



## ACTA NÚM. 4

### SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 22 D'ABRIL DE 2004 1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 22 d'abril de 2004, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Joaquim Monturiol Sanés, M. Dolors Ros Saló, Josep M. Fargas Valero, Roser Ortigosa Fernández, Albert Rubirola Sirvent, Juli Clavijo Ledesma, Joan Romero Parramon, Eudald Morera Salis, Josep Berga Vayreda, Josefina Puig Codinach, Miquel Serrat Brugués, Anton Obrador Lagares, Joan Torres Nalda, Jordi Estarlich Corominas, Miquel Macias Arau.** Excusa la seva assistència el Sr. **Joaquim de Trinchera Polo.** Excusa la seva assistència la Sra. **Maria Costa Pau.**

Hi assisteixen l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí,** i el cap d'àrea de Secretaria, **Miquel Torrent Compte.**

Actua com a secretària la de la corporació la Sra. **M. Glòria Gou Clavera.**

#### NÚM. 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada – dos quarts de vuit del vespre -, l'alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

#### NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple :

. de particulars : 33  
. d'entitats : 29

Tot seguit, informa als assistents de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

A continuació el Sr. Alcalde informa la Corporació dels **ACTES i REUNIONS de treball,** que ha mantingut durant el mateix període :

- El dia 19 de març, va assistir a les reunions dels Consells d'Administració de Ràdio Olot i d'Olot Televisió.
- El dia 20 de març al matí, junt amb altres regidors, va acompanyar els presidents i membres de Junta de les associacions de veïns, a la ruta que van fer per la ciutat, per visitar diferents obres i nous equipaments.  
I a la tarda, va ser present a la manifestació per la pau, concentrada a la plaça Rector Ferrer, va assistir a l'entrega de les Ales de Cultura i a la inauguració del local de la Asociación Cultural de Andalucía, situat als baixos de l'Av. de Girona, 31.



- El dia 21 de març va ser present a la benedicció de l'esmentat local de la Asociación Cultural de Andalucía.
- El dia 22 de març es va reunir amb els membres del Consell d'Administració de Guosa.
- El dia 23 de març va ser present a l'acte de presentació del programa de cooperativisme des del Territori, que va comptar amb la presència del Sr. Santiago Esteban, director general d'Economia Cooperativa, Social i Autoocupació de la Generalitat de Catalunya.
- D'altra banda, el mateix dia, va rebre el Dr. NAIM ABU TEIR i JUANA RUIZ SANCHEZ, membres de la Health Work Committees, que eren a Olot per fer una conferència sobre Situació actual de Palestina. El Mur i les seves lectures. Camins de futur. I finalment va assistir a les reunions de Junta del Consorci de Benestar Social i del Sigma.
- El dia 24 de març, al matí, va rebre la visita de la Sra. PILAR HERAS, delegada de Benestar i Família a Girona, que es va desplaçar a Olot per conèixer el funcionament del Consorci de Benestar Social i a la tarda es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb personal de la Fundació "Territori i Paisatge" de Caixa de Catalunya.
- El dia 25 de març va anar a saludar diferents tècnics del departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya que es desplaçaren a l'Institut Municipal d'Educació per parlar de les Oficines Municipals de Matriculació.
- El dia 26 de març va assistir a la inauguració de la V jornada de mediació escolar que va tenir lloc al Casal Marià, a la inauguració de les obres de remodelació de la sabateria "Rovira" del carrer Antoni Llopis i al sopar benèfic pro nens discapacitats que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.
- El dia 27 de març, juntament amb el regidor Juli Clavijo, va efectuar una passejada pel barri de Bonavista, i seguidament va rebre un col·lectiu d'excombatents de la guerra civil de St. Cyprien (França) que es trobaven de visita a la comarca de la Garrotxa.
- El dia 29 de març va anar a inaugurar un crèdit de síntesi d'alumnes de l'IES Garrotxa i al vespre va assistir a les reunions de la Junta i del Patronat de la Fundació privada Líder.
- El dia 31 de març juntament amb el regidor Joan Albesa, va mantenir una reunió de treball amb el Sr. SANTIAGO JUAN LLUÍS, subdirector general d'Actuació del departament de Política Territorial i Obres Públiques, que es va desplaçar a Olot per tractar temes urbanístics pendents.
- El dia 2 d'abril, va assistir a la inauguració de l'exposició sobre "Premis d'Arquitectura de les comarques gironines 2003" que va tenir lloc a la seu local del Col·legi d'Arquitectes.
- El dia 3 d'abril va visitar la residència de disminuïts del carrer Terrassa, amb motiu de celebrar el seu primer aniversari.
- El dia 5 d'abril va assistir a la reunió de Junta de la Caritat



- El dia 8 d'abril va ser present a l'acte d'inauguració del Parc de Pedra de les Preses, que va comptar amb la presència de l'Hble. Sr. SALVADOR MILÀ, conseller de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.
- El dia 12 d'abril va assistir a la celebració del Roser de les Fonts.
- El dia 13 d'abril va formalitzar un conveni amb la UNED.
- El dia 14 de març, juntament amb el regidor d'Ensenyament, Joan Torres, es va desplaçar a Barcelona per assistir a un acte protocol·lari al departament d'Ensenyament i a la signatura d'un conveni relatiu a la creació a Olot d'una oficina d'escolarització.
- El dia 15 de març, va signar a Olot un conveni de col·laboració amb el Sr. Jordi Samsó Huerta, director general de Seguretat Ciutadana del departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, sobre les connexions al sistema d'informació policial.
- El dia 16 de març, al matí, va assistir a la inauguració de la Jornada de delegats d'ESO que va tenir lloc al Casal Marià. I al vespre, va ser present a l'acte de signatura del conveni entre Caixa de Girona i la Caritat, i al sopar de comiat de la secretària general Glòria Gou Clavera.
- El dia 17 d'abril, juntament amb el regidor Joan Albesa, va mantenir una reunió de treball amb el conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat, Joaquim Nadal que s'havia desplaçat a Olot; va assistir al dinar de cloenda del Cançocat, i a la tarda, va presidir l'acte commemoratiu del 25è aniversari dels ajuntaments democràtics.
- El dia 18 d'abril, va assistir a la 10<sup>a</sup> Trobada d'Intercanvi i 8è Mercat Internacional de Plaques de cava, que es va celebrar a Olot.
- El dia 19 d'abril, es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb la consellera de Benestar i Família i assistir a l'acte institucional commemoratiu dels 25 anys dels ajuntaments democràtics, convocat per la Federació i l'Associació de Municipis, que va tenir lloc al Parlament de Catalunya
- El dia 20 d'abril, juntament amb el regidor Joaquim Monturiol, es van desplaçar a Girona, per entrevistar-se amb el delegat d'Esports, Sr. Josep Saguer. Posteriorment, juntament amb la regidora Maria Costa, va assistir a l'acte de lliurament de felicitacions i distincions amb motiu del Dia del Cos dels Mossos d'Esquadra. I a la tarda, va assistir a l'acte d'inauguració d'una escultura de la Rosa Serra a l'IES Bosc de la Coma.
- El dia 21 d'abril, es va desplaçar a l'Hospital de Palamós per tenir una reunió amb alcaldes de diferents municipis i gerents de diferents hospitals.

El Sr. Alcalde demana que consti en acta l'agraïment de la Corporació a M. Glòria Gou com a Secretària durant els darrers quinze anys en aquest Ajuntament, i avui que és el seu darrer ple, en nom de tots els grups i de tots els regidors expressar-li l'agraïment per tot el treball que ha fet per a la ciutat i l'Ajuntament i per la paciència que ha tingut també en els innombrables plens que ha hagut després de transformar en actes per a la història de la ciutat, i per tant expressar-li el nostre comiat i el nostre agraïment en nom de la ciutat.

### **NÚM. 3.- DECRETS DE L'ALCALDIA**



Tot seguit es dona compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

#### **NÚM. 4.- ASSABENTAR DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

#### **NÚM. 5.- DONAR COMPTE DE DIFERENTS PREUS PÚBLICS.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels diferents preus públics de l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat i del Patronat Municipal d'Esports, corresponents a:

- Mercat d'Artesania
- Fira de Sant Lluç
- Setmana Santa esportiva

El Ple es dona per assabentat.

#### **NÚM. 6.- ACCEPTACIÓ RENÚNCIA DEL REGIDOR SR. MIQUEL MACIAS ARAU**

Per escrit del 25 de març de 2004 (registre d'entrada núm. 2700) s'ha presentat per part del Sr. Miquel Macias Arau, DNI 77908614, la renúncia al càrrec de regidor de l'Ajuntament d'Olot per Alternativa per a la Garrotxa.

Atès que s'han complert els requisits establerts en l'article 9.4 del Reglament d'Organització, funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals que disposa que "el regidor perdrà la seva condició per renúncia que haurà de fer-se efectiva davant del Ple de la Corporació" i ha estat ratificada per l'Alcaldia i la Secretaria de la Corporació abans de la seva inclusió a l'ordre del dia de la sessió plenària.

Atès l'article 182 de la Llei Orgànica del Règim Electoral General que disposa que "en el supòsit de renúncia d'un regidor, l'escó s'atribuirà al candidat de la mateixa llista, atenent l'ordre de col·locació i se sol·licitarà a la Junta Electoral Central l'expedició de la credencial del substitut que haurà de prendre possessió en la primera sessió següent que celebri el Ple.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **l'Alcaldia**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Acceptar la renúncia al càrrec de regidor del Sr. Miquel Macias Arau del grup Alternativa per la Garrotxa.

**Segon.**- Sol·licitar a la Junta Electoral Central l'expedició de la credencial a favor de Margarida Verdguer Ordeix, candidata següent de la mateixa llista.

Recorda el Sr. Alcalde que en el darrer ple el Sr. Miquel Macias va anunciar la seva dimissió i que avui de manera efectiva s'ha presentat per escrit i se n'ha de donar compte i acceptar la seva renúncia.



S'accepta unànimement la renúncia del regidor.

### **NÚM. 7.- NOMENAMENT PERSONAL EVENTUAL DE CONFIANÇA**

De conformitat amb l'article 9 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, **l'Alcaldia** que subscriu, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- NOMENAR la Sra. Helena Lázaro perquè realitzi les funcions de Cap de recursos humans.

Segon.- El nomenament és com a personal eventual de confiança i en règim no permanent, per tant, el cessament o la separació d'aquest personal és lliure i pot produir-se en qualsevol moment del mandat corporatiu. Cessarà automàticament i en tot cas sense que sigui preceptiva l'observança de cap forma, en el moment o data en què es produeixi l'expiració del mandat d'aquesta Corporació.

Aquest nomenament serà amb efectes del 3 de maig de 2004.

Tercer.- La seva dedicació serà de completa i la seva retribució mensual serà de 2.507,01 € bruts, corresponent a 1.048,64 € de sou base i 1.458,37 de complement, per catorze mensualitats.

Quart.- La protecció social serà mitjançant el Règim General de la Seguretat Social.

Cinquè.- Aquest nomenament i el règim de les retribucions i dedicació s'ha de publicar al BOP i al DOGC i al Tauler d'anuncis d'aquesta Corporació.

Explica la proposta la regidora Sra. Fina Soler, dient que s'ha cregut necessari fer la contractació com a personal de confiança, perquè ha estat la via que s'ha cregut més addient, des del punt de vista de l'estratègia del lloc de treball a ocupar. Aquest lloc de treball ja estava definit en l'estudi de Faura Casas, i en la pròpia organització de l'Ajuntament es dibuixava la necessitat d'aquest lloc de treball; tota la qüestió de personal fins ara anava directament a Secretaria. La definició d'aquest lloc de treball, les funcions són: l'administració de personal, la qual cosa vol dir: processos interns per definir clarament els llocs de treball, veure les atribucions del lloc; estimular aquests processos per fer que l'organització sigui més eficient; i conèixer les capacitats i els perfils de les persones que en aquest moment formen part de l'organització i també determinar els possibles perfils en el moment en què es vulgui fer una ampliació dels llocs de treball; i planificar les necessitats del lloc de treball. Una altra de les atribucions és la de la participació en els processos de selecció de personal, l'administració de personal i la relació amb els representants de treballadors. Aquestes serien les funcions a desenvolupar. Orgànicament està definida en plantilla, depèn directament de la Secretaria General, i té un auxiliar administratiu per a les diverses tasques. El procés de selecció i contractació hem pretès que fos el màxim de transparent, ho hem fet professionalitzant-ho, perquè és un lloc estratègic per la funció que tindrà a l'Ajuntament i als organismes autònoms que en depenen. El que vam fer és buscar informació de com ho feien empreses del nostre entorn, en el moment de trobar personal amb aquest tipus de missió dins la institució, i després de parlar amb diverses empreses vam contractar una empresa de Barcelona que ens va ajudar a definir el perfil, ens va fer modificar-lo en el sentit que el teníem dibuixat com un tècnic mig a la plantilla i pels requeriments del lloc ha de ser un tècnic superior, i la pròpia empresa va iniciar un procés de selecció en el qual nosaltres com a equip de govern no hi hem participat; ens van fer unes propostes després de fer una recerca, i ens van presentar



quatre perfils, dels quals ens en van prioritzar tres. Els vam entrevistar juntament amb els nostres tècnics, amb l'Interventor i amb la Secretària, i tots plegats vam coincidir en què una de les figures era la que més s'adeia amb el lloc de treball. La manera que el personal eventual com a personal de confiança la pròpia empresa l'ha mig proposada en el sentit de dir que el lloc de treball té prou importància i prou funcions estratègiques, i que val la pena comprovar *in situ* si s'adiu amb el que s'espera d'aquesta figura. Tant és així que aquesta empresa que ens ha fet la selecció, estaran amatents al què els puguem informar i també fent un seguiment, de forma que si al cap de l'any les coses no anessin tal i com esperem ells mateixos s'encarregarien de buscar una alternativa. La idea no és tant que sigui un càrrec de confiança, perquè no coneixíem a cap de les persones que se'ns proposava en el procés de selecció; i la confiança en tot cas és la que s'haurà de demostrar, però era la figura en un càrrec com aquest, que en sis mesos o en el temps que normalment hi ha en un contracte, és fa difícil de veure si és la persona adequada. Per tant serà un càrrec de confiança, sense que hi hagi cap compromís en aquest moment. Finalment pel que fa a la part de retribució s'assimila la seva figura amb un tècnic superior, cap de secció, i això significa un sou brut anual de 35.098,14 €, que són catorze pagues brutes de 2.507,01 €.

Obert el debat, intervé el Sr. Joaquim de Trincheria dient que feia molt de temps que es parlava d'aquest lloc de treball i espera que rutlli bé.

A continuació intervé el Sr. Eudald Morera dient que en aquesta època fa un any, ja van dir que calia aplicar criteris d'empresa a l'administració, i aquesta és una d'aquestes actuacions clares per rendibilitzar-la al màxim, per tant hi estem absolutament d'acord. El que passa és que en aquest cas però, costa molts diners, i tot i estar-hi absolutament a favor val la pena vetllar-ho al màxim perquè és una aposta que fem i que tenen el vistiplau de tots els grups municipals. Demana si la contractació, malgrat que hi ha una empresa que ho tutela, és directa amb la persona.

La Sra. Fina Soler afirma que efectivament, la contractació és directa amb una persona.

El Sr. Alcalde informa que hi ha un grup municipal que no té representació en aquesta sessió, el grup d'ApG, però ens ha passat una nota sobre aquest tema, que tot seguit llegirà la Sra. Secretària.

La Sra. Secretària llegeix el següent text:

"Entenent que hi pugui haver la necessitat d'optimitzar la plantilla de l'Ajuntament, en aquest cas preguntem si s'ha tingut en compte l'estudi de funcionament elaborat, en el seu moment, per la consultoria Faura i Casas. A partir d'aquí nosaltres ens preguntem si no hi havia persones amb aquest perfil a la pròpia casa. Si fos el cas de no haver-hi ningú, des d'ApG pensem que havent d'ocupar un càrrec tècnic el procediment de contractació hauria d'haver estat l'habitual de convocatòria oberta, amb un termini determinat, si es vol, però en cap cas com a personal de confiança. A més a més tenim dues preguntes:

- Saber quan ha costat l'empresa que ha dut a terme el procés de selecció per a la contractació d'aquest tècnic en Recursos Humans.
- Si la contractació d'una persona per una feina que estava fent un polític, comporta un estalvi o reestructuració de la feina del fins ara responsable."

Respon la regidora Fina Soler que pel que fa a si s'ha tingut en compte l'estudi de Faura Casas, ha quedat clar que sí. Pel que fa al cost de la selecció, aquesta tipus d'empresa el que fa és cobrar un 20% sobre el sou brut anual de la persona que ocuparà aquest lloc de treball. I pel que fa a l'última qüestió m'ha deixat parada perquè no hi havia cap polític que fes aquesta feina, en tot cas el polític suplia, però la feina de cap de recursos humans és una feina tècnica, i és una plaça que ja era a la plantilla.





Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **NÚM. 8.- CONTRACTACIÓ. ADQUISICIÓ ANTIGA CASERNA DE LA GUÀRDIA CIVIL**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta- de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adquirir de la Direcció General de la Gerència d'Infraestructures i equipament de Seguretat de l'Estat del Ministeri de l'Interior, per adquisició directa, la següent finca :

*Urbana; Solar situado en el ensanche de San Pedro Mártir de esta ciudad de forma trapezoidal, con fachada a las calles de Casimiro Plana y Bernardo Vilar, quedando separado de la calle del Avi Berga, todavía no abierto, por una estrecha parcela de forma triangular; linda por Norte con la calle de Casimiro Plana en una extensión de treinta y seis metros, por el Sur, en una extensión de cuarenta metros con solares de la misma finca; por el Este con una extensión de veintiséis metros setenta y cinco centímetros, con la calle de Bernardo Vilar y por el Oeste con la calle del Avi Berga con interposición de una parcela estrecha y de forma triangular, propiedad de Francisco Serrat. La superficie del referido solar es de mil dieciséis metros cincuenta decímetros cuadrados equivalentes a veintiséis mil setecientos setenta y seis palmos cuadrados.”*

Avui, degudament urbanitzats els carrers colindants, el solar té una superfície de 1.485 metres quadrats i llinda : Nord, en línia de quaranta metres, carrer Casimir Plana; Sud, en línia també de quaranta metres, parcel·la cadastral número 7305902 propietat de Bartrina Travessas, SA; Est, en línia de trenta-set metres, carrer Bernat Vilar i Oest, en línia de trenta-set metres, carrer Berga i Boix.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7305901DG5770N

INSCRIPCIÓ: La finca descrita consta inscrita en el Registre de la Propietat d'Olot al tom 598; llibre 121, foli 70, finca registral número 2824.

TÍTOL: La finca descrita perteneix a l'Estat per títol de cessió gratuïta de l'Ajuntament d'Olot, segons resulta de l'escriptura atorgada davant del Notari d'Olot, Sr. Lluís Doménech, el dia 16 d'octubre de 1935.

Segon.- QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: La finca objecte de compravenda compte amb la qualificació d'equipament públic. No obstant això, per tal de dotar aquest equipament de millor accés i façana en relació al sistema viari, el Pla d'ordenació urbanística municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003, permet, mitjançant reparcel·lació posterior, situar la zona d'equipament públic al sud de l'illa, de manera que l'equipament comunitari públic queda amb façana a la plaça Balmes, en comptes del carrer Casimir Plana, per on s'afecta la finca com ampliació de vialitat en 116 m<sup>2</sup>.

S'acompanyen plànols al respecte.

Ambdues parts declaren conèixer l'esmentada qualificació urbanística, a la qual es remeten.

Tercer.- PREU DE VENDA: El preu alçat d'aquesta compravenda és de CINC-CENTS DEU MIL VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS (510.860 €) dels quals se n'han satisfet a la part venedora la quantitat de 127.715 €.

Establir el següent termini per al pagament de la quantitat restant:

Un import de 127.715 € a pagar en data 30 de juny de 2004.

Un import total de 255.340 € a pagar el dia 30 de juny de 2005, reportant aquest import l'interès legal del diner, a partir del dia de la firma de l'escriptura pública de compravenda fins el dia en què es faci efectiu el pagament.



Quart.- Fixar com a condició per la GARANTIA DE PAGAMENT de la quantitat ajornada, la següent:

En relació a la quantitat ajornada de 255.430 €, el pagament de la qual s'efectuarà el dia 30 de juny de 2005, es pacta la condició resolutòria expressa del present contracte i, en conseqüència, si aquesta es deixés d'abonar en el seu venciment conforme l'article 1.504 del Codi Civil, tornaria la finca venuda a ésser propietat de la part venedora, amb la pèrdua per la part compradora, com indemnització de danys i perjudicis i pena convencional, de les quantitats que fins aquell moment tingués lliurades.

Cinquè.- Establir com a condició obligatòria la següent:

PARTICIPACIÓ EN PLUSVÀLUES: En cas que es modifiquessin les condicions urbanístiques de la finca, pel que fa a la seva qualificació del Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament el dia 18 de juny de 2003, o per causa d'alienació del bé en un termini de deu anys a comptar des de la data de signatura de l'escriptura pública de compravenda, la Gerència d'Infraestructures i equipament de la Seguretat de l'Estat es reserva el dret a participar en el percentatge del 50% en els augments del valor que pugui aconseguir la part compradora del bé.

Transcorreguts deu anys des de la seva transmissió, ni la Gerència d'Infraestructures i equipament de la Seguretat de l'Estat ni cap altre Organisme que pugui subrogar-se en els seus drets podrà participar en cap plusvàlua derivada del contingut d'aquest contracte.

Durant aquest termini constituirà una obligació per la part compradora advertir a l'organisme autònom si es produís algun d'aquests esdeveniments i en conseqüència, efectuar l'ingrés de les quantitats resultants de la liquidació de la Gerència d'Infraestructures i equipament de la Seguretat de l'Estat, sense necessitat de requeriment previ.

Per a obtenir el valor de participació d'aquest Organisme autònom s'aplicarà la següent fórmula:

$C=0,5 (Vv-Vt \times I - G)$ , essent:

C= la participació de la Gerència d'Infraestructures i equipament de la Seguretat de l'Estat.

Vv= Valor de la venda de l'immoble o el valor que aconsegueixi en una hipotètica modificació urbanística.

Vt= Valor de l'immoble en la present compravenda

I= Índex de preus al consum.

G= Despeses suportades per la part compradora amb motiu de la present compravenda.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal de formalitzar la documentació necessària per a l'execució dels acords descrits anteriorment i en concret per a la signatura de la corresponent escriptura pública, en la qual es transcriuran els acords precedents.

Explica el Sr. Albesa que aquest tema ja ve del ple anterior i en el Pla General ja es preveu la reordenació de tota aquesta illa. L'acord és adquirir aquesta caserna, que d'acord amb la qualificació urbanística és un equipament públic, i fer constar tal i com consta en el Pla General, la previsió que s'hi fa perquè pugui haver-hi mitjançant una reparcel·lació la recol·locació d'aquest equipament dins el que seria la plaça Balmes. Aquest acord és el punt final del procés llarg de negociació que s'ha portat a terme per adquirir aquesta finca i d'alguna manera recuperem espai per a la ciutat, en un lloc que necessita espais i equipaments públics, com és la zona de l'Eixample Popular, i permetrà, quan estigui fet i adquirit, portar a terme una de les premisses del Pla General.

Obert el debat, intervé en primer lloc el Sr. Joaquim de Trincheria; dient que és d'agrair que aquesta compra s'hagi pogut fer amb unes condicions especials; el Ministeri de Defensa buscava un preu per vendre el seu patrimoni al preu de mercat, i si s'ho quedava l'Ajuntament li feien un descompte d'un 25%; i això és un detall que està bé i crec que és





d'agrair. A partir d'aquí, la resta em sembla tot molt bé. S'han de defensar els interessos d'Olot, és el que faig des de fa disset anys.

Tot seguit intervé el Sr. Joan Torres, que manifesta que en el seu programa electoral hi figurava aquesta proposta, recuperar aquest espai per a equipaments nous per a la ciutat. Pel que fa a l'organització de tota aquesta illa, a nosaltres ens sembla que és una magnífica idea, que cal agrair al regidor i als tècnics d'urbanisme. Lamentem aquesta insistència del Sr. Trincheria que sembla que fem una petita estafa a la guàrdia civil, ja que tots hem entès que els metres que finalment són edificables i els que finalment són per a equipaments són exactament els mateixos que estaven previstos. Per tant només hem de felicitar-nos per aquesta compra.

Replica el Sr. Trincheria que ha passat per sobre aquest tema precisament perquè el que no val és fer gallarda perquè al final això serà una cosa de tothom, però aquest senyor això encara no ho ha entès. He passat per sobre d'aquesta tema perquè sé que hi va haver negociacions que no van anar bé.

Tot seguit el Sr. Alcalde dóna la paraula a la Secretària perquè llegeixi un text del grup ApG.

La Secretària llegeix el text següent:

“Sense desmerèixer l'actuació que ha dut a terme aquest equip de govern, ApG considera que s'hagués pogut conservar l'actual edifici i convertir-lo en un equipament social.

Des d'un punt de vista social, les característiques i la localització de l'edifici el feien prou idoni per utilitzar-lo, per exemple, com a Casal d'Entitat, pisos tutelats per a gent gran o joves...

Igualment des del punt de vista ecològic era una bona oportunitat per demostrar que també és possible reconvertir els edificis, en lloc de la solució poc sostenible d'enderrocar i construir de nou.”

El Sr. Albesa respon a les diferents intervencions dient que en l'estat en què està l'edifici ho aconsella, a part de l'ordenació, amb la qual cosa conservar-lo no es valora com una possibilitat certa, i que la qualificació de l'espai és d'equipament, per tant es permet aquesta possibilitat sempre reedificant de nou.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **NÚM. 9.- CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ OBRES DE REHABILITACIÓ I REFORMA DE L'EDIFICI DE L'ART CRISTIÀ. FASE 3**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el concurs de les **obres de rehabilitació i reforma de l'edifici de l'Art Cristià. Fase 3** a l'empresa **“COEMPCO,SA” (A17087982)** per un import total de **CENT SETANTA-NOU MIL DISSET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (179.017,64 €) (IVA inclòs)** d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Srs. J. M. De Solà Morales, X. Montsalvatge i J. Vayreda Casadevall i aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2004.

**Segon.-** El contracte es regirà pel plec de condicions economicoadministratives que fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2004 i publicat en e



Butlletí Oficial de la Província núm. 45 del dia 5 de març de 2004 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.088 del dia 10 de març de 2004.

Tercer.- El termini d'execució de les obres és de **quatre mesos** a comptar des del dia d'aixecament de l'acta de replanteig.

Quart.- L'import del contracte es pagarà amb càrrec a la partida núm. 04.G64.451.62724 "obres Museu dels Sants. 3ª fase".

Cinquè.- La direcció tècnica de les obres de referència anirà a càrrec dels arquitectes Srs. Josep M. De Solà Morales Capdevila, Xavier Montsalvatge Pérez i Joaquim Vayreda Casadevall, i dels arquitectes tècnics Sr. Joan Oliveras Darnés i Sra. Cristina Ralita Vayreda.

Sisè.- Les tasques de control de qualitat s'assignen als arquitectes tècnics Sr. Joan Oliveras Darnés i Sra. Cristina Ralita Vayreda.

Setè.- L'empresa "Coempco,SA" dipositarà una fiança definitiva de 7.160,71 €, corresponent al 4% del preu de l'adjudicació, en el termini de quinze dies naturals comptats des de la notificació de l'adjudicació definitiva.

Vuitè.- Requerir l'empresa "Coempco,SA" per tal que en el termini de 30 dies naturals comptats des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació, es personi a signar el contracte a les oficines de Secretaria d'aquest Ajuntament. Així mateix exhibirà el document acreditatiu d'haver constituït la fiança esmentada.

Novè.- L'empresa "Coempco,SA" procedirà al pagament de QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (495,45 €) corresponents als anuncis publicats al BOP i al DOGC, segons s'estableix en la clàusula divuitena del plec de condicions.

Desè.- Requerir l'empresa "Coempco,SA" perquè en el termini de quinze dies hàbils comptats a comptar des de la notificació dels presents acords, presenti el pla de seguretat i salut en el treball, en els termes establerts en el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre regulador de les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (BOE 256 de 25 d'octubre de 1997).

Onzè.- Requerir l'empresa "Coempco,SA" perquè amb una periodicitat trimestral presenti als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa a la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal i a la Tresoreria de la Seguretat Social, en el benentès que de no fer-ho no es procedirà per part de l'Ajuntament al pagament de les certificacions o factures corresponents.

Dotzè.- Requerir l'empresa "Coempco,SA" perquè en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació de l'acord d'adjudicació, presenti les garanties previstes de l'article 19 de la Llei 38/1999 de 5 de novembre d'ordenació de l'edificació.

Tretzè.- Designar coordinadors de seguretat el Sr. Joan Oliveras Darnés i la Sra. Cristina Ralita Vayreda.

Catorzè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.



Presenta la proposta la Sra. Fina Soler.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **NÚM. 10.- DONAR COMPTE DEL TANCAMENT EXERCICI 2003.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte del tancament pressupostari i comptable corresponent a l'exercici 2003 de l'Ajuntament d'Olot, dels seus organismes autònoms, de la Fundació Pública Hospital Sant Jaume d'Olot i de l'empresa municipal GUOSA.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient en el mes de desembre es presentaven les voluntats del que podríem fer. El tancament de comptes pot ser que tingui més rellevança en el sentit que no és una presentació de voluntats sinó una presentació del què s'ha realitzat. Des d'aquest punt de vista és prou important. Tinc el convenciment absolut que l'equip de tècnics que tira endavant els serveis econòmics i tota la part d'intervenció dels comptes, tenen l'absoluta confiança de tots plegats. Des del punt de vista de l'equip de govern sí que ha estat un any en què hem pogut aplicar-hi criteris, un dels quals ha estat la prudència. Ho hem fet perquè hem acabat al final, tant des de l'Ajuntament com des dels organismes autònoms, amb un superàvit en moments en els quals no sempre es podia tenir aquesta expectativa. En un primer moment es va fer pensant que els diners de l'Estat no se sabia quan arribarien, a mesura que va anar avançant l'any i vam anar coneixent propostes de normativa es va començar a posicionar-nos a la proposta menys favorable. Al llarg de l'exercici no hi ha hagut les modificacions de crèdit que en altres moments s'havien hagut de fer, i a més a més aquesta contenció en la despesa ens ha permès que ara d'una manera permanent, puguem en la nostra comptabilitat, posar de manifest sense que hi hagi un dèficit, la proposta menys favorable. El que se'ns ha confirmat que ingressarem significa una renúncia d'ingressos finals de l'entorn de 500.000 euros. S'ha fet una política de contenció, que ha permès també de reduir la despesa.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Joaquim de Trincheria dient que li semblen bé els comptes dels organismes autònoms, i també el de l'Hospital; que en els últims anys ha anat millorant la seva situació. Pel que fa a la resta d'organisme autònoms, a Cultura per exemple, hi van haver de posar una injecció per a les Festes del Tura, igual que una altra per al Nadal Diver. Llavors dir que han tingut superàvit, potser que aquests diners ens els tornin. Dit això, he sentit parlar tant de l'IAE en aquesta casa, que n'estic fins al monyo. Sembla ser segons l'interventor que el tancament del 2003 no es farà fins al setembre perquè fins llavors no se sabrà exactament el que dona el govern. El que passa és que vostès han aprofitat això per apujar d'una manera descarada (i vull que consti en acta) l'IBI. Perquè amb l'excusa de l'IAE han fet una pujada de l'IBI realment important, i això s'ha de saber. I ara, per deixar ja el tema de l'IAE, el que us commino és a aquí l'Estat en el seu moment es va comprometre i va dir "els compensarem així", doncs d'això que va dir l'Estat, si no ho han rebut els comminaré a què facin un contenciós administratiu contra l'Estat. I ja estic tip de sentir a parlar de l'IAE. Doncs si no es compleix es posa un contenciós administratiu i que ens ho donin i punt. A més d'això vull lligar-ho amb una altra cosa que s'ha dit aquí. És veritat que el cobrament en aquesta casa és realment excel·lent des de fa molts anys, i el cobrament en voluntària a Olot tothom es queda meravellat; perquè a Olot la gent està resignada i paga. Aquesta pujada de l'IBI molta gent l'hauran pagat i no se n'haurà enterat, però alguns sí i protesten.



Tot seguit intervé la Sra. Josefina Puig dient que pel que fa al tancament pressupostari no tindríem cap comentari a fer, en quant al de l'Ajuntament pròpiament. Només volem remarcar que si bé tenien previstos uns ingressos, i ens hem quedat per sota d'aquests ingressos, però hem sigut capaços d'ajustar les despeses a aquests ingressos, per tant un increment pressupostari té evidentment el nostre recolzament. Només una cosa, la inversió; suposo que de cara a situacions futures això ho podríem o ajustar més.

La Sra. Soler contestant al Sr. Trincheria, diu que tan de bo arribi el dia que l'administració pugui tornar aquests diners que s'han deixat de cobrar i pel que fa al contenciós, ja ho hem fet. La traslació en el temps dels ingressos de l'IAE, que s'havien anat reduint, això eren els ingressos que havíem d'haver tingut. Hem aplicat totes les formulacions, un feix de comptes que s'han fet des de serveis econòmics per acabar determinant el que ens han de pagar en aquests moments, són 400.000 euros, que no s'han pagat en la seva totalitat, i hem fet reclamacions, i una de conjunta amb la FEMP.

El Sr. Trincheria replica que si reclamen el que l'Estat va dir que els hi donaria i no els hi dóna, això ho tenen guanyat; si vostès diuen "és que havia d'haver rebut més", des de que diuen que trauran l'IAE fins que comencen a mirar les coses, hi ha un o dos anys que són els que vostès protesten, els quals vostès apugen d'una manera descarada els ingressos de l'IAE. Per tant si vostès ara han fet el recurs contenciós administratiu amb aquests número que fan vostès, ja en parlarem, però em sembla que el perderan.

Contesta la Sra. Fina Soler que d'aquest tema n'han parlat ja moltes vegades, i no és cert que s'apugessin els números.

Contesta el Sr. Trincheria que hi va haver una pujada espectacular, i l'Estat va dir que es remetria al 99 perquè molts ajuntaments van pujar els números perquè quan arribés l'hora de pagar cobriren més. Vostès amb aquests números el contenciós quasi que el perderan. Però ja en parlarem i no hi dono més voltes.

La Sra. Fina Soler, responent a CiU diu que hi ha un pressupost dissenyat i malgrat no tenir l'expectativa d'ingressos també s'ha acabat fent la previsió d'inversions.

Respon la Sra. Puig que s'han acabat fent 5.300.000

Respon la Sra. Soler que en aquests moments no disposa d'aquesta dada.

Afegeix el Sr. Alcalde que es mirarà i es respondrà.

El Ple es dóna per assabentat.

#### **NÚM. 11.- DONAR COMPTE MODIFICACIÓ CONDICIONS FINANCERES SANTANDER CENTRAL HISPÀ.**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de la modificació de les condicions financeres d'una operació de préstec concertada amb el Santander Central Hispà i que va servir per a finançar els projectes d'inversió de l'exercici 2001. El venciment d'aquesta operació és el 31/12/2013.



Explica la proposta la Sra. Fina Soler dient que les condicions de mercat afavoreixen i per tant aporten l'oportunitat de deixar de cobrar, i per tant tenim un estalvi en interessos. En aquest cas concret un préstec, que era un endeutament del 2001, que estava en aquell moment en bones condicions perquè era un tipus fix, han anat canviant les coses i en aquest moment l'hem renegociat i hem aconseguit signar-lo amb un tipus d'interès variable, que ens ha de poder permetre condicions molt favorables. A curt termini ens permetrà un estalvi de l'entorn d'uns 25.000 euros, que és un import considerable.

El Sr. Trincheria manifesta que tenim mala sort perquè vam fer el tipus variable fa 10 o 15 dies i ara ens assabentem que hi haurà un reajustament dels tipus d'interès. En tot cas, encara que hi hagi un reajustament sembla que hi guanyarem; o sigui que només era un comentari.

El Sr. Morera demana si hi ha penalització pel fet de canviar de préstec; el fet de canviar d'un fix a un variable hi ha penalització, i si a aquests 25.000 euros que hi ha d'estalvi, és un estalvi ja tenint en compte això?

Respon la Sra. Soler que la penalització la suporta el diferencial respecte d'Euribor, és a dir no hi perdem, i el tipus d'interès respecte a aquell moment ha baixat.

El Sr. Interventor manifesta que tenim Euribor més 0,09%.

El Ple es dóna per assabentat.

**NÚM. 12.- ORDENANÇA MUNICIPAL: APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PARCIAL DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES ACTIVITATS SOTMESES A LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS I A RÈGIM DE COMUNICACIÓ.**

Atesa l'Ordenança municipal reguladora de les activitats sotmeses a llicència municipal d'obertura d'establiments i a règim de comunicació, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de data 17 de gener de 2002 i publicada íntegrament al BOP, núm. 65, de 4 d'abril de 2002; la qual fou redactada a l'empara de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Atesa la necessitat d'adequar l'esmentada ordenança a les noves disposicions aprovades en matèria ambiental; alhora que adaptar-la a la proposta d'Ordenança municipal redactada conjuntament pel Consorci de Medi Ambient i Salut Pública (SIGMA) i pel Consell Comarcal de la Garrotxa, la qual fou aprovada pel plenari del Consell Comarcal, en sessió celebrada el dia 16 de desembre de 2003 (BOP, núm. 54, de 18 de març de 2004).

Considerant el que disposen els articles 4.1, 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1, 52.2.d) i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de les activitats sotmeses a llicència municipal d'obertura d'establiments i a règim de comunicació, aprovada pel plenari de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de data 17 de gener de 2002.



Segon.- Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats aquests acords, juntament amb el projecte de norma proposada, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, al DOGC, a un mitja de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

Tercer.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Quart.- Si l'aprovació inicial esdevé definitiva, publicar íntegrament el text de l'Ordenança municipal al BOP de Girona, a efectes de la seva entrada en vigor. Així mateix, anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat el text de l'Ordenança i traslladar-ne còpia íntegra i fefaent a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.

Presenta la proposta el Sr. Toni Bach, dient que és una modificació d'una ordenança vigent que es va aprovar l'any 2002. La modificació ve d'adequar l'ordenança a les disposicions aprovades en matèria ambiental, i també per poder agilitzar els tràmits, adequar els terminis i per poder regular els controls que a partir d'ara s'han de fer. Aquesta ordenança s'ha fet juntament amb el Consorci de medi ambient i salut pública, SIGMA, i amb el Consell Comarcal de la Garrotxa. Aquesta ordenança l'aprovaran també els 18 municipis que tenen delegada la gestió de les llicències d'obertura al Consell Comarcal, per tant tots els ajuntaments aproven el mateix tipus d'ordenança.

Obert el debat intervé el Sr. Morera dient que és veritat que això s'ha aprovat al Consell Comarcal, tot i amb això abans teníem un sistema, ara mateix caldria fer l'esforç i posar-nos les piles perquè no és lògic traspasar l'administració, sinó que hauríem de començar nous processos i segurament aquest procés del canvi d'informació veïnal millorarà l'eficàcia, possiblement ja s'hauria d'haver fet i no pas deixar aquest tema, i per tant ja que ho fem d'aquesta manera aprofitem-lo, i intentem incidir en un mínim que ens hem estipulat perquè es pugui tenir en el seu dia.

El Sr. Torres manifesta que el seu grup està a favor de la modificació i votaran favorablement; els sembla bé pensant en el conjunt de ciutadans, no solament per aquells que tenen activitats, sinó per a tots; per tant si abans passaven dos mesos pel silenci administratiu, ara hi haurà unes comoditats per als veïns i està bé que es pugui solucionar d'aquesta manera, a més a més la normativa ens ho permet.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat.

### **NÚM. 13.- DONAR COMPTE DE LA MEMÒRIA DE L'ÀREA DE JOVENTUT**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar compte de la memòria de l'Àrea de Joventut, exercici 2003, que figura a l'expedient.

El Sr. Monturiol presenta la proposta, dient que es tracta d'una memòria conjunta de l'activitat en relació a Joventut. Havíem fet sempre memòries puntuals de les grans activitats com l'Estiu Riu o el Nadal Diver. Aquest any serà la primera vegada que presentem aquesta memòria completa i és la voluntat de tornar-la a fer en anys successius, d'aquesta manera un cop acabat l'any es donarà compte presentant aquesta memòria.





Destacar d'una banda que malgrat que l'increment de personal que hi va haver durant el 2003 a l'Àrea de Joventut, sí que és veritat que es van posar en marxa una sèrie de serveis nous, i de fet el que recollim en aquesta memòria és el resum de les activitats habituals i de les activitats que es van posar en marxa per primera vegada. Cal dir també que el personal que ha estat treballant a l'Àrea de Joventut, està pràcticament format per un coordinador que a més a més també ho és d'esports i de Festes del Tura, un dinamitzador de joventut i finalment un auxiliar de joventut i festes. Amb tot això s'han fet algunes activitats i s'han ofert serveis nous. Aquesta memòria recull quatre grans blocs:

- Espai Núria, amb tots els serveis i equipaments que inclou, que són el Telecentre, l'Espai Jove, les oficines de Joventut, el bar gestionat per una entitat de la ciutat, una petita sala d'exposicions, la sala per a concerts, els concerts per a joves, etc. Aquest servei es va posar en marxa a partir de l'abril de 2003. D'una banda tenia l'objectiu principal de donar resposta a una sèrie de necessitats per a la gent més jove, compresos en els anys dels 12 a 16. Això era una demanda que hi havia hagut i que ja havia sortit, havien reclamat que no hi havia un espai dedicat exclusivament. En aquest espai hi ha diferents àrees que s'han anat posant en marxa al llarg d'aquest any. Per una banda els objectius principals que té el Núria és donar aquesta resposta a aquesta demanda, en segon lloc també actuar una mica com a centre dinamitzador, no només de la joventut sinó també de la vida cultural i social al casc antic, especialment a la zona del barri del Carme, que era una àrea en certa manera bastant degradada i que ara en aquests moments està recuperant-se una mica a nivell social i de convivència. Sens dubte el Núria i la resta d'equipaments socials que hi ha al casc antic hi ha contribuït. A més a més també és un punt de trobada de la gent jove, no és només una oficina de Joventut on hi haguessin uns tècnics que podrien respondre o atendre aquestes demandes sinó també un espai més de trobada. Del Núria cal destacar-ne el sistema de gestió, hi ha una junta gestora formada per membres de diferents entitats juvenils de la ciutat, la qual cosa fa que tinguin una veu i un vot i una participació directa en la programació de les activitats que es porten a terme dins el Núria. A part de fer-hi també un petit bar que funciona a través d'una concessió administrativa, i durant el 2003 ha estat funcionant a través d'una entitat de la ciutat. Pel que fa a la programació, d'una banda hi havia interès en una programació més o menys estable, i per tant en un primer moment es va posar en marxa i ha estat el camí que s'ha seguit. A mesura que això ha anat funcionant i que el Núria s'ha anat convertint en aquest centre referent de la joventut de la nostra ciutat, ens hem trobat que cada vegada hi ha hagut més demanda per part d'entitats, de col·lectius per fer-hi xerrades, exposicions, cursets, etc. Això també ha fet que el que era programació pròpia en un primer moment s'hagi pogut anar reduint i en aquest cas ens hem dedicat més a anar fent de receptors d'aquesta demanda que hi ha i poder-hi col·laborar en la mesura que sigui possible, sempre i quan l'Ajuntament els trobi correctes i possibles de fer. D'una altra banda al Núria, pot ser un retrobament de cultures, sens dubte és un dels espais interculturals que hi ha en aquest moment a la ciutat, pel fet del lloc on es troba i també pel fet d'oferir una sèrie de serveis que en aquests moments no es trobaven en el casc antic apart de la biblioteca on la majoria de les vegades estava ple. A part d'això destacar que durant aquests tres mesos de funcionament del telecentre, hi ha hagut 3.570 usuaris d'una edat mitjana entre els 18 i 20 anys. El telecentre és obert matí i tarda. Un altre dels serveis que hi ha és a l'espai del Núria és l'Espai Jove, que cobreix aquesta franja d'edat fins als 16 anys, que no tenien un lloc on trobar-se que no fos els serveis que ja funcionaven fins aquell moment. És un espai estrictament destinat a gent jove. Funciona a través d'un conveni amb l'entitat d'espais a la Garrotxa, que s'encarreguen de coordinar aquest espai. Cal dir que el sistema de funcionament és més o menys assembleari, i una de les funcions de les educadores que hi treballen en aquests moments, justament és mirar d'anar creant una mena de grup de treball educatiu i especialment el sistema assembleari que fins ara està funcionant molt bé i que un cop cada any es decideix una mica la programació que ells volen fer dins aquest espai.



L'Espai jove funciona de dimecres a dissabte a les tardes, i fins al desembre del 2003 hi ha hagut una mitjana d'utilització d'unes 68 persones. Destacar també la sala d'exposicions del bar, no es tractava de fer una gran sala d'exposicions sinó més aviat de tenir un petit espai, senzill, per a artistes més novells, sobretot per a estudiants de l'Escola de Belles Arts; hi ha hagut diferents contactes amb l'Escola, i bàsicament el que s'ha fet fins ara són exposicions fotogràfiques, normalment de petit format. Pel que fa a la programació de la Sala Polivalent, destacar que només que entre l'abril i el desembre de 2003 s'hi ha celebrat un total de 112 actes, entre concerts, xerrades, exposicions, gravats, etc.

- El segon gran bloc és la part de l'Estiu Riu. De la valoració que han fet els tècnics juntament amb els coordinadors i monitors de cadascuna de les activitats, podem destacar-ne que hi ha participat un total de 905 nens i nenes, d'edats entre 1 i 16 anys i que la participació ha augmentat respecte del 2002 en un 1,7%, per tant pràcticament ha estat la mateixa. Destacar també el fet que l'Estiu Riu s'ha convertit en un punt d'activitat integrador, especialment dels nens i nenes més petits que s'han incorporat a la nostra ciutat recentment. Pel que fa a l'equip de monitors, hi van treballar 8 coordinadors, 66 monitors i 39 especialistes en activitats (teatre, tallers, etc.). Es van programar 22 activitats, variades per tal de donar resposta a totes les inquietuds però també per oferir i donar resposta a les necessitats i el servei als pares. Aquesta oferta es pot dividir en quatre grans blocs: les activitats d'educació en el lleure, les que són més esportives, les de caire cultural i els tallers. Les activitats s'han desenvolupat en els equipaments de la nostra ciutat, ja siguin esportius, escoles, casals de barri, etc. Hi ha algunes activitats dins d'aquestes 22, que hem destacat especialment: els casals de barri que s'han programat conjuntament amb l'IME, i el seu atractiu principalment és la immersió lingüística i de coneixement cultural i social de la nostra ciutat, adreçat a un col·lectiu de nens i nenes d'altres països que han arribat molt recentment a la ciutat; en total hi ha participat uns 30 nens i nenes. Una altra activitat és el campus de bàsquet a la Penya del Joventut de Badalona que rep gent de tot l'estat, i que l'avantatge important és que poder tenir els entrenadors d'aquest club és una oportunitat única, no només de convivència sinó sobretot de poder comptar amb aquesta formació. Pel que fa al resum econòmic de l'Estiu Riu, l'Ajuntament se n'ha fet càrrec en un 38%, la resta correspon a les quotes que paguen els pares per les inscripcions, a l'aportació que fa el Consorci de Benestar Social a alguns dels nens i nenes que hi participen, i finalment l'aportació també d'alguns esponsors privats que hi ha volgut contribuir.
- L'altra gran activitat és el Nadal Diver. Aquest any s'han de destacar una sèrie de canvis. D'una banda el canvi d'ubicació, s'ha traslladat del Pavelló d'Esports al Pavelló Firal, ha estat un avantatge important no només per a poder disposar de més temps a l'hora de muntar i desmuntar, sinó sobretot per poder afectar el mínim possible el desenvolupament de l'activitat esportiva normal, i sobretot si tenim en compte la gran ocupació del Pavelló d'Esports que comporta el Nadal Diver, que altres anys implicava que molts dels clubs que hi estan entrenant no poguessin fer aquests entrenaments. Cal dir que el Nadal Diver d'aquest any s'hi ha introduït un plantejament metodològic diferent, la intenció era fer no només un parc d'atraccions com s'havia fet potser en altres anys, sinó donar-li un valor afegit, i que els nens i nenes que hi passen, que a més a més de divertir-se surtin amb alguna cosa més. Se li va donar aquest canvi de contingut i aquest any es va treballar especialment amb el que era un viatge a través de diferents països, diferents cultures i no només es tractava de passar per les atraccions sinó que hi hagués contacte entre els diferents nens i nenes, que fessin activitats conjuntament i que hi hagués un contacte entre els monitors i els nens i nenes. El canvi d'emplaçament també va permetre tenir més temps per muntar i va comportar poder fer aquesta decoració. D'altra banda, caldrà estudiar de cares al proper any, la possibilitat que aquests muntatges o decoració sigui aprofitada. Pel que fa al parc aquest any hi ha hagut la figura del director, que no existia fins ara sinó que era assumida pels treballadors de l'Àrea de joventut i això comportava una sèrie de problemes. Es va



decidir que aquest any hi hagués un director que coordinés tots els monitors, i que estigués contractat ja en el moment en què es gestava aquest parc, i pogués intervenir en el disseny d'aquest parc de Nadal. Ha estat una cosa molt positiva, no només a nivell tècnic sinó també dels monitors. El total de persones que han treballat al Nadal Diver, ha estat d'un director, set monitors de nivell A, que coordinaven les diferents activitats, quaranta-dos monitors de nivell B, que desenvolupaven cadascuna de les activitats o tallers i vuit ajudants. Pel que fa a infraestructures intentarem poder fer un muntatge que sigui aprofitable per anys posteriors. Volem seguir en aquesta línia, és veritat que potser els nanos més grans han trobat a faltar activitats més d'aventura, justament vam ser partidaris d'eliminar aquestes activitats més de risc, com per exemple la tirolina, per evitar possibles accidents, i es fan activitats per potenciar la relació entre nens. El Nadalet dintre del Nadal Diver, és el parc infantil adreçat als nens i nenes més petits, es va instal·lar al mateix lloc que anys anteriors, i la novetat va ser únicament afegir-hi una sala més de tallers, els altres anys no s'hi feien tallers només hi havia jocs. Els tallers es van valorar molt positivament, tant pels pares com pels participants. En aquest any 2004 hi haurem d'intervenir i fer una mica el tomb que ja hem fet en el Nadal Diver, per donar-li una mica el caire pedagògic. D'altra banda sí que hi va haver algunes queixes d'alguns pares perquè els parcs estaven en dos llocs diferents, i si tenien nens de diferents edats havien d'anar a dur-los a diferents llocs. Ja vam intentar de posar-ho tot al mateix lloc però no hi havia l'espai suficient i vam decidir mantenir un espai una mica més tranquil per als nens més petits. Pel que fa al pressupost, hi ha hagut un superàvit. La participació en el Nadal Diver ha estat de 3.310 nens i nenes; els dies de menys participació hi ha hagut 180 participants, i el dia de màxima afluència 480.

- Pel que fa a la resta d'activitats de l'àrea de Joventut, destacar el servei a entitats juvenils, la furgoneta que també està a disposició de les entitats, s'han signat també convenis amb diferents entitats de lleure, s'ha continuat organitzant les jornades de delegats amb l'IME. S'ha continuat treballant per l'educació en el lleure, en monitors i directors, en conveni amb Esplais de la Garrotxa i a través de l'Escola Oficial de formació en el lleure de Girona. Es va continuar el programa Garbuix i també es va posar en marxa l'espai del Núria. S'ha continuat també amb la col·laboració amb la Taula d'estudiants, encarregada d'organitzar la festa de Sant Tomas d'Aquino. I finalment el servei d'atenció al públic que es segueix desenvolupant des de l'oficina de l'Àrea de Joventut.

Obert el debat, intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, que expressa en primer lloc que els que estan políticament sols com a grup municipal de vegades no poden estar al corrent de tot. Però en aquests casos, quan no es pot arribar a tot arreu, el que si val a dir és que busqués l'opinió pública i se sap que passa a cada lloc, i s'ha de dir que en el cas de Joventut l'opinió pública és molt favorable. Sempre hi ha coses com la tirolina, però són clàssics que funcionen bé. En el telecentre suposo que hi ha algú que vigili una mica. Però a grans trets he de dir que aquest servei funciona molt bé.

Tot seguit intervé el Sr. Josep Berga agraint a l'equip de govern la idea de dur les memòries anuals de les diferents àrees de l'Ajuntament al Ple, que sobretot en aquests organismes permet un millor seguiment de la política municipal, i penso que caldria estendre aquesta tàctica a totes les àrees de l'Ajuntament, sempre procurant no presentar més de dues memòries en un mateix ple. Sobre la memòria que avui ens ha presentat el Sr. Monturiol, farem un comentari sobre els quatre apartats:

- Nadal Diver i Estiu Riu, poca cosa tenim a dir-hi, es tracta d'activitats plenament consolidades, que la població d'Olot ja reconeix com imprescindibles, i que any rera any el que hem d'anar fent és intentar millorar o adaptar-les als nous temps; en aquest sentit felicitats pels casals de barri, que d'alguna manera és una adaptació d'aquest Estiu Riu a la situació que es dona a la ciutat, infants i joves que vénen i que necessiten



una immersió lingüística immediata. Sobre l'Estiu Riu, en tot cas dir que és una activitat molt ben consolidada, que la participació ha estat alta, fins i tot s'ha incrementat la qual cosa permet pensar que l'acceptació és bona. L'orientació pedagògica ens sembla bé, i fins i tot el pressupost. La valoració en conjunt és positiva. Sobre el Nadal Diver, més o menys el mateix; és la tretzena edició, ja hi ha molta experiència. El canvi d'emplaçament ha funcionat prou bé tot i que hi ha hagut pares que han tingut algun problema si tenien nens al Nadalet i nens al Nadal Diver; però ha estat una dificultat fàcilment superada perquè tampoc no hi ha cap gran distància, i sobretot ens ha agradat molt el plantejament que s'ha fet; s'ajusta a l'objectiu de fer activitats amb un component formatiu. Canviar aquest format de parc temàtic que tenia el Nadal Diver pels valors de la interculturalitat és una bona idea; i d'altres anys hi poden haver altres idees i hi poden haver moltes propostes que poden prosperar en el futur. I és veritat que als que menys els ha agradat és als infants i joves, però reconec que tenim la responsabilitat com a Ajuntament de fer una feina pedagògica i de transmissió de valors sempre que podem, i aprofitar el màxim les oportunitats possibles.

- L'activitat del Núria és nova, es va inaugurar a l'abril del 2003 i les xifres que han presentat parlen per si soles, mostren clarament la vitalitat del centre, i en l'annex de la memòria s'hi recull la relació d'activitats que són moltíssimes. L'atractiu d'aquestes activitats que a més són un servei cultural a la ciutat, perquè moltes de les activitats que s'hi fan són de tot el conjunt de la població. El servei del telecentre s'ha complementat bé amb el tema del Consell Comarcal de la Garrotxa, que segons tinc entès només atenen joves a partir de 16 anys, en canvi al Núria hi poden anar els menors de 16 anys, però en tot cas dos centres tan similars i tan a prop està bé que hi hagi hagut aquesta capacitat de complementar-se. I bé, el Núria endavant, enhorabona i per molts anys vagi rutllant tan bé.
- Aspectes negatius d'aquesta memòria, ha quedat una mica la sensació que s'ha fet un fregit de tres o quatre coses, però penso que no resumeix el que hauria de ser la memòria de les activitats que s'han fet aquest any. En primer lloc hi trobo a faltar un marc de referència teòric, semblant al que hi ha en altres àrees, semblant al Pla de Cultura, o al Pla d'Ordenació Urbanística, que això ja és una cosa molt més gran, però a Olot hi ha un Pla de Joventut i ningú sap què diu el Pla de Joventut, cal un esforç de pedagogia per part del regidor, i segurament a partir d'aquest Pla podria ser possible que moltes de les accions que l'Ajuntament ha tirat endavant dirigides als joves haguessin quedat recollides en aquesta memòria; això ho hem trobat a faltar, semblaria a través d'aquesta memòria que no es treballin temes com l'habitatge, les polítiques d'accés al món del treball, incentius per tal que els joves no abandonin la ciutat... i si tot això no s'explica pot semblar que no es fa quan sí que es fa, sobretot els joves que són molt crítics amb la política, hem de mirar que tinguin la sensació que ens preocupem d'ells. Per tant penso que en un futur aquesta memòria es podria fer molt més bé, i penso que la incorporació d'un administratiu farà més fàcil de tirar endavant aquesta feina.
- Per últim voldria fer una reflexió lineal amb la resta de regidors, referent a què el Sr. Monturiol com a regidor de Joventut té un repte molt important amb la ciutat, temes de convivència i cohesió social que són un futur important, que ens cal ja en aquesta legislatura i en la que ve, i també referent una mica, si analitzem el que són les xifres de la immigració vinguda aquí a Olot, tot repassant-ho ha augmentat progressivament. Si el punt de partida és el 92, veiem que aquests joves fins ara han estat nens, però a partir d'ara entren en l'adolescència, una etapa difícil, i tenim un repte de cohesió social molt important en els anys que vénen, i per tant tots els recursos que des de joventut creguin que fan falta, tindran tot el nostre suport; el tema de la joventut s'hauria de tractar d'una manera especial. Caldrà estar-hi atents.

Tot seguit intervé el portaveu del grup municipal ERC, Sr. Joan Torres, dient que el seu grup i ell com a regidor de l'IME, han col·laborat en aquestes activitats que comparteixen



amb Joventut i Esports: el casal "Xivarri", la diada dels delegats, que també està funcionant molt bé, i la festa de Sant Tomàs. I pel que fa a la resta, reconèixer també l'èxit que està tenint aquest espai jove, el Núria, un èxit que supera les previsions i les esperances que hi havia dipositades en aquest nou servei. Pel que fa al Pavelló d'Esports tots sabem que és un dels equipaments més utilitzats de la ciutat, ens sembla que per això mateix caldria una relació amb els clubs que fos el millor possible.

El Sr. Monturiol, responent a les diferents intervencions, agraeix primer de tot als representants dels tres grups municipals que han intervingut, la valoració molt positiva que han fet de les activitats del Departament de Joventut.

- Al Sr. Trincheria el convidem qualsevol dia al Núria per poder-li ensenyar tots els serveis que hi ha en funcionament i les activitats que s'estan fent en aquests moments. Ens havíem oblidat de dir que el total d'usuaris que han passat pel Núria, per les diferents activitats i serveis, des de l'abril fins al desembre, són 14.930. Pel que fa al tema del bar de l'espai jove, evidentment està prohibit de servir alcohol, i apart d'això l'alcohol no està mai a la vista. En les activitats que siguin adults, les begudes sense alcohol s'incentiven. I pel que fa al telecentre, per descomptat quan hi ha menors d'edat, hi ha dos monitors que són els que vigilen quins llocs s'estan visitant, per controlar que no entrin en pàgines no aptes per a menors, i a part d'això mirar que no hi hagi un abús de connexió a Internet.
- Pel que fa al Sr. Berga agrair-li la seva valoració positiva, especialment destacant una mica aquest contingut pedagògic que hem volgut donar a l'Estiu Riu i també sobretot al Nadal Diver. Estic absolutament d'acord amb vostè amb el que deia també el Sr. Torres referent a la necessitat de la integració dels nens que s'han d'incorporar a l'escola al setembre, i que la immersió lingüística accelerada d'estiu ajuda moltíssim. Comentar també el tema dels pares que s'havien queixat de portar els nanos a dos llocs, és veritat també ho he esmentat, i sí que és veritat que vam veure que en no trobar un espai proper tampoc no hi havia tanta distància. Pel que fa al Núria, sí que hem de destacar aquestes activitats adreçades a la segona joventut; cada vegada s'ha estirat més el que es considera joventut i ara ja està als 35 anys, tot i que és veritat que en aquesta franja d'edat hi ha diferents prioritats.
- Pel que fa al telecentre però de tota manera quan hi ha força ordinadors treballant, només coincideix el dimecres, dijous i divendres i dissabte a la tarda. A més a més coincideix el dimecres i els divendres quan no tenen classe els instituts.
- Pel que fa a la memòria, vostè deia una mica que no resumeix el que és tota la política de joventut. I és cert, però també és cert que com he dit, fins ara no s'havia fet mai una memòria, que en el moment que s'edita la memòria, després d'estiu, ja serà setembre o octubre, i també és cert que com deia, la reducció de personal ha fet difícil organitzar i coordinar totes aquestes activitats i fer una memòria com cal, que sens dubte intentarem fer-la aquest 2004. I per descomptat cal recollir moltes altres coses que es van fer adreçades a joves, i no només des de l'àrea de Joventut, sinó des d'altres regidories o en col·laboració amb altres regidories.
- Destacar també com a molt important la intervenció sobretot del què deiem de temes d'integració especialment de fills de població nouvinguda; en població infantil ens estem apropant ja al 20% i a més a més la línia és ascendent, per tant la selectivitat d'aquest tipus des de qualsevol de les regidories sens dubte es continuarà potenciant. Dir que algunes d'aquestes activitats han estat l'Estiu Riu, el Nadal Diver sobretot pel contingut d'interculturalitat, també un grup d'esplai d'intervenció directament adreçat a aquesta població, l'espai jove del Núria com deia el Sr. Torres també és una part importantíssima de cares als nouvinguts, i pel que fa a la distribució de poder utilitzar el telecentre si que continuarem donant aquesta opció, almenys aquests quatre dies a la setmana. I l'altra activitat que justament demà passat es clou i que segurament es tornarà a engegar dintre l'hivern és l'Olot de colors, que també penso que ha ofert un ventall important de diferents cultures adreçat a gent de tota la ciutat, i a més a més el





que hem previst per part dels diferents col·lectius als quals s'han adreçat les edicions veuen molt positivament que l'Ajuntament tingui la voluntat de crear un vincle de relació en el qual poguessin començar a relacionar-se i conèixer-se. La idea segurament serà continuar-ho i coordinar-ho amb altres regidories.

- Repeteixo que el compromís nostre per al 2004 és d'incloure, la filosofia del pla de joventut, les línies d'intervenció i la valoració d'aquests temes.

#### **NÚM. 14.- DONAR COMPTE APROVACIÓ CONVENI PER A LA CREACIÓ D'OFICINES D'ESCOLARITZACIÓ**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa de Serveis a les persones**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Donar compte de l'acord prè en la Junta de Govern Local de data 24 de març, d'aprovació del conveni entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot per a la creació de les Oficines Municipals d'Escolarització; segons còpia que figura a l'expedient.

El Sr. Joan Torres presenta la proposta explicant els antecedents del conveni, explica que després de la possessió del nou cap de la Generalitat de Catalunya, s'expressa la voluntat de posar en funcionament amb caire experimental d'una xarxa d'oficines municipals d'escolarització. Des d'aquest moment, des de l'IME, i per part de l'equip de govern ens oferim des d'Olot a formar part d'aquesta xarxa, ens posem al servei del Departament. Per tant se'ns convida a una primera reunió el mes de març a Barcelona, hi assistim el regidor i un tècnic de l'IME; el 24 de març s'aprova el conveni per junta de govern, i ara es ratifica en el Ple perquè és un tema de ciutat, que crec que hem de seguir tots. A principis de març són ells qui venen aquí a Olot a l'IME, es convida a una reunió a tots els directors de primària i de secundària dels centres públics i concertats de la ciutat, i es planteja com crear l'oficina municipal d'escolarització a l'IME; a nivell de tècnics i també de tots els centres educatius de la ciutat. També ens expliquen el programa informàtic. I el 14 d'abril finalment es fa un acte de protocol a Barcelona, consistint en la signatura d'aquest conveni entre els municipis i la conselleria del Departament d'Ensenyament. Així és com ha anat aquest tema, vull dir que es va engegar ja el període d'inscripcions. Pel que fa al contingut del conveni es basa en el principi d'autoresponsabilitat i de cooperació entre les administracions, i per tant aquesta oficina es planteja com una eina de col·laboració. Els objectius són garantir la informació a totes les famílies que desitgin escolaritzar els seus fills, també exercir un control per garantir que tot el procés es fa amb transparència legal, i garantir la cohesió social amb una distribució equitativa. Els avantatges serien que l'alcalde té més capacitat de decisió en una àrea, la realitat escolar de la nostra comarca, de la que tenim més coneixement que el Departament d'Ensenyament; també hi ha avantatges econòmics, es fa una aportació econòmica que s'utilitzaran per contractar un auxiliar administratiu i es comprarà equipament informàtic, un portàtil perquè aquesta persona no hagi de dependre dels ordinadors de l'IME que utilitzen els altres tècnics. La voluntat d'engegar tot això és per evitar el tema que hi hagi escoles que acabin convertint-se una mica en ghettos i per tant que es redueixi la marginació social. Aquest és un tema que afortunadament a Olot, tenim experiència i tots ens hem de felicitar, però està bé que aquesta voluntat s'estengui a tots els municipis.

#### **Num. 15.- PRECS I PREGUNTES**

Intervé en primer lloc el Sr. Joaquim de Trinchera, formulant la següent pregunta:





CIRCULACIÓ.- Sé que l'altre dia va venir el Sr. Nadal però no vaig poder assistir a la reunió, i com vostès saben havia presentat una moció sobre els problemes que hi ha de circulació, sobretot a les hores puntes d'entrada i sortida de la feina; els agrairia si poguessin donar una explicació als grups del que van decidir amb el Sr. Nadal i el programa d'actuació.

Respon el Sr. Alcalde que es recull la seva petició, i una estona amb tota tranquil·litat ho poden comentar.

Tot seguit intervé el Sr. Obrador, formulant dos prec:

RIU.- El riu té un estat lamentable, i s'hauria de mirar que estigués més net.

Respon el Sr. Albesa que en el tema del riu hi ha dues qüestions, una de caràcter estructural i una de més cojuntural. La cojuntural és que quan hi ha plogudes i el riu puja o baixa de nivell, el riu acaba arrossegant bosses o deixalles i quan baixa es queden dipositades a la vorera. Probablement el riu no el tindrem mai net fins que no tinguem clar el tema del col·lector i dels sobreeixidors. Vostès saben que des del pont de Sant Roc al pont de Ferro els col·lectors que vénen de la Vall d'en Bas i de Les Preses, que a la que cauen quatre gotes ja estan a tope, el sobreeixidor de Sant Roc ja va directament al riu, i si això s'hi suma el fet que el riu pot arrossegar... podem demanar que es facin neteges periòdiques al riu, que ja es fan, per temes de seguretat. Però aquestes més de la brutícia simplement les podem eliminar solucionant aquest tema, amb un col·lector general diferent del que tenim ara.

El Sr. Obrador diu que aquest és un tema que ja ve d'abans de les pluges, i que dura molts dies. És molt difícil d'arreglar però dona mala imatge.

HOSPITAL.- Em sembla que d'aquí a unes setmanes tindrem la visita de la Consellera de Sanitat i voldríem demanar-li al Sr. Alcalde si pot passar-li una sèrie de temes; hi ha un tema del què ja vaig parlar que és el problema del nostre hospital per cobrir places vacants d'especialistes, que és un tema que afecta al nostre i a molts altres hospitals, caldria fer una anàlisi de per què això passa, una de les causes és que Olot és lluny, l'altre és que no gastem grans pressupostos en medicina. I un altre punt que crec que és molt injust és que els metges que estan treballant aquí a Olot no obtenen cap punt per poder anar a cap altra plaça d'un altre hospital, i això crec que aparta molts metges que fa que no vulguin venir a la nostra ciutat. També hi ha una altra cosa que és un contrasentit, que hi ha una gran quantitat molt gran de metges que estan treballant en uns treballs de misèria. Per això el prec que avui faig a l'Alcalde perquè el traslladi a la consellera és que seria urgent treballar per poder tenir una Facultat de Medicina a la UdG, l'altre és que els metges que estan treballant a hospitals de la XUP tinguin el mateix tracte que els metges que estan a l'INSALUD, i finalment el sistema actual és obsolet i hi ha problemes per cobrir places d'especialista i cal que es triï un mètode que i el que seria molt important és que aquestes places fossin formats en un hospital universitari, i el més proper és el de l'Hospital de Girona; però que la plaça vagi donada a un hospital de la XUP i que l'últim any MIR es passi a un hospital de la XUP. Jo crec que amb això es podria donar un tomb a un tema que és difícil; perquè de metges n'hi ha, el que passa és que s'ha de fer un canvi important i el canvi important és que s'obtinguin punts per al currículum, una Facultat de medicina i aleshores que hi hagi places MIR dirigides a places de XUP.

Respon el Sr. Alcalde que la Consellera havia de venir dimecres vinent però finalment la vinguda s'ha posposat pel dia 17 de maig, amb el mateix programa que serà una trobada al migdia amb tots els alcaldes de la comarca, una visita dels centres del CAP i l'Hospital, i finalment signar el *Pacte per a la salut a Olot i la comarca de la Garrotxa*, que pretén ser un inici ja molt més formal del camí que ens ha de dur a la constitució de la Corporació per a la salut de la nostra comarca; de cara a coordinar un conjunt de serveis sanitaris de zona i iniciar tot el procés, de construcció d'un nou hospital. Aquest és el programa, no sé si hi haurà temps de dir-li aquest llistat de coses, veig que a més a més de la Consellera hauria



de venir la Ministra, perquè molts d'aquests temes són temes d'estat. També serà bo portar-ho als diferents representants parlamentaris que els que estem aquí tenim, perquè són temes que tant el Parlament de Catalunya com sobretot del Congrés de Diputats. Vostè sap que el tema dels MIR és un tema absolutament complex. Ahir vaig estar reunit amb els gerents dels hospitals de Calella, Blanes, Palamòs, Figueres i Olot, i aquest va ser també un dels temes de què es va parlar; a veure com el conjunt d'hospitals de les comarques de Girona podem anar afrontant els reptes que cadascun d'ells té, però que en molts casos coincideixen. En tot cas en prenc nota, i aprofitarem el dia que vingui la consellera, per a més a més de tot el projecte que tenim poder-li plantejar tots aquests temes.

Tot seguit intervé la Sra. Fina Puig, que planteja el següent tema:

NETEJA NÚRIA.- Sé que hi ha falta de neteja al local Núria, dia sí i dia també hi ha gots, llaunes i altres coses, i es veu la necessitat de netejar-ho. Seria bo que els particulars netegin les voreres, una pràctica és que és netegi i una pràctica pedagògica és que s'ensenyi a netejar.

Respon el Sr. Monturiol que ja els havia arribat aquesta queixa i que ja ho volien revisar perquè hi assisteixen molts joves, i aquests joves també mengen pipes; i la brutícia és un tema sobretot de les pipes. Llavors hem intervingut en dos sentits: d'una banda durant el dia hi ha l'associació que es fa càrrec del bar i vam tenir una reunió de coordinació amb els responsables del bar i un dels temes que vam incidir és que cada dia havien de fer la neteja d'aquesta zona. Els divendres que fem les reunions es va insistir també en aquest tema i s'està intervenint en dos sentits.

A continuació intervé el Sr. Eudald Morera:

PLANIFICACIÓ SERVEI.- Volia demanar quins criteris es fan servir a l'hora de fer una pavimentació en els carrers de la ciutat, a l'hora de tallar el trànsit, per la carretera de la Deu, o als carrers de Mas Bernat, no sé si hi ha algun criteri. Això ho volíem fer extensiu al tema de la pavimentació però també al tema de les podes, sorgia la reivindicació d'una part de veïns dels carrers on hi havia hagut aquella tala, i per tant a veure si hi ha una planificació en pavimentació, poda, o altres serveis? I en tot cas proposaríem que hi hagués una planificació a mig i a llarg termini.

Respon el Sr. Albesa que en la pavimentació sí que vam fer un programa quadriannual i ara estem estudiant un programa de tres o quatre anys, de la pavimentació de 2005 a 2007, això ho estan elaborant els serveis tècnics a partir d'un estudi inicial de l'estat en què estan els serveis. N'hi ha que cal arrencar els paviments i d'altres que amb una capa superficial està resolt, i això sí que es continuarà fent. Això abans d'un mes segurament estarà aprovat per Junta de Govern perquè el document tècnic està fet, falta valorar-ho i posar dates, en tot cas quan el tinguem podem comentar-lo. També ens interessa que els diferents barris sapiguem quina és la programació que hi ha. Pel que fa a la poda, també es fa igual. Pel que fa als serveis d'il·luminació, que és un dèficit pendent sobretot pel que fa al manteniment, és un tema complex perquè hi ha un parc de lluminàries molt envellit. Estem estudiant fins i tot quin hauria de ser el mecanisme, si un servei propi o un servei extern; igualment en el tema del clavegueram. Sí que es fa i en aquests temes quan hi hagi la proposta també es farà.

Afegeix el Sr. Morera que el pintat es podria fer a més curt termini.

Respon el Sr. Albesa que un cop s'ha fet l'asfaltat d'un carrer s'ha de fer de seguida el pintat, i apart del pintat original que ja el fa la Brigada en aquestes noves pavimentacions haurien d'anar acompanyades d'un bon pintat perquè és més clar per a l'usuari.

ESCULTURA.- En un ple anterior, ja fa una colla de dies, es va demanar que es netegés aquella escultura del quadre, i volíem preguntar què ens ha costat, no pas per saber el què



ha costat sinó per pensar que el que ha costat val la pena perquè la imatge que dona ara respecte de la que donava no té res a veure. Són aquestes coses de detalls que caldria tenir en compte.

El Sr. Romero en primer lloc agraeix al Sr. Morera l'observació que va fer el seu grup, que va demanar fer l'actuació, i després que el que es va emplear allà va ser a canvi de deixar pintar a la via pública; les feines de vegades es compensen i no tenen un cost.

Afegeix l'Alcalde que de qualsevol manera el cost es podrà saber.

Respon el Sr. Morera que no es tractava tant del valor econòmic.

El Sr. Alcalde manifesta que contràriament al que la majoria de la gent pensava, no s'ha pintat, sinó que simplement s'ha netejat amb les mangueres a pressió de la Brigada.

CARTELLS I BANDEROLES.- A l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat vam aprovar una quantitat de 46.033 € en concepte de banderoles, és a dir gairebé vuit milions de pessetes, i no sé ben bé quin tipus de banderoles són. Però no és aquest el motiu de la pregunta sinó el fet que darrerament en el marc de l'*Olot, temps de paraules* hem vist banderoles a Girona i a d'altres poblacions, que està bé la promoció que fem a fora, però possiblement vendre l'*Olot temps de paraules* no és el millor producte, en canvi hi ha altres manifestacions que sí tenen un contingut més directe i que són activitats més concretes. Per tant penso que en les banderoles cal preveure-les i planificar-les.

També dir que les que s'han penjat, per exemple al carrer Bisbe Guillamet, estan penjades als fanals aquells tan alts i les banderoles són tan petites, que t'hi has de fixar molt i ni fixant-hi ho veus, per tant és una despesa malaguanyada que podríem reutilitzar per altres qüestions. No sabem si a Girona, Figueres o Banyoles pel fet de nosaltres anar a penjar banderoles allà poden venir ells a penjar banderoles aquí. I si realment hi ha algun tipus de conveni i com funciona aquest tema.

Respon la Sra. Ortigosa que tant les banderoles com les pancartes que s'han estat veient a Olot i altres ciutats formen part d'una campanya anual, aquestes campanyes van poder ser subvencionades pel Departament de Treball en un 75%, per tant el cost per a l'Ajuntament ha estat d'un 25%. El que hi havia en els pressupostos era tant pancartes com banderoles, com portades i contraportades a diferents mitjans de premsa; i és per a tot un exercici, tant per al 2003 com per al 2004. De 2003 es van fer les banderoles de campanya de Nadal dels comerços, i les campanyes de rebaixes, i les pancartes de la Fira de l'Embotit, i hi ha tota una programació de cara al 2004, que són les pancartes de fires bàsicament, pancartes d'actes que no tenen una periodicitat mensual, i altres actes de cultura que tenen una periodicitat com poden ser l'*Olot temps de paraules*, els actes del *Cornamusam*, la *Cua del Drac*, els *30 dies de gravat* i la *Mostra de Pessebres*. Aquesta campanya tenia dos objectius bàsicament: comunicar als ciutadans olotins els actes que estava fent la seva ciutat, i potenciar que les ciutats més properes a Olot coneguessin la programació. Per tant donar una imatge d'Olot amb una qualitat cultural; la imatge que es vol donar la nostra ciutat és una imatge que pugui ser interessant. Pel que fa a l'*Olot temps de paraules* crec que és important poder relacionar el nom d'Olot amb unes activitats literàries que són molt més que no pas unes conferències. No hi ha convenis amb altres ciutats, hi ha autoritzacions, hi ha ciutats que ens han autoritzat poder penjar banderoles, no hi ha cànon, totes les utilitzacions són gratuïtes. I les banderoles sí que es veuen però de tota la programació aquestes pancartes es revisaran, i també hi ha part de la campanya que són llegendes que es penjaran a diversos llocs de la ciutat. Si volen consultar tota aquesta campanya hi ha un calendari.

Afegeix el Sr. Alcalde que les pancartes i banderoles són reutilitzables, perquè no diu el dia, i per tant l'any que ve es poden tornar a utilitzar. Per tant s'aprofiten al màxim els recursos.

PIPICANS.- En els que hi ha actualment instal·lats no hi ha bosses. La voluntat és de seguir amb la política dels pipicans als parcs i jardins? Penso que ja que els tenim valdria la pena dotar-los d'algun pressupost i mantenir-los.



Respon el Sr. Bach que el tema de les bosses ha estat un fracàs, també la mala ubicació, i aquest tema depèn de l'Àrea de Medi Ambient, que tenim una mica censat el lloc on hi ha més deixalles de gos, i fins i tot pensem que moltes vegades els gossos ja no arriben als pipicans, i en el que confio és que a través de la campanya de civisme que la regidora Maria Costa portarà a terme i que les altres regidories també hi participarem de manera activa, podem canviar una mica la mentalitat i intentar que la gent sigui més civica; i que la gent que tingui gossos a més de dur-los lligats i tenir-los censats, que també aprenguin a recollir les deixalles del seu gos.

OBRES PLAÇA CLARÀ.- Començaran aviat? Quina és la previsió de la data d'inici? És una necessitat i una urgència.

Respon el Sr. Albesa que aquesta és una actuació que van prioritzar com a prioritat 1 en el Pla d'Obres i Serveis, i en el moment que surti el Pla d'Obres i Serveis sortiria com una aprovació inicial, primer de tot tenim el projecte aprovat, i esperem que les previsions que tenim tots plegats es confirmin o millorin, i que es porti a licitació de seguida.

CA N'ELIES.- El tema el coneixem i malgrat ser una d'aquelles coses que no n'hem fet cap urgència s'hauria arribat a l'enderroc final de Ca n'Elies. Una de les coses que sempre han estat contràries i molt difícils i llargues, però ara veuen la llum i comencem a demanar la situació de la plaça i que l'ordenació d'aquest entorn es faci el més ràpid possible.

Respon el Sr. Albesa que hi ha l'acord de la declaració de ruïna, s'ha instat a fer l'obra, si no la fan, que no la faran, llavors hi ha l'execució subsidiària. Ha estat molt de temps això abandonat, ara hem fet el procés que ha arribat al final, donarem els terminis i si no ho fan ho farem nosaltres i els hi passarem el càrrec.

CARTELLERES.- La regidora Maria Costa ens havia proposat que valoréssim les cartelleres que s'havien posat al Pavelló Firal. Ho hem estat estudiant i dels tres models no n'hi ha cap segons el nostre punt de vista, que reuneixi les característiques que necessita la ciutat en quant a aquest moble que és necessari. Si ens haguéssim d'inclinar per un segurament el model 2 que és més planer i més alt, amb algunes modificacions, reduint un xic l'alçada, i està bé que a la capçalera inclogui el nom de la ciutat d'Olot i de l'ajuntament.

GRUPS MUNICIPALS.- Voldria fer un prec; és cert que els grups municipals ens sentim partíceps d'aquest Ajuntament, i també és cert que el sentit de la feina que fan és important que la conegui la ciutadania, i un dels mitjans per fer-ho és a través d'aquest ple i també es pot fer a través de la ràdio cada dilluns alternativament els grups municipals en la mitja hora o vint minuts que tenim a *L'Ajuntament informa*. Aprofitant i pensant que a més també hi ha *La Comarca o Olot Televisió*, i aprofitant que aquest Ajuntament està col·laborant, pensem que també seria un encert que s'estudiés la possibilitat que alternativament d'una forma repartida entre els diferents grups municipals, tinguéssim una presència, un *Ajuntament informa a Olot Televisió*. Penso que seria una manera de poder fer arribar les inquietuds i les idees a la ciutadania.

Respon l'Alcalde que recull el comentari per traslladar-lo al Consell d'Administració d'Olot Televisió, per part nostra cap problema, veurem si ells normalment fan aquestes barreges de programació amb un cert temps, i que quan facin la documentació hi puguin introduir algun programa de participació dels grups municipals com el que s'està fent a Ràdio Olot.

ENSENYAMENT.- Vostè ha fet gestions per dur alguns estudis universitaris a Olot de medi ambient. També en aquestes dates ha sortit que a l'Ajuntament de Banyoles havia firmat un conveni, sembla ser amb la UdG, i ja se'ls han cedit les instal·lacions per poder fer aquests estudis de medi ambient. A veure si ens en pot informar.

Respon el Sr. Alcalde que va venir conjuntament amb el president del Consell Comarcal el president de la UNED, i vam signar el conveni entre els responsables de la UNED a Girona, i coneixent a com s'havia arribat que la UNED iniciava carreres mitjanes de medi ambient,



el que vam demanar és que com a UNED s'oferís de cares al curs vinent aquest tipus d'estudi. Tenim 170 o 180 alumnes a la UNED i podrien tenir aquests estudis, pensant en la comarca i fins i tot més enllà de comarca; com que en la UNED hi ha activitats presencials ve gent del Ripollès, per exemple. De cara al curs vinent ens han d'enviar una mica les condicions perquè necessiten un laboratori. Per tant és una petició que veurem si arriba a bon fi.

SENYALITZACIÓ.- Quan els turistes arriben a davant de Sant Esteve procedents de Sant Rafel o del Cor de Maria, i no han trobat en aquest cas el rètol de l'Oficina de Turisme, la veritat és que es troben força perduts. Potser per allà s'hi podria posar alguna informació, i com a mínim una informació que digues on és l'Oficina de Turisme.

Respon la Sra. Ortigosa que s'està intentant millorar tot el tema de la senyalització viària i amb cotxe, s'insisteix molt en el tema dels establiments hotelers, i també en la senyalització de la gent que va a peu.

TRÀNSIT.- En el Vial Sant Jordi quan anem en direcció cap a les Preses, que passem per sota el pont de Bonavista, hi ha un senyal abans del pont que diu a la rotonda, per un cantó enllaç cap a Vic, i dóna la sensació, quan ets un forani, que el que trobaras és una rotonda, passes el pont i el que es troben són tres carrils i dos senyals de trànsit, entre el de l'esquerra i el del mig un prohibit passar i entre el de la dreta i el del mig un que diu "totes direccions". Si agafem el de "totes direccions" es tornen a trobar a dins d'Olot. I s'hauria de mirar si es soluciona.

Respon el Sr. Albesa que és difícil posar la senyalització perquè depèn de com s'orienta.

JARDINERIA.- És un tema d'imatge; hi ha força costum a la ciutat d'Olot de tenir flors als jardins, i aquesta vegada ens estem quedant sense flors, em sembla que els estan posant aquests dies.

Respon el Sr. Bach que la regidoria de Medi Ambient ha de tenir uns objectius, apart de la imatge global de la jardineria o de la imatge general que es vol donar de la botànica també té la missió de fer una planificació, potser molt més acurada del que seria el manteniment de la jardineria, i per tant el tema de la poda és un element cabdal i espero que abans de final d'any es pugui dur a terme. D'alguna manera els criteris de la poda, de l'educació i del manteniment de l'ajardinament també es vol treballar amb les noves tecnologies perquè es pugui preveure fins i tot els costos que poden representar les diferents podes de cada any; ens agradaria també poder saber els costos que poden representar el manteniment de la jardineria a Olot. Abans de començar les podes hi havia tot un pla. En el tema de la jardineria no tinc el detall de si les flors s'han plantat més tard, no me n'he adonat, però sí que no hi ha hagut cap canvi en els criteris per tant ja m'assabentaré del fet que ha provocat aquest endarreriment.

Afegeix el Sr. Bach, que com ja va dir en un ple anterior, en principi la Brigada tenia un pla de poda, que tenen uns criteris.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les deu del vespre, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU  
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA



Ajuntament d'Olot