

**ACTA NÚM. 2**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA**  
**11 DE GENER DE 2018**

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 11 de gener de 2018, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach i Montserrat Torras i Surroca.**

També assisteix com a regidor delegat expressament convidat per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, el Sr. **Josep M. Coma i Punset.**

Hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, els Srs. **Josep Guix Feixas, Anna Descals Tresserras, Xavier Garcia Zabal.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. Jordi Salvador Culi.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

**1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada –un quart de nou del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

**2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde en primer lloc agraeix al Primer Tinent d'Alcalde, Josep Berga el fet d'haver-lo substituït els dies que ha estat de vacances, fora de la ciutat, concretament, del 30 de desembre al 4 de gener.

I seguidament, comenta els ACTES i REUNIONS a les quals ha assistit des de la celebració de la darrera Junta de Govern, celebrada el dia 4 de gener :

- el dia 5 de gener, vigília de Reis, va anar a esperar Ses Majestats els Reis de l'Orient a les escales de Sant Esteve, on hi havia els seus trons, a causa de les obres de remodelació del Firal i a fer-los entrega de les claus de la ciutat.

- el dia 6 de gener va seguir la retransmissió del programa televisiu monogràfic sobre patinatge artístic que TV3 havia gravat a la nostra ciutat, un cap de setmana del mes de novembre.

- i finalment, avui dijous es desplaçarà a Alella per assistir a una jornada de reflexió i debat de l'AMI (Associació de Municipis per a la Independència).

**3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN**

## **ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

## **CONTRACTACIÓ. SERVEIS**

### **4.1. - SERVEIS D'ORIENTACIÓ JURÍDICA SOJ AL MUNICIPI D'OLOT**

Núm. de referència : X2017030824

Per Decret de l'Alcaldia de data 22 de desembre de 2017 es va aprovar i disposar el pagament de la factura núm. 263/2017 a favor del Col·legi d'Advocats de Girona corresponent a la prestació dels serveis d'orientació jurídica SOJ al Municipi d'Olot per un import de 4.472,16 € (IVA inclòs).

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000419 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**CONVALIDAR** el Decret de l'Alcaldia de data 22 de desembre de 2017 d'aprovació, disposició i pagament de la factura núm. 263/2017 amb càrrec a la partida núm. 17.130.920.226040 "defensa jurídica"; corresponent a la prestació del serveis d'orientació jurídica SOJ al Municipi d'Olot durant l'any 2017 i a favor del COL·LEGI D'ADVOCATS DE GIRONA.

S'aprova per unanimitat.

### **4.2. - SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL MIG**

Núm. de referència : X2018000672

Vista la necessitat de contractar els serveis de direcció i coordinació de seguretat i salut per a la reurbanització de la plaça del Mig d'Olot, s'ha sol·licitat pressupost a l'arquitecte senyor Daniel Mallarach i Macias.

Vist el pressupost d'import 6.151,14€, IVA exclòs, presentat per l'arquitecte senyor Daniel Mallarach Macias.

De conformitat amb el disposat a l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

De conformitat amb el *conveni per a l'execució de les obres a la plaça del Mig d'Olot*, signat entre l'Ajuntament d'Olot i la Comunitat de propietaris de la plaça del Mig, aprovat pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 19 de desembre de 2017.

Vistes les competències que la disposició addicional segona del TRLCSP atorga a l'Alcaldia i de conformitat d'acord amb el decret de l'Alcaldia, de data 26 de juny de 2015, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012018000003 i antecedents corresponents, **la**

**regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** ADJUDICAR, en aplicació dels articles 111 en relació amb el 138 del TRLCSP, a favor del senyor **DANIEL MALLARACH I MACIAS, amb DNI. 77899792B**, el contracte menor de serveis per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a la reurbanització de la Plaça del Mig d'Olot, pel preu de set mil quatre-cents quaranta-dos euros amb vuitanta-vuit cèntims (7.442,88 €). IVA inclòs.

**Segon.-** Aprovar i disposar la despesa de Base: **SIS MIL CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (6.151,14 €)+ IVA: MIL DOS-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (1.291,74 €)**. Es pagarà amb càrrec a la partida núm. 18.140.1532.61907 "renovació paviment de la plaça del Mig" del pressupost municipal. D'acord amb el disposat en el pacte quart del conveni aprovat en sessió plenària de 19 de desembre de 2017.

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	18140 1532 61907	7442.88	RENOVACIO PAVIMENT PL. DEL MIG	100	001	001	001	000	000

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'adjudicatari.

**Quart.-** DANIEL MALLARACH MACIAS adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012018000003.

S'aprova per unanimitat.

### **5.1. - APROVAR ORDENACIONS DE DESPESES**

Núm. de referència : X2018000754

En relació a l'expedient CPG22018000001 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex. Núm. 17/051 per un import total de 321.172,13 euros, segons preveu la base d'execució 7<sup>a</sup> del pressupost de 2017 aprovada per l'Ajuntament Ple, en la sessió d'aprovació del pressupost general de la corporació per a 2017.

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	321172.13	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **5.2. - APROVAR APORTACIONS ANY 2018**

Núm. de referència : X2018000791

En relació a l'expedient CPG22018000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació adjunta d'aportacions per a l'any 2018 per un import total de 1.451.206,27 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	1451206.27	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **6.1. - CONSTRUCCIÓ D'EDIFICACIÓ PER A MAGATZEM DE FUSTERIA AL CAMÍ DE LA TEULERIA, 46**

Núm. de referència : X2017027225

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

**CONCEDIR**, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32017000095** en data registre entrada **28/11/2017**

a: \*\*\*\*

per a: **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICACIÓ PER A MAGATZEM DE FUSTERIA**

situada a: **CAMI TEULERIA N.45**

U.T.M : **6893304**

**Condicions Generals:** Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

**S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL201880001 FMA201860001**

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

#### **Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **8694.77** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
8694.77	278.23	0	278.23	64.10	342.33

Garanties:

mov runes + gest res + rep pav: 600.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	342.33
Per Garanties (4)	600.00

#### **Condicions particulars:**

Termini de vigència de la llicència: **6** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
- Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), s'autoritza l'obra considerada de consolidació i rehabilitació, cas admès segons article 125 del POUM i article 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).
- En aplicació del disposat a l'Annex III del Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI, RD 2267/2004), cal disposar de sistema manual d'alarma d'incendi.
- Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
- Si per la descàrrega de material de l'obra és necessari ocupar la via pública, caldrà que els responsables de l'obra es facin càrrec de col·locar un senyal de prohibició de l'aparcament en bateria que eviti el tall de la circulació.
- S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
- Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
- D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77.2 de la Llei 38/88, el termini per donar d'alta l'immoble reformat és de 2 mesos a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures.

S'aprova per unanimitat.

### **7.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DELS ASSABENTATS D'OBERTURA I DELS**

## **DECRETS DICTATS EL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2017 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT**

Núm. de referència : X2018000214

En relació a l'expedient AG012018000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte dels assabentats d'obertura i dels decrets dictats el dia 22 de desembre de 2017 relatius a l'Àrea de Medi Ambient que es relacionen a continuació:

Tràmit                      Nom / comercial                      Concepte                      Adreça                      Decret

### **Activitats**

Assabentat obertura	Associació Núria Social	Coworking amb espai polivalent i restaurant	C/Carme 8	22/12/2017
Assabentat canvi no substancial	Integra	Modificació d'espais del centre	Camí de les Fonts 11	22/12/2017
Assabentat canvi de raó social (de persona física a SL)	Centre de Formació Font Coll	Centre de formació	C/Pou del Glaç 6	22/12/2017
Decret de baixa	Karen Elizabeth Guerrero	Botiga de venda de roba	Ctra. de Santa Pau 32	22/12/2017
Decret de baixa	Míriam Garrote Cano	Botiga de basar i floristeria	C/Amer 29	22/12/2017

S'aprova per unanimitat.

### **8.1. - APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE PROGRAMES DE PROTECCIÓ I PROMOCIÓ DE SALUT PÚBLICA DEL CATÀLEG DE SERVEIS DE DIPSALUT, PER A L'ANY 2018**

Núm. de referència : X2018000287

Dipsalut ofereix als ajuntaments el Catàleg de Serveis amb els diferents programes i al mes de gener d'enguany finalitza el termini per sol·licitar-los.

Per una banda s'ofereixen els programes de protecció de la salut pública, pels quals es preveu un finançament parcial o total en el marc del conveni entre l'Ajuntament d'Olot i el Dipsalut, que s'ha de signar durant l'any 2018.

I per l'altra, els ajuntaments poden sol·licitar la dinamització dels Parcs Urbans de Salut i les Xarxes d'Itineraris Saludables de forma gratuïta

De conformitat amb l'Art. 2.1.d) i 40 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En relació a l'expedient SICO2018000001, vist l'expedient administratiu i antecedents

corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. APROVAR la sol·licitud dels programes de salut pública següents, del Catàleg de Serveis de Dipsalut, que han de formar part de l'addenda del conveni de col·laboració per aquest any 2018:

Programa		Nre. d'instal·lacions
Pt01	Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions d'alt risc de transmissió de legionel·losi	9
Pt02	Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc de transmissió de legionel·losi	34
Pt04	Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor	18
Pt05	Pt05. Programa d'avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic	9
Pt06	Programa de suport a la gestió de la salubritat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal	1
Pt09	Programa de suport a la gestió de la salubritat de les sorreres infantils	22

Segon.- APROVAR que se sol·liciti la dinamització dels Parcs Urbans de Salut i Xarxes d'Itineraris Saludables inclosos en el **Programa Pm01p** i en el **Programa Pm01i**, que Dipsalut ofereix de forma gratuïta.

Tercer.- FACULTAR el regidor de Medi Ambient per signar tota la documentació pertinent.

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA