aglomerats Girona, SA”

“Josep Vilanova,SA”

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per OBRES MEROCA, SLU, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa OBRES MEROCA, SLU i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012020000331 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xevi Canal Molas, tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 22 de setembre de 2020 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **OBRES MEROCA SLU, amb NIF núm.B55268973**, el contracte menor de les obres reconstrucció del gual de l'Esperança a la riera de Riudaura T.M d'Olot i de la Vall de Bianya, d'acord amb la memòria valorada aprovada per la Junta de Govern Local del dia 17 de setembre de 2020 i per l'ACA en la resolució 6943094 de data 3 de desembre de 2020; pel preu de **trenta-vuit mil cinc-cents noranta-dos euros amb seixanta-sis cèntims (38.592,66 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en trenta-un mil vuit-cents noranta-quatre euros amb setanta-sis cèntims (31.894,76 €) de pressupost net i sis mil sis-cents noranta-set euros amb noranta cèntims (6.697,90 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de 20 dies a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **38.592,66€, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 2020.140.151.61921 "actuacions passera de l'Esperança " del Pressupost municipal.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|-------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 20140 1512 61910 | 38592.66 | ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL (PR20) | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà

una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000331

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses; "Obres Meroca, SLU" i "Josep Vilanova, SA"

S'aprova per unanimitat.

13.2. - SERVEIS DE NETEJA I DESINFECCIÓ EXTRAORDINARIS PER NECESSITATS DERIVADES DE LA PREVENCIÓ DEL CONTAGI PER CORONAVIRUS COVID-19, PERÍODE FINS A DESEMBRE DE 2020.

Núm. de referència : X2020033309

| | | |
|---------------------------|----|---------------------|
| Tipus de Contracte | SE | DE SERVEIS |
| Procediment | AD | ADJUDICACIÓ DIRECTA |
| Criteris | NO | SENSE CRITERI |

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en data 29 d'octubre de 2019, va acordar iniciar i aprovar l'expedient per a la contractació del servei de neteja dels edificis administratius, educatius, culturals, esportius i socials de l'Ajuntament d'Olot; aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació, aprovar la despesa i convocar la corresponent licitació.

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ordinària de 18 de juny de 2020, va aprovar l'adjudicació del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals (Lots 1, 2, 3, 4 i 5 (Edificis Administratius, Educatius, Culturals, Esportius i Socials) a l'oferta integradora presentada per la "UTE NETEJA OLOT II", formada per OHL SERVICIOS INGESAN SAU i INSTAL·LACIONS, GESTIÓ, FORMACIÓ I ASSESSORAMENT SA (IGFA). El contracte es va formalitzar amb efectes a 1 de setembre de 2020.

En el moment en què es aprova l'expedient per a la contractació, no havia esclatat encara la crisi sanitària provocada pel coronavirus Covid-19.

Atès que les mesures a adoptar per a la prevenció del contagi per coronavirus Covid-19 s'han d'adaptar a les mesures que es dicten en funció de la situació epidemiològica i l'índex de risc de cada territori, i per tant les necessitats de neteja i desinfecció poden anar variant ràpidament en el temps, fet que dificulta fer una previsió de necessitats de neteja i desinfecció a curt i mig termini, per la qual cosa no és considera adient plantejar una modificació del contracte.

Atès que l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), estableix que un expedient es podrà tramitar d'emergència davant de situacions que suposin un perill greu.

Atès que la urgència de la necessitat impossibilita dur a terme una contractació ordinària mitjançant la convocatòria d'un concurs i l'adjudicació d'un nou contracte.

Vist l'informe emès en data 13 d'octubre de 2020 pel Sr. Xavier Viñolas, enginyer tècnic de l'Àrea del Territori de l'Ajuntament d'Olot, en el qual informa de les necessitats de neteja i desinfecció en els diferents edificis i equipaments municipals, per al període de setembre a desembre de 2020, com a mesura de prevenció per evitar el contagi per coronavirus COVID-19.

Per tot això, i vistos els antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb la UTE NETEJA OLOT II, amb CIF núm. U01611425, el servei de neteja i desinfecció extraordinari per a la prevenció del contagi per la Covid19, per al període comprès entre setembre i desembre de 2020, pel preu de SEIXANTA MIL SET-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (60.795,86 €), IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 50.244,51 € de pressupost net, més 10.551,35 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Segon.- Els serveis a realitzar durant aquest període, consisteix en les hores mensuals de neteja i desinfecció en els edificis o equipaments que es detallen a continuació:

| CENTRE | Hores | | | | Hores totals |
|--|----------|---------|----------|----------|--------------|
| | setembre | octubre | novembre | desembre | |
| BLOC A | | | | | |
| Ajuntament | 13 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 110,5 |
| Policia Municipal | 30 | 49,83 | 49,83 | 49,83 | 179,49 |
| Arxiu | | 13 | 13 | 13 | 39 |
| BLOC B | | | | | |
| Escola Llar | | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 65,01 |
| Escola Malagrida | 13 | 119,17 | 119,17 | 119,17 | 370,51 |
| CEIP Morrot | 13 | 65 | 65 | 65 | 208 |
| Escola Pla de Dalt | 13 | 140,83 | 140,83 | 140,83 | 435,49 |
| Escola Sant Roc | 13 | 119,17 | 119,17 | 119,17 | 370,51 |
| Escola Volcà Bisarroques | 13 | 59,58 | 59,58 | 59,58 | 191,74 |
| Escola d'Adults - Estació | 13 | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 78,01 |
| Escola d'Expressió | | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 65,01 |
| Escola d'Idiomes | | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 65,01 |
| PTT | | 10,83 | 10,83 | 10,83 | 32,49 |
| IME | | 10,83 | 10,83 | 10,83 | 32,49 |
| Escola de Música | | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 97,5 |
| Llar d'infants El Morrot | 13 | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 78,01 |
| Llar d'Infants Les Fonts | 13 | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 78,01 |
| Llar d'Infants Sant Miquel | | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 65,01 |
| Llar d'Infants Sant Pere Màrtir | 13 | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 78,01 |
| BLOC C (* Activitats esporàdiques) | | | | | |
| Biblioteca Marià Vayreda | 15 | 26 | 26 | 26 | 93 |

| | | | | | |
|---|---|------------|----------------|----------------|----------------|
| Institut Municipal de Promoció de la Ciutat (DINAMIG) | | 10,83 | 10,83 | 10,83 | 32,49 |
| Oficina de Turisme | | | | | |
| Casal dels Volcans | | 8,67 | 8,67 | 8,67 | 26,01 |
| Casal Marià * | | 10 | 10 | 10 | 30 |
| Museu dels Sants | 4 | 8,67 | 8,67 | 8,67 | 30,01 |
| Sala "El Torin" * | | 4 | 8 | 10 | 22 |
| Teatre Principal * | | 10 | 20 | 25 | 55 |
| CO-WORKING | | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 19,5 |
| Casa d'Oficis: Mas les Mates | | 21,67 | 21,67 | 21,67 | 65,01 |
| BLOC D | | | | | |
| Camp de Futbol EL MORROT | | 2,17 | 2,17 | 2,17 | 6,51 |
| BLOC E | | | | | |
| Local (Cooperació) | | 47,67 | 47,67 | 47,67 | 143,01 |
| Local Garbuix | | 4,33 | 4,33 | 4,33 | 12,99 |
| Ass.Veins St. Miquel | | 47,67 | 47,67 | 47,67 | 143,01 |
| Local d'Entitats "Antic MIFAS" | | 10,83 | 10,83 | 10,83 | 32,49 |
| Espai Larai | | 10,83 | 10,83 | 10,83 | 32,49 |
| | | 179 | 1056,44 | 1070,44 | 3383,32 |

Aquestes hores es consideren com a màximes i les hores no realitzades es reservaran en una bossa hores de neteja. Al final del període es regularitzarà la facturació amb el total de les hores realment realitzades.

Cada final de mes es revisaran les necessitats de neteja extraordinària per motius de la Covid19, i segons els criteris del departament de Salut, i es podran reduir o augmentar.

Tercer.- El responsable del contracte és el Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 58.853,81 €, IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del Pressupost municipal.

| | |
|--|-------------|
| 2020 144 323 227000 MANTENIMENT EDIFICIS EDUCACIO (NETEJA) | 41.223,41 € |
| 2020 144 333 227000 MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS (NETEJA) | 6.878,02 € |
| 2020 144 342 227000 MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS I LLEURE (NETEJA) | 118,37 € |
| 2020 144 920 227000 MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIO (NETEJA) | 12.576,06 € |

60.795,86 €

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 20144 323 227000 | 41223.41 | MANTENIMENT EDIFICIS EDUCACIO (NETEJA) | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 20144 342 227000 | 118.37 | MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS I (NETEJA) | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 20144 920 227000 | 12576.06 | MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIO (NETEJA) | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200220 | | Despeses | 20144 333 227000 | 6878.02 | MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL (NETEJA) | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

S'aprova per unanimitat.

13.3. - REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ 03.04 -CARLES I

Núm. de referència : X2020032780

| | | |
|---------------------------|----|---------------------|
| Tipus de Contracte | SE | DE SERVEIS |
| Procediment | AD | ADJUDICACIÓ DIRECTA |
| Criteris | NO | SENSE CRITERI |

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de redacció del projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació 03.04- Carles I, com es desprèn de l'informe de data 28 de setembre de 2020, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei de redacció del projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació 03.04- Carles I, :

-“ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL”

-“Estudi Tècnic de Construcció Catalunya, SLP”

-“BEO Opengis, SL “

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa ABM SERVEIS D'ENGINYER I CONSULTING, SL, per haver presentat l'oferta més econòmica

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012020000340 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 28 de setembre de 2020 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING, SL**, amb NIF núm. **B17646563**, el contracte menor del *servei de redacció del projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació 03.04- Carles I*, pel preu de **disset mil cinc-cents quaranta-cinc euros (17.545 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil cinc-cents euros (14.500 €) de pressupost net i tres mil quaranta-cinc euros (3045 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà de tres mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **17.545 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 20.140.151.64003 "projecte polígon actuació c. Carles I" del Pressupost municipal.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-----------------|--------|---------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200220 | | Despeses | 20140 151 64003 | 17545 | PROJECTE POLIGON ACTUACIO C. I (PR20) | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000340.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses: "ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL"; "Estudi Tècnic de Construcció Catalunya, SL"; "BEO Opengis, SL "

S'aprova per unanimitat.

13.4. - SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS TRAMS DELS CARRERS ROSER, MACARNAU I PINTOR DOMENGE QUE CONFORMEN LA VIABILITAT PERIMETRAL A L'ENTORN DEL NOU EQUIPAMENT DE L'ESPAI CRÀTER

Núm. de referència : X2020032051

| | | |
|--------------------|--|--|
| Tipus de Contracte | | |
| Procediment | | |
| Criteris | | |

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de redacció del projecte d'urbanització dels trams dels carrers Roser, Macarnau i Pintor Domenge que conformen la vialitat perimetral a l'entorn del nou equipament de l'Espai Cràter, com es desprèn de l'informe de data 17 de setembre de 2020, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei Servei de redacció del projecte d'urbanització dels trams dels carrers Roser, Macarnau i Pintor Domenge que conformen la vialitat perimetral a l'entorn del nou equipament de l'Espai Cràter

-“Valeri, Consultors Arquitectura Enginyer Urbanisme, SLP”

-“Opsia, SLP”

-“Toni Casamor Anna Codina Studio Architecture, SLP”

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa TONI CASAMOR ANNA CODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE SLP, per haver presentat l'oferta més econòmica

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa TONI CASAMOR ANNA CODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE SLP i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000329 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 17 de setembre de 2020 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **TONI CASAMOR ANNA CODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE SLP amb NIF núm. B6420244-3**, el contracte menor del servei de redacció del projecte d'urbanització dels trams dels carrers Roser, Macarnau i Pintor Domenge que co formen la vialitat perimetral a l'entorn del nou equipament de l'Espai Cràter, , pel preu de **disset mil vuit-cents seixanta-cinc euros amb seixanta-cinc cèntims (17.865,65 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil set-cents seixanta-cinc euros (14.765 €) de pressupost net i tres mil cent euros amb seixanta-cinc cèntims (3.100,65 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

L'objecte de l'encàrrec és el desenvolupament a nivell de projecte executiu de les obres d'urbanització de l'àmbit que es detalla:

- El tram del carrer Macarnau comprès entre en carrer Roser i Pintor Domenge, que per una millor integració inclourà també els terrenys del parc d'accés al cementiri municipal i l'aparcament del cementiri, el quals conformen en conjunt la façana nord-est de l'illa urbana de l'equipament, espai en que el projecte haurà de resoldre principalment la integració del pas dels vehicles amb la connectivitat a peu entre els espais públics de l'Espai Cràter i del Cementiri i resoldre l'aparcament actual d'aquest. En aquest sentit, s'ha de tenir en consideració que el carrer Macarnau és un carrer de 2 sentits de circulació, obert sempre al trànsit veïnal del sector Sant Francesc i Estires. Per altra

banda, també és el carrer d'accés a la porta principal del cementiri, i per tant ha de quedar ben definit el punt d'encreuament de vianants entre el cementiri i el parc de l'espai Crater-connexió Firal en la via principal de la plataneda d'accés. Finalment, caldrà integrar en el projecte els passos de vianants preferents que connecten el futur Espai Cràter amb el Montsacopa per les dues façanes laterals del cementiri.

- El tram del carrer Pintor Domenge comprès entre el carrer Roser i l'Av Morrot que conforma la façana nord-oest de l'equipament, espai on el projecte ha de resoldre principalment l'ordenació viària d'accés, aturada i desencotxament del trànsit rodat i donar-li continuïtat fins a l'àrea d'arribada al nou equipament. En aquest sentit, el projecte d'urbanització ha de donar solució a tots els problemes plantejats en l'estudi de mobilitat generada per l'Espai Crater redactat per la consultoria INTRA a l'octubre del 2018.

- El tram del carrer Roser que confronta amb la façana de l'illa de l'Espai Crater, en el qual el projecte haurà de donar solució principalment a la continuïtat dels itineraris peatonals provinents del Firal i Firalet, en convivència amb la mobilitat veïnal.

- La superfície de càlcul per a la redacció del Projecte és de 2.965 m²

El treball es realitzarà en dues fases. En una primera fase, el redactor adjudicatari plantejarà un encaix o idea general a nivell d'avantprojecte, amb plànols generals i valoració econòmica estimativa. Un cop validat pels serveis tècnics municipals, s'iniciarà la segona fase, en la que el redactor-adjudicatari el desenvoluparà a nivell de projecte constructiu el qual ha de contenir com a mínim:

- Memòria, que contindrà com annex l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Plànols.
- Plec de Condicions
- Pressupost, amb amidaments, quadres de preus unitaris i descomposats, pressupost parcial per capítols i expressió final del pressupost d'execució material i de contracte.

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà de tres mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **17.865,65 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida núm. 20.140.151.64004 "R19 Espai Cràter" del Pressupost municipal.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 |
|----------|------------|----------|------------------|----------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 20200 | | Despeses | 20.140.151.64004 | 17865.65 | R19 ESPAI CRÀTER | | | | | |

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000329.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a -"Valeri, Consultors Arquitectura Enginyer Urbanisme, SLP"; "Opsia, SLP"; -"Toni Casamor Anna Codina Studio Architecture, SLP"

S'aprova per unanimitat.

13.5. - APROVACIÓ EXPEDIENT, APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SUBMINISTRAMENT DE CARBURANT DESTINAT A VEHICLES I MAQUINÀRIA DEL PARC MÒBIL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2020034944

| | | |
|-----------------|----|----------------------|
| Tipus contracte | SU | DE SUBMINISTRAMENT |
| Procediment | NE | PROCEDIMENT NEGOCIAT |
| Criteris | SP | SENSE PUBLICITAT |

Atès que és necessari contractar el subministrament de carburant destinat a vehicles i la maquinària del parc mòbil de l'Ajuntament d'Olot, agrupat en flotes amb la següent distribució : Flota núm.1: Brigada Municipal, Flota núm.2 : Serveis de Seguretat, Flota núm.3: Joventut, Flota núm.4 : Esports i Lleures i Flota núm. 5 : Serveis Tècnics.

L'objecte del contracte és el subministrament de carburant destinat a vehicles i la maquinària del parc mòbil de l'Ajuntament d'Olot, agrupat en flotes amb la següent distribució : Flota núm.1: Brigada Municipal, Flota núm.2 : Serveis de Seguretat, Flota núm.3: Joventut, Flota núm.4 : Esports i Lleures i Flota núm. 5 : Serveis Tècnics.

La durada del contracte s'estableix per una durada de 24 mesos a comptar des de la formalització del contracte fins a exhaurir el pressupost màxim de licitació.

El pressupost màxim de licitació es fixa en 89.000,00 € (IVA inclòs), amb el següent desglossament 73.553,72 € de pressupost net i 15.446,28 € en concepte d'IVA del tipus del 21%.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat subjecte a la licitació, el valor estimat del contracte ascendeix a 88.264,46 € (IVA exclòs).

Aquests contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada LCSP.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, en virtut dels articles 131,145,146 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.
De conformitat amb els articles 28,116 i 117 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 122 i 124 LCSP.

Vist que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Vist el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm.CCS12020000034, com a **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. INICIAR l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació del subministrament de carburant destinat a vehicles i la maquinària del parc mòbil de l'Ajuntament d'Olot, agrupat en flotes amb la següent distribució : Flota núm.1: Brigada Municipal, Flota núm.2 : Serveis de Seguretat, Flota núm.3: Joventut, Flota núm.4 : Esports i Lleures i Flota núm. 5 : Serveis Tècnics, incorporant-hi la documentació que fa a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon. APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació del subministrament de carburant destinat a vehicles i la maquinària del parc mòbil de l'Ajuntament d'Olot, agrupat en flotes amb la següent distribució : Flota núm.1: Brigada Municipal, Flota núm.2 : Serveis de Seguretat, Flota núm.3: Joventut, Flota núm.4 : Esports i Lleures i Flota núm. 5 : Serveis Tècnics, pel preu de licitació de 89.000,00 € IVA inclòs, 73.553,72 € de pressupost net i 15.446,28 € en concepte d'IVA.

La durada del contracte s'estableix en 24 mesos, comptar des de la formalització del contracte o fins a exhaurir el pressupost màxim de licitació.

Tercer. APROVAR el Plec de clàusules administratives i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del subministrament abans esmentat, tal i com determina l'article 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- AUTORITZAR la despesa prevista per a l'exercici 2020 per import de set mil quatre-cents setze euros amb seixanta-sis cèntims (7.416,66 €)(IVA inclòs), amb càrrec a les partides que es detallen a continuació, del pressupost municipal.

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-------------------|---------|-------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 200200 | | Despeses | 20142 1511 221030 | 4500 | COMBUSTIBLE BRIGADA | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200200 | | Despeses | 20180 132 221030 | 2433.33 | COMBUSTIBLE SERVEI SEGURETAT | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200200 | | Despeses | 20520 320 221030 | 133.33 | COMBUSTIBLES VEHICLES JOVENTUT | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200200 | | Despeses | 20330 340 221030 | 283.33 | COMBUSTIBLE VEHICLES ESPORTS LLEURE | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |
| 200200 | | Despeses | 20140 151 221030 | 66.67 | COMBUSTIBLE VEHICLES SERVEIS | 100 | 001 | 001 | 001 | 000 | 000 |

| : Núm. Partida | Nom Partida | Despesa Màx. Anual (IVA inclòs) |
|-----------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 2020 | | 7.416,66 € |
| 142.1511.221030 | Combustible Brigada | 4.500,00 € |
| 180.132.221030 | Combustible Serveis de Seguretat | 2.433,33 € |
| 500.326.221030 | Combustible Vehicles Joventut | 133,33 € |
| 330.340.221030 | Combustible Esports i Lleure | 283,33 € |
| 140.151.221030 | Combustible Serveis Tècnics | 66,67 € |
| 2021 | | 44.500,00 € |
| 142.1511.221030 | Combustible Brigada | 27.000,00 € |
| 180.132.221030 | Combustible Serveis de Seguretat | 14.600,00 € |
| 500.326.221030 | Combustible Vehicles Joventut | 800,00 € |
| 330.340.221030 | Combustible Esports i Lleure | 1.700,00 € |
| 140.151.221030 | Combustible Serveis Tècnics | 400,00 € |
| 2022 | | 37.083,34 € |
| 142.1511.221030 | Combustible Brigada | 22.500,00 € |
| 180.132.221030 | Combustible Serveis de Seguretat | 12.166,67 € |
| 500.326.221030 | Combustible Vehicles Joventut | 666,67 € |
| 330.340.221030 | Combustible Esports i Lleure | 1.416,67 € |
| 140.151.221030 | Combustible Serveis Tècnics | 333,33 € |

Atès el caràcter plurianual de la despesa (any 2021 i 2022) , la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Cinquè.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació, (clàusula 16 del PCAP); d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè. NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Xavier Viñolas Boix, tècnic de l'Àrea de Territori, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució , adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè. DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT DE NOCTURNITAT AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS EL MES DE SETEMBRE DE 2020

Núm. de referència : X2020034021

Atès l'informe del Sotsinspector de la Policia Municipal de data 1 d'octubre de 2020.

Vist l'expedient administratiu RH132020000084 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

D'acord amb el que estableix l'annex 1, aprovat pel Ple d'aquesta Corporació en la sessió celebrada el dia 26 de març de 1992, sobre els serveis de nocturnitat de la Policia Municipal.

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Primer.- Pagament d'un complement de nocturnitat al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis realitzats durant el mes de setembre de 2020:

| Nom i Cognoms | Data | Dies | Serveis | Import (€) |
|------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------------|
| <u>CAPORALS</u> | | | | |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 185,64 € |
| **** | Setembre 2020 | 6 | Nocturnitat | 159,12 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 185,64 € |
| **** | Setembre 2020 | 5 | Nocturnitat | 132,60 € |
| | | | | |
| <u>AGENTS</u> | | | | |
| **** | Setembre 2020 | 3 | Nocturnitat | 55,08 € |
| **** | Setembre 2020 | 2 | Nocturnitat | 36,72 € |
| **** | Setembre 2020 | 3 | Nocturnitat | 55,08 € |
| **** | Setembre 2020 | 3 | Nocturnitat | 55,08 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 6 | Nocturnitat | 110,16 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |

| | | | | |
|--------------|---------------|------------|-------------|------------------|
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 6 | Nocturnitat | 110,16 € |
| **** | Setembre 2020 | 7 | Nocturnitat | 128,52 € |
| **** | Setembre 2020 | 6 | Nocturnitat | 110,16 € |
| **** | Setembre 2020 | 6 | Nocturnitat | 110,16 € |
| **** | Setembre 2020 | 6 | Nocturnitat | 110,16 € |
| **** | Setembre 2020 | 3 | Nocturnitat | 55,08 € |
| TOTAL | | 174 | | 3.398,64€ |

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|--------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 20180 132 121031 | 3398.64 | ALTRES COMPLEMENTS NOCT SEGURETAT | 180 | 008 | 999 | 999 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

15.1. - PAGAMENT DE SERVEIS EXTRAORDINARIS AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL REALITZATS EL MES DE SETEMBRE DE 2020

Núm. de referència : X2020034229

Atès l'informe del Sotsinspector de la Policia Municipal de data 1 d'octubre de 2020

Vist l'expedient administratiu RH132020000088 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Primer.- Pagament de serveis extraordinaris al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació realitzats durant mes de setembre de 2020:

| Nom i Cognoms / Data / Servei | Hores | Import (€) |
|--------------------------------|---------------|------------------|
| **** – Agent | | |
| 13/09/20 REFORNÇ TORN - 963 | 7 | 160,65 € |
| 17/09/20 REFORNÇ TORN - 951 | 1 | 19,58 € |
| 18/09/20 REFORNÇ TORN - 951 | 1 | 19,58 € |
| **** – Caporal | | |
| 13/09/20 REFORÇ TORN – 963 | 9 | 226,71 € |
| **** – Agent | | |
| 07/09/20 FESTES DEL TURA - 252 | 8 | 220,32 € |
| **** – Agent | | |
| 13/09/20 REFORÇ TORN - 963 | 6 | 137,70 € |
| **** – Agent | | |
| 07/09/20 FESTES DEL TURA - 253 | 8 | 249,68 € |
| **** – Agent | | |
| 05/09/20 FESTES DEL TURA - 253 | 8 | 249,68 € |
| **** – Agent | | |
| 13/09/20 REFORÇ TORN - 963 | 6 | 137,70 € |
| **** – Agent | | |
| 14/09/20 REFORÇ TORN - 951 | 1 | 19,58 € |
| 15/09/20 REFORÇ TORN - 951 | 1 | 19,58 € |
| 16/09/20 REFORÇ TORN - 951 | 1 | 19,58 € |
| **** – Agent | | |
| 13/09/20 REFORÇ TORN - 951 | 7,5 | 172,13 € |
| TOTAL | 104,50 | 1.652,47€ |

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-----------------|---------|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 20180 132 13001 | 1652.47 | HORES EXTRAORDINARIES SEGUR | 180 | 008 | 999 | 999 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

16.1. - PAGAMENT D'UNA RETRIBUCIÓ EXTRA AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS DURANT ELS DIES 7 I 8 DE SETEMBRE DE 2020.

Núm. de referència : X2020033827

Atès el punt 3 de l'acord de la plantilla de la Policia Municipal annex al conveni de l'Ajuntament d'Olot, que estableix una retribució extra de 95,29€ bruts per cada efectiu que tingui planificat per quadrant dies assenyalats, com són els dies de Festes del Tura.

Atès l'informe del Sotsinspector en Cap de la Policia Municipal de data 15 de setembre de 2020.

Vist l'expedient administratiu RH132020000083 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'una retribució extra al personal de la policia municipal que es detalla a continuació pels serveis realitzats durant els dies 7 i 8 de setembre de 2020:

| Nom i Cognoms | Data | Import (€) |
|---------------|-------------|-------------------|
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 8/09/20 | 95,29 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| **** | 7 i 8/09/20 | 190,58 € |
| TOTAL | | 3.144,57 € |

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran a la nòmina d'octubre amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 20180 132 121032 | 3144.57 | ALTRES COMPLEMENTS ESPECIALS SEGURETAT | 180 | 008 | 999 | 999 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

17.1. - PROPOSTA DE PAGAMENT DELS SERVEIS DE RETENS REALITZATS DURANT EL MES DE SETEMBRE-2020.

Núm. de referència : X2020034043

Atès els informes del director de l'àrea d'Infraestructura i Urbanisme de data 2 d'octubre de 2020 amb números d'expedient NI022020001296 i NI022020001299, l'informe del cap d'àrea d'Informàtica de data 7 d'octubre de 2020 amb número d'expedient NI022020001323 i l'informe del director tècnic de la Brigada Municipal de data de 2 d'octubre de 2020 amb número d'expedient NI022020001292.

D'acord amb el que estableix el punt 7 de l'acta de la Comissió de seguiment del conveni número 66, de data 14 de maig de 2018, i la seva ratificació per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot en data 12 de juny de 2018 sobre els retens de Brigada Municipal, Informàtica i tècnics d'Urbanisme.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot de data 13/02/2020 amb número d'expedient RH132020000013 en la qual signava l'import unitari de les hores de serveis extraordinaris i altres conceptes de personal de l'Ajuntament d'Olot i organismes autònoms per a l'any 2020.

Vist l'expedient administratiu RH132020000085 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement en concepte de reten al personal de la Brigada Municipal, d'informàtica i dels serveis tècnics d'urbanisme que es relaciona a continuació pels serveis de reten realitzats durant el mesos d'agost i setembre de 2020:

| Nom i Cognoms | Servei | Reten | Sortida | Sortida reten festiu | Sortida reten acte | Import (€) |
|---------------|--------------------|-------|---------|-------------------------|-----------------------|------------|
| **** | Infra. i Urbanisme | 2 | - | - | - | 275,40 |
| **** | Infra. i Urbanisme | 1 | - | - | - | 137,70 |
| **** | Infra. i Urbanisme | 1 | - | - | - | 137,70 |
| **** | Infra. i Urbanisme | 1 | - | - | - | 137,70 |
| **** | Infra. i Urbanisme | 1 | - | - | - | 137,70 |
| **** | Infra. i Urbanisme | 1 | 2 | - | - | 249,90 |
| **** | Informàtica | 1 | - | - | - | 137,70 |
| **** | Informàtica | 1 | 1 | - | - | 193,80 |
| **** | Informàtica | 1 | 1 | - | - | 193,80 |
| **** | Informàtica | 1 | - | - | - | 137,70 |

| | | | | | | |
|--------------|---------|---|---|---|---|------------------|
| **** | Brigada | 1 | 2 | - | - | 249,90 |
| **** | Brigada | 1 | 3 | - | - | 306,00 |
| **** | Brigada | 1 | 1 | - | - | 193,80 |
| **** | Brigada | 1 | - | - | - | 137,70 |
| **** | Brigada | 1 | 4 | - | - | 362,10 |
| TOTAL | | | | | | 2.988,60€ |

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|------------------|---------|-------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 20140 151 15300 | 1076.10 | RETENS URBANISME | 140 | 001 | 999 | 999 | 999 | 999 |
| 0 | | Despeses | 20120 920 15300 | 663 | RETENS INFORMATICA | 120 | 001 | 999 | 999 | 999 | 999 |
| 0 | | Despeses | 20140 165 15300 | 887.40 | RETENS ENLLUMENAT | 120 | 001 | 999 | 999 | 999 | 999 |
| 0 | | Despeses | 20142 1522 15300 | 362.10 | RETENS BRIGADA EDIFICIS | 120 | 001 | 999 | 999 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

18.1. - PROPOSTA PAGAMENT GRATIFICACIÓ ESPECIAL A DIVERS PERSONAL DE LES OFICINES AL SETEMBRE DE 2020

Núm. de referència : X2020034150

En relació a l'expedient RH132020000087 i antecedents corresponents, i atès el vist-i-plau de la cap de Progrés Econòmic, la regidora proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Pagament d'una gratificació especial a divers personal de les oficines de l'Ajuntament que es relaciona a continuació pels serveis extraordinaris realitzats/presentats durant el mes de setembre de 2020:

| Nom i Cognoms | Subàrea | Data | Serveis | Núm/hores | Import € |
|---------------|------------|------------|----------|-----------|----------------|
| **** | Brigada | 26/09/2020 | Casament | 1 | 43,30€ |
| **** | Secretaria | 11/09/2020 | Casament | 1 | 43,30€ |
| TOTAL | | | | | 86,60 € |

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

| Operació | Referència | Tipus | Partida | Import | Descripció | CC1 | CC2 | CC3 | CC4 | CC5 | CC6 |
|----------|------------|----------|-----------------|--------|-------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 0 | | Despeses | 20142 150 13001 | 43.30 | HORES EXTRAORDINARIES AD.GENERAL | 142 | 002 | 999 | 999 | 999 | 999 |
| 0 | | Despeses | 20130 920 13001 | 43.30 | HORES EXTRAORDINARIES ADMIN GENERAL | 130 | 001 | 999 | 999 | 999 | 999 |

S'aprova per unanimitat.

19.1. - AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES A LA SECCIÓ D'INGRESSOS A UN ALUMNE DE L'IES BOSC DE LA COMA

Núm. de referència: X2020034800

Atès que a l'IES Bosc de la Coma d'Olot es cursa el Cicle formatiu de grau mitjà en Gestió Administrativa en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o en les administracions públiques.

Atès que la secció d'Ingressos de l'Ajuntament d'Olot està disposat a col·laborar amb l'IES Bosc de la Coma d'Olot per tal que el seu alumnat pugui adquirir coneixements relacionats amb les tasques relacionades amb el funcionament normal del departament esmentat.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la realització de pràctiques a la secció d'Ingressos de l'Ajuntament d'Olot al senyor **** (Número passaport ****), alumne del Cicle formatiu de grau mitjà en Gestió Administrativa de l'IES Bosc de la Coma d'Olot, durant el període comprès entre el 19/10/2020 i fins el 26/03/2021 i amb horari de dilluns a divendres 4 hores diàries, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'IES Bosc de la Coma d'Olot, per realitzar les tasques derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Segon.- Incloure al senyor **** a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

20.1. - ADDENDA CONVENI ENTRE L'ASSOCIACIÓ PER LA GESTIÓ DEL PROGRAMA LEADER RIPOLLÈS GES BISAURA I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A LA PARTICIPACIÓ EN EL PROJECTE CLIMA BM-RURAL.- PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència : X2020034145

Vist que consta signat per ambdues parts el contracte entre l'Associació per la Gestió del programa Leader Ripollès Ges Bisaura i l'Ajuntament d'Olot per a la participació en el projecte CLIMA BM-RURAL.

Vista l'Addenda del conveni esmentat en l'apartat anterior de data setembre de 2020, conforme al qual l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura ha verificat que l'Ajuntament d'Olot ha reduït, durant l'exercici 2019, l'emissió a l'atmosfera de 370 Tones de CO₂, i en base a aquestes emissions es genera la compensació econòmica d'acord a la següent taula:

| CONCEPTE | Tn | €/Tn | Total |
|---------------------------------|-----|------|-------|
| Compensació Tones CO2 no emeses | 370 | 9,7 | 3589€ |

En relació a l'expedient **URG3202000008**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'addenda del conveni entre l'associació per la gestió del programa Leader Ripollès Ges Bisaura i l'Ajuntament d'Olot per a la participació en el projecte Clima BM-RURAL, de data setembre de 2020.

SEGON.- TRAMETRE a l'Associació Leader Ripollès Ges Bisaura, una còpia del conveni degudament signat.

S'aprova per unanimitat.

21.1. - MEMÒRIA VALORADA MILLORA EN LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ DE L'OFICINA DE TURISME D'OTOT.-PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència : X2020034754

Vista la memòria valorada de millora en la instal·lació de climatització de l'oficina de turisme d'Olot, redactada pel director de l'Àrea de Territori en data octubre de 2020, que té per objecte definir les característiques tècniques i la valoració econòmica de les actuacions a dur a terme per a la nova instal·lació de climatització projectada en l'oficina de turisme d'Olot.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2020000037**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de millora en la instal·lació de climatització de l'oficina de turisme d'Olot, redactada pel director de l'Àrea de Territori en data octubre de 2020.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

22.1. - PROJECTE DE SENYALITZACIÓ DE ZONA 30, CARRILS-BICI I URBANITZACIÓ DEL NOU EIX CÍVIC AL BARRI DE SANT MIQUEL, FASE 1

Núm. de referència : X2020034968

Vist el projecte de senyalització de zona 30, carrils-bici i urbanització del nou eix cívic al barri de sant miquel, fase 1, redactat pel director de l'Àrea de territori en data setembre de 2020, que té per objecte elevar a aprovació una proposta tècnica a nivell de projecte constructiu que implica una millora de la qualitat urbana i la seguretat viària. Inclou una primera fase d'aplicació de mesures de reducció del trànsit de pas per l'interior del barri de sant Miquel, la pacificació i la moderació de la velocitat de circulació mitjançant la delimitació d'una zona 30, la introducció d'itineraris aptes per la bicicleta i l'ampliació de l'espai destinat al vianant.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2020000039**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte de senyalització de zona 30, carrils-bici i urbanització del nou eix cívic al barri de sant miquel, fase 1, redactat pel director de l'Àrea de territori en data setembre de 2020.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

23.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES C DEL MOIXERNÓ N.0008

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL-**

C PAU CASALS N.0016 VALL D'EN BAS, LA

Núm. de referència : X2020015397

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL** per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES**, al **C DEL MOIXERNÓ N.8**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32020000035

Situació: **C DEL MOIXERNÓ N.0008**

UTM: 6986902

1.- En data 12/05/2020, **CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL** amb DNI B1748869-3, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES**, amb situació al carrer **C DEL MOIXERNÓ N.8**, d'Olot.

2.- En data 6/10/2020 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL** amb DNI B17488693, representat per ****, llicència d'obres (OMA32020000035), per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES**.

SEGON.- Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER.- El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2020600069

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **171793.44** euros

2 Connexions desguassos habitatges

1 Guals

| Base liquidable (3) | Drets | % bonificació | Drets definitius | Taxes | Total Drets |
|---------------------|----------------|---------------|------------------|---------------|----------------|
| 171793.44 | 7126.24 | 0 | 7126.24 | 542.20 | 7668.44 |

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300.00** euros

| Total Liquidació | Euros |
|------------------|----------------|
| Per Drets | 7668.44 |
| Per Garanties | 300.00 |

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i

podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas

d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar:
 - 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
 - 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
4. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018. (http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).
5. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM).
6. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
7. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
8. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents:
 - a) Data de finiment de les obres.
 - b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
 - c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
9. Prèviament a la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació d'un butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons Orden CTE/1296/2003.
10. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic

col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Els particulars sense certificat digital, poden presentar la documentació requerida a través de l'esmentat l'assistent i presentar l'esborrany del 900D perquè l'ajuntament el validi. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

23.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE CONSTRUCCIÓ DE 9 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERES, AMB APROVACIÓ DE L'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA I CONSTITUCIÓ DE CONJUNT IMMOBILIARI AL C DE REBAIXINC N 51, 53, 55,57, 59, 61, 63, 65, 67

Núm.- LLICENCIA D'OBRES IMMOBILIARIA NOVA MONTOLIVET SL- CTRA DE RIUDAURA N.0052 OLOT

Núm. de referència : X2020012285

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **IMMOBILIARIA NOVA MONTOLIVET SL** per **CONSTRUCCIÓ DE 9 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERES**, al C DE REBAIXINC N. 51-53-55-57-59-61-63-65-67, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32020000023

Situació: C DE REBAIXINC N. 51-53-55-57-59-61-63-65-67

UTM: 6603301

1.- En data 31/03/2020, IMMOBILIARIA NOVA MONTOLIVET SL amb DNI: B17491770, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ DE 9 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERES, amb situació al carrer C DE REBAIXINC N. 51-53-55-57-59-61-63-65-67, d'Olot.

2.- En data 30/09/2020 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBANITZABLE DELIMITAT Zona Suburbana B intensitat I.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres.

És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a IMMOBILIARIA NOVA MONTOLIVET SL amb DNI: B1749177-0, representat per ****, llicència d'obres (OMA3202000023), per CONSTRUCCIÓ DE 9 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERES, amb situació al C DE REBAIXINC N. 51-53-55-57-59-61-63-65-67, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2020600068

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **1427169.69** euros

9 Connexions desguassos habitatges

9 Guals

1 Tanca provisional

| Base liquidable (3) | Drets | % bonificació | Drets definitius | Taxes | Total Drets |
|---------------------|-----------------|---------------|------------------|----------------|-----------------|
| 1427169.69 | 57698.34 | 0 | 57698.34 | 1084.45 | 58782.79 |

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **900.00** euros

| Total Liquidació | Euros |
|------------------|-----------------|
| Per Drets | 58782.79 |
| Per Garanties | 900.00 |

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. Amb l'atorgament d'aquesta llicència s'aprova la modificació de l'ordenació volumètrica de l'illa (aprovaada per acord de la Junta de Govern Local el dia 25/08/2011), d'acord amb l'establert als articles 58 i 188.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC, Decret Legislatiu 1/2010), amb la documentació i el procediment previstos a l'article 45 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística (Decret 64/2014). La possibilitat de concretar l'ordenació volumètrica està prevista al PLA PARCIAL Pla de Dalt – Rebaixinc, segons modificació aprovada definitivament el dia 29/09/2004.

4. Aquesta llicència autoritza l'ocupació de la via pública per a l'execució de l'obra segons les previsions determinades a l'Estudi de Seguretat i Salut presentat, subjecte a les condicions següents.

4.1 L'ocupació es limitarà a l'espai i temps mínims necessaris per a l'execució de l'obra.

4.2 Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar amb llums vermells encesos durant la nit, i amb els següents discs: perill per obres, perill per calçada estreta i limitació de la velocitat a 20 km/h.

4.3 Caldrà garantir un pas per a vianants de 0,90 m d'amplada mínima. Si cal reserva d'aparcament, els responsables de l'obra hauran de col·locar discs de prohibició, amb 24 hores d'antelació mínima. En el moment que els col·loquin, ho hauran de comunicar a la Policia Municipal perquè puguin identificar els vehicles que hi hagi estacionats.

4.4 Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

5. Les obres d'afectació dels elements d'urbanització de la via pública previstes al projecte hauran d'observar les condicions de l'informe de l'Àrea municipal d'Infraestructures de data 23/09/2020.

6. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018. (http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).

7. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

8. D'acord amb l'Estudi de gestió de residus del projecte, es preveu la reutilització de 4.500 m³ de terres en altra obra autoritzada. Segons consta a la memòria del projecte d'obres, el destí d'aquestes terres és el següent: - 2.500 m³ a la finca Can Sargantana, del municipi de Santa Pau. - 2.000 m³ a la finca can Maroto, del municipi de la Vall de Bianya. Els Serveis tècnics municipals n'hauran d'acreditar la gestió mitjançant visita de comprovació, d'acord amb l'establert a l'article 15.3 del Decret 89/2010 (PROGROC) (modificat pel Reial Decret 210/2018).

9. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

10. S'imposa una fiança de 900,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

11. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

12.D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Ofici d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat d'obra nova, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5) fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a tres quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA