

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA

|                      |  |
|----------------------|--|
| CONJUNT EDIFICACIONS | Mas Virginia és un conjunt edificat format per dos nuclis principals separats pel camí d'accés. Al sud s'hi troba una edificació construïda durant l'últim quart del SXX de planta rectangular orientat en sentit nord-sud de pb+2 i cobert amb teula romana a dues aigües que vessen cap a les cares llargues. La façana està remolinada sense pintar. La planta baixa es destina a garatge-magatzem mentre que l'habitatge es desenvolupa en les plantes superiors. Enganxat a l'aresta nord-est hi ha un petit cobert de planta baixa que es regularitza amb l'edificació principal a través d'una zona ajardinada. |
| ENTORN               | La construcció edificada al sud del camí es situa paral·lela a les feixes a la falda nord-oest de Batet. Presenta unes molt bones perspectives cap al Puigsacalm, Sta. Magdalena, Olot, St. Francesc, Montolivet i Pirineus. L'accés és a través d'un camí asfaltat en mal estat.  |
| PRESERVACIÓ          | <input type="checkbox"/> RAONS ARQUITECTÒNIQUES <input type="checkbox"/> RAONS MEDIAMBIENTALS <input type="checkbox"/> RAONS SOCIALS<br><input type="checkbox"/> RAONS HISTÒRIQUES <input type="checkbox"/> RAONS PAISATGÍSTIQUES <input checked="" type="checkbox"/> NO CAL PRESERVAR   |
| JUSTIFICACIÓ         | No és arquitectuura rural tradicional.   |



CONDICIONS DE PROTECCIÓ

|                      |  |
|----------------------|--|
| NORMATIVA ESPECÍFICA |  |
|----------------------|--|

