

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA**CONJUNT EDIFICACIONS**

Edifici de tipologia urbana, molt ampliat i utilitzat com a restaurant. Conjunt de grans dimensions, format per diversos edificis. Nucli estructural de pedra volcànica, però majoritàriament amb estructura de paret ceràmica. Sobresurt una torre de planta quadrada de tres pisos d'alçada, la resta de conjunt és d'una o dues alçades segons l'edifici. Tot el conjunt és cobert amb teula ceràmica plana amb diverses pendents, excepte unes naus que tenen un caràcter provisional i són de materials lleugers. Les façanes, majoritàriament estan remolinades i pintades, amb obertures de grans dimensions en forma de galeries i tancaments de vidre. Tot el conjunt es troba en perfecte estat de conservació.

ENTORN

Situat a la zona de la Moixina voltat de bosc, on s'entreveu la muntanya de Pujou. L'accés és per la carretera de la Moixina.

PRESERVACIÓ

- RAONS ARQUITECTÒNIQUES
 RAONS MEDIAMBIENTALS
 RAONS SOCIALS
 RAONS HISTÒRIQUES
 RAONS PAISATGÍSTIQUES
 NO CAL PRESERVAR

JUSTIFICACIÓ

No és arquitectura rural tradicional.

**CONDICIONS DE PROTECCIÓ****NORMATIVA ESPECÍFICA**

Es permeten obres de manteniment dels volums no catalogats sempre i quan mantinguin l'ús actual vinculat a l'activitat principal. No s'admetran obres més que les de manteniment. En cas que l'activitat principal cessés, aquests volums tindrien la consideració de volums no catalogats. En cap cas aquests volums podran ser considerats com volum preexistent pel càlcul d'ampliacions. En cas d'un projecte d'intervenció global del conjunt catalogat es computaran aquest volum no catalogat com a ampliació ja materialitzada, computant dins el 30% d'ampliació potencial regulada en la normativa.