

ACTA NÚM. 45
JUNTA DE GOVERN LOCAL
16 DE NOVENBRE DE 2017

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 16 de novembre de 2017, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach, Montserrat Torras i Surroca.**

També hi assisteix com a regidora delegada expressament convidada per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, la Sra. **Mercè Traveria Costa.**

Hi assisteix, com a regidores de l'oposició, les Sres. **Clara Casanovas i Sarsanedas, Anna Descals Tresserras.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta els ACTES i REUNIONS a les quals ha assistit des de la celebració de la darrera Junta de Govern, celebrada el dia 9 de novembre:

- el mateix dia 9 de novembre, es va desplaçar a Sta. Coloma de Farners on s'hi celebrava la Comissió Provincial d'Urbanisme, per tenir una entrevista amb el Sr. AGUSTÍ SERRA, Director General d'Urbanisme.

- el dia 13 de novembre, va assistir a la reunió d'un Patronat extraordinari de la Caritat.

- i el dia 14 de novembre, va assistir a l'Assemblea del Consorci de Vies Verdes que va tenir lloc al Saló de Plens de la Diputació de Girona.

3. - DISPOSICIONS.- Assabentats de les disposicions publicades en els butlletins oficials

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - PROMOCIÓ ECONÒMICA.- PROPOSANT APROVAR LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE DINAMITZACIÓ I ACOMPANYAMENT AL SOCIAL LAB GARROTXA DURANT EL PERÍODE 2017-19

Núm. de referència : X2017027940

Atesa la necessitat de definir un nou model de funcionament de coordinació i dinamització de les accions del Social Lab Garrotxa, així com definir accions concretes per a desenvolupar en el marc del Social Lab Garrotxa durant el període 2017-2019 i establir les línies estratègiques i accions a emprendre en l'àmbit de la comunicació per tal de donar conèixer aquestes accions en el territori i poder atreure persones i entitats d'interès.

Vist l'informe tècnic NI022017000951 de la Sra. Judit Reixach Ferrés de data 7 de novembre de 2017.

Vist l'expedient IM082017000005 de i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar a l'empresa UPSOCIAL, SL per a la dinamització i acompanyament al Social Lab Garrotxa durant el període 2017-19.

Segon.- L'import total de la despesa és de base: disset mil dos-cents cinquanta euros (17.250€) + IVA: tres mil sis-cents vint-i-dos euros amb cinquanta cèntims (3.622,50 €). Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17200 241 227996	20872.5	PECT	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU PER PROVEIR UN LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC/A MIG ADSCRIT A L'ÀREA DE PROGRÉS ECONÒMIC.

Núm. de referència : X2017028015

Vist l'expedient administratiu, antecedents corresponents i que l'Ajuntament d'Olot ha presentat sol·licitud de subvenció per dur a terme el pla de treball "Projectes Estratègics" aprovat en el marc de la convocatòria d'Agents d'Ocupació i Desenvolupament Local regulats en la resolució TSF/1322/2017, de 25 de maig, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2017 per a la concessió de subvencions destinades als Programes de suport al desenvolupament local i en l'ordre EMO/258/2014, de 5 d'agost, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades als programes de suport al desenvolupament local.

Atesa la necessitat de contractar temporalment un/a tècnic/a mig AODL per dur a terme el pla de treball esmentat un cop es rebí la resolució favorable.

En relació a l'expedient RH122017000021, **l'alcalde**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu, mitjançant concurs oposició en torn lliure, per a la contractació laboral temporal d'un/a tècnic/a mig - AODL, grup A2, adscrit a l'àrea de Progrés Econòmic, per dur a terme el pla de treball "Projectes Estratègics" aprovat en el marc de la convocatòria d'Agents d'Ocupació i Desenvolupament Local.

Segon.- Els anuncis d'aquesta convocatòria es publicaran al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Olot i a la pàgina web www.olot.cat (convocatòries de personal).

S'aprova per unanimitat

6.1. - AUTORITZAR UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR

Núm. de referència : X2017027819

Vista la sol·licitud del senyor ****, enginyer tècnic adscrit a l'àrea d'Infraestructura, Obra Pública i Brigada, presentada en data 19 d'octubre de 2017 amb número de registre d'entrada E2017016298, demanant que se li concedeixi 2 mensualitats en concepte de bestreta a retornar en 24 mensualitats, en motiu de l'adquisició d'un habitatge.

Vist l'informe de Recursos humans de data 10 de novembre de 2017.

D'acord amb l'article 21 del Conveni de condicions de treball del personal laboral de l'Ajuntament d'Olot pel qual s'estableix que el personal que ho necessiti pot demanar una bestreta de les seves retribucions fins a un màxim de dues mensualitats íntegres a retornar amb descomptes a la nòmina, en un màxim de 24 mensualitats improrrogables. L'avançament s'atorgarà si respon, entre altres especificades en el conveni, a les necessitats de:

- Qüestions mèdiques no cobertes per la Seguretat Social.
- Trasllat, compra, rehabilitació o desnonament de l'habitatge.
- Pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues.

Aquestes circumstàncies s'hauran de justificar prèviament i es tindrà en compte:

- Si es demana per primera vegada.
- La situació econòmica de la unitat familiar.
- Si entre la cancel·lació d'una bestreta i la sol·licitud d'una altra han passat 3 mesos.

Atès que la bestreta sol·licitada respon a la necessitat d'adquisició de l'habitatge i que el treballador no té cap bestreta activa.

Encara que el senyor **** a data d'avui té un contracte vigent de jubilació parcial prestant els seus serveis al 25% de jornada i percep el 25% de les retribucions, en la data que va demanar la bestreta prestava els seus serveis al 100% de jornada i percebia el 100% de les retribucions. Atesa la conformitat de gerència i de la persona interessada, es considera que s'ha de concedir la bestreta de dues mensualitats íntegres corresponents a les retribucions que percebia el senyor Riera en la data que va sol·licitar la bestreta.

D'acord amb l'article 47.1.c) del Reial decret legislatiu 3/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del impost sobre la renda de les persones físiques i la Disposició addicional quaranta-quatre de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017, per la qual s'estableix el tipus

d'interès legal del diner queda establert en el 3,00 per cent durant la vigència d'aquesta llei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **l'alcalde** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar una bestreta de 2 dues mensualitats íntegres al senyor **** (DNI ****) a retornar mensualment en un període de 24 mesos.

Segon.- Abonar la quantitat de 5.750,52€ (cinc mil set-cents cinquanta euros i cinquanta-dos cèntims) al senyor ****, a retornar en 24 mesos essent el primer mes el que es faci efectiva la bestreta.

Aquesta quantitat es pagarà amb càrrec a la partida **NP 310 050 “avançaments i préstecs concedits”**.

Tercer.- Aplicar el tipus d'interès legal del diner que estableix la normativa vigent.

Quart.- En qualsevol cas, si el treballador causa baixa a l'empresa per qualsevol motiu, vindrà obligat ell o, si escau, les persones a qui legalment els correspongui, a retornar la totalitat de la bestreta pendent en el mateix mes que es produeixi la baixa a l'empresa.

S'aprova per unanimitat

7.1. - PROPOSTA APROVACIÓ SIGNATURA CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA DINS L'ÀMBIT D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL

Núm. de referència : X2017027924

Atès que l'Ajuntament d'Olot, dins les seves accions de responsabilitat social corporativa, col·labora amb entitats socials per tal d'optimitzar recursos i establir vies de participació conjunta per tal de millorar l'ocupabilitat de persones de col·lectius vulnerables amb dificultats per inserir-se al mercat laboral.

Atès que Càritas Diocesana de Girona és una entitat col·laboradora del programa INCORPORA de la obra social “La Caixa” en el marc del conveni de col·laboració entre el SEPE i la fundació Caixa d'estalvis i pensions de Barcelona, La Caixa. L'objectiu del programa INCORPORA és el foment i la difusió de l'activitat formativa i les pràctiques professionals no laborals de persones vulnerables i en risc d'exclusió social.

Vist l'expedient administratiu RH142017000010 i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR SIGNATURA del Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Càritas Diocesana de Girona dins l'àmbit d'inserció sociolaboral.

Segon.- **AUTORITZAR** la realització de pràctiques no laborals a la Brigada Municipal d'aquest Ajuntament al Sr. **** (DNI ****), participant del programa INCORPORA de la Obra Social “La Caixa, durant el període comprès entre el 20/11/2017 i el 13/12/2017 i amb l'horari de 10 a 15 hores de dilluns a divendres, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Càritas Diocesana, per realitzar tasques pròpies de la brigada de fusters i de l'operativa, i altres que se'n deriven del

funcionament normal del departament, i sense percebre cap remuneració.

Segon.- INCLOURE al Sr. **** a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat

CONTRACTACIÓ. OBRES

8.1. - MODIFICACIÓ CONTRACTE OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ÀREA ESPORTIVA A L'AVINGUDA FRANÇA DEL BARRI DEL MORROT. LOT 1

Núm. de referència : X2016014417

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2016, es va provar el Projecte executiu per a la construcció de dos camps dobles poliesportius (CAM-2) amb paviment esportiu de gespa artificial a la zona esportiva del Morrot.

Vistos els antecedents obrants a l'expedient de contractació CCS12016000014, relatiu a les "obres de construcció d'una àrea esportiva alavinguda de França del barri del Morrot LOT1: construcció de dos camps dobles poliesportius (CAM-2) de gespa artificial al complex esportiu municipal del Morrot", adjudicades per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de juny de 2016, a favor de la Unió Temporal d'Empreses formada per les empreses "ROYALVERD SERVICE, S.L.U." – "AGLOMERATS GIRONA, S.A.", denominada "UTE MORROT 14", amb NIF. U55272967, per un import de 855.000,-€, IVA exclòs, 1.034550,-€, IVA inclòs.

Les obres s'executen per encàrrec de l'Ajuntament, sota la direcció facultativa de "E-Natura Enginyeria Ambiental, S.L." i la direcció executiva de "Colomer-Rifà".

El contracte es va formalitzar en data 20 de juliol de 2016.

El termini d'execució de les obres era el 26 d'agost de 2016, pel Camp 1; i la resta de l'obra el 21 d'octubre de 2016.

En data 7 d'abril de 2017 es van signar la corresponent acta de recepció de les obres.

D'acord amb l'informe tècnic emès pel Director de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, durant el transcurs de les obres han sorgit una sèries d'imprevistos que han implicat la formulació d'un projecte modificat.

En data 17 de juliol de 2017 es procedí a la redacció del "Projecte Modificat per a la construcció de dos camps dobles poliesportius (CAM-2) amb un paviment esportiu de gespa artificial al Complex Esportiu Municipal del Morrot (T.M. Olot)".

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2017, es va aprovar l'esmentat Projecte Modificat, amb un pressupost de 1.145.498,93€, IVA inclòs i que suposa un increment de 110.948,92€, IVA inclòs, una vegada aplicada la baixa de licitació.

En el mateix acord de la Junta de Govern Local, es dona el corresponent tràmit d'audiència a l'empresa contractista.

Segons el mencionat informe tècnic, dels 110.948,92€ corresponents a la modificació del projecte, un total de 44.697,02€ ja han estat objecte d'adjudicació, restant

pendents d'adjudicar 66.251,90€.

D'acord amb els articles 107, 210 i 219 del TRLCSP

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12016000015 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- MODIFICAR el contracte subscrit amb la UTE formada per les empreses "ROYALVERD SERVICE, SLU" – "AGLOMERATS GIRONA, S.A", denominada "UTE MORROT 14", amb NIF. U55272967, corresponent a les "obres de construcció d'una àrea esportiva a l'avinguda França del barri del Morrot (LOT 1): construcció de dos camps dobles poliesportius (CAM-2) de gespa artificial al complex esportiu municipal del Morrot", com a conseqüència de la modificació del corresponent projecte d'obres.

Segon.- ADJUDICAR a la UTE formada per les empreses "ROYALVERD SERVICE, SLU" – "AGLOMERATS GIRONA, S.A", denominada "UTE MORROT 14", amb NIF. U55272967, les obres corresponents al "Projecte modificat per a la construcció de dos camps dobles poliesportius (CAM-2) amb paviment esportiu de gespa artificial al Complex Esportiu Municipal del Morrot (T.M. Olot)", per un import de 66.251,91€, IVA inclòs, que correspon a la part de dit projecte pendent d'adjudicar.

L'esmentat import es desglossa en 54.753,65€, de pressupost net i 11.498,26€, en concepte d'IVA, calculat al 21%.

Tercer.- APROVAR la despesa d'import 66.251,91€, amb càrrec a la partida 17.330.3421.63210 "Instal·lacions esportives Camps de futbol" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17330 3421 63210	66251.91	INSTAL. ESPORTIVES CAMPS DE (PR16-112000)	100	001	001	001	000	000

Quart.- REQUERIR a la UTE formada per les empreses "ROYALVERD SERVICE, SLU" – "AGLOMERATS GIRONA, S.A", denominada "UTE MORROT 14", per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, comparegui a l'Ajuntament per formalitzar la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 2.737,68€, que corresponen al 5% de l'import de la modificació, sense IVA, a l'empara a l'article 99.3 del TRLCSP.

Cinquè.- COMUNICAR la present modificació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8.2. - OBRES DE DESEMBOSSAMENT I NETEJA DE CLAVEGUERAM DELS CARRERS ESGLAIERS I SASTRES

Núm. de referència : X2017028058

Atès que el tram de carrer entre el carrer Esglaiers i el carrer dels Sastres és un punt d'inundacions habituals s'ha trobat una solució per tal que l'embossament del cabal hidràulic soterrat pugui ser absorbit amb major quantitat i les aigües residuals i pluvials no corrin per la calçada i no es provoquin inundacions en els comerços de la zona.

Per a la realització dels treballs esmentats s'han demanat pressupostos a les empreses: "Pere Boada Comas, SL"; "Excavacions Joan Casellas" i "Josep Vilanova,SA" .

Atès l'informe l'arquitecte de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de data 10 de novembre de 2017 favorable al pressupost núm. 90/1700005 de l'empresa Pere Boada Comas,SL.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000371 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa PERE BOADA COMAS SL (B1732026-8) el contracte menor de les obres de desembossament i neteja del clavegueram entre el carrer Esglaiers i el carrer Dels Sastres; d'acord amb el seu pressupost núm. 90/1700005 i pel preu de 22.897,66 € (IVA exclòs).

Segon.- L'import del contracte de: Base: **VINT-I-DOS MIL VUIT-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-SIS CENTIMS (22.897,66 €) + IVA: QUATRE MIL VUIT-CENTS VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (4.808,51 €)** .

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 27.706,17 € amb càrrec a la partida núm. 17.141.160.210002 "clavegueram i sanejament"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17141 160 210002	27706.17	CLAVEGUERAM I SANEJAMENT	100	001	001	001	000	000

Quart.- PERE BOADA COMAS SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012017000371.

S'aprova per unanimitat

8.3. - OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA FONT DE LA PUDA

Núm. de referència : X2017028097

Atès l'informe del Cap de l'àrea d'Urbanisme, Infraestructura i Obra Pública de data 10 de novembre de 2017 en relació a la necessitat d'arranjar la zona on es troba ubicada la "font de la Puda".

Atès el projecte redactat per l'empresa "Aspecte i Paisatge, SL" d'adequació dels accessos d'itinerari en els marges del riu Fluvià, en el tram compres entre el pont de Sant Roc fins a l'avinguda Santa Coloma.

Atès que s'han demanat pressupostos a les empreses "Construo construccions Generals,SL!"; "Lamiplac,SL"; "Miquel Gardell,SA" i que els Serveis Tècnics informen favorablement el presentat per l'empresa " Construo Construccions Generals,SL" en data 9 de novembre de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000374 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL (B1791592-7) les obre del projecte d'adequació d'accessos i d'itinerari en els marges

del riu Fluvià en el tram entre el pont de Sant roc i l'avinguda Santa Coloma; d'acord amb el seu pressupost i el projecte redactat per l'empresa "Aspecte i Paisatge, SL" .

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: NOU MIL NOU-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (9.937,95 €) + IVA: DOS MIL VUITANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (2.086,97 €) .**

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 12.024,92 € amb càrrec a la partida núm. 17.1741.1532.61910 "actuacions riu fluvià".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17141 1532 61910	12024.92	ACTUACIONS RIU FLUVIA (PR16)	100	001	001	001	000	000

Quart.- CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012017000374.

S'aprova per unanimitat

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

8.4. - TREBALLS D'ADEQUACIÓ I CONDICIONAMENT DEL PATI D'EMMAGATZEMATGE DE MATERIALS DE JARDINERIA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2017027912

A l'avinguda del Pla de Dalt s'està habilitant un terreny municipal com a viver i pati d'emmagatzematge de materials de jardineria. Aquesta serà una àrea de suport al servei de jardineria on s'emmagatzemaran materials i es realitzarà la producció de planta.

Atès que el Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de data 31 d'octubre de 2017 informa que es fa necessari la realització de treballs de condicionament i adequació de les instal·lacions tals com: instal·lacions de reg, formació de departaments mitjançant fusta; plantacions arbustives, adequació de camins i col·locació de senyalització informativa.

S'han demanat pressupostos a les empreses: "La Fageda Fundació"; "Jorge Joaquin Plo Cerdan" i "Xavier Soler Masó".

Atès que s'informa favorablement el pressupost núm. 608 de data 16/10/2017 de "La Fageda Fundació" i vist l'expedient administratiu núm: CC012017000365 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a **LA FAGEDA FUNDACIO amb NIF G1780824-7** els treballs d'adequació i condicionament del pati d'emmagatzematge de materials de jardineria municipal, ubicat a l'avinguda Pla de Dalt; d'acord amb el seu pressupost núm.608 de data 16/10/2017.

Segon.- L'import del contracte és de : **CINC MIL CINC-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS (5.537,20 €) € + IVA: MIL CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (1.162,81 €) €.**

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de sis mil set-cents euros (6.700 €) amb càrrec a la partida núm. 17.700.170.62201 “actuacions medi ambient”

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17700 170 62201	6700	ACTUACIONS MEDI AMBIENT (PR16)	100	001	001	001	000	000

Quart.- LA FAGEDA FUNDACIO adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012017000365.

S'aprova per unanimitat

8.5. - PRÒRROGA I REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE CLIMATITZACIÓ DELS EDIFICIS MUNICIPALS

Núm. de referència : X2013012681

La Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2014 va adjudicar a l'empresa “J. Juanola,SL” el servei de manteniment dels sistemes de climatització dels edificis municipals, per un termini de dos anys amb efectes del dia 1 de novembre de 2014, el qual es pot prorrogar dos anys més: un any més un any.

La Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2016 va acordar prorrogar el servei esmentat per un termini d'un any amb efectes del dia 1 de novembre de 2016.

Atès que l'enginyer tècnic industrial d'aquest Ajuntament de data 10 d'octubre de 2017 informa favorablement la pròrroga del servei per un any.

Atès que d'acord amb la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte, aquest es revisarà anualment d'acord amb l'IPC i no superarà el 85% de l'índex adoptat.

Atès que segons certificació de l'Institut Nacional d'Estadística l'IPC octubre 2016-octubre 2017 és del 1.6%, correspon per tant revisar el contracte segons el 1,36%.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000012 i antecedents corresponents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte subscrit amb l'empresa “**J. JUANOLA,SL**” per al servei de manteniment dels sistemes de climatització dels edificis municipals per un termini d'un any amb efectes del dia 1 de novembre de 2017.

Segon.- Revisar el preu del contracte amb efectes del dia 1 de novembre de 2017, tot aplicant un 1,36% d'acord amb els antecedents descrits.

Tercer.- Fixar amb efectes del dia 1 de novembre de 2017 l'import anual del contracte del servei de manteniment dels sistemes de climatització en: **SEIXANTA-NOU MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (69279,88 €) + IVA: CATORZE MIL CINC-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMVB SETANTA-SET CÈNTIMS (14.548,78 €).**

Quart.- L'import total de la despesa es pagarà amb càrrec a les partides:
-manteniment edificis culturals: 18.652,15 € (IVA inclòs)

- manteniment edificis ensenyament: 29.522,46 € (IVA inclòs)
- manteniment edificis corporació: 12.926,52 € (IVA inclòs)
- manteniment edificis esports: 22.727,54 € (IVA inclòs)

Cinquè.- Aprovar la despesa corresponent als mesos de novembre i desembre de 2017, segons:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17330 342 212001	3787.92	MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	17400 333 212001	3108.69	MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	17500 323 212001	4920.41	MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAN	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	17150 920 212001	2154.42	MANTENIMENT EDIFICIS CORPORA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

8.6. - TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ QUADRE ELÈCTRIC PER A L'ALIMENTACIÓ PUNT DE RECÀRREGA DE VEHICLE ELÈCTRIC A LA CARRETERA DE LES TRIES, NÚM2

Núm. de referència : X2017027933

Atès l'informe del director de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de data 10 de novembre de 2017 en relació a la necessitat d'instal·lar un quadre elèctric per a l'alimentació d'un punt de recàrrega de vehicle elèctric a la carretera de Les Tries, núm. 2 un quadre elèctric per a l'alimentació d'un punt de recàrrega de vehicle elèctric, el qual és favorable al pressupost núm. BI/000441-106 V1 presentat per l'empresa "Etra Bonal,SA".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000366 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa **ETRA BONAL SA** amb NIF **A0852295-5** els treballs de d'instal·lació d'un quadre elèctric per a l'alimentació d'un punt de recàrrega de vehicle elèctric situat a la carretera de Les Tries, núm. 2 ; d'acord amb el seu pressupost núm. BI/000441-106V1 annex a l'expedient.

Segon.- L'import del contracte és de **QUATRE MIL VUIT-CENTS DEU EUROS (4.810 €) + IVA: MIL DEU EUROS (1.010 €)**.

Tercer.- Aprovar i disposar a la despesa per import de 5.820 € amb càrrec a la partida núm. 17.141.1721.63302 "estacions vehicles elèctrics".

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17141 1721 63302	5820.10	ESTACIONES VEHICLES ELECTRICIS 19.029,88)	100	001	001	001	000	000

Quart.- ETRA BONAL SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012017000366.

S'aprova per unanimitat

8.7.- TREBALLS DE DISSENY I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PARADES MERCAT SETMANAL I BARRAQUES FESTES DEL TURA

La Junta de Govern Local acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

8.8. - COMPRA TRIPUNTAL DAVANTER PER A TRACTOR DE LA BRIGADA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2017027985

Atès l'informe del Director Tècnic de la Brigada Municipal, Sr. Xavier Marty i Matas, on s'exposa que, a fi de millorar la funcionalitat de la maquinària que es disposa pels treballs de retirada de neu dels carrers de la ciutat en episodis de nevades, es fa necessari l'adquisició d'un tripuntal davanter per un tractor John Deere de la Brigada.

Atès que s'ha demanat pressupost a l'empresa MAQUINÀRIA AGRÍCOLA CURÓS SL ja que és l'empresa especialitzada en la venda i reparació d'aquest tipus de tractors i que a més és el concessionari oficial.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012017000368 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adquirir de **MAQUINARIA AGRÍCOLA CURÓS SL (B1749881-7)** un tripuntal davanter TD40, un suport contrapesos i una amortiguació hidràulica, segons pressupost adjuntat a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUATRE MIL CENT SEIXANT-SET EUROS (4.167 €) + IVA: VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS (875,07 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17142 1511 63901	5042.07	EQUIPAMENT BRIGADA	100	001	001	001	000	000

Tercer.- MAQUINARIA AGRÍCOLA CURÓS SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012017000368.

S'aprova per unanimitat

8.9. - COMPRA DE DUES MITGES CANYES PELS TRACTORS DE LA BRIGADA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2017027957

Atès l'informe del Director Tècnic de la Brigada Municipal, Sr. Xavier Marty i Matas, on s'exposa que l'any 2014 el consistori local va plantejar i valorar la necessitat d'equipar tractors de la Brigada amb accessoris llevaneus per fer front als episodis de nevades.

Atès que durant aquests anys s'ha estat provant aquests accessoris i degut als resultats obtinguts, de gran funcionalitat, eficiència i eficàcia es proposa la compra de més accessoris, per equipar la resta de tractors Husqvarna que es disposa actualment.

Atès que l'empresa MIGUEL REYES PORTAS és una empresa especialitzada en la venda i reparació d'aquest tipus de tractors i que també n'és el distribuïdor oficial, i que se li ha demanat pressupost per la compra de, entre altres, una mitja canya fixa per equipar el tractor Husqvarna model R422TS i una mitja canya hidràulica per equipar el tractor Husqvarna model R525D.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012017000367 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adquirir de **REYES CASA I JARDI SLU (B5526327-1)** una mitja canya fixa per equipar el tractor Husqvarna model R422TS, una mitja canya hidràulica per equipar el tractor Husqvarna model R525D i un kit hidràulic per tractor Husqvarna R525D, segons pressupost adjuntat a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: CINC MIL NOU-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (5.968,21 €) + IVA: MIL DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (1.253,32 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17142 1511 63901	7221.53	EQUIPAMENT BRIGADA	100	001	001	001	000	000

Tercer.- REYES CASA I JARDI SLU adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012017000367.

S'aprova per unanimitat

9.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2017028020

En relació a l'expedient CPG22017000120 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 17/044 per un import total de 398.835,17 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	398835.17	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

10.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRA

Núm. de referència : X2017028022

En relació a l'expedient CPG22017000121 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.1 de MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU corresponent a les obres de CAMÍ PEATONAL INTERVOLCÀNIC QUE UNEIX ELS BARRIS DE SANT MIQUEL I EL MORROT amb càrrec a la partida 17.141.1532.61909 "ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL" per un import de 54.192,79 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	54192.79	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat

11.1. - MEMÒRIA VALORADA D'OBRES DE MILLORA DEL LAVABO DE LA USEE ESCOLA LLAR – LLUÍS M MESTRAS.- Proposant aprovar.

Núm. de referència : X2017028093

Vista la memòria valorada d'obres de millora del lavabo de la USEE Escola Llar – Lluís M Mestras redactada pels serveis tècnics municipals en data novembre de 2017, que té per objecte substituir una banyera que s'utilitza per la unitat de suport a l'educació especial USEE per una dutxa.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2017000037, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada d'obres de millora del lavabo de la USEE Escola Llar – Lluís M Mestras redactada pels serveis tècnics municipals en data novembre de 2017.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat

12.1. - PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER "A" DEL BARRI DE SANT MIQUEL

La Junta de Govern Local acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia, per a un millor estudi.

13.1.- CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA CARRETERA VELLA DE BATET, 21.

Núm. de referència : X2017021770

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32017000084** en data registre entrada **11/10/2017**

a: ****

per a: **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**

situada a: **CTRA VELLA DE BATET N.21**

U.T.M : **8795101**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2017800072 FMA2017600177

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **342865.79** euros

1 Connexions desguassos habitatges

1 Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
342865.79	10749.74	0	10749.74	515.00	11264.74

Garanties:

mov terres + rep pav + ges res: 1373.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	11264.74
Per Garanties (4)	1373.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **24** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 12 mesos.

- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'obra.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
- L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.
- S'imposa una fiança de 1.373,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
- Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
- D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament

- sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77-2 de la Llei 39/89, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n pis-, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta.

S'aprova per unanimitat

13.2. - INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI BIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER HIPÒLIT LÁZARO, 64.

Núm. de referència : X2017026167

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32017000092** en data registre entrada **25/10/2017**

a: ****

per a: **INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI BIFAMILIAR ENTRE MITGERES**
situada a: **C HIPÒLIT LÁZARO N.64**

U.T.M : **8915407**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2107800071

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **23782.63** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
23782.63	737.26	0	737.26	62.85	800.11

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	800.11
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

S'aprova per unanimitat

14.1. - TAXIS: AUTORITZAR LA TRANSMISSIÓ DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL DE TAXI, NÚM. 6, A FAVOR DEL SR. **.**

Núm. de referència : X2017028023

Atès l'escrit de data 10 de novembre de 2017 (Registre General núm. E2017017393/13-11-2017), presentat conjuntament pel Sr. **** i pel Sr. ****, en el que demanen que s'autoritzi la transmissió de la llicència municipal de taxi, núm. 6 de la que n'és titular la Sr. **** (Comissió de Govern de 3 de maig de 1989), a favor del Sr. **** i a la que hi destinarà el vehicle que actualment es troba adscrit a aquesta llicència: vehicle de vuit places, marca Renault, model Tràfic, matrícula ****.

Considerant que el Sr. **** reuneix les condicions necessàries per ser titular d'una llicència municipal de taxi.

Artículo I.

Considerant que l'article 10 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi estableix que les llicències per a prestar els serveis urbans de taxi es poden transmetre amb l'autorització prèvia de l'ens que les ha concedides, el qual només en pot denegar la transmissió si l'adquirent no compleix les condicions necessàries per a l'atorgament inicial de la llicència.

Considerant que el Reglament regulador del servei municipal del taxi d'Olot, aprovat pel ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 de gener de 2006 (BOP, núm. 74/18-04-2006), en el seu article 20, assenyala que les llicències per a la prestació dels serveis urbans de taxi són transmissibles prèvia autorització de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu VTX22017000022 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la transmissió de la llicència municipal de taxi núm. 6 de la que era titular el Sr. ****, a favor del Sr. **** (****).

Segon.- Aquesta transmissió tindrà efectes a partir del dia 17 de novembre de 2017.

Tercer.- Requerir al Sr. **** perquè en el termini de trenta dies procedeixi al pagament de la quantitat de SIS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (661,45.- €), que corresponen a la taxa prevista a l'Ordenança fiscal, núm. 3.6, sobre llicències de taxis, pels casos de transmissió.

Quart.- Requerir al Sr. **** perquè en el termini de deu dies naturals, a comptar de la data establerta en l'acord segon, comenci a prestar el servei amb el vehicle que s'apliqui a aquesta llicència municipal de taxi, tal i com s'estableix a l'article 15 del Reglament regulador del servei municipal del taxi d'Olot.

Cinquè.- Autoritzar al Sr. ****a destinar al servei de taxi, el vehicle de vuit places, marca Renault, model Tràfic, matricula ****, amb l'obligació de pintar a les portes l'escut de la ciutat i el número 6, que és el que li correspon segons la llicència municipal concedida, així com observar la resta de disposicions contingudes al Reglament regulador del servei municipal del taxi d'Olot.

S'aprova per unanimitat

15.1. - APROVAR EL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DE LA FIRA ORÍGENS.

Núm. de referència : X2017026904

En relació a l'expedient PC012017000030 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar el Pla d'autoprotecció de la Fira Orígens.

S'aprova per unanimitat

16.1. - APROVAR LA REVISIÓ DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL PAVELLÓ D'ESPORTS PLA DE LLACS.

Núm. de referència : X2017026914

En relació a l'expedient PC012017000031 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la revisió del Pla d'autoprotecció del pavelló d'esports Pla de Llacs.

S'aprova per unanimitat

17.1. - ES DONA COMPTE DELS ASSABENTATS D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS EL DIA 7 DE NOVEMBRE DE 2017 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2017027784

En relació a l'expedient AG012017000069, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- Donar compte dels assabentats d'obertura i dels decrets dictats el dia 7 de novembre de 2017 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Assabentat obertura	Ludus Training	Gimnàs	C/Sant Feliu 37 B 3	07/11/2017
Assabentat obertura	Olga Mercader Mas	Habitatge d'ús turístic	C/Martí Casadevall 4 B 2	07/11/2017
Assabentat obertura	H2T i altres	Coworking	C/del Roser 25	07/11/2017
Assabentat obertura	A Tura't	Venda de roba	C/Sant Tomàs 2 2	07/11/2017
Assabentat obertura	Jordi Pairó SL	Oficina i magatzem de material de construcció	C/Rosselló 25	07/11/2017

S'aprova per unanimitat

ASSUMPTES URGENTS

18.1. - OBRES D'ENDERROC DE L'EDIFICI DEL CARRER SANT MIQUEL NÚM. 6 -6B

Núm. de referència : X2017028064

ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de juny de 2017 es van adjudicar, a favor de l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L., la redacció del projecte d'enderroc, la direcció de les obres, la coordinació de seguretat i salut, l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut i l'execució de les obres d'enderroc de l'edifici situat al carrer Sant Miquel, núm. 6-6B d'Olot.

D'acord amb els informes emesos pels Serveis tècnics municipals i pel director de les obres abans esmentades, durant l'execució dels treballs d'enderroc s'han detectat canalitzacions i galeries subterrànies de les quals no se'n coneixia l'existència.

Aquest fet ha comportat l'enfronament de certes parts de l'edifici i el conseqüent perill per al pas dels vehicles de gran tonatge i maquinaria necessaris per portar a terme els treballs d'enderroc tal i com s'havien previst en el projecte, la qual cosa ha comportat la necessitat d'adoptar unes noves mesures i metodologia alhora de procedir a l'enderroc de l'edifici.

El fet que l'enderroc ja estigui iniciat comporta un alt risc de desprendiments, posant en perill, tant a persones com a béns, la qual cosa fa necessari portar a terme una actuació d'emergència.

D'acord amb l'article 113 del RDL 3/2011 (Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic), i en relació amb la tramitació del procediment d'emergència, en el primer apartat recull que: "1. Quan l'Administració hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin greu perill o de necessitats que afectin a la defensa nacional, s'estarà al següent règim excepcional:

a) L'òrgan de contractació, sense l'obligació de tramitar expedient administratiu, podrà ordenar l'execució del necessari per remediare l'esdeveniment produït o satisfer la necessitat sobrevinguda, o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals establerts en la present Llei, fins i tot el de l'existència de crèdit suficient. L'acord corresponent s'acompanyarà de l'oportuna retenció de crèdit o documentació que justifiqui la iniciació de l'expedient de modificació de crèdit."

D'acord amb els informes tècnics emesos, la situació en que es troba l'obra d'enderroc en aquests moments suposa un greu perill tant per a les persones com per als béns, essent necessari actuar amb imperiosa necessitat i de forma imminent.

D'acord amb l'exposat en els referenciats informes tècnics, i atès que concorren els condicionants per poder-se tramitar la contractació de les obres necessàries per portar a terme l'enderroc de l'edifici situat al carrer Sant Miquel, núm. 6-6B d'Olot, d'acord amb el previst a l'article 113 del TRLCSP, i d'acord amb el previst a la legislació de contractes de les Administracions Públiques.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord correspon a la Junta de Govern Local.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000372 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords, prèvia declaració d'urgència.

Primer.- Declarar la tramitació per emergència en la contractació de les obres necessàries per portar a terme l'enderroc de l'edifici situat al carrer Sant Miquel, núm. 6-6B d'Olot.

Segon.- Encarregar a **CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L**, amb NIF B17915927 els treballs per portar a terme les obres d'enderroc de l'edifici situat al carrer sant Miquel, núm. 6-6B d'Olot, d'acord amb el pressupost dels treballs, per un import total de cinquanta-un mil cent setanta-quatre euros amb trenta-dos cèntims (51.174,32 €), dels quals quaranta-dos mil dos-cents noranta-dos euros amb vuitanta-tres cèntims (42.292,83 €) corresponen a la base imposable i els restants . vuit mil vuit-cents vuitanta-un euros amb quaranta-nou cèntims (8.881,49 €) a l'IVA calculat al 21%

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a la partida 2017 140 1510 61902 "Enderrocs (PR16)" del pressupost.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17140 1510 61902	51174.32	ENDERROCS (PR16)	100	001	001	001	000	000

Quart.- "Construo Construccions Generals, SL" executaran els treballs esmentats en un termini màxim de dos (2) mesos.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat.

S'aprova per unanimitat

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts i cinc minuts de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA