



ACTA NÚM. 16
JUNTA DE GOVERN LOCAL
27 D'ABRIL DE 2017

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 27 d'abril de 2017, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach.** Excusa la seva assistència la regidora Sra. Núria Fité i Grabalosa.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Sres. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa.**

Hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, la Sr. **Anna Descals Tresserras** i el Sr. **Xavier García Zabal.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i els actes als quals ha assistit des de la darrera Junta, celebrada el dia 20 d'abril:

- el mateix dijous, comenta que es va desplaçar una delegació de la Sindicatura de Greuges a Olot, concretament a can Trincheria, per rebre queixes dels ciutadans, tal com estableix el conveni que tenim formalitzat entre les dues institucions. I explica que segons l'informe que ens han enviat, varen atendre tres queixes i una consulta. I les problemàtiques plantejades foren temes relacionats amb consum d'electricitat, urbanisme i habitatge.

El mateix dia va assistir al lliurament de premis als guanyadors dels diferents concursos del casal de la Gent Gran que va tenir lloc a la seva seu; a l'acte d'inauguració del Festival Sismògraf que va tenir lloc a la sala La Carbonera i a la reunió del Consell d'Alcaldes del Consell Comarcal.

- el dia 21 d'abril, va participar del dinar amb els participants del Sismògraf que va tenir lloc als jardins de la Torre Malagrida.

- el dia 23, festivat de Sant Jordi, va passejar i participar de diferents actes que se celebraven al Firal i als seus voltants.

- el dia 24 d'abril es va desplaçar a Barcelona per assistir a una reunió extraordinària del Consell de Direcció del Servei català de la Salut.

- el dia 25 d'abril va tornar a Barcelona, per entrevistar-se amb l'Hble. Sr. SANTI VILA, Conseller de Cultura de la Generalitat de Catalunya i en arribar va assistir a la sessió informativa que se celebrava amb els veïns de Sant Cristòfor i Mas Bernat.

- i finalment, ahir dimecres, va tenir una reunió a Olot amb els Srs. JORDI MIRÓ i MIQUEL GARCIA, Directors generals d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa i de Centres Concertats i Privats, respectivament, a la qual varen assistir, a més dels responsables d'Educació de l'Ajuntament i del Consell, els directors dels centres concertats de la ciutat.

I seguidament, va tenir una altra reunió de treball amb la Sra. LAURA AGUD, Responsable de Projectes Estratègics del departament d'Affers Socials i Famílies, que va tenir lloc a la residència geriàtrica Sant Jaume.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ D'UNA PLAÇA D'ADMINISTRATIU/IVA MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ PER PROMOCIÓ INTERNA

Núm. de referència: X2017010028

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de 21 d'abril de 2016 va acordar l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per l'any 2016, que conté una plaça vacant d'administratiu/iva, secció Recursos Humans, grup C1, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció interna. Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 82 de 29 d'abril de 2016 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 7118 d'11 de maig de 2016.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria per a la selecció, mitjançant el sistema de concurs oposició, per promoció interna, d'una plaça d'administratiu/iva, secció Recursos Humans, grup C1, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot i inclosa a l'oferta d'ocupació pública per l'any 2016.

Segon.- Publicar al BOP i al DOGC.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - PROPOSTA APROVACIÓ SIGNATURA CONVENI MARC DE COOPERACIÓ EDUCATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I LA UNIVERSITAT DE VIC- UNIVERSITAT CENTRAL DE CATALUNYA.

Núm. de referència : X2017010152

Atès que la Universitat de Vic-Universitat Central de Catalunya dins el seu pla educatiu hi ha inclosa la realització de pràctiques externes que permeten als estudiants aplicar els coneixements teòrics a la pràctica, incorporar els valors professionals i desenvolupar les competències essencials de la professió

Atès que l'Ajuntament d'Olot col·labora amb diversos centres educatius per a l'exercici de les seves funcions i competències en matèria de realització de pràctiques.

Vist l'expedient administratiu RH142017000003 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

APROVAR SIGNATURA del Conveni marc de cooperació educativa entre la Universitat de Vic-Universitat Central de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

6.1. - REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ASCENSORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Núm. de referència : X2013016008

La Junta de Govern Local de data 27 de març de 2014 va adjudicar a l'empresa "Ascensors Serra,SA" el servei de manteniment dels ascensos instal·lats als diversos edificis municipals.

El contracte estament va ser modificat per acord de la Junta de Govern Local de data 25/02/2016 i de 03/11/2016, en el sentit d'ampliar-lo amb el manteniment dels ascensors de l'edifici FES i plataforma elevadora del Museu dels Sants; i edifici antic Hospital Sant Jaume respectivament.

Atès que la clàusula 7 del plec estableix que el preu es revisarà anualment d'acord amb l'IPC i que la revisió no pot ser superior al 85% de variació experimentada per l'índex adoptat.

Atès que l'IPC a març de 2017 es fixa en 2.3% i aplicat el 85% d'aquest, la revisió de preus serà del 1,96 %.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000016 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer- Aprovar la revisió de preus dels servei de manteniment dels ascensors instal·lats als edificis municipals, adjudicat a l'empresa "ASCENSORS SERRA, SA", tot aplicant un 1,96 € als preus del contracte, amb efectes del dia 1 d'abril de 2017, segons els preus trimestrals (IVA inclòs) que es detallen a continuació:

EDIFICI	PREU TRIMESTRAL (IVA INCLÒS)
Can Jombi	189.21
Can Joanetes	167.66
Lliberada Ferrarons	148.53
Pavelló Esports	164.89

Pavelló Esports	192.35
Escola Malagrida	146.11
Escola Llar (2)	366.85
Escola d'Expressió	231.92
Escola Sant Roc	188.55
Escola Pla de Dalt	157.09
Casa Trincheria	98.12
Biblioteca Marià Vayreda	170.37
Museu Comarcal de la Garrotxa	152.93
Museu dels Volcans	160.62
Teatre Principal (3)	562.83
Arxiu Municipal	189.01
Museu dels Sants	0
Museu dels Sants (plataforma)	61.27
Edifici FES	188.54
Antic Hospital Sant Jaume	355.30

Segon.- Modifica el contracte esmentat amb efectes del dia 1 d'abril de 2017 i amb total submissió al plec de clàusules administratives particulars i tècniques aprovades per la Junta de Govern Local del dia 24/10/2013 que regeix el contracte segons:

-manteniment de l'ascensor instal·lat a l'edifici de l'Escola Municipal de Música, ubicat al carrer Anselm Clavé, núm. 7, RAE: 10997 per un import mensual de CINQUANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (50,98 €) + IVA: DEU EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS (10,71 €).

L'import de la despesa per a 2017 (mesos d'abril a desembre) serà de CINC-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-UN EUROS (555,21 €) (IVA inclòs).

Tercer.- La despesa corresponent a la revisió de preus dels mesos (abril a desembre) i la modificació del contracte es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17150 920 212001	49.69	MANTENIMENT EDIFICIS CORPORA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	17500 323 212001	73.89	MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAN	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	17400 3331 212001	80.60	MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	17330 3421 212001	20.64	MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

6.2. - REVISIÓ PREU DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC URBA D'OLOT

Núm. de referència : X2017007743

L'Ajuntament Ple en data 22/03/2007 va acordar l'adjudicació del servei de transport públic urbà de la Ciutat d'Olot a l'empresa "UTE TEISA TPO, SL"

El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 10 de setembre de 2012 va aprovar una modificació del contracte tot ampliant el termini de la concessió fins el 31 de maig de 2005.

La Junta de Govern Local del dia 25 d'octubre de 2012 va acceptar la proposta de l'empresa concessionària de reducció de l'aportació de l'Ajuntament a la concessió equivalent al 20% del benefici industrial dels anys de la participació.

La Junta de Govern local de data 16/10/2014 va acordar ampliar el servei per a la cobertura del nou Hospital.

Atès el que s'estableix en la clàusula 9.B del plec de condicions que regeix l'esmentada concessió pel que fa a la regularització del preu segons l'IPC del mes de desembre i atès que aquest a desembre de 2016 es fixa en 1,6%.

Atesa la sol·licitud presentada per l'empresa "UTE TEISA-TPO,SL" Registre d'Entrada núm. E2017004043 de data 16/03/2017 en relació a l'actualització de preus del servei.

Atès l'informe del director de l'Àrea d'Infraestructures i Obra Pública i Urbanisme de data 25 d'abril de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000143 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Establir per a l'exercici 2017, el preu de la concessió del servei de transport públic urbà de la Ciutat d'Olot, adjudicada a l'empresa **TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA (TEISA) Y TRANSPORTS PUBLICS OLIVET, SL- UTE TEISA-TPO, SL** (U1795398-5) en **TRES-CENTS NORANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS NORANTA EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (394.690,96 €) (IVA inclòs)**.

Segon.- L'import del contracte es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17141 4411 227990	394690.96	TRANSPORT PUBLIC URBA	100	000	000	000	000	000

Tercer.- TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA (TEISA) Y TRANSPORTS PUBLICS OLIVE adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

6.3.1 - RECTIFICACIÓ ACORD SOBRE APROVACIÓ DESPESA SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLE VEHICLES BRIGADA - GENER 2017

Núm. de referència : X2017003372

Per Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2017 es va aprovar la despesa corresponent al subministrament de gasoil durant el mes de gener de 2017 als vehicles de la Brigada Municipal i de l'Ajuntament.

Atès que en aquesta despesa hi havia inclosa la relativa als vehicles de la Policia Municipal i aquesta s'imputa a una partida diferent a la despesa dels vehicles de la Brigada.

Vist l'expedient administratiu CC012017000071 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Rectificar l'acord de JGL referent a la despesa de combustible dels vehicles de la Brigada i dels vehicles de l'Ajuntament del mes de gener de 2017 atès que és inferior i donar de baixa la diferència de la partida "Combustible Brigada".

Segon.- L'import total de la despesa passa a ser de: **Base: DOS MIL DOS-CENTS DISSET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (2.217,18 €) + IVA: QUATRE-CENTS**

SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (465,61 €).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	17000286	Despeses	17142 1511 221030	-1091.80	COMBUSTIBLE BRIGADA	142	001	999	009	999	999

S'aprova per unanimitat.

6.3.2 - RECTIFICACIÓ ACORD SOBRE APROVACIÓ DESPESA SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLE VEHICLES BRIGADA - MARÇ 2017

Núm. de referència : X2017008993

Per Junta de Govern Local de 13 d'abril de 2017 es va aprovar la despesa corresponent al subministrament de gasoil durant el mes de març de 2017 als vehicles de la Brigada Municipal i de l'Ajuntament.

Atès que en aquesta despesa hi havia inclosa la relativa als vehicles de la Policia Municipal i aquesta s'imputa a una partida diferent a la despesa dels vehicles de la Brigada.

Vist l'expedient administratiu CC012017000158 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Rectificar l'acord de JGL referent a la despesa de combustible dels vehicles de la Brigada i dels vehicles de l'Ajuntament del mes de març de 2017 atès que és inferior i donar de baixa la diferència de la partida "Combustible Brigada".

Segon.- L'import total de la despesa passa a ser de: **Base: DOS MIL TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (2.359,62 €) + IVA: QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (459,52 €).**

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	170001371	Despeses	17142 1511 221030	-1371.06	COMBUSTIBLE BRIGADA	100	001	999	009	999	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. **, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA.**

Núm. de referència : X2015019899

Vist l'escrit presentat per l'advocat Sr. Miquel Regalat Arroyo, en nom i representació de la Sra. ****, en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la Sra. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a l'entrada de la plaça Major d'Olot (entre la Farmàcia Puigvert i on hi havia l'oficina del Banc de Sabadell), el dia 1 de desembre de 2014, a les 12:15 hores, en ensopegar al terra de la plaça com a conseqüència del mal estat del paviment, que estava trencat i aixecat (Registre



General núm. E2015007068/13-07-2015). A conseqüència d'aquesta caiguda la Sra. **** va patir una torçada de turmell i, posteriorment, se li va diagnosticar una fractura infasidesmal del peroné esquerre, que va requerir tractament mèdic i rehabilitació. A la petició s'hi acompanya: una sèrie tres de fotografies de lloc de l'accident (docs 1 a 3); informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot d'1 de desembre de 2014 (núm. assistència 1110690) (doc. 2); notes d'evolució emesa per l'Hospital d'Olot (doc. 3); prescripció d'articles ortoprotètics (docs 4 a 7); diversos informes de la Clínica Salus Infirmorum (docs 8 a 11); informe de rehabilitació i factura d'honoraris (docs 12 a 13); declaracions de testimonis: Sra. **** i Sr. **** (docs 14 a 15); i còpia DNI de la persona reclamant (doc. 16). La indemnització reclamada es fixa en la quantitat de 10.065,74 euros.

Segon.- Per decret de l'Alcaldia de data 2 de setembre de 2015 es va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament d'Olot i es va iniciar la seva tramitació, d'acord amb allò que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre i el R.D. 429/1993, de 26 de març, ambdues normes vigents al moment de formular-se la reclamació.

Tercer.- En informe del cap de la Policia Municipal de 16 de setembre de 2015 (Referència: PD032015000091), s'assenyala que, consultats els arxius de la Policia Municipal, no consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit la Sra. ****, el dia 1 de desembre de 2014, a la plaça Major.

Quart.- En escrits de dates 17 de setembre de 2015 (Registre General núm. E2015009251/18-09-2015) i 10 de maig de 2016 (Registre General núm. E2016005376/10-05-2016) la representació de la Sra. **** proposa diversos mitjans de prova documentals i testificals.

Cinquè.- En data 26 d'abril de 2016 es va realitzar la prova testifical i es va prendre declaració al Sr. **** i a la Sra. **** amb el resultat que consta a l'expedient.

Sisè.- En informe del director tècnic de la Brigada Municipal de data 5 d'abril de 2017 s'assenyala que des de la Brigada Municipal no es va fer cap reparació de les lloses del tram de carrer a la zona de la plaça Major.

Setè.- L'Ajuntament d'Olot disposa de plans anuals d'actuacions destinades a la conservació dels fermes de les vies públiques que, preferentment, es destinen a obres correctives de les patologies corrents, a mesura que els fermes s'acosten al final de la seva vida útil afectats per l'envelliment dels materials i l'acció agressiva dels agents externs, bàsicament l'aigua, el gel i el trànsit.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i el Reial decret 429/1993, de 26 de març, pel que s'aprova el Reglament de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial, són aplicables a aquest procediment a l'empara de la disposició transitòria tercera de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- L'article 139.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "Els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixi en qualsevol

dels seus béns i drets, tret dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics”. Aquest article determina que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que “els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa”

Tercer.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditï i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament evaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Quart.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident dificulten esbrinar com i perquè es va produir aquest accident, alhora que no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant.

Les declaracions dels testimonis aportats per la Sra. *** no són suficientment clarificadors. En aquest sentit ni el Sr. **** ni el Sr. **** van presenciar la caiguda de la Sra. ****, sinó que en van tenir coneixement quan ella mateixa va personar-se al lloc de treball del seu fill i els hi va explicar. En relació a la declaració de la Sra. **** si bé és cert que manifesta que en sortir de la farmàcia va veure com la Sra. **** s'entrebancava amb el paviment del terra on hi havia un desnivell, també ho és que no valora la intensitat del desnivell ni l'estat general del paviment de la plaça Major.

També és remarcable assenyalar, als efectes de determinar la valoració dels danys que es reclamen, que mentre que en els informes mèdics del dia 1 de desembre de 2014 (núm. assistència 1110690) només es parla d'un esquiç lleu del turmell esquerre, no és fins passats més de quinze dies que es comença a parlar d'una fractura infasidesmal del peroné esquerre.

Cinquè.- Els carrers dels accessos de la plaça Major compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa al paviment pròpiament dit com a la resta d'elements propis d'una zona de pas preferent de vianants.

Les fotografies aportades en la reclamació per la Sra. **** ofereixen alhora una visió general i de detall de la via pública a la plaça Major. En el pla general (segon pla de les fotografies) es veu una plaça Major suficientment uniforme, sense grans desnivells ni grans desperfectes i que presenta un estat de conservació raonable que, en conseqüència, s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

En el pla de detall (primer pla de les fotografies) es mostra un desnivell d'escassa entitat (per bé que a la foto apareix augmentat per l'efecte òptic que produeixen totes les fotografies de detall) que, en el pitjor dels casos, no arriba ni als quatre centímetres; d'aquí que puguem convenir en què l'estat de conservació de la via pública a la plaça Major és raonable i que, en el seu conjunt, no sols no representa cap perill per al pas normal dels vianants, sinó que resulta fàcilment transitable amb un nivell d'atenció mínim, segons els cànons socials imperants; sobretot si tenim en compte que els fets denunciats es produïren al migdia (les 12:15 hores) en plena llum del dia.

D'altra banda la diligència de l'Ajuntament d'Olot en el compliment de les seves obligacions en matèria de pavimentació i conservació de les vies públiques urbanes també es manifesta en l'aprovació de plans anuals d'actuacions destinades a la conservació dels fermes de les vies públiques. Aquests plans que es destinen, preferentment, a obres correctives de les patologies corrents que apareixen quan els fermes s'acosten al final de la seva vida útil a causa de l'envelliment dels materials i l'acció agressiva dels agents externs, és varen aplicar, a l'any 2015, a l'eix dels carrers que va des de la plaça Clarà a la plaça del Carme: carrer Sant Rafel; carrer Major (que passa per la plaça Major) i carrer del Carme. Efectivament, en el marc del programa anual de conservació de vies públiques -i sense cap relació directa o indirecta amb cap accident- la Junta de Govern Local, per acord de data 1 d'octubre de 2015, va encarregar a l'empresa Construccions Merocha SL les obres de reparació del paviment dels carrers Sant Rafel, Major i Carme, que es varen realitzar en el darrer trimestre de l'any 2015.

Sisè.- La pretensió de la part reclamant sobrepasa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12015000017 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea de Participació, Transparència i Govern Obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

RESOLC

Primer.- DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. ****, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2017010160

En relació a l'expedient CPG22017000041 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 17/016 per un import total de 133.650,53 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	133650.53	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

Núm. de referència : X2017010147

En relació a l'expedient CPG22017000040 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vistos els informes tècnics aprovar la següent relació de fiances i avals per tal de poder procedir a la seva devolució de la partida no pressupostària que correspongui.

<u>TERCER</u>	<u>IMPORT</u>
ECA Entidad colobaroción adminsitracion	300,00

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT COL·LECTIU HYBRIS

Núm. de referència : X2017010117

En relació a l'expedient CPG12017000110 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Concedir la subvenció, prevista amb concurrència competitiva en el pressupost de 2017, a l'entitat COL·LECTIU HYBRIS amb NIF: G55258875 per un import de 2.800,00 euros, amb càrrec a la partida 17.400.334.480020 "SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTADANES".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017. L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per

tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	1700126014	Despeses	17400 334 480020	2800	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ENTITAT MÚSICS ASSOCIATS D'OLOT I COMARCA

Núm. de referència : X2017010122

En relació a l'expedient CPG22017000038 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 3.000 euros a l' Associació Músics Associats d'Olot i Comarca en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 7.500 euros, destinada a l'activitat La Roda Musical aprovada per la Junta de Govern Local de data 06/04/2017.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	17012200010	Despeses	17400 334 480011	3000	SUBVENCIO ASSOCIACIO MUSICS I INTERPRETS	400	001	999	065	999	999

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVAR CERTIFICACIONS D'OBRES

Núm. de referència : X2017010127

En relació a l'expedient CPG22017000039 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.1 de PERE BOADA COMAS SL corresponent a les obres de PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA DEL CARRER SERRA GINESTA amb càrrec a la partida 17.140.1521.60905 "ACTUACIONS NUCLI

ANTIC PR17" per un import de 43.336,42 euros.

Aprovar la certificació n.7 de UTE ROYALVERD SERVICE SLU & AGLOMERATS GIRONA SA corresponent a les obres de PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE DOS CAMPS DOBLES POLIESPORTIUS DE GESPA ARTIFICIAL AL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL DEL MORROT amb càrrec a la partida 17.330.3421.63205 "R16 INSTAL. ESPORTIVES CAMPS DE FUTBOL" per un import de 172.415,34 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	215751.76	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

13.1. - APROVAR ENDÒS DE FACTURA DE L'EMPRESA JOSEP VILANOVA, SA A FAVOR DEL BANC DE SABADELL

Núm. de referència : X2017010139

En relació a l'expedient CP022017000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Autoritzar l'endossament de la Factura 083-2017 de JOSEP VILANOVA SA per un import de 42.625,03 euros corresponent a les obres d' ARRANJAMENT DE LA XARXA CLAVAGUERAM EN EL TRAM ENTRE EL C/ LORENZANA I EL C/ CLIVILLERS al BANC SABADELL al c.c ****.

Totes les despeses que generi aquest endossament aniran a càrrec de JOSEP VILANOVA SA

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Desp	99999	42625.03	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFIC	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

14.1. - APROVACIÓ TAXA CLAVEGUERAM FONTS PRÒPIES. LIQUIDACIONS DE REGULARITZACIÓ 2016 I LIQUIDACIONS PROVISIONALS 2017

Núm. de referència : X2017009952

Un cop rebudes les declaracions trimestrals exercici 2016 de volum d'aigua obtinguda, presentades pels diferents interessats a l'Agència Catalana de l'Aigua i de conformitat amb allò establert a l'ordenança fiscal 3.10. reguladora de la taxa de clavegueram, cal procedir a:

- Practicar la liquidació definitiva de la taxa clavegueram exercici 2016 i per tant regularitzar l'import ingressat a compte.
- Practicar les liquidacions provisionals exercici 2017, prenent com a base la definitiva del 2016.

És per això que:

En relació a l'expedient IG212017000001 de TAXA CLAVEGUERAM FONTS PRÒPIES. LIQUIDACIONS DE REGULARITZACIÓ 2016 I LIQUIDACIONS PROVISIONALS 2017 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el

regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar les liquidacions complementàries de la taxa de clavegueram exercici 2016 per import de 4.455,70 € i notificar-les als diferents interessats.

- | | |
|--|----------|
| • Liquidacions positives | 6.934,33 |
| • Liquidacions negatives(proposta de baixa) CL17 | 2.478,63 |

Segon: Aprovar les liquidacions provisionals de la taxa de clavegueram exercici 2017 per l'import total de 53.445,85 € i notificar-les als diferents interessats.

La quota diferencial d'import **57.901,55 €** es tractarà de la següent manera:

Les quotes complementàries positives exercici 2016, així com les quotes provisionals 2017 s'ingressaran a les Oficines de Recaptació del Passeig Bisbe Guillemet, 10-1^r, d'acord als següents terminis:

½ en el termini comprès entre els dies 1 i 31 de juliol de 2017

½ en el termini comprès entre els dies 1 i 31 d'octubre de 2017

Si s'ha facilitat la domiciliació bancària, es farà el càrrec abans de finalitzar cadascun dels terminis de pagament.

Les quotes complementàries negatives exercici 2016 seran retornades des de l'oficina de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - APROVACIÓ ALTA PROCEDIMENT AUTOMATITZAT D'EXPEDICIÓ ELECTRÒNICA DE CERTIFICATS DE BENS

Núm. de referència : X2017009963

En relació a l'expedient GENE2017000009 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Amb data 30 de març de 2017, la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Olot va aprovar la normativa per a l'actuació administrativa automatitzada.

A l'annex 1 de l'esmentat acord s'especifiquen els diferents procediments administratius automatitzats.

En concret a l'apartat b)...procediments amb caràcter específic es detalla:

“expedició electrònica de certificats i d'informes de dades individualitzades dels padrons, matricules, censos i altres documents tributaris i d'ingressos públics”.

Donat que actualment el procés d'emissió de certificats de béns/titularitat d'activitats s'expedeix de manera totalment manual i que per agilitzar aquest procés és indispensable la seva automatització, s'acorda:

Primer.- Donar d'alta el procediment amb caràcter específic:

“expedició electrònica de certificats i d'informes de dades individualitzades dels padrons, matricules, censos i altres documents tributaris i d'ingressos públics “

Segon.- Detallar les característiques tècniques/jurídiques que s'exigeixen a l'article 5 de la normativa per a l'actuació administrativa automatitzada:

Plataforma que tramitarà el procediment: Carpeta ciutadana.

Canal d' accés:

Intern: carpeta ciutadana via OAC.
Extern: carpeta ciutadana amb certificat digital.

Mecanisme de signatura electrònica :

Certificat digital.

Auditories periòdiques:

Secció d' Ingressos /Trimestral.

Òrgans competents:

- a) Per la definició de les especificacions del procediment.....Secció d' Ingressos.
- b) Pel disseny informàtic i programació i manteniment i auditoria del sistema d'informació..... Secció d' Informàtica.
- c) Per la supervisió i control de qualitat.....Secció d'Informàtica / Secció d'Ingressos.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - APROVACIO PADRO TAULES I CADIRES - EXERCICI 2017

Núm. de referència : X2017010019

Vist l'expedient administratiu EA01201700002 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el padró d'ocupacions diverses permanents (taules i cadires) exercici 2017 que importa la quantitat de 20.080,86.-€

DP10 – taules i cadires carpes o recintes 2017. 20.080,86.-€

Segon.- El període de cobrament en voluntària serà des del dia 1 de maig fins el 30 de juny de 2017, ambdós inclosos. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius, seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000019

Núm. de referència : X2017009456

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **33964996E**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **1.362,10** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **33964996E**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça PTGE BLADA, 7 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BUILDINGCENTER SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1.362,10** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el

deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	33964996E
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB10684/14IB11046/15IB11037
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7187907DG5678N001GO
adreça finca	PTGE BLADA, 7
valor cadastral	16: 65861,37
import per principal	1362,10 euros
Tom/llibre/foli/finca	1512/618/21/23057
data transmissió	23/11/2015
comprador a qui es deriva	BUILDINGCENTER SA
NIF comprador	A63106157

S'aprova per unanimitat.

17.2. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000020

Núm. de referència : X2017009460

Examinat l'expedient administratiu de constreyniment

núm. **39023721N/01**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16**, i per import principal de **1.210,02** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles,*

associats a l'immoble que es transmet, ...'

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **39023721N/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PUIG ROIG, 14 1 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BUILDINGCENTER SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1.210,02** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	39023721N/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16
núm. del rebut	13IB7533/14IB7861/15IB7784/16IB7621
exercici(s)	13/14/15/16
referència cadastral	6889208DG5668N004OI
adreça finca	C PUIG ROIG, 14 1 2
valor cadastral	16: 43662,77
import per principal	1210,02 euros
Tom/llibre/foli/finca	1434/574/24/10654
data transmissió	01/09/2016
comprador a qui es deriva	BUILDINGCENTER SA
NIF comprador	A63106157

S'aprova per unanimitat.

17.3. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000021

Núm. de referència : X2017009461

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **39023721N/02**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16**, i per import principal de **126,77** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **39023721N/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PUIG ROIG, 14 -1 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BUILDINGCENTER SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de

l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **126,77** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	39023721N/02
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16
núm. del rebut	13IB753414IB7860/15IB7785/16IB7622
exercici(s)	13/14/15/16
referència cadastral	6889208DG5668N009FD
adreça finca	C PUIG ROIG, 14 -1 1
valor cadastral	16: 4483,44
import per principal	126,77 euros
Tom/llibre/foli/finca	1249/469/175/10651
data transmissió	01/09/2016
comprador a qui es deriva	BUILDINGCENTER SA
NIF comprador	A63106157

S'aprova per unanimitat.

17.4. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000022

Núm. de referència : X2017009463

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **40239914B**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2015**, i per import principal de **117,28** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.

- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **40239914B**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 68 B 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 2015.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **117,28** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	40239914B
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2015
núm. del rebut	161B800119



exercici(s) 2015
referència cadastral 8401803DG5780S001XT
adreça finca AV SANT JORDI, 68 B 1
valor cadastral 16: 16580,94
import per principal 117,28 euros
Tom/llibre/foli/finca 1808/792/140/34234
data transmissió 16/04/2015
comprador a qui es deriva BANCO SABADELL
NIF comprador A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.5. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000029

Núm. de referència : X2017009579

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **43638606Q**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16**, i per import principal de **1.617,24** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **43638606Q**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C VOLCA MONTCAL, 28 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **TREAMEN INVESTMENTS SLU** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1.617,24** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	43638606Q
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16
núm. del rebut	13IB7934/14IB8259/15IB8167/16IB7994
exercici(s)	13/14/15/16
referència cadastral	8398514DG5689N001EU
adreça finca	C VOLCA MONTCAL, 28
valor cadastral	16: 76863,79
import per principal	1617,24 euros
Tom/llibre/foli/finca	1333/517/211/18548
data transmissió	13/05/2016
comprador a qui es deriva	TREAMEN INVESTMENTS SLU
NIF comprador	B87167284

S'aprova per unanimitat.

17.6. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000043

Núm. de referència : X2017009714

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **78001096T**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15/16**, i per import principal de **2.880,37** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:



- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **78001096T**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MESTRE TURINA, 94 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BUILDINGCENTER SA** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **2.880,37** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o

el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	78001096T
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15/16
núm. del rebut	14IB19717/15IB19656/16IB19095
exercici(s)	14/15/16
referència cadastral	9412403DG5791S001DE
adreça finca	C MESTRE TURINA, 94
valor cadastral	16: 131075,26
import per principal	2880,37 euros
Tom/llibre/foli/finca	1627/685/217/29147
data transmissió	07/06/2016
comprador a qui es deriva	BUILDINGCENTER SA
NIF comprador	A63106157

S'aprova per unanimitat.

17.7. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'Expedient: R0082017000044

Núm. de referència : X2017009715

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **A17551656/07**

nom: **INVERSIONS LANCELAN SA**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14**, i per import principal de **3.619,52** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **INVERSIONS LANCELAN SA** expedient núm. **A17551656/07**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MOSSEN GELABERT, 3 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **3.619,52** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	INVERSIONS LANCELAN SA
Expedient	A17551656/07
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14
núm. del rebut	13IB11904/14IB12309
exercici(s)	13/14
referència cadastral	8307107DG5780N001XB
adreça finca	C MOSSEN GELABERT, 3
valor cadastral	16: 276227,52
import per principal	3619,52 euros
Tom/llibre/foli/finca	897/272/39/11967
data transmissió	09/10/2014
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.8. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000045

Núm. de referència : X2017009719

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17494725/09**

nom: **PRO-IMMOBLES SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14**, i per import principal de **2.670,13** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **PRO-IMMOBLES SL** expedient núm. **B17494725/09**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV. SANT JOAN, 33B al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **2.670,13** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el



deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	PRO-IMMOBLES SL
Expedient	B17494725/09
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14
núm. del rebut	13IB17777/14IB18310/16IB80095401
exercici(s)	13/14
referència cadastral	7206909DG5770N001HH
adreça finca	AV. SANT JOAN, 33B
valor cadastral	16: 208660,00
import per principal	2670,13 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/198/29347
data transmissió	10/11/2014
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.9. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000046

Núm. de referència : X2017009722

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17494725/10**

nom: **PRO-IMMOBLES SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14**, i per import principal de **3.226,45** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **PRO-IMMOBLES SL** expedient núm. **B17494725/10**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C ESTORCH I SIQUES, 6 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **3.226,45** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	PRO-IMMOBLES SL
Expedient	B17494725/10
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14
núm. del rebut	13IB17778/14IB18311/16IB80095501
exercici(s)	13/14
referència cadastral	7206911DG5770N001UH
adreça finca	C ESTORCH I SIQUES, 6
valor cadastral	16: 254031,18
import per principal	3226,45 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/198/29347
data transmissió	10/11/2014
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.10. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000050

Núm. de referència : X2017009732

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/01**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **56,66** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 7 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis

assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **56,66** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1362301/15IB13634
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N007EX
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 7
valor cadastral	16: 4032,35
import per principal	56,66 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/20/29290
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.11. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient : R0082017000051

Núm. de referència : X2017009733

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/02**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **56,66** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.



- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 8 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **56,66** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/02
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15

núm. del rebut	14IB1362201/15IB13635
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N008RM
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 8
valor cadastral	16: 4032,35
import per principal	56,66 euros
Tom/livre/foli/finca	1636/690/23/29291
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.12. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000052

Núm. de referència : X2017009736

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/03**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **70,83** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/03**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les



oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 10 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **70,83** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/03
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1362101/15IB13639
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N010EX
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 10
valor cadastral	16: 5040,44
import per principal	70,83 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/29/29293
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.13. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000053

Núm. de referència : X2017009743

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/04**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **92,08** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/04**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 13 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **92,08** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil



immediatament posterior.

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/04
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1362001/15IB13628
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N013YW
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 13
valor cadastral	16: 6552,59
import per principal	92,08 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/38/29296
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.14. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000054

Núm. de referència : X2017009751

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/05**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **77,92** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.

- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/05**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 15 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **77,92** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/05
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1363501/15IB13623
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N015IR
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 15
valor cadastral	16: 5544,49
import per principal	77,92 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/44/29298
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.15. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI



Núm. d'expedient: R0082017000055

Núm. de referència : X2017009753

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/06**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **56,66** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/06**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 18 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **56,66** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/06
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1361901/15IB13633
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N018AU
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 18
valor cadastral	16: 4032,35
import per principal	56,66 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/53/29301
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.16. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000056

Núm. de referència : X2017009754

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/07**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **92,08** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran*



afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/07**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 20 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **92,08** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/07
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1363401/15IB13629
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N020PY
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 20

valor cadastral 16: 6552,59
import per principal 92,08 euros
Tom/livre/foli/finca 1636/690/59/29303
data transmissió 07/12/2015
comprador a qui es deriva UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.17. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000057

Núm. de referència : X2017009756

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/08**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **92,08** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/08**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 21 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis

de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **92,08** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/08
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1363301/15IB13640
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N021AU
adreça finca	C MIGUEL DE CERVANTES, 2 -1 21
valor cadastral	16: 6552,59
import per principal	92,08 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/62/29304
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.18. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000058

Núm. de referència : X2017009758

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/09**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **875,66** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un

subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.

- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/09**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 9 B 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **875,66** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/09
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB1320301/14IB1363202/15IB13627
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7507210DG5770N026HS
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 9 B 1
valor cadastral	16: 54397,16
import per principal	875,66 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/77/29309
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.19. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTS PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000059

Núm. de referència : X2017009760

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/10**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **251,40** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/10**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 9 B 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **251,40** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/10
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB13631/15IB13632
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N027JD
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 9 B 2
valor cadastral	16: 17889,80
import per principal	251,40 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/82/29310
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.20. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000060

Núm. de referència : X2017009761



Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/11**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **677,72** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/11**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 9 1 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **677,72** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de

desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/11
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB13630/15IB13631
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N029LG
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 9 1 2
valor cadastral	16: 48226,40
import per principal	677,72 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/88/29312
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.21. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedients: R0082017000061

Núm. de referència : X2017009763

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/12**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **677,72** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles,*



associats a l'immoble que es transmet, ...'

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/12**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 9 2 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **677,72** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/12
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB13629/15IB13626
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N031KF
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 9 2 2
valor cadastral	16: 48228,40
import per principal	677,72 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/94/29314
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS

NIF comprador A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.22. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017009762

Núm. de referència : X2017009764

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/13**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **425,55** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/13**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 11 B 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis

assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **425,55** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/13
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB1362801/15IB13624
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N033BH
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 11 B 2
valor cadastral	16: 30282,94
import per principal	425,55 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/100/29316
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.23. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000063

Núm. de referència : X2017009819

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/14**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **567,40** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.

- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/14**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 11 1 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **567,40** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/14
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15



núm. del rebut 14IB13627/15IB13630
exercici(s) 14/15
referència cadastral 7507210DG5770N034ZJ
adreça finca C PINTOR DOMENGE, 11 1 1
valor cadastral 16: 40377,27
import per principal 567,40 euros
Tom/llibre/foli/finca 1636/690/103/29317
data transmissió 07/12/2015
comprador a qui es deriva UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.24. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000064

Núm. de referència : X2017009823

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/15**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **567,40** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/15**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les

oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 11 1 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **567,40** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/15
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB13626/15IB13637
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N035XK
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 11 1 2
valor cadastral	16: 40377,27
import per principal	567,40 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/106/29318
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.25. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000065

Núm. de referència : X2017009824

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/16**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost



sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **567,40** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/16**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR DOMENGE, 11 2 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **567,40** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des

de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/16
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB13625/15IB13636
exercici(s)	14/15
referència cadastral	7507210DG5770N037QB
adreça finca	C PINTOR DOMENGE, 11 2 2
valor cadastral	16: 40377,27
import per principal	567,40 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/112/29320
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.26. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000066

Núm. de referència : X2017009828

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17680653/17**

nom: **LUGIPSE GIRONA SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **978,51** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels



responsables solidaris.

- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **LUGIPSE GIRONA SLU** expedient núm. **B17680653/17**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C LOPE DE VEGA, 1 2 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **978,51** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	LUGIPSE GIRONA SLU
Expedient	B17680653/17
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB1319601/14IB13624/15IB13625
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7507210DG5770N043RM
adreça finca	C LOPE DE VEGA, 1 2 2
valor cadastral	16: 47667,61
import per principal	978,51 euros
Tom/llibre/foli/finca	1636/690/130/29326
data transmissió	07/12/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.27. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000067

Núm. de referència : X2017009830

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17714775/54**

nom: **GARROTXA LLARS SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **3.041,25** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **GARROTXA LLARS SL** expedient núm. **B17714775/54**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANTA COLOMA, 114 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **3.041,25** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	GARROTXA LLARS SL
Expedient	B17714775/54
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB10167/14IB10506/15IB10473
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	6788107DG5668N001LT
adreça finca	AV SANTA COLOMA, 114
valor cadastral	16: 149409,10
import per principal	3041,25 euros
Tom/llibre/foli/finca	1008/1483/335/602/1/75/3415/4010
data transmissió	13/10/2015
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.28. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000068

Núm. de referència : X2017009840

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17714775/55**

nom: **GARROTXA LLARS SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **4.849,39** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el*

fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **GARROTXA LLARS SL** expedient núm. **B17714775/55**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANTA COLOMA, 31 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **4.849,39** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	GARROTXA LLARS SL
Expedient	B17714775/55
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB10161/14IB10479/15IB10484
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7193618DG5679S001ZA



adreça finca AV SANTA COLOMA, 31
valor cadastral 16: 241370,54
import per principal 4849,39 euros
Tom/llibre/foli/finca 870/256/1/11592
data transmissió 13/10/2015
comprador a qui es deriva BANCO SABADELL
NIF comprador A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.29. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000069

Núm. de referència : X2017009841

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17714775/56**

nom: **GARROTXA LLARS SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **7.491,99** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **GARROTXA LLARS SL** expedient núm. **B17714775/56**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANTA COLOMA, 10 al

pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **7.491,99** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	GARROTXA LLARS SL
Expedient	B17714775/56
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB10158/14IB10467/15IB10520
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7194406DG5679S001YA
adreça finca	AV SANTA COLOMA, 10
valor cadastral	16: 373485,08
import per principal	7491,99 euros
Tom/llibre/foli/finca	1731/750/70/32432
data transmissió	13/10/2015
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.30. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000070

Núm. de referència : X2017009843

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17714775/57**

nom: **GARROTXA LLARS SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **326,79** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de



determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.

- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **GARROTXA LLARS SL** expedient núm. **B17714775/57**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV MORROT, 22 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **326,79** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	GARROTXA LLARS SL
Expedient	B17714775/57
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB10159/14IB10500/15IB10505
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7608217DG5770N001AH
adreça finca	AV MORROT, 22
valor cadastral	16: 15283,77
import per principal	326,79 euros
Tom/llibre/foli/finca	1739/754/136/32612
data transmissió	13/10/2015
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.31. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000071

Núm. de referència : X2017009845

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17837006/05**

nom: **ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **673,24** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL** expedient núm. **B17837006/05**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C SANT RAFEL, 34 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **673,24** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL
Expedient	B17837006/05
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB8359/14IB8691/15IB8604
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7602610DG5770S002RW
adreça finca	C SANT RAFEL, 34 1
valor cadastral	16: 32823,96
import per principal	673,24 euros
Tom/llibre/foli/finca	1737/752/125/33498
data transmissió	30/01/2015
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.32. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000072

Núm. de referència : X2017009848

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17837006/06**

nom: **ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **686,99** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL** expedient núm. **B17837006/06**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C SANT RAFEL, 34 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **686,99** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el



deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL
Expedient	B17837006/06
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB8364/14IB8695/15IB8603
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7602610DG5770S003TE
adreça finca	C SANT RAFEL, 34 2
valor cadastral	16: 33493,85
import per principal	686,99 euros
Tom/llibre/foli/finca	1737/752/128/32499
data transmissió	30/01/2015
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.33. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000073

Núm. de referència : X2017009852

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17837006/07**

nom: **ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **673,24** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL** expedient núm. **B17837006/07**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C SANT RAFEL, 34 3 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **673,24** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	ESTUDIS I PROJECTES LA VALL SL
Expedient	B17837006/07
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB8363/14IB8694/15IB8601
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	7602610DG5770S004YR
adreça finca	C SANT RAFEL, 34 3
valor cadastral	16: 32823,96
import per principal	673,24 euros
Tom/llibre/foli/finca	1737/752/131/32500
data transmissió	30/01/2015
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.34. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000074

Núm. de referència : X2017009853

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17907445/02**

nom: **NATER PROMOTIONS 2006 SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16**, i per import principal de **740,22** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **NATER PROMOTIONS 2006 SL** expedient núm. **B17907445/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C VALLS NOUS, 17 3 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **BANCO SABADELL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada

Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **740,22** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	NATER PROMOTIONS 2006 SL
Expedient	B17907445/02
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16
núm. del rebut	13IB15257/14IB15715/15IB15724/16IB15274
exercici(s)	13/14/15/16
referència cadastral	8102410DG5780S004TI
adreça finca	C VALLS NOUS, 17 3
valor cadastral	16: 26546,59
import per principal	740,22 euros
Tom/llibre/foli/finca	1737/752/181/32508
data transmissió	20/12/2016
comprador a qui es deriva	BANCO SABADELL
NIF comprador	A08000143

S'aprova per unanimitat.

17.35. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000075

Núm. de referència : X2017009856

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B17911553/01**

nom: **GIROLLOGUERS SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **14/15**, i per import principal de **1.026,75** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.



- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **GIROLLOGUERS SL** expedient núm. **B17911553/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV GIRONA, 44 3 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **1.026,75** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	GIROLLOGUERS SL
Expedient	B17911553/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 14/15
núm. del rebut	14IB10934/15IB10925

exercici(s)	14/15
referència cadastral	8508108DG5780N008RR
adreça finca	AV GIRONA, 44 3 1
valor cadastral	16: 73065,64
import per principal	1026,75 euros
Tom/llibre/foli/finca	1629/686/187/29174
data transmissió	13/01/2015
comprador a qui es deriva	UNNIM SDAD GESTION ACTIVOS INMOBILIARIOS
NIF comprador	A65934101

S'aprova per unanimitat.

17.36. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000077

Núm. de referència : X2017009866

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B63207211**

nom: **SHARJA LOGISTICA SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15/16**, i per import principal de **2.788,98** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **SHARJA LOGISTICA SL** expedient núm. **B63207211**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines

de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV GIRONA, 25 B 1 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **INDUSTRIA 252 SL** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **2.788,98** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	SHARJA LOGISTICA SL
Expedient	B63207211
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15/16
núm. del rebut	13IB21588/14IB22223/15IB22088/16IB21489
exercici(s)	13/14/15/16
referència cadastral	8307115DG5780N001ZB
adreça finca	AV GIRONA, 25 B 1
valor cadastral	16: 101289,00
import per principal	2788,98 euros
Tom/llibre/foli/finca	1161/421/90/17254
data transmissió	29/04/2016
comprador a qui es deriva	INDUSTRIA 252 SL
NIF comprador	B65992786

S'aprova per unanimitat.

17.37. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000078

Núm. de referència : X2017009869

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B63238943**

nom: **GIRONES DE DESARROLLOS URBANOS SL**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost

sobre Béns Immobles dels exercicis: **15/16**, i per import principal de **13.106,87** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **GIRONES DE DESARROLLOS URBANOS SL** expedient núm. **B63238943**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C PINTOR RAMON BARNADAS, 16 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 15/16.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **NOU PROMOTORA SA** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **13.106,87** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des



de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	GIRONES DE DESARROLLOS URBANOS SL
Expedient	B63238943
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 15/16
núm. del rebut	15IB10957/16IB10634
exercici(s)	15/16
referència cadastral	8403201DG5780S001DT
adreça finca	C PINTOR RAMON BARNADAS, 16
valor cadastral	16: 908359,41
import per principal	13.106,87 euros
Tom/llibre/foli/finca	1263/477/169/10665
data transmissió	19/04/2016
comprador a qui es deriva	NOU PROMOTORA SA
NIF comprador	A58668385

S'aprova per unanimitat.

17.38. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000079

Núm. de referència : X2017009870

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **N0362543A**

nom: **JANNA SA**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **13/14/15**, i per import principal de **7.208,91** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels

responsables solidaris.

- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **JANNA SA** expedient núm. **N0362543A**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça MAS LA GARRINADA al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 13/14/15.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **7.208,91** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	JANNA SA
Expedient	N0362543A
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 13/14/15
núm. del rebut	13IB11950/14IB12352/16IB12372
exercici(s)	13/14/15
referència cadastral	001400100DG578001LA
adreça finca	MAS LA GARRINADA
valor cadastral	16: 362948,58
import per principal	7208,91 euros
Tom/llibre/foli/finca	1257/473/143/17
data transmissió	17/12/2015
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	****

S'aprova per unanimitat.

17.39. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082017000080

Núm. de referència : X2017009872

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **V86882784/01**

nom: **FAB 2013 TEIDE FONDO ACTIVOS BANC**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2016**, i per import principal de **29,21** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **FAB 2013 TEIDE FONDO ACTIVOS BANC** expedient núm. **V86882784/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça C ABAT RACIMIR, 24 -2 43 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 2016.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **29,21** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant transferència al compte bancari que es facilitarà des de les oficines de recaptació, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	FAB 2013 TEIDE FONDO ACTIVOS BANC
Expedient	V86882784/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2016
núm. del rebut	16IB8476
exercici(s)	2016
referència cadastral	8509802DG5780N047PI
adreça finca	C ABAT RACIMIR, 24 -2 43
valor cadastral	16: 3971,12
import per principal	29,21 euros
Tom/llibre/foli/finca	1725/745/128/32168
data transmissió	17/05/2016
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	****

S'aprova per unanimitat.

18.1. - CONVENI.- PROPOSANT APROVAR CONVENI OCUPACIÓ FINCA AL CAMÍ DE LA CREU.

Núm. de referència : X2017010039

Vist que l'Ajuntament d'Olot té previst executar les obres d'eixamplament de l'anomenat camí de la creu, les quals comporten l'ocupació de part de la finca propietat del sr. Fèlix Planesas i Mora situada al carrer Sant Cristòfor, 30.

Vist que l'esmentada finca es troba afectada parcialment per l'eixamplament del camí abans esmentat, segons consta en el vigent Pla d'Ordenació urbanística municipal.

Vist el conveni subscrit en data 6 d'abril de 2017 entre l'Ajuntament d'Olot i el sr. Fèlix Planesas i Mora (NIF. 77.885.821R) en el qual s'autoritza a la Corporació a disposar de la part de la finca cadastral 8301602DG5780S0001DT per la construcció d'un mur i eixamplament del camí de la Creu.

Atès que existeix consignació pressupostària per la indemnització de la superfície ocupada i que s'indemnitzarà amb un import de 1.928,89€ amb càrrec a la partida 17.140.1510.60904 "adquisició de patrimoni (inversió)".

En relació a l'expedient **URG42017000002**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la

Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni adjunt, d'ocupació de la superfície necessària de la finca situada al carrer Sant Cristòfol, 30, propietat del sr. **** (NIF 77.885.821R) per la construcció del mur i eixamplament del camí de la Creu.

SEGON.- SATISFER al sr. **** (NIF 77.885.821R), l'import corresponent al justpreuament en concepte d'expropiació forçosa acordat en el conveni amb càrrec a la partida 17.140.1510.60904 "adquisició de patrimoni (inversió)".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	17140 1510 60904	1928.89	ADQUISICIO DE PATRIMONI (PR17)	140	999	999	099	999	999

TERCER.- FACULTAR a l'Alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per la formalització dels precedents acords i la seva inscripció en el Registre de la Propietat..

QUART - NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - CARRER MACARNAU.- PROPOSANT ADOPTAR ACORD RELATIU A L'EXPROPIACIÓ DEL CARRER MACARNAU

Núm. de referència : X2016013734

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de juny de 2016 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar la relació de béns i drets afectats per expropiació de la finca anomenada Era de Figuerola amb referència cadastral 7805813DG5770N0001FH, inscrita al registre de la propietat d'Olot, al tom 297, llibre 52 foli 88, finca 276, inscripció 16^a, atesa la seva afectació al POUM com a vialitat.

Vist que el referit acord es va exposar al públic al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 130 de 8 de juliol de 2016 sense que es presentessin al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist el conveni subscrit en data 5 de juliol de 2016 entre l'Ajuntament d'Olot i la sra. **** en representació de la Congregació Religiosa Missioneres Cor de Maria conforme al qual els perjudicis derivats de l'ocupació esmentada es quantifiquen, a l'hora de redactar la present proposta en la quantitat de 25.686,63€, segons la certificació dels serveis tècnics municipals i informe del lletrat d'urbanisme de data 10 i 19 d'abril de 2017.

Vist que la quantitat a satisfer a Construccions Molas, SL, en virtut del conveni expropiatori esmentat és de 25.686,63€, per la construcció del nou oratori que substitueix l'afectat per vialitat.

En relació a l'expedient **URG4201600008** de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la relació de béns i drets afectats per expropiació de la finca anomenada Era de Figuerola afectada per vialitat pel vigent Pla

d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

SEGON.- APROVAR el conveni subscrit en data 5 de juliol de 2016 entre l'Ajuntament d'Olot i la sra. **** en representació de la Congregació Religiosa Missioneres Cor de Maria referit en la part expositiva del present acord i que s'adjunta a l'expedient.

TERCER.- APROVAR el pagament de la quantitat de 25.686,63€ a Construccions Molas, SL (NIF B17468562), d'acord amb els pactes establerts en el conveni expropiatori subscrit entre l'Ajuntament d'Olot i la sra. **** en representació de la Congregació Religiosa Missioneres Cor de Maria en data 5 de juliol de 2016 relatiu a la cessió de terrenys de la vialitat – ampliació del carrer Macarnau, amb càrrec a la partida

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	17141 1532 61917	25686.63	ACTUACIONS C.MACARNAU	140	999	999	099	999	999

QUART- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

20.1. - CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN FILERA (1A FASE) AMB MODIFICACIÓ DE PARCEL·LACIÓ AL CARRER OLÍMPIA, 4-6.

Núm. de referència : X2016010513

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000074** en data registre entrada **09/02/2017**

a: ****

per a: **CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN FILERA (1A FASE) AMB MODIFICACIÓ DE PARCEL·LACIÓ**

situada a: **C OLÍMPIA N.4 - 6**

U.T.M : **6611810 - 6611811**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2017800033 FMA2017600078

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **181310.69** euros

- 2 Connexions desguassos habitatges
- 2 Connexions desguassos industrial o comercial
- 2 Guals
- 1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
181310.69	6325.33	0	6325.33	515.00	6840.33

Garanties:

- Rep pav + mov terres: **300** euros
- Garantia de gestió de residus: **451** euros
- Modificació de parcel.lació COL-2017-800012 per un import de **61,00 euros**

Total Liquidació	Euros
Per Drets	6840.33
Per Garanties (4)	751.00
Modif. Parcel.lació	61.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **24** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 12 mesos.

1. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'ajuntament el corresponent programa de control de qualitat.
2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
3. Mentre s'executin obres que afectin les façanes de carrer o la coberta de l'edifici caldrà disposar d'una tanca de protecció a la via pública que permeti un pas de vianants de 0,90 m d'amplada mínima.
4. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
5. En aplicació de la normativa vigent de seguretat contra incendis, s'atorga la llicència condicionada a l'adopció de les següents mesures:
 - Segons la DT-8 de la Taula d'Interpretació en matèria d'incendis, TINSCI, els trasters de menys de 10 m² disposaran de tancament EI90 i porta EI2C45.
 - Es justificarà mitjançant certificats d'un laboratori homologat la EI30 del laminat de l'estructura de la coberta de l'edifici.
6. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
7. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra,

especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra.

8. S'imposa una fiança de 451,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat.
9. Les fiances s'hauran de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de les fiances en el termini esmentat.
10. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
11. D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77-2 de la Llei 39/89, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta. .

S'aprova per unanimitat.

20.2. - AMPLIACIÓ DE CONJUNT D'APARCAMENTS COBERTS EN 1 UNITAT (PLAÇA NÚM. 21) AL CARRER VOLCÀ PEDRA AGUDA, 1.

Núm. de referència : X2017004830

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada , segons expedient núm: **OMA32017000031** en data registre entrada **27/02/2017**

a: ****

per a: **AMPLIACIÓ DE CONJUNT D'APARCAMENTS COBERTS EN 1 UNITAT
(PLAÇA NÚM 21)**

situada a: **C VOLCÀ ARTIGUES ROGES, 2 BAIXOS 21**

U.T.M : **8498601**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: COL2017800013

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos

que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **6900.82** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
6900.82	213.93	0	213.93	62.85	275.78

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	275.78
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **6** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

- En aplicació de la normativa vigent de seguretat contra incendis, es condiona la llicència d'obres a: L'aparcament disposarà de porta amb sortida directe a l'exterior, enllumenat d'emergència i, d'un extintor de pols ABC si no n'hi un a menys de 25 m.
- Els materials, textures i colors d'acabat de façana hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.
- Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
- D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77-2 de la Llei 39/89, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament - 2n pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta.

S'aprova per unanimitat.

21.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 27 DE MARÇ I 11 D'ABRIL DE 2017 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2017009243

En relació a l'expedient AG012017000020, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 27 de març i 11 d'abril de 2017, relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Obertura	Montse Interiors	Venda de roba	C/Sant Rafel 29 B	28/03/2017 Declaració Responsable
Obertura	PSC	Seu social	C/Sant Roc 4 baixos	27/03/2017 Declaració Responsable
Obertura	Reparació Jordi Quer	Taller reparació maquinària industrial	C/Mestre Falla 50	30/03/2017
Obertura	Metacrilat	Taller industrial	C/Bestracà, 29	11/04/2017
Obertura	Carla Falguera Puig	Habitatge d'ús turístic	Mas Xerragast	07/04/2017
Canvi de titularitat	Pròxim Supermercat	Supermercat	Ctra. de Santa Pau 21	30/03/2017
Canvi de titularitat	El Racó del Fum	Bar musical i bar	C/Antoni Llopis 10 B 3	30/03/2017
Canvi de titularitat	Assegurances Isabel Pagès	Corredoria d'assegurances	Av. Onze de Setembre 3 B 2	30/03/2017
Canvi de titularitat	El nou Firalet	Restaurant-bar	C/Mirador 17 B	30/03/2017
Canvi de titularitat	Simax	Perruqueria	C/Pare Xiberta 3	30/03/2017
Canvi de titularitat	El racó de l'Aina	Bar i fleca	Av. Reis Catòlics 26 B 1	11/04/2017
Canvi de raó social	Can Morera	Plantes, llavors i alimentació	C/Carme 1	11/04/2017
Canvi de raó social	Aparthotel Can Morera	Hotel- apartament	C/Verge de la Guia 33	11/04/2017
Canvi de raó social	Morera Agrocomerç	Plantes, llavors i alimentació	C/Terrassa 20	11/04/2017
Baixa	Martí Raspau	Magatzem de cereals i adobs	C/Mestre Falla 54	03/04/2017
Baixa	Vadebar	Bar musical, café concert i café teatre	C/Sant Ferriol 27	03/04/2017
Baixa (Per trasllat)	Utilitats i Serveis	Serveis de neteja	C/Colòmbia 7	03/04/2017
Baixa (inici caducitat llicència)	Josep and Pepe 2006 SL	Sala de ball	C/Serra i Ginesta	30/03/2017
Llicència	****	Tinença de gos de raça potencialment perillosa	C/Rocamora 50 1r	27/03/2017



Llicència	****	Tinença de gos de raça potencialment perillosa	Camí Teuleria 11 3r 2a	27/03/2017
-----------	------	---	------------------------	------------

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA