

ACTA NÚM. 1
JUNTA DE GOVERN LOCAL
12 DE GENER DE 2017

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 12 de gener de 2017, a les 8 h. del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Núria Fité i Grabalosa, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Srs. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa.**

També hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, la Sra. **Anna Descals Tresserras,** i el Sr. **Xavier García Zabal.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i actes als quals ha assistit des de la darrera Junta, celebrada el dia 29 de desembre:

- el mateix dia 29, va visitar amb uns quants regidors, la xarxa espavilada, els nous camps de futbol i la depuradora de l'escorxador.
- del 31 de desembre al 4 de gener, fa ver vacances i aprofita per agrair al Primer Tinent d'Alcalde, Josep Berga, el fet d'haver-lo substituït en les funcions pròpies de l'alcaldia.
- el dia 5 de gener, com és habitual de cada any, va anar a esperar els Reis de l'Orient i els va entregar la clau de la ciutat, al capdamunt del Firal.
- el dia 8 de gener, va ser present a l'inici de la Marxa Nadalena, que sortia del Museu dels Sants.
- el dia 9 de gener, va entregar una placa a Joan López Ruiz, el fins ara electricista de la Brigada Municipal, amb motiu de la seva recent jubilació i va ser present a la reunió del patronat de la Caritat.

- i finalment, el dia 10 de gener, es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se d'una banda, amb el Diputat de Junts xSi, JORDI TURULL i de l'altra, amb el Sr. MIQUEL BUCH, President de l'Associació Catalana de Municipis.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

CONTRACTACIÓ. OBRES

4.1. - TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS PORTÀTILS DE CALEFACCIÓ A L'ESPAI "L'IDEAL"

Núm. de referència : X2017000226

Atès l'informe de l'enginyer tècnic industrial d'aquest ajuntament de data 2 de gener de 2017 que fa referència a les mancances que pateix la climatització de l'espai "L'Ideal" i a la necessitat d'instal·lar una nova línia elèctrica amb les proteccions corresponents per funcionar 6 unitats d'aeroterms portàtils.

Atès que s'han demanat pressupostos a les empreses: "Vicatec, SC" ; "Neotec Girona,SL"; "J.Juanola,SL" i que l'informe es favorable al pressupost presentat per l'empresa "J.Juanola,SL"

I vist l'expedient administratiu núm: CC012017000002 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **J.JUANOLA SL (B1723661-3)** els treballs de subministrament i instal·lació de 6 "aeroterms elèctric portàtil de 530 KW EP-5N" amb destí a l'espai "L'Ideal"; d'acord amb el seu pressupost núm. PRE099a16 que figura com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: TRES MIL VUIT-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA VUIT CÈNTIMS (3.899,58 €) + IVA: VUIT-CENTS DIVUIT EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (818,91 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17500 320 63202	4718.49	ACTUACIONS EDIFICIS EDUCACIÓ (PR17)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- J.JUANOLA SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

4.2. - CANVI DE NOM CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS DEL LOT NÚM. 1 DE LA PLAÇA MERCAT D'OLOI.

Núm. de referència : X2013016805

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 2014 va adjudicar a l'empresa "La Nevateria, SC" la concessió administrativa d'ús del LOT núm. 1 de la Plaça Mercat d'Olot dedicat a la venda de gelats sucres i begudes per emportar i picking d'elaboració pròpia.

Atesa la sol·licitud presentada per la Sra. Marta Reyes Muntada en nom de "La Nevateria Alimentaria,SL", Registre d'Entrada núm. E2016014702 de data 29/12/2016.

Atès que segons documentació presentada, segons escriptura núm. 312 de data 09/12/2016 queda transformada la Societat civil "La Nevateria SC" en Societat Limitada amb la denominació "La Nevateria Alimentària,SL".

Atesa l'escriptura núm. 314 de data 09/03/2016 d'atorgació de poders a favor de la Sra. Marta Reyes Muntada.

Atès que s'ha presentat la comunicació de la tarja acreditativa del núm. d'identificació Fiscal.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000017 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local**, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Procedir al canvi de nom a favor de l'empresa "LA NEVATERIA ALIMENTARIA ,SL" NIF. B175706544 de la concessió administrativa d'ús del LOT núm. 1 de la Plaça Mercat d'Olot dedicat a la venda de gelats, sucres i begudes per emportar i picking d'elaboració pròpia; amb les mateixes condicions que fou atorgada per l'Ajuntament Ple de data 20/02/2014 a la l'empresa "La Nevateria,SC".

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi la documentació corresponent.

S'aprova per unanimitat.

4.3. - CONVALIDAR DECRET ALCALDIA DE DATA 30/12/2016 D'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, EL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS D'OLOT I L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL

Núm. de referència : X2016024751

Per Decret de l'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 es va adjudicar, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, el servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral a favor de "LA FAGEDA FUNDACIÓ", per un import anual de 333.610,64 € + IVA. L'esmentat Decret s'ha de convalidar per la Junta de Govern Local.

Aquesta adjudicació quedava supeditada a l'ingrés de la garantia definitiva i al pagament dels anuncis.

Atès que en data 5 de gener de 2017 "La Fageda Fundació" ha procedit al ingrés de la garantia definitiva per import de 16.680,53 € així com al pagament dels anuncis per import de 648,84 € .

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12016000031 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

CONVALIDAR el Decret de l'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016 d'adjudicació a "LA FAGEDA FUNDACIÓ" del servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral; per un import anual de 333.610,64 € + IVA , corresponents a: neteja de zones verdes, 173.841,67 € + IVA; i manteniment específic de jardineria dels espais públics, 159.768,97 + IVA.

S'aprova per unanimitat.

4.4. - SERVEIS DE MANTENIMENT PROGRAMARI "GEOMEDIA PRO"

Núm. de referència : X2017000238

Atès l'informe del responsable d'Informàtica i Noves Tecnologies de data 2 de gener de 2017 en relació als serveis de manteniment del programari de l'empresa Intergraph "Geomedia Pro" que utilitza l'àrea d'Informació al Territori i que s'informa favorablement el pressupost presentat per l'esmentada empresa.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012017000003 i **antecedents corresponents, la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **INTERGRAPH ESPAÑA SA (A2876838-0)** els serveis de manteniment del programari "GEOMEDIA PRO" que utilitza l'àrea d'Informació del Territori ; per un termini des de l'1 de gener al 31 de desembre de 2017 ; d'acord amb el contracte de manteniment núm. 2016000268 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: SIS MIL QUATRE-CENTS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (6.400,04 €) + IVA: MIL TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB UN CÈNTIM (1.344,01 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17120 920 220020	7744.05	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	000	000	000	000	000	000

Tercer.- INTERGRAPH ESPAÑA SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

4.5. - APROVACIÓ DESPESA PER A SUBMINISTRAMENT DE GASOIL A LES ESCOLES DURANT EL 2017

Núm. de referència : X2017000249

Vist l'informe de l'enginyer tècnic municipal, Sr. Joan Maria Riera, on es proposa fer una reserva per l'anualitat del subministrament de gasoil als centres de primària (CEIP'S) per a l'adquisició de 85.000 litres de gasoil.

Atès que és té en compte un preu mitjà estimat de 0,72€/litre (IVA inclòs).

Vist l'expedient administratiu núm: CC012017000004 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la despesa per un import de **SEIXANTA-UN MIL DOS CENTS EUROS (61.200 €) (IVA inclòs)**; Base: CINQUANTA MIL CINC-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (50.578,51 €) + IVA: DEU MIL SIS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS (10.621,49 €) **per al subministrament de gasoil per a calefacció a les escoles municipals durant l'any 2017.**

Segon.- L'import de la despesa es farà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	17500 323 212001	61200	MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAMENT	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

4.6. - ADQUISICIÓ DE MATERIAL D'IL·LUMINACIÓ AMB DESTÍ A LES SALES D'EXPOSICIÓ DEL MUSEU DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2017000487

Vist l'informe de la Directora dels Museus d'Olot, Sra. Montserrat Mallol on exposa la necessitat de comprar focus, amb motiu de les feines de renovació de les sales d'exposició permanent del Museu Comarcal de la Garrotxa i per tal de substituir els focus que s'han espatllat en els darrers anys.

Atès que s'han demanat pressupostos a tres empreses: "Dimmable Lighting Projects", "Haz Luz 17 SLU" i "Barnaluz SL", i que s'informa favorablement la proposta més econòmica, presentada per Haz Luz 17 SLU.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012017000006 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adquirir de HAZ LUZ 17 SLU (B6375692-8) material d'il·luminació amb destí a les sales d'exposició del Museu de la Garrotxa

Segon.- L'import total de la despesa es de: Base: quatre mil nou-cents tres euros amb vuitanta-sis cèntims + IVA: mil vint-i-nou euros amb vuitanta-un cèntims. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	17400 3331 63203	5933.67	ACTUACIONS EDIFICIS CULTURALS	400	035	999	026	999	999

Tercer.- HAZ LUZ 17 SLU adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES ANNEX NÚM. 17/001 I RELACIÓ D'OPERACIONS AD ANY 2017 ANNEX NÚM. 17/002

Núm. de referència : X2017000434

En relació a l'expedient CPG22017000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar relació d'ordenacions de despeses annex núm. 17/001 per un import de 201.810,96 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	201810.96	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

Aprovar relació d'operacions AD de l'any 2017 annex núm. 17/002 per un import de 5.007.962,16 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	5007962.16	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRA

Núm. de referència : X2017000431

En relació a l'expedient CPG22017000001 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.6 d' ARGON INFORMATICA SA corresponent a les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ÀREA ESPORTIVA A L'AV. FRANÇA DEL BARRI DEL MORROT LOT 2: CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE SERVEIS amb càrrec a la partida 16.330.3421.63205 "INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (CAMPS DE FUTBOL)" per un import de 159.906,80 euros (PRÉSTEC).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	159906.8	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN FILERA

Núm. de referència : X2016026155

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000138** en data registre entrada **23/11/2016**

a: **A.G.ASSESSORS GARROTXA SL**

per a: **REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN FILERA**

situada a: **PG BARCELONA N.0028**

U.T.M : **7397321**

Condicion General: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2017800003

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **39741.80** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
39741.80	1232.00	0	1232.00	62.85	1294.85

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1294.85
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
3. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
4. Cal que vàter i la dutxa incorporats a l'habitació 2 de la segona planta s'ajusti a les condicions de l'article 4 de les Ordenances de l'Edificació del Pla General d'Olot 3.11.2 de l'Annex 1 del Decret 141/2012, d'habitabilitat, pel que respecta a l'obligació de situar aquests aparells en cambres higièniques independents.

S'aprova per unanimitat.

7.2. - REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE A LA CTRA. VELLA DE LES PRESES, 27

Núm. de referència : X2016015068

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000095** en data registre entrada **30/06/2016**

a: ****

per a: **REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE**
situada a: **CTRA VELLA DE LES PRESES N.0027**
U.T.M : **6390612 - 6390614**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL201780001 FMA201760002

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **169489.14** euros

1 Guals

1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
169489.14	5254.16	0	5254.16	515.00	5769.16

Garanties:

mov terres + rep pav + gest res: 1994.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	5769.16
Per Garanties (4)	1994.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **24** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95. Quan s'ocupi la vorera amb tanca de protecció de l'obra, el promotor de l'obra es responsabilitzarà de senyalitzar un pas de vianants d'1 m d'amplada útil mínima. També de col·locar senyals d'aparcament prohibit al lateral del carrer afectat per l'obra, discs de perill per obres, de perill per calçada estreta i de limitació de velocitat a 20 km/h.
3. L'enderroc i l'excavació s'executarà d'acord amb les condicions determinades a

- la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.
4. S'imposa una fiança de 1.994,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
 5. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
 6. D'acord a l'art.28.2 del RD 417/2006 en relació al 76 del RDL 2/2004, el termini per donar d'alta l'immoble reformat és de 2 mesos a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures.

S'aprova per unanimitat.

7.3. - AMPLIACIÓ DE NAU INDUSTRIAL

Núm. de referència : X2016024160

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000133** en data registre entrada **12/12/2016**

a: ****

per a: **AMPLIACIÓ DE NAU INDUSTRIAL**

situada a: **AV EUROPA N.31**

U.T.M : **7114510**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2017800002

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **48192.44** euros

1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
48192.44	1493.97	0	1493.97	62.85	1556.82

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1556.82
Per Garanties (4)	300.00

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra cal aportar: Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
2. En aplicació de la normativa de seguretat contra incendis del Codi Tècnic de l'Edificació, es condiona la llicència a: Cal eliminar o ajustar a les condicions del DB SI del CTE la porta de separació entre la nau existent i el cos d'ampliació projectat.
3. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
4. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
5. Finalitzades les obres, i prèviament a la utilització de l'edifici ampliat, caldrà comunicar a l'Ajuntament la modificació de les condicions de l'activitat classificada segons annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBERTURA I DELS DECRETES DICTATS ENTRE ELS DIES 20 I 30 DE DESEMBRE DE 2016 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2017000268

En relació a l'expedient AG012017000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 20 i 30 de desembre de 2016 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Obertura	H2T SL	Oficina reparació maquinària industrial	C/Roser núm. 25	20/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Apartaments entre volcans	Habitatge d'ús turístic	Av. Girona 18 C B	21/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Apartaments entre volcans	Habitatge d'ús turístic	Av. Girona 18 B B	21/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Apartaments entre volcans	Habitatge d'ús turístic	Av. Girona 18 D 1	21/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Apartaments entre volcans	Habitatge d'ús turístic	Av. Girona 18 D B	21/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Apartaments entre volcans	Habitatge d'ús turístic	Av. Girona 18 B 1	21/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Apartaments entre volcans	Habitatge d'ús domèstic	Av. Girona 18 C 1	21/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Els Arcs	Assessoria	C/Dolors 3 1 1	30/12/2016 Declaració responsable
Obertura	Sushimore	Restaurant	C/Lluís Companys 4	23/12/2016
Canvi de titularitat	Rius Artesà	Comerç i exposició de mobiliari	Ctra. de les Tries 60 B 2	23/12/2016

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA