

**DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA****CONJUNT EDIFICACIONS**

Edifici de caràcter rural, d'us residencial. De planta variable, format per diverses edificacions de diferents mesures i dimensions però seguin al mateix criteri de composició. Ampliació del conjunt cap el costat de llevant amb edificacions constituïdes en diferents èpoques que corresponent, a la part de del restaurant de la finca. D'estructura variable segons l'època de construcció amb façanes remolinades amb acabat pintat. Amb coberta de teula àrab i teula plana segons volum a diverses vessants. Cal d'estacar la gran terrassa que te a tramuntana. Obertures variables i desordenades que no segueixen cap ordre. El conjunt té un estat de conservació bo.

**ENTORN**

Situada al mig de camps Agrícoles a tocar a la Riera de Riudaura. La casa te vistes a Nord-Est a la Serra del Coll i al Sud-Est a Sta.Madalena.

**PRESERVACIÓ**

- RAONS ARQUITECTÒNIQUES     RAONS MEDIAMBIENTALS     RAONS SOCIALS  
 RAONS HISTÒRIQUES     RAONS PAISATGÍSTIQUES     NO CAL PRESERVAR

**JUSTIFICACIÓ**

No és arquitectura rural tradicional.

**CONDICIONS DE PROTECCIÓ****NORMATIVA ESPECÍFICA**

Seran preceptives les actuacions de conservació i consolidació. Es mantindrà el volum, la coberta i les façanes amb la seva formalització arquitectònica així com els materials i textures emprats. Les actuacions de restauració, reutilització i/o rehabilitació no significaran en cap cas modificació ni alteració dels valors arquitectònics protegits, ni significaran una modificació substancial de l'estructura tipològica inter-na ni dels elements més carecterístics de l'edifici, tant exteriors com interns.

