

ACTA NÚM. 32
JUNTA DE GOVERN LOCAL
22 D'AGOST DE 2019

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 22 d'agost de 2019, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local, Srs/es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Immaculada Muñoz i Díaz, Maria Assumpció Camps i Bosch i Gemma Canalias i Rafel.**

També hi assisteix com a regidor delegat expressament convidat per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els/les Srs/es. **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets i Adriana Francés i Planellas.**

Hi assisteix com a regidora de l'oposició, la Sra. **Marina Alegre Martínez.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'interventor, Sr. Jordi Salvador i Culfí.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde comenta les reunions, entrevistes i actes més destacats als quals ha assistit des de la darrera Junta celebrada el dia 14 d'agost:

- el dia 16 d'agost va assistir a la Missa i a la tradicional Benedicció de les aigües de Sant Roc.
- i el dia 19 d'agost, va presenciar el primer partit femení de la Unió Esportiva Olot.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - ADJUDICAR EL SERVEI DE MANTENIMENT DEL CERCADOR D'IMATGES DE L'ARXIU COMARCAL DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2019027783

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de 18 de juliol de 2019, es va iniciar l'expedient del *servei de manteniment del cercador d'imatges de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa (ACGAX)* amb Cran Consulting SL, es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques, es va aprovar la despesa i es va convidar a l'empresa Cran Consulting SL perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, s'han de seguir els tràmits de l'article 168.a)2n de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per ser Cran Consulting SL propietària d'aquestes aplicacions i, en conseqüència, l'únic proveïdor que les pot realitzar.

En data 2 d'agost de 2019, l'empresa Cran Consulting SL va presentar oferta pels esmentats serveis.

En data 7 d'agost de 2019, la Sra. Anna Bonfill Plana, tècnica superior arxivera de l'Arxiu Municipal d'Olot, va emetre informe de valoració de l'oferta, proposant l'adjudicació a l'empresa Cran Consulting SL.

En data 8 d'agost de 2019 es va requerir a l'empresa Cran Consulting SL per tal que presentés la documentació justificativa a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP i la clàusula 19 del PCAP, atorgant un termini de 7 dies hàbils per a la presentació de la documentació, a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment.

Vist que la documentació requerida ha estat presentada dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000019, com a **regidora delegada d'Organització**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte del *servei de manteniment del cercador d'imatges de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa (ACGAX)*, a favor de l'empresa CRAN CONSULTING

SL, amb NIF B83375451, per un import de 1.078,80 €, IVA inclòs, per l'any de durada del contracte, i d'acord amb el preu de la seva oferta.

Aquest import es desglossa en vuit-cents noranta-un euros amb cinquanta-set cèntims (891,57 €) de pressupost net, més cent vuitanta-set euros amb vint-i-tres cèntims (187,23 €) d'IVA calculat al 21%.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	1903438	Despeses	19400 3322 227990	1078.80	ARXIU MUNICIPAL D'OLOT	100	001	001	001	000	000

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2019.

Segon.- El contracte tindrà una durada d'1 any, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2019.

Tercer.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària.

Quart.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, comparegui a l'Ajuntament per a la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Sisè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat

4.2. - ADJUDICAR ELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE SOFTWARE GENESYS i3: SISTEMA DE GESTIÓ PER A L'e ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

Núm. de referència : X2019026593

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local d'11 de juliol de 2019, es va iniciar l'expedient dels *serveis de manteniment de software Genesys i3: Sistema de Gestió per a l'eAdministració Pública* amb Audifilm Consulting SLU, es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques, es va aprovar la despesa i es va convidar a l'empresa Audifilm Consulting SLU perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, s'han de seguir els tràmits de l'article 168.a)2n de la Llei de Contractes del

Sector Públic (en endavant LCSP) per ser “Audifilm Consulting SLU” propietària d'aquestes aplicacions i, en conseqüència, l'únic proveïdor que les pot realitzar.

En data 1 d'agost de 2019, l'empresa “Audifilm Grupoal Software SL”, amb NIF B83998740 va presentar oferta pels esmentats serveis.

En data 6 d'agost de 2019, el Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot va emetre informe de valoració de l'oferta, proposant l'adjudicació a l'empresa “Audifilm Grupoal Software SL”.

En data 8 d'agost de 2019 es va requerir a l'empresa “Audifilm Grupoal Software SL” per tal que presentés la documentació justificativa a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP i la clàusula 19 del PCAP, atorgant un termini de 7 dies hàbils per a la presentació de la documentació.

Vist que la documentació requerida ha estat presentada dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret d'Alcaldia de 25 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000017, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte dels *serveis de manteniment de software Genesys i3: Sistema de Gestió per a l'Administració Pública*, a favor de l'empresa “Audifilm Grupoal Software SL”, amb NIF B83998740, per un import de cinquanta-nou mil tres-cents vuitanta-quatre euros amb trenta-vuit cèntims (59.384,38) IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en quaranta-nou mil setanta vuit euros (49.078,00 €) més deu mil tres-cents sis euros amb trenta-vuit cèntims (10.306,38 €) d'IVA calculat al 21%, per l'any de durada del contracte.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	1903373	Despeses	19120 491 220020	59384.38	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 11 de juliol de 2019.

Segon.- El contracte tindrà una durada d'1 any, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2019.

Tercer.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària.

Quart.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, comparegui a l'Ajuntament per a la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Sisè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat

4.3. - SERVEI DE CÀTERING PER ALS ARTISTES PARTICIPANTS A LES FESTES DEL TURA 2019

Núm. de referència : X2019032042

Tipus de Contracte:	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que l'Ajuntament d'Olot requereix contractar el servei de càtering per als artistes participants a la Festa Major 2019, com es desprèn de l'informe de data 13 d'agost de 2019, emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de l'Àrea de Festes.

Segon.- Atès que el servei de càtering és un servei pactat amb els artistes a canvi d'una rebaixa en els preus del catxet.

Tercer.- Atès que l'únic espai que pot oferir aquest servei a una distància que es pot fer còmodament caminant des de qualsevol dels escenaris de festes és l'espai que ocupa l'**Associació Núria Social**.

Quart.- Atès que l'**Associació Núria Social** s'avé a llogar el seu local en exclusiva per al servei de cantina de les festes i que ofereix un menú variat, adaptat a les exigències dels grups i a un preu molt raonable tractant-se de dies festius a la ciutat.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que una vegada fetes les comprovacions oportunes no consta que s'hagi adjudicat a ASSOCIACIÓ NURIA SOCIAL durant la present anualitat pressupostària, més contractes menors per aquest mateix objecte, que individual o conjuntament superin el llindar establert per als contractes menors de serveis a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Setè.- Vista la capacitat d'obrar de l'ASSOCIACIÓ NURIA SOCIAL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonaments jurídics

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics,

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000376 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, de data 13 d'agost de 2019.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de **l'ASSOCIACIÓ NÚRIA SOCIAL**, amb **NIF núm. G55250005**, el contracte menor dels serveis de càtering per als artistes participants a la Festa Major 2019 pel preu de **vuit mil cinc-cents trenta euros amb cinquanta cèntims (8.530,50 €)**, IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en set mil quatre-cents vuitanta euros (7.480€) de pressupost net pels menús i set-cents quaranta-vuit euros (748€) en concepte d'IVA calculat al 10% més dos-cents cinquanta euros (250€) de pressupost net pel lloguer de l'espai més cinquanta-dos euros amb cinquanta cèntims (52.50€) en concepte d'IVA calculat al 21% .

Tercer.- El servei es realitzarà els dies 6, 7, 8, 9 i 10 de setembre de 2019

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import **8.530,50 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19410 338 227995	8228	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	19410 338 227995	302.5	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i que aquesta haurà d'incloure una còpia d'aquest acord o fer-hi constar el número d'expedient CC012019000376.

S'aprova per unanimitat

4.4. - SUBMINISTRAMENT DEL COMBUSTIBLE PELS VEHICLES MUNICIPALS

Núm. de referència : X2019030147

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que l'Ajuntament d'Olot requereix contractar el subministrament de combustible pels vehicles municipals per tal de garantir el servei fins a final d'any 2019, com es desprèn de l'informe de data 13 d'agost de 2019, emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, Enginyer Tècnic de l'Àrea d'Infraestructures i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el subministrament:

- "BON PREU SAU"
- "PETROLIS DE BARCELONA SA"
- "SOCIETAT CATALANA DE PETROLIS SA"

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per BON PREU SAU.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que no consta que s'hagin adjudicat a l'empresa BON PREU SAU, durant la present anualitat pressupostària, més contractes menors per aquest mateix objecte, que individual o conjuntament superin el límit establert per als contractes menors de subministraments a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de BON PREU SAU i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

Primer.- La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012019000348 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, Enginyer Tècnic de l'Àrea d'Infraestructures i Obra Pública, de data 13 d'agost de 2019, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de **BON PREU SAU**, amb **NIF núm. A08665838**, el contracte menor de subministrament de combustible pels vehicles municipals, pel preu de **divuit mil cent quaranta-tres euros amb noranta-cinc cèntims (18.143.95€)**, IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en: catorze mil nou-cents noranta-cinc euros (14.995€) de pressupost net tres mil cent quaranta-vuit euros amb noranta-cinc cèntims (3.148.95€) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Tercer.- Els serveis es portaran a terme de la recepció de la notificació de l'adjudicació i fins al dia 31/12/2019 o fi del valor estimat del contracte.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **18.143.95 €**, IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19142 1511 221030	13794	COMBUSTIBLE BRIGADA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	19180 132 221030	4083.75	COMBUSTIBLE SERVEI SEGURETAT	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	19330 340 221030	266.20	COMBUSTIBLE VEHICLES ESPORTS	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i que aquesta haurà d'incloure una còpia d'aquest acord o fer-hi constar el número d'expedient **CC012019000348**.

S'aprova per unanimitat

4.5. - PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE L'EQUIPAMENT DE TELEFONIA I DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Núm. de referència : X2015002330

La Junta de Govern Local de 21 de maig de 2015 va aprovar la contractació del subministrament i manteniment de l'equipament de telefonia i del servei de telecomunicacions de l'Ajuntament d'Olot, acord que fou ratificat per la Junta de Govern Local del dia 1 d'octubre de 2015, i formalitzat el 15 d'octubre de 2015.

Aquest servei s'adjudicava en dos lots:

- Lot 1: “Subministrament, instal·lació, configuració, posada en funcionament d’un equipament d’electrònica de veu” i “el manteniment i la formació en l’ús de l’equipament subministrat als usuaris per l’Ajuntament d’Olot”, a l’empresa LOOPS CLOUD COMPUTING SL, amb NIF: B65931610.
- Lot 2: “Servei de telefonia de veu integral, és a dir de funcionalitat de veu fixa i funcionalitat de veu mòbil” i “Servei d’accés a xarxes de dades i accés a Internet i correu electrònic” a l’empresa TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, TELEFONICA MOVILES ESPAÑA SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS – UTE Tde-TME CDXXI”, amb NIF: U87295341.

Vist l’informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d’Informàtica i Noves Tecnologies de l’Ajuntament d’Olot, en el qual proposa la pròrroga del contracte.

Atès que la clàusula setena del Plec de clàusules administratives particulars d’aquesta contractació estableix una durada del contracte de quatre anys, i la possibilitat de fer dues pròrrogues, d’un any cada una, i que la clàusula vuitena estableix l’import del contracte per a cadascuna de les anualitats.

D’acord amb el que estableix l’article 23 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (per ser la normativa vigent en matèria de contractació en el moment d’adjudicació del contracte).

Atès que la competència per a l’adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret d’Alcaldia de 25 de juny de 2019.

Vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d’Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte del **servei de subministrament i manteniment de l’equipament de telefonia i del servei de telecomunicacions de l’Ajuntament d’Olot** a les empreses:

LOT 1 : LOOPS CLOUD COMPUTING, SL, amb NIF B65931610 per un import de **Base: SIS MIL EUROS (6.000 €) més IVA: MIL DOS-CENTS SEIXANTA EUROS (1.260 €)**.

LOT 2: TELEFONICA DE ESPAÑA,SAU, TELEFONICA MÓVILES ESPAÑA SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS – UTE Tde-TME CDXXI, amb NIF: U87295341, per un import de **Base: SEIXANTA-SET MIL SET-CENTS EUROS (67.700 €) + IVA: CATORZE MIL DOS-CENTS DISSET EUROS (14.217 €)**.

Segon.- Es prorroga el contracte pel termini d’un any, amb efectes del 15 d’octubre del 2019.

Tercer.- L’import del contracte es pagarà amb càrrec a la partida núm.

19130.491.222000 Telecomunicacions, essent els imports per a aquest any 2019 els següents:

- 2.167,11 € (IVA inclòs), corresponents al Lot 1, adjudicat a Loops Cloud Computing SL, B65931610.
- 21.000,00 € (IVA inclòs), corresponents al Lot 2, adjudicat a Telefònica de España SAU, U87295341.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19130 491 222000	21000	TELECOMUNICACIONS	100	001	001	001	000	000
200230		Despeses	19130 491 222000	2167.11	TELECOMUNICACIONS	100	001	001	001	000	000

Durant el 2020 s'haurà de finançar amb la partida que es generi en els pressupostos municipals per a l'any 2020.

S'aprova per unanimitat

5.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DENEGAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PEL SR. **, PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE**

Núm. de referència : X2019026432

Vist l'escrit presentat pel Sr. **** en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle de la seva propietat en accident a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 23 de maig de 2019 (Registre General núm. E2019011713/06-06-2019), el Sr. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va patir el vehicle de la seva propietat, el dia 15 de maig de 2019 quan, circulant pel camí de la Teuleria, va girar a la dreta per accedir al pàrquing del Supermercat Dia, per una rampa existent. En l'escrit s'assenyala que en baixar per la rampa se li varen rebentar dues del cotxe, ja que les baranes que hi havien posat estaven xafades a terra i en sortien ferros. A la petició s'hi acompanya: una fotografia de la roda del vehicle accidentat; una factura de data 21 de maig de 2019, emesa per "Pneumàtics Pekin, S.L.", per un import de 180 euros, que és la quantitat que es reclama; i informe d'incidència de trànsit (núm. 201900075) de la Policia Municipal, de data 15 de maig de 2019.

Segon.- En informe d'incidència de trànsit (núm. 201900075) de la Policia Municipal, de data 15 de maig de 2019, s'assenyala que, a les 10:53 hores del dia 15 de maig de 2019, es va produir un accident al camí de la Teuleria, a l'alçada del núm. 9, quan el vehicle marca Ford, model Galaxy, matrícula ****, conduït pel Sr. **** circulava per la rampa d'accés al pàrquing del Supermercat Dia, provinent del camí de la Teuleria i en direcció al pàrquing de Supermercat Dia i, a l'alçada dels dos pivots de ferro trencats i sense senyalitzar va passar amb la roda davantera dreta i roda posterior dreta pel damunt dels dos pivots de ferro trencats causant la punxada de les dues rodes. En opinió dels agents l'accident es va produir al passar el vehicle per damunt dels pivots de ferro

trencats i sense senyalitzar, existent a la rampa d'accés al pàrquing del Supermercat Dia des del camí de la Teuleria.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditï i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys que es reclamen són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident no permet acreditar la veracitat dels fets relatats

per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa dels fets que es relaten. D'altra banda, de l'informe de la Policia Municipal es desprèn que els ferros trencats no estaven a la calçada sinó a la rampa d'accés al supermercat Dia i, en conseqüència, eren responsabilitat d'aquest establiment comercial.

La conducció de qualsevol vehicle per vies urbanes requereix una especial atenció. En aquest sentit, els articles 10 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre i 3 del Reial decret 1428/2003, de 21 de novembre, assenyalen que els conductors han d'utilitzar el vehicle amb la diligència, la precaució i l'atenció necessàries per evitar qualsevol dany, propi o aliè, i s'han de cuidar de no posar en perill la seva persona ni els altres ocupants del vehicle i la resta d'usuaris de la via. En el nostre cas, el Sr. **** havia d'accentuar la diligència i la precaució normal exigible a qualsevol conductor, atès que s'estava realitzant una maniobra d'abandonament de la via pública per accedir a través d'una rampa a l'aparcament d'un supermercat.

Quart.- La pretensió de la part reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12019000022 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

RESOLC

DENEGAR la indemnització reclamada pel Sr. **** pels danys que va partir un vehicle de la seva propietat, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

-Que es traslladi aquest acord a: Sr. ****.

S'aprova per unanimitat

5.2. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA MERCANTIL "VIATGES CIC-HALCÓN VIATGES", PELS DANYS OCACIONATS A UN CARTELL COMERCIAL DURANT LA REALITZACIÓ DEL MERCAT SETMANAL

Núm. de referència : X2019031282

Vist l'escrit presentat pel Sr. Joan Castellana Gamisans, en nom i representació de la mercantil "VIATGES CIC-HALCÓN VIATGES", en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un cartell comercial durant la realització del mercat setmanal dels dilluns i atesos els següents

(i) ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 12 de juliol de 2019 (Registre General, núm. E2019014255/12-07-2019), el Sr. ****, en nom i representació de la mercantil “Viatges CIC-Halcón Viatges”, va formular reclamació patrimonial contra l’Ajuntament d’Olot, pels danys ocasionats a un cartell comercial a conseqüència del mercat setmanal que cada dilluns es realitza al passeig de l’escultor Miquel Blay. En aquest escrit s’assenyala que, al migdia del dilluns 8 de juliol de 2019, a l’hora de recollida del mercat setmanal, algú va danyar el rètol de la franquícia “Viatges CIC-Halcón Viatges”, que va quedar força malmès i que no s’ha pogut arranjar. A la petició s’hi acompanyen dues fotografies del rètol malmès.

Segon.- En informe de la Policia Municipal, de data 13 d’agost de 2019, s’assenyala que, consultades les bases de dades, no consta cap servei relacionat amb els danys que reclama el Sr. ****, ocasionats a un cartell comercial durant el mercat setmanal que cada dilluns es realitza al passeig de l’escultor Miquel Blay; per la qual cosa la Policia Municipal no té constància de qui pot ser la persona causant dels danys.

Tercer.- En informe de l’assentadora del mercat setmanal, de data 19 d’agost de 2019, s’assenyala que no té constància de qui pot ser la persona o vehicle causant dels danys.

Sección 1.02 FONAMENTS DE DRET

Primer.- L’article 32.1 de la Llei 40/2015, d’1 d’octubre, de règim jurídic del sector públic, d’acord amb l’article 106.2 de la Constitució, assenyala que “els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d’acord amb la Llei”. En igual sentit, l’article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d’agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que “els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l’actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa”

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari

que qui la pretén acreditat i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements, que han de ser provats per qui els al·lega. La manca d'algun d'aquests elements essencials fa decaure la responsabilitat de l'Administració.

Tercer.- La determinació de si els danys que es reclamen són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara.

És innegable la competència atorgada als municipis en matèria d'ordenació de la via pública i de fires, mercats i comerç no sedentari, als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. També és innegable, però, que, el dilluns 8 de juliol de 2019, l'actuació de l'Ajuntament d'Olot en l'ordenació de la via pública amb motiu del mercat setmanal s'adequava als estàndards mínims exigibles a una administració pública responsable.

Els desperfectes al cartell de la mercantil "Viatges CIC-Halcón Viatges" del passeig de l'escultor Miquel Blay no van ser conseqüència d'una actuació normal o anormal dels serveis municipals. Els danys al cartell van ser provocats, segons manifesten els mateixos reclamants, per un camió d'algun dels marxants del mercat setmanal del dilluns que no ha pogut ésser identificat; d'aquí que no es pugui responsabilitzar a l'Ajuntament d'Olot d'aquests danys, sobretot si es tenen en compte totes les mesures que cada setmana s'adopten amb motiu del mercat setmanal.

Quart.- La pretensió de la part reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12019000028 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

RESOLC

DENEGAR la indemnització reclamada pel Sr. ****, en nom i representació de "VIATGES CIC-HALCÓN VIATGES", pels danys ocasionats a un cartell comercial durant el mercat setmanal dels dilluns, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

-Que es traslladi aquest acord a: Sr. **** (Viatges CIC-Halcón Viatges).

S'aprova per unanimitat

6.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2019032271

En relació a l'expedient CPG22019000083 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 19/027 per un import de 274.20,75 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	274202.75	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

7.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ENTITAT CENTRE D'INICIATIVES TURÍSTIQUES OLOT

Núm. de referència : X2019032273

En relació a l'expedient CPG22019000084 de, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 5.700 euros a l' Entitat Centre d'Iniciatives Turístiques d'Olot en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 27.000 euros, destinada a l'activitat "Batalla de les flors" aprovada per la Junta de Govern Local de data 26/02/2019.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	19006620010	Despeses	19200 338 480017	5700	SUBVENCIO CIT	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

8.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRES

Núm. de referència : X2019032267

En relació a l'expedient CPG22019000082 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.1 de OBRES VOLCANS 3, SL corresponent a les obres de MILLORA I TRACTAMENTS DE LA FAÇANA NORD A L'ESCOLA D'ART D'OLOT amb càrrec a la partida 19.500.324.6210 "ESCOLA DE BELLES ARTS (PR19)" per un import de 14.651,89 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	14651.89	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

9.1. - PAGAMENT D'UNA GRATIFICACIÓ ESPECIAL A DIVERS PERSONAL DE LES OFICINES PELS SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS EL MES DE JULIOL DE 2019

Núm. de referència : X2019031101

En relació a l'expedient RH132019000098 i antecedents corresponents, i atès el vist-i-plau de la cap de Progrés Econòmic, la regidora proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Pagament d'una gratificació especial a divers personal de les oficines de l'Ajuntament que es relaciona a continuació pels serveis extraordinaris realitzats/presentats durant el mes de juliol de 2019:

Nom i Cognoms	Subàrea	Data	Serveis	Núm/hores	Import €
****	Progrés Econòmic	18/07/2019	Control i Desmuntatge Cua de Drac	1 h	27,10 €
****	Progrés Econòmic	5 i 7/07/19	Festes del Barri Sant Cristòfol/Mas Bernat	1.5 h	43,57 €
****	Progrés Econòmic	7 i 8/06/19	Atraccions Barri Bonavista-Coordinació	1.5 h	43,57 €
****	Brigada	13/07/19	Casaments	2	84,90 €
****	Joventut	06/07/19	Casament	1	42,45 €
TOTAL					241,59 €

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	19200 4311 13001	27.10	HORES EXTRAORDINARIES DINAMI	200	009	999	999	999	999
0		Despeses	19200 430 13001	87.14	HORES EXTRAORDINARIES DINAN	200	009	999	999	999	999
0		Despeses	19142 150 13001	84.90	HORES EXTRAORDINARIES BRIGA	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	19500 326 13001	42.45	HORES EXTRAORDINARIES ENSEN	500	040	999	999	999	999
					SERV. COMPL.						

S'aprova per unanimitat

9.2. - PAGAMENT D'UNA GRATIFICACIÓ ESPECIAL AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS EL MES DE JULIOL DE 2019

Núm. de referència : X2019031056

Atès l'informe del Sergent de la Policia Municipal de data 08 d'agost de 2019.

Vist l'expedient administratiu RH132019000097 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Únic.- Pagament d'una gratificació especial al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis extraordinaris realitzats durant mes de juliol de 2019.

Nom i Cognoms / Data / Servei	Hores	Import (€)
****- agent		
23/07/2019 REFORÇ TORN	11	211,20 €
****- agent		
29/07/2019 REFORÇ TORN	2	38,40 €
30/07/2019 REFORÇ TORN	2	38,40 €
31/07/2019 REFORÇ TORN	2	38,40 €
****- agent		
18/07/2019 REFORÇ TORN	6	115,20 €
25/07/2019 REFORÇ TORN	5	96,00 €
26/07/2019 REFORÇ TORN	8	153,60 €
29/07/2019 REFORÇ TORN	5.5	105,60 €
****- caporal		
29/07/2019 REFORÇ TORN	4.25	89,68 €
****- agent		
11/07/2019 REFORÇ TORN	8	172,00 €
24/07/2019 REFORÇ TORN	8	153,60 €
****- agent		
22/07/2019 REFORÇ TORN	11	211,20 €
23/07/2019 REFORÇ TORN	11	211,20 €
****- agent		
25/07/2019 REFORÇ TORN	5	96,00 €
****- caporal		
26/07/2019 REFORÇ TORN	5	105,50 €

**** - caporal		
29/07/2019 REFORÇ TORN	6.25	131,88 €
**** - caporal		
26/07/2019 REFORÇ TORN	5	105,50 €
**** - agent		
11/07/2019 REFORÇ TORN	1	19,20 €
**** - agent		
11/07/2019 REFORÇ TORN	1	19,20 €
**** - agent		
17/07/2019 REFORÇ TORN	11	211,20 €
**** - agent		
22/07/2019 REFORÇ TORN	11	211,20 €
24/07/2019 REFORÇ TORN	8	153,60 €
**** - agent		
18/07/2019 REFORÇ TORN	11	211,20 €
29/07/2019 REFORÇ TORN	6.25	120,00 €
TOTAL		3.018,96 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	19180 132 13001	3018.96	HORES EXTRAORDINARIES SEGUR	180	008	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat

9.3. - PAGAMENT D'UNA GRATIFICACIÓ ESPECIAL AL PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL PELS SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS EL MES DE JULIOL DE 2019

Núm. de referència : X2019031212

Vist l'expedient administratiu RH132019000100 i antecedents corresponents i atès l'informe NI022019001219 de data 08 d'agost de 2019 del Director tècnic de la Brigada Municipal, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Pagament d'una gratificació al personal de la Brigada Municipal que es relaciona a continuació, pels serveis extraordinaris realitzats durant el mes de juliol de 2019:

Cognoms i Nom	Data	Tipus servei	Brigada	Hores	Import
---------------	------	--------------	---------	-------	--------

****			ESCOLES Supervisor	1,50	29,95 €
Urgència manteniment. Escola Morrot. De 21:00h a 22:00h	26/07/19	S. Diürn		1,00	19,20 €
Urgència manteniment. Escola Morrot. De 22:00h a 22:30h	26/07/19	S. Nocturn		0,50	10,75 €
TOTAL				1,50	29,95 €

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	19142 1522 13001	29.95	HORES EXTRAORDINARIES EDIFICIS1	142	002	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat

10.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT DE NOCTURNITAT AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS EL MES DE JULIOL DE 2019

Núm. de referència : X2019030837

Atès els informes del Sergent de la Policia Municipal de data 06 d'Agost de 2019.

Vist l'expedient administratiu RH132019000096 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

D'acord amb el que estableix l'annex 1, aprovat pel Ple d'aquesta Corporació en la sessió celebrada el dia 26 de març de 1992, sobre els serveis de nocturnitat de la Policia Municipal.

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Primer.- Pagament d'un complement de nocturnitat al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis realitzats durant el mes de juliol de 2019:

Nom i Cognoms	Data	Dies	Serveis	Import (€)
<u>CAPORALS</u>				
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	182,00
****	Juliol 2019	3	Nocturnitat	78,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	182,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	182,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	182,00
<u>AGENTS</u>				
****	Juliol 2019	2	Nocturnitat	36,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	14	Nocturnitat	252,00

****	Juliol 2019	3	Nocturnitat	54,00
****	Juliol 2019	3	Nocturnitat	54,00
****	Juliol 2019	10	Nocturnitat	180,00
****	Juliol 2019	3	Nocturnitat	54,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	6	Nocturnitat	108,00
****	Juliol 2019	5	Nocturnitat	90,00
****	Juliol 2019	7	Nocturnitat	126,00
****	Juliol 2019	5	Nocturnitat	90,00
TOTAL				2.732,00€

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	19180 132 121031	2732.00	ALTRES COMPLEMENTS NOCT SEGURETAT	180	008	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat

11.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT AL PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL, INFORMÀTICA I TÈCNICS D'URBANISME PELS RETENS DE JULIOL DE 2019

Núm. de referència : X2019031202

Atès l'informe del director de l'àrea d'Infraestructura i Urbanisme de data 05 d'agost de 2019 amb número d'expedient NI022019001190, l'informe del cap d'àrea d'Informàtica de data 06 d'agost de 2019 amb número d'expedient NI022019001200, i l'informe del director tècnic de la Brigada Municipal de data 08 d'agost de 2019 amb número d'expedient NI022019001220.

D'acord amb el que estableix el punt 7 de l'acta de la Comissió de seguiment del conveni número 66, de data 14 de maig de 2018, i la seva ratificació per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot en data 12 de juny de 2018 sobre els retens de Brigada Municipal, Informàtica i tècnics d'Urbanisme.

Vist l'expedient administratiu RH132019000099 i antecedents corresponents, la regidora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement en concepte de reten al personal de la Brigada Municipal, d'informàtica i dels serveis tècnics d'urbanisme que es relaciona a continuació pels serveis de reten realitzats durant el mes de juliol de 2019:

Nom i Cognoms	Servei	Reten cotidian	Sortida reten laborable	Sortida reten festiu	Sortida reten acte programat	Import (€)
****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	135,00
****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	135,00
****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	135,00
****	Informàtica	1	-	-	-	135,00
****	Informàtica	1	-	-	-	135,00
****	Informàtica	2	-	-	-	270,00
****	Informàtica	1	-	-	-	135,00
****	Brigada	1	-	-	-	135,00
****	Brigada	1	-	-	-	135,00
****	Brigada	1	1	-	-	190,00
****	Brigada	1	-	-	-	135,00
****	Brigada	1	-	-	-	135,00
TOTAL						1.810,00€

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	19142 165 15300	595.00	RETENS ENLLUMENAT BRIGADA	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	19142 1522 15300	135.00	RETENS BRIGADA EDIFICIS	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	19140 160 15300	135.00	RETENS CLAVEGUERAM	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	19140 134 15300	135.00	RETENS MOBILITAT	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	19140 165 15300	135.00	RETENS ENLLUMENAT	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	19120 491 15300	675.00	RETENS INFORMATICA	120	001	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat

12.1. - MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA DE LA TRIBUNA DE L'ESTADI MUNICIPAL D'OLLOT

Núm. de referència : X2019031816

Vista la memòria valorada de les obres de substitució de la coberta de la tribuna de l'Estadi Municipal d'Olot redactada pels serveis tècnics municipals en data agost de 2018, que té com objectiu la substitució de l'antiga coberta de la Tribuna de l'Estadi Municipal d'Olot, eliminant la coberta de fibrociment i substituint-la per una de planxa metàl·lica. Inclou treballs d'acabat.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2019000024**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de valorada de les obres de substitució de la coberta de la tribuna de l'Estadi Municipal d'Olot redactada, pels serveis tècnics municipals en data agost 2019.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

13.1. - MEMÒRIA VALORADA PER A LA MILLORA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC A L'APARCAMENT REGULAT DE L'ESCOLA D'ART I SUPERIOR DE DISSENY D'OLOT

Núm. de referència : X2019031820

Vista la memòria valorada per a la millora de l'enllumenat públic a l'aparcament regulat de l'Escola d'Art i Superior de Disseny d'Olot, redactada pels serveis tècnics municipals en data agost de 2019, que té com objectiu la millora de l'enllumenat públic a l'aparcament regulat situat a part posterior de l'Escola d'Art i Superior de Disseny d'Olot, amb accés des del Carrer Pare Antoni Soler, 2. Es situaran noves columnes d'il·luminació distribuïdes a l'aparcament amb la instal·lació elèctrica soterrada.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2019000025**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada per a la millora de l'enllumenat públic a l'aparcament regulat de l'Escola d'Art i Superior de Disseny d'Olot, redactada pels serveis tècnics municipals en data agost de 2019.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

14.1. - MEMÒRIA VALORADA MILLORA DE L'ACABAT EXTERIOR DE LA FAÇANA NORD ESCOLA D'ART I SUPERIOR DE DISSENY D'OLOT

Núm. de referència : X2019031821

Vista la memòria valorada millora de l'acabat exterior de la façana nord Escola d'Art i Superior de disseny d'Olot, redactada pels serveis tècnics municipals en data agost de 2019 que té com objectiu millorar l'aspecte de la façana nord, substituint l'actual remolinat i pintat, del mateix color que la façana principal.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2019000026, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada millora de l'acabat exterior de la façana nord Escola d'Art i Superior de Disseny d'Olot redactada pels serveis tècnics municipals en data agost de 2019.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

15.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 17 HABITATGES, LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT I APARCAMENT DE 56 COTXES I 4 MOTOS

Núm. de referència : X2019010286

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 17 HABITATGES, LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT I APARCAMENT DE 56 COTXES I 4 MOTOS**, al : **C DE PERE LLOSAS N.0015C DE PERE LLOSAS N.0017**
C DE PERE LLOSAS N.0019, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000027

Situació: **C DE PERE LLOSAS N.0015**
C DE PERE LLOSAS N.0017
C DE PERE LLOSAS N.0019

UTM: : 7201408

- 1.- En data 13/03/2019, **** amb DNI: B6430049-4, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 17 HABITATGES, LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT I APARCAMENT DE 56 COTXES I 4 MOTOS, amb situació al carrer C DE PERE LLOSAS N.0015C DE PERE LLOSAS N.0017
C DE PERE LLOSAS N.0019, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****
- 2.- En data 20/08/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ NO CONSOLIDAT, Zona d'eixampla urbà d'intensitat 3 (10.3)**
2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a SILDIN MARKETING SL amb DNI: B6430049-4, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000027), per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 17 HABITATGES, LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT I APARCAMENT DE 56 COTXES I 4 MOTOS, amb situació al C DE PERE LLOSAS N.0015C DE PERE LLOSAS N.0017
C DE PERE LLOSAS N.0019, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Marta Serra Fossas.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos** La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol

d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600062

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **3877950.90** euros
17 Connexions desguassos habitatges

1 Guals

1 Tanca provisional

Instal·lació de grua

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
3877950.90	128836.88	0	128836.88	1073.70	129910.58

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **600.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	129910.58
Per Garanties	600.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.
- 12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de

protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar:

- Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

- Document signat per un gestor de residus autoritzat per a garantir la correcta destinació dels residus de l'obra previstos a l'Estudi del projecte presentat, on hi consti l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (517,28 Tones de runes), segons l'establert al Real Decret 210/2018.

2. Atesa la inclusió de la finca dins d'un polígon d'actuació, s'obliga a la propietat a participar en les obligacions i càrregues derivades del planejament i a l'execució de la urbanització simultània a l'edificació, amb el compromís de no utilitzar la construcció fins que no s'hagi conclòs la urbanització i a establir aquesta condició en les cessions del dret de propietat i d'ús que es portin a terme per a tot o part de l'edifici als efectes previstos a l'article 41 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010). La primera utilització del l'edifici podria veure's limitada si la parcel·la no reuneix tots els elements d'urbanització previstos en el corresponent projecte d'urbanització d'acord amb l'art. 65 del Pla d'ordenació urbanística municipal i art. 41 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

3. D'acord amb l'execució del polígon en 3 fases segons les previsions del Projecte de reparcel·lació del polígon 15.07, per a la primera utilització del primer l'edifici, pel que es tramita aquest expedient, s'exigirà la urbanització del bici carril del carrer del Pou del Glaç. Amb l'execució de la segona fase s'exigirà: 1) la urbanització de la zona 2.3, d'aparcaments en soterrani i servitud d'ús públic en superfície, 2) la titularitat pública de 10 de les places d'aparcament construïdes (segons Projecte de reparcel·lació), a inscriure en la constitució de la propietat horitzontal de la finca. Al finalitzar la 3a fase de les obres, caldrà haver completat la urbanització del polígon amb la construcció de la zona verda (clau 3.3).

4. L'ascensor a construir a la cantonada entre el carrer de Pere Llosas i la Ronda de Montolivet i els seus accessos des d'ambdós vials estaran subjectes a servitud d'ús

públic. La primera utilització de l'edifici requerirà la prèvia inscripció en document públic, que consti al Registre de la Propietat, d'aquesta condició. Les despeses de formalització del document i inscripció registral seran a càrrec de l'autoritzat.

5. La planta golfes (nivell 5è) es destinarà a espais complementaris dels habitatges de la planta 4a i no podrà constituir un habitatge independent, d'acord amb l'establert a l'article 151 del POUM d'Olot. La primera utilització de l'edifici requerirà la prèvia inscripció en document públic, que consti al Registre de la Propietat, d'aquesta condició. Les despeses de formalització del document i inscripció registral seran a càrrec de l'autoritzat.

6. Segons el projecte presentat, es preveu l'ocupació de la vorera del carrer de Pere Llosas en una amplada d'1 m. Atès que aquesta vorera mesura 1'50 m, caldrà que el promotor de l'obra es faci càrrec de construir una vorera provisional de manera que permeti un pas lliure d'1'20 m d'amplada. Vist que la calçada mesura 6'20 m, serà suficient l'amplada de vial resultant per a circulació i aparcament.

Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995. No es preveu l'ocupació de la via pública pel costat del carrer del Pou del Glaç, que, al tractar-se d'un carrer molt transitat, haurà de restar sempre obert al trànsit.

Caldrà que la descàrrega de material voluminós (com bigues, formigó i d'altres propis de la construcció), es faci a l'interior de la finca.

Al carrer de Pere Llosas el responsable de l'obra es farà càrrec de col·locar discs de perill per obres, perill per calçada estreta i de limitació de velocitat a 20 Km/hora.

Pel carrer del Pou del Glaç, en els dos sentits de la marxa, caldrà col·locar senyals de perill per obres i de limitació de velocitat a 20 Km/hora.

7. En aplicació de la normativa de seguretat contra incendis i d'acord amb l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, de la Generalitat de Catalunya, es condiciona la llicència a:

- Caldrà disposar de Boques d'Incendi Equipades, de 25 mm, per cobrir el risc d'incendi del local de risc especial magatzem de residus.

- Caldrà disposar d'un sistema d'abastament d'aigua a l'establiment que n'asseguri la suficiència.

- Caldrà garantir la resistència al foc indicada al projecte de la totalitat dels elements constructius estructurals: pilars, murs de càrrega, forjats i sostres, dels elements delimitadors de sectors, amb funció portant o sense; mitjançant els annexes del CTE o altres normes vigents. Caldrà aclarir, si s'escau, la protecció de les parts estructurals dutes a terme.

- Les xarxes d'admissió i extracció mecàniques de control de fums de l'aparcament, compliran amb els requisits indicats en el Document TINSCI DT-9.

- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

- El control de la instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis, si s'escau, s'haurà d'efectuar segons s'indica en la Instrucció Tècnica Complementària SP 136 "Certificació d'instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis".

8. Aquesta llicència només empara les obres expressades en el projecte i caldrà sol·licitar llicència per les obres d'adequació que es puguin executar a l'interior dels locals (que inclouran obligatòriament els serveis d'higiene previstos a les Ordenances del Pla General d'Olot). També caldrà sol·licitar llicència d'obertura per les activitats a que es destinaran els locals o primera utilització en el seu cas.

9. Prèviament a la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació d'un butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons *Orden CTE/1296/2003*.

10. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

11. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

12. S'imposa una fiança de 600 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

13. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

14. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Ofici d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat d'obra nova, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5) fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat

15.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA PER A LA COL·LOCACIÓ D'EDIFICACIÓ EFÍMERA COMPOSTA PER DOS CONTENIDORS PIS MOSTRA

Núm. de referència : X2019011274

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **SILDIN MARKETING SL** per **INSTAL·LACIÓ DE MÒDUL COMERCIAL PROVISIONAL**, al : **C DEL POU DEL GLAÇ N.0013** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000029

Situació: **C DEL POU DEL GLAÇ N.0013**

UTM: : 7201414

1.- En data 12/03/2019, **SILDIN MARKETING SL** amb DNI: B6430049-4, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **INSTAL·LACIÓ DE MÒDUL COMERCIAL PROVISIONAL**, amb situació al carrer **C DEL POU DEL GLAÇ N.0013** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 20/08/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ NO CONSOLIDAT, Zona de parc local, jardins i passeigs urbans (clau 3.3)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **SILDIN MARKETING SL** amb DNI: B6430049-4, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000029), per **INSTAL·LACIÓ DE MÒDUL COMERCIAL PROVISIONAL**, amb situació al **C DEL POU DEL GLAÇ N.0013** , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **4 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600063

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **53735.72** euros

1 Rètols

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
53735.72	1847.38	0	1847.38	65.50	1912.88

Garanties:

Retirada mòdul: 1000.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1912.88
Per Garanties	1000.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en

sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Aquesta llicència d'instal·lació d'un mòdul de pis mostra en zona destinada a parc local públic s'atorga amb caràcter provisional, vist que la proposta és coherent amb l'execució del polígon d'actuació 15.07 en 3 fases segons determinacions del Projecte de reparcel·lació del polígon aprovada definitivament el dia 16/05/2019. Es condiciona la llicència a la retirada del mòdul abans de la primera utilització de l'edifici a construir al carrer de Pere Llosas, núm 15-17-19 (primera utilització total o parcial), sense excedir el termini màxim de 36 mesos a comptar des de la data de concessió d'aquesta llicència. Per a garantir aquesta condició, s'imposa una fiança de 1.000,00 €.

La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

2. La col·locació del mòdul i l'adequació del seu entorn es faran tenint en compte la urbanització del carril bici a executar en la primera fase de desenvolupament del polígon d'actuació d'acord amb l'establert al Projecte de reparcel·lació.

S'aprova per unanimitat

15.3. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES (de 8 a 9) ADEQUACIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER HABITATGE

Núm. de referència : X2019019854

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **per AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES (de 8 a 9)-**

Adequació de local en planta baixa per habitatge, al : CTRA DE RIUDAURA N.0037 Pis.B Pta.2 , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000054

Situació: **CTRA DE RIUDAURA N.0037 Pis.B Pta.2**

UTM: : 6905818

1.- En data 15/05/2019, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES (de 8 a 9)- Adequació de local en planta baixa per habitatge, amb situació al carrer CTRA DE RIUDAURA N.0037 Pis.B Pta.2 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 01/08/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT Zona d'eixample urbà d'intensitat 1 (10.1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000054), per AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES (de 8 a 9)- Adequació de local en planta baixa per habitatge, amb situació al CTRA DE RIUDAURA N.0037 Pis.B Pta.2 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **18 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600060

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **27410.34** euros

1 Connexions desguassos habitatges

no Veles, marquesines o tendals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
27410.34	1030.54	0	1030.54	65.50	1096.04

Garanties:

Garantia de gestió de residus: **150** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1096.04
Per Garanties	150.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà

l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
2. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
3. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
4. S'imposa una fiança de 150,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
5. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
6. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
7. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4)

Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió quan passen dos minuts d'un quart de nou del matí i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA