

ACTA NÚM. 46
JUNTA DE GOVERN LOCAL
1 DE DESEMBRE DE 2016

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 1 de desembre de 2016, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Núria Fité i Grabalosa, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach.** Excusa la seva assistència el Sr. **Josep Guix Feixas.**

També hi assisteixen com a regidores delegades expressament convidades per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Sres. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa.**

També hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, els Srs. **Lluís Rubió Amargant, Xavier García Zabal.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i actes als quals ha assistit des de la darrera Junta, celebrada el dia 24 de novembre:

- el mateix dia 24, va recollir un premi que la Federació de Fires de Catalunya va concedir a l'Ajuntament d'Olot, en el marc del 23è Congrés de Fires que es va celebrar a Olot, per la Fira Orígens.

- el dia 25 de novembre, va assistir a la Junta del Sigma.

- el dia 26 de novembre, va fer un seguiment de l'evolució del Gran Recapte que se celebrava aquell dia en diferents supermercats i establiments de la ciutat.

- el dia 28 de novembre, al matí es va desplaçar a Girona, per entrevistar-se amb el Sr. JOSEP POLANCO, Director Territorial d'Ensenyament i assistir a una reunió de l'AMI, en la qual es varen realitzar les presentacions territorials de la campanya AECAT. I a la tarda, es va desplaçar a Barcelona, per assistir a la reunió del Consell de Direcció de Catsalut.

- el dia 29 de novembre, va assistir a la reunió d'un Patronat extraordinari de l'antic Hospital, que va tenir lloc a la Biblioteca del Centre.

- i finalment, el dia 30 de novembre, es va tornar a desplaçar a Barcelona per assistir d'una banda, a una reunió convocada pel Sr. Ricard Font, Secretari d'Infraestructures i Mobilitat i Xavier Flores, Director General d'Infraestructures, als tres alcaldes relacionats amb la Variant : les Preses, Sant Esteve d'en Bas i Olot. I de l'altra, va ser present a una reunió convocada per l'ACM, amb el Sr. Lluís Salvadó, Secretari d'Hisenda del departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, pel tema de les Oficines Liquidadores.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ D'UN LLOC DE TREBALL D'OFICIAL 1A. ELECTRICISTA ADSCRIT A LA BRIGADA MUNICIPAL

Núm. de referència: X2016026416

Vist l'expedient administratiu, antecedents corresponents i que hi ha la necessitat de cobrir temporalment un lloc de treball d'oficial 1a. electricista adscrit a la Brigada Municipal en motiu de la sol·licitud de jubilació parcial del titular del lloc de treball esmentat, i la constitució d'una borsa de treball.

Atès que no hi ha borsa de treball de processos de selecció anteriors.

En relació a l'expedient RH122016000018, **la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció del ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu per cobrir temporalment un lloc de treball d'oficial 1a. electricista adscrit a la Brigada Municipal, mitjançant concurs oposició lliure, i la constitució d'una borsa de treball.

Segon.- Publicar al BOP, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Olot i a la pàgina web www.olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - AUTORITZAR UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR ADSCRIT A LA POLICIA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2016026422

Vista la sol·licitud del senyor ****, agent de la Policia Municipal, presentada en data 15 de novembre de 2016 amb número de registre d'entrada E2016012909, demanant una bestreta de dues mensualitats íntegres a retornar en 24 mesos atès que vol realitzar un Màster en Criminalística.

Vist l'informe de Recursos humans de data 28 de novembre de 2016.

D'acord amb l'article 21 del Conveni de condicions de treball del personal laboral de l'Ajuntament d'Olot pel qual s'estableix que el personal que ho necessiti pot demanar una bestreta de les seves retribucions fins a un màxim de dues mensualitats íntegres a retornar amb descomptes a la nòmina, en un màxim de 24 mensualitats improrrogables. L'avançament s'atorgarà si respon, entre altres especificades en el conveni, a les necessitats de:

- Qüestions mèdiques no cobertes per la Seguretat Social.
- Trasllet, compra, rehabilitació o desnonament de l'habitatge.
- Pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues.

Aquestes circumstàncies s'hauran de justificar prèviament i es tindrà en compte:

- Si es demana per primera vegada.
- La situació econòmica de la unitat familiar.
- Si entre la cancel·lació d'una bestreta i la sol·licitud d'una altra han passat 3 mesos.

Atès que la bestreta sol·licitada respon a la necessitat de pagaments improrrogables o situacions de necessitat anàlogues i que el treballador no té cap bestreta activa.

D'acord amb l'article 47.1.c) del Reial decret legislatiu 3/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del impost sobre la renda de les persones físiques i la Disposició addicional trenta-quatre de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016, per la qual s'estableix el tipus d'interès legal del diner queda establert en el 3,00 per cent fins el 31 de desembre de l'any 2016.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar una bestreta de dues mensualitats íntegres al senyor **** (DNI ****) a retornar mensualment en un període de 24 mesos.

Segon.- Abonar la quantitat de 4.412,46€ (quatre mil quatre-cents dotze euros i quaranta-sis cèntims) al senyor **** a retornar en 24 mesos essent el primer mes el que es faci efectiva la bestreta.

Aquesta quantitat es pagarà amb càrrec a la partida **NP 310 050 "avançaments i préstecs concedits"**.

Tercer.- Aplicar el tipus d'interès legal del diner que estableix la normativa vigent.

Quart.- En qualsevol cas, si el treballador causa baixa a l'empresa per qualsevol motiu, vindrà obligat ell o, si escau, les persones a qui legalment els correspongui, a retornar la totalitat de la bestreta pendent en el mateix mes que es produeixi la baixa a l'empresa.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. OBRES

6.1. - OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ A L'EDIFICI DE CAN MONSÀ

Núm. de referència : X2016026379

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 25 de novembre de 2016 en relació a la necessitat d'executar les obres d'instal·lació de calefacció a l'edifici de Can Monsà, i que no requereix d'una memòria valorada per a la seva execució, atès que consisteix en la distribució de la canalització per al circuit de calefacció i la xarxa de distribució de radiadors.

Atès que s'ha demanat pressupostos a " J.Juanola,SL"; "Necotec Girona,SL" i "Vicateg,SC" i que l'informe és favorable al pressupost presentat per l'empresa "J.Juanola,SL".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000394 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa "**J. JUANOLA, SL**" les obres d'instal·lació de calefacció a l'edifici de Can Monsà, consistents en la distribució de canalització per al circuit de calefacció i la xarxa de distribució de radiadors; d'acord amb el seu pressupost núm. PRE066a16 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: VINT-I-NOU MIL TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (29.312,70 €) + IVA: SIS MIL CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (6.155,67€)**. Es pagarà amb càrrec a

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 60903	35468.37	R10 PROGRAMA ACTUACIO BARRI	000	000	000	000	000	000

Tercer.- J.JUANOLA SL executarà els treballs esmentats en un termini d'un mes a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- J. Juanola,SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.2. - OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL MAS LES MATES (ALA OEST)

Núm. de referència : X2016026407

El Mas Les Mates, a la seva Ala Oest, disposa les dependències d'estada dels masovers, i es detecten filtracions d'aigua a través de la coberta ja que hi ha teules trancades i l'encanyissat que està molt envellit.

Per tal d'arranjat aquestes deficiències els Serveis Tècnics Municipals van redactar una memòria valorada per tal de realitzar l'actuació i que s'aprova per la Junta de Govern Local del dia 1 de desembre de 2016.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de valoració dels pressupostos presentats per les empreses: "Construccions J. Pallàs,SL"; "Puig Alder, SL"; "Construccions Sala –les Preses" per a l'execució de les obres esmentades. Atès que l'informe tècnic és favorable a l'empresa "Construccions J. Pallàs,SL"

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000396 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **CONSTRUCCIONS J PALLAS SL (B1704616-0)** les obres de rehabilitació de la coberta del Mas Les Mates (Ala Oest) estada dels masovers; d'acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals i aprovada per la Junta de Govern Local del dia 1 de desembre de 2016; així com el seu pressupost annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: DISSET MIL NOU-CENTS NORANTA-CINC EUROS (17.995 €) + IVA: TRES MIL SET-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (3.778,95 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16130 920 63201	21773.95	ACTUACIONS EDIF. MUNICIPALS (P 29,5)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- CONSTRUCCIONS J PALLAS SL executarà les obres esmentades en un termini d'un mes a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- "Construccions J. Pallàs,S" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.3. - TREBALLS D'ADEQUACIÓ DE DEFICIÈNCIES AL PATI DE L'ANTIC HOSPITAL

Núm. de referència : X2016026417

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 23 de novembre de 2016 en relació a la necessitat d'arranjar les deficiències detectades al pati de l'antic Hospital següents:

- canvi de peces de panot de paviment o revestiment
 - acabat de paraments i tancaments a la façana interior
 - adequació de punts de canalitzacions de sanejament i arquetes
 - impermeabilització amb pintura asfàltica, el túnel d'instal·lacions per evitar humitats
- Els Serveis Tècnics Municipals demanen pressupostos per tal de realitzar els treballs d'adequació a: "Alfonso del Cid"; "Construccions Josep Claveguera"; "Salvador Piella".

Vist que s'informa favorablement el pressupost presentat per l'empresa "Alfonso del Cild" i vist l'expedient administratiu núm: CC012016000397 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **ALFONSO CID SANCHEZ (33928190-Q)** els treballs d'adequació de les deficiències detectades al pati de l'antic Hospital Sant Jaume segons:

- canvi de peces de panot de paviment o revestiment
- acabat de paraments i tancaments a la façana interior
- adequació de punts de canalitzacions de sanejament i arquetes
- impermeabilització amb pintura asfàltica, el túnel d'instal·lacions per evitar humitats

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: SET MIL TRES-CENTS CATORZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS (7.314,05€) + IVA: MIL CINC-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (1.535,95 €)** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 933 63206	8850	ACT. ANTIC HOSPITAL SANT JAUME (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- ALFONSO CID SANCHEZ executarà les obres en un termini d'un mes a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- "Alfonso del Cid Sanchez" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.4. - OBRES D'ADEQUACIÓ INTERIOR DELS EDIFICIS D'HABITATGES SITUATS AL CARRER ABAT RACIMIR, 50 I CARRER DE JOSEP MARIA CAPDEVILA BALANÇO NÚM. 3

Núm. de referència : X2016026579

Els edificis situats al carrer Abat Racimir, 50 i carrer Josep Maria Capdevila Balanço, núm. 3, en el seu conjunt disposen de 28 habitatges.

Atès que pateixen diverses deficiències tals com: pintura en mal estat ; punts de llums sense llumeneres; fissures i petites esquerdes en alguns dels paraments; petites humitats provocades per les banyeres.

Vist l'informe de la responsable de l'Oficina Local d'Habitatge en relació als treballs d'adequació que cal executar en aquests edificis. Vist que s'han demanat pressupostos a: "Obres i Reformes Àngel,SL"; "Construccions J. Pallàs,SI" i "Electric Jomi,SL" i que l'informe és favorable al pressupost presentat per "Obres i Reformes Àngel,SL"

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000404 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **OBRES I REFORMES ANGEL SL (B1787959-4)** els treballs d'adequació interior de 28 habitatges situats al carrer Abat Racimir, núm 50 i C/ Josep Maria Capdevila Balancó, núm. 3, consistents en l'arranjament de les deficiències descrites en els antecedents; i d'acord amb el seu pressupost núm. 122 i l'informe tècnic que figuren com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: ONZE MIL TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (11.344,35 €) + IVA: DOS MIL TRES-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (2.382,31 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 63222	13726.66	ACTUACIONS PISOS SANT MIQUEL (0,55)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- OBRES I REFORMES ANGEL SL executarà els treballs esmentats en un termini de quinze (15) dies a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- “Obres i Reformes Angel,SL” adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.5. - OBRES D'ARRANJAMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM EN EL TRAM ENTRE EL CARRER BISBE LORENZANA I C/CLIVILLERS

Núm. de referència : X2016026511

Ateses les necessitats urgents d'ampliació de la capacitat de la xarxa de clavegueram en la zona del nucli antic, es planteja una ampliació del diàmetre del col·lector en el tram entre el carrer Bisbe Lorenzana i el carrer Clivillers.

Atès que es va donar a estudiar la zona pluviomètricament a ABM serveis d'enginyeria i consulting, SLU , el qual del seu estudi es treuen les directrius per dimensionar aquest tram de col·lector.

Per a la realització de les obres d'arranjament de la xarxa s'han demanat pressupostos a les empreses: “Josep Vilanova,SA” ; “C.O.P. Germans Marty, SA” i “Xavier Alsina,SA”; i atès que l'informe de l'arquitecte tècnic de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública és favorable al pressupost presentat per “Josep Vilanova,SA”

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000399 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **JOSEP VILANOVA SA (A1744409-2)** les obres d'arranjament de la xarxa de clavegueram en el tram comprès entre el carrer Bisbe Lorenzana i el carrer Clivillers, d'acord amb el seu pressupost núm. P082-16 i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals que figuren com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUARANTA-NOU MIL TRES-CENTS SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (49.307,30€) + IVA: DEU MIL TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (10.354,53 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61909	59661.83	ACTUACIONS CLAVEGUERAM (PRE)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- JOSEP VILANOVA SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.6. - OBRES DEL PROJECTE DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE MARQUES VIALS

Núm. de referència : X2016026550

La Junta de Govern Local de data 24 de novembre de 2016 va aprovar el projecte de les “obres de conservació i millora de marques vials” redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

En aquest projecte es defineix les obres de conservació periòdica de la senyalització viària a executar durant l'any 2016,

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 28 de novembre de 2016 de valoració dels pressupostos presentats per les empreses: “Proseñal,SLU” i “Maria Carme Garganta Roure” per a l'execució de les obres del projecte esmentat i atès que

s'informa favorablement l'oferta de l'empresa "Proseñal,SLU"

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000402 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **PROSEÑAL SL (B5972098-7)** les obres del projecte de conservació i millora de marques vials redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per la Junta de Govern Local del dia 24 de novembre de 2016; i d'acord amb la seva proposta econòmica que figura com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: VINT-I-CINC MIL VUIT-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS (25.847,46 €) + IVA: CINC MIL QUATRE-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (5.427,97 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61915	10000	PINTURA VIALS CIUTAT	000	000	000	000	000	000
200220		Despeses	16141 1532 61907	21275.42	ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL (PRESTEC)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- Acceptar de l'empresa "Proseñal,SL" la millora ofertada consistents en SIS MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS (6.350 €) a realitzar amb aplicació de pintura als preus del projecte.

Quart.- "Proseñal,SL" executarà els treballs esmentats en un termini fins el 16 de desembre de 2016.

Cinquè.- PROSEÑAL SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.7. - REDACCIÓ PROJECTE D'ENDERROC, DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, ELABORACIÓ PLA DE SEGURETAT I SALUT I EXECUCIÓ DELS TREBALLS D'ENDERROC DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER SANT CRISTÓFOL NÚM. 28

Núm. de referència : X2016026543

Vist l'informe del Serveis Tècnics Municipals de data 23 de novembre de 2016 en relació a l'edifici que s'ha d'enderrocar, degut al seu mal estat, situat al carrer Sant Cristòfol, núm. 28

Per portar a terme aquest enderroc es demanen ofertes per a un contracte mixt d'obra i projecte a les empreses: "Excavacions Coll,SL"; "Interiors Cat,SL" i " Garrotxa Serveis de Construcció- Puig Alder,SL"

Atès que s'informa favorablement el pressupost presentat per l'empresa "Excavacions Coll,SL".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000401 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **EXCAVACIONS COLL SL (B1728850-7)** els

treballs de : redacció de projecte, direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut, elaboració del Pla de seguretat i salut i execució dels treballs d'enderroc de l'edifici núm. 28 del carrer Sant Cristòfol; d'acord amb el seu pressupost i l'informe dels Serveis Tècnics que figuren com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: NOU MIL CINC-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS (9.524 €) + IVA: DOS MIL EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (2.000,04 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1510 61905	7278.08	ENDERROCS	000	000	000	000	000	000
200220		Despeses	16130 920 63201	4245.96	ACTUACIONS EDIF. MUNICIPALS (P 29,5)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- EXCAVACIONS COLL, SL executarà els treballs esmentats en un termini màxim de quinze (15) dies a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- "Excavacions Coll,SL" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.8. - TREBALLS COMPLEMENTARIS A L'EDIFICI DE SERVEIS A LA ZONA ESPORTIVA DEL MORROT

Núm. de referència : X2016026625

Atès que s'estan portant a terme les obres de construcció d'una esportiva a l'avinguda França del barri del Morrot, integrada per la construcció de dos camps dobles poliesportius (CAM-2) de gespa artificial al complex esportiu del Morrot i l'edifici de serveis a la zona esportiva del Morrot.

D'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, durant l'execució de les obres de fonamentació de l'edifici s'ha observat que les terres extretes previstes per reutilitzar a la pròpia obra s'han hagut de desestimar i portar a l'abocador; així també el tipus de terreny ha obligat a reforçar el conjunt de l'edifici, tant a nivell de fonamentació com d'estructura.

Atès que per a la realització d'aquestes obres s'han demanat pressupostos a les empreses: "Argon Informàtica,SA"; "Construccions Josep Molas,SL" i "Franja Soms 3,SL" i que s'informa favorablement l'oferta de l'empresa "Argon Informatica,SA"

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000409 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **ARGON INFORMATICA SA (A1715400-6)** els treballs complementaris de les obres de construcció d'un edifici de serveis a l'àrea esportiva del Morrot; d'acord amb el seu pressupost núm. 20161110 i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals que figuren com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: DOTZE MIL TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (12.396,69 €) + IVA: DOS MIL SIS-CENTS TRES EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (2.603,31 €)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16330 340 63211	15000	ACTUACIONS EDIFICIS ESPORTS (P	000	000	000	000	000	000

Tercer.- ARGON INFORMATICA SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

6.9. - TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ D'UNA CARTELLERA DIGITAL AL TEATRE PRINCIPAL

Núm. de referència : X2016026404

El Teatre Principal, per tal d'informar als ciutadans de la programació que ofereix, ha realitzat la petició d'instal·lació d'una cartellera digital formada per un monitor amb reproductor digital de vídeo i la seva instal·lació.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 23 de novembre de 2016 pel que fa a la valoració dels pressupostos presentats per " La Caraba Produccions," "Tecnoimatge" i "Iglor" per subministrar i instal·lar una cartellera digital al Teatre Principal i atès s'informa favorablement el presentat per "La Caraba Produccions".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000395 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **LA CARABA SERVEIS A LA CULTURA SL (B1795852-1)** els treballs de subministrament i instal·lació d'una cartellera digital al Teatre Principal, d'acord amb el seu pressupost Ref. P2016023ICCO annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUATRE MIL DOS-CENTS TRETZE EUROS (4.213 €) + IVA: VUIT-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (884,73 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16130 920 63201	5097.73	ACTUACIONS EDIF. MUNICIPALS (P	000	000	000	000	000	000

Tercer.- LA CARABA SERVEIS A LA CULTURA SL executarà els treballs esmentats en el termini d'un mes a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Quart.- "La Caraba Serveis a la Cultura,SL" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.10. - TREBALLS DE REALITZACIÓ DE BUTLLETINS DELS HABITATGES EDIFICIS SITUATS AL CARRER ABAT RACIMIR 50 I CARRER J. M. CAPDEVILA 3

Núm. de referència : X2016026564

Vist l'informe de la responsable de l'Oficina Local d'Habitatge en relació als treballs de realització dels 28 habitatges situats als edificis del carrer Abat Racimir, núm. 50 i J.

M. Capdevila, núm. 3.

Atès que, sol·licitats pressupostos a les empreses: “Obres i Reformes Angel, SL”; “Projectes i millores tècniques,SL” i “Instal·lacions Chibani” , l’informe és favorable al presentat per “Obres i Reformes Angel,SL”.

I vist l’expedient administratiu núm: CC012016000403 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l’empresa **OBRES I REFORMES ANGEL SL (B1787959-4)** els treballs de realització dels butlletins d’electricitat i gas de 13 habitatges del carrer Abat Racimir, núm. 50 i 15 habitatges del carrer J. M. Capdevila, núm. 3; d’acord amb el seu pressupost núm. 133 annex a l’expedient.

Segon.- L’import total de la despesa es de: **Base: SIS MIL SET-CENTS VINT EUROS (6.720 €) + IVA: MIL QUATRE-CENTS ONZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS (1.411,20 €)** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16140 1521 63222	8131.20	ACTUACIONS PISOS SANT MIQUEL (0,55)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- OBRES I REFORMES ANGEL SL executarà els treballs esmentats en un termini de màxim de 15 dies a comptar des de la data de notificació de l’acord d’adjudicació.

Quart.- “Obres i Reformes Àngel,SL” adjuntarà una còpia d’aquest acord a la factura.

S’aprova per unanimitat.

6.11. - TREBALLS D'INTEGRACIÓ URBANA DE L'ESPAI DE L'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'AVINGUDA ONZE DE SETEMBRE NÚM. 10

Núm. de referència : X2016026534

Atès que s’han portat a terme les obres d’enderroc de l’edifici núm. 10 de l’avinguda Onze de Setembre, es planteja la integració urbana d’aquest espai amb la resta de la urbanització existent al voltant de la capella de Santa Magdalena i l’antiga fàbrica Cooperació Fabril.

Per tot això els Serveis Tècnics Municipals van redactar un projecte per a la realització d’aquests treballs d’integració, el qual va ser aprovat per la Junta de Govern Local de dia 10 de novembre de 2016.

Atès l’informe del director de l’Àrea d’infraestructura i Obra Pública de data 24 de novembre de 2016 de valoració dels pressupostos presentats per les empreses: “Obres Meroca,SLU”; “Pere Boada Comas,SL” i “ Aglomerats Girona,SA” per a l’execució de les obres del projecte esmentat i atès que s’informa favorablement l’oferta presentada per “Obres Meroca,SLU”.

I vist l’expedient administratiu núm: CC012016000400 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l’empresa **OBRES MEROCA SL (B5526897-3)** les obres del projecte d’integració urbana de l’espai de l’enderroc de l’edifici de l’avinguda Onze de

Setembre núm. 10; d'acord amb el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per la Junta de Govern Local del dia 10 de novembre de 2016, així com al seu pressupost núm. 31 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: VINT-I-SET MIL TRES-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS (27.321,87 €) + IVA: CINC MIL SET-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (5.737,59 €).**
Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 155 61914	33059.46	ADEQUACIÓ PLAÇA 11 DE SETEMB	000	000	000	000	000	000

Tercer.- OBRES MEROCA SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.12. - SERVEIS EXTRAORDINARIS DE RECOLLIDA DE DEIXALLES I NETEJA VIÀRIA

Núm. de referència : X2016009841

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 5 de maig de 2016 va aprovar la contractació amb l'empresa "IGFA-URBASER, UTE" dels serveis extraordinaris de recollida de deixalles i neteja viària de la Ciutat d'Olot durant l'exercici 2016 per un import de 45.870,61 € (IVA inclòs), segons detall que figura en l'acord esmentat.

Així mateix en els antecedents s'especificava que s'havia prescindit d'alguns serveis extraordinaris, entre ells, els serveis de recollida de deixalles als barris el dia 6 de desembre de 2016.

Atès l'informe dels serveis tècnics del SIGMA de data 25 de novembre de 2016 favorable a la contractació del servei extraordinari abans esmentat tenint en compte l'afectació que pot tenir per la ciutadania la no prestació del servei de recollida de deixalles extraordinari aquest dia.

I vist l'expedient CC012016000211 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa "IGFA-URBASER UTE" els serveis extraordinaris de recollida de deixalles als barris el proper **6 de desembre de 2016** per un import de **DOS MIL SIS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (2.668,76 €) + IVA: CINC-CENTS SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (560,44 €)** .

Segon.- L'import de la despesa es pagarà amb càrrec a la partida núm. :

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16700 1621 227003	3229.20	RECOLLIDA SELECTIVA RESIDUS	000	000	000	000	000	000

Tercer.- "IGFA-URBASER UTE" adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.13. - SERVEIS PER A LA IMPLANTACIÓ DELS PROCEDIMENTS ADMINISTRATIUS COMUNS DE CONTRACTACIÓ

Núm. de referència : X2016026597

El mes de març de 2016 des va contractar amb l'empresa "Audifilm Abi,SL" el desenvolupament del projecte mancomunat amb els Ajuntaments de Cambrils i Sant Feliu de Llobregat, de creació d'un flux per la contractació electrònica. Procediment administratiu comú.

Atès l'informe tècnic de l'Àrea d'Organització i Processos es fa necessari disposar d'una aplicació per tramitar electrònicament els expedients de contractació; i atès que justifica i informa favorablement la contractació amb l'empresa "Audifilm ABI,SL" dels serveis per a la seva implantació.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000408 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **AUDIFILM ABI SL (B8399874-0)** els serveis d'implantació dels procediments administratius comuns de contractació, d'acord amb la seva proposta núm. Q16264EG-03 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUINZE MIL DOS-CENTS EUROS (15.200 €) + IVA: TRES MIL CENT NORANTA-DOS EUROS (3.192 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16120 920 220021	17666.80	ADMINISTRACIO ELECTRONICA	000	000	000	000	000	000
200220		Despeses	16120 920 220020	725.20	MECANITZACIO I TRAMITACIO ELECTRONICA	000	000	000	000	000	000

Tercer.- AUDIFILM ABI SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.14. - TREBALLS DE REDACCIÓ AVANTPROJECTE DE MILLORA DE LES ZONES D'APARCAMENT DEL FIRAL

Núm. de referència : X2016026678

Per tal de realitzar una millora a les zones d'aparcament del Passeig Bisbe Guillamet i Passeig de Blay es fa necessari poder comptar amb un avantprojecte.

Vist l'informe del director de l'àrea d'Infraestructures i Obra Pública de data 30 de novembre de 2016 de valoració dels pressupostos presentats per: "Land Urbanisme i Projectes , SLP"; "Barbara Massegur Mallarach"; "Eduard Callís i Guillem Moliner".

I vist l'expedient administratiu núm. CC012016000411 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **LAND URBANISME I PROJECTES SLP (B5500678-7)** els treballs de redacció de l'avantprojecte de millora de les zones d'aparcament del Firal, d'acord amb el seu pressupost annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: SIS MIL CENT CINQUANTA EUROS (6.150 €) + IVA: MIL DOS-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB**

CINQUANTA CÈNTIMS (1.291,50 €). Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61910	7441.50	R15 ACTUACIONS FIRAL	000	000	000	000	000	000

Tercer.- LAND URBANISME I PROJECTES SLP adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.15. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL FIRAL.

Núm. de referència : X2016014485

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de juny de 2016 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars per adjudicar, amb intervenció de Jurat, la redacció del projecte de remodelació del Firal i direcció de les obres.

Els licitadors van presentar pliques fins el dia 15 de setembre de 2016.

La Junta de Govern Local del dia 13 d'octubre de 2016 ratifica les actes del Jurat dels dies 4 i 6 d'octubre, en la qual es nomenen els 10 propostes illor valorats i d'aquí els tres finalistes amb els lemes:

“101 plàtans”; “teixir, cosir i vestir” i “ Un tossol i dos triais”.

Per tant els guanyadors de la primera fase són:

-“101 plàtans”: Forgas Arquitectes, SLP”

-“Teixir, cosir i vestir” de “Xavier Bayona Camó; Bach Arquitectes, SL; Lluís Paumé Fabré”

-“Un tossol i dos triais” de “Birulés, Cabré, Romans arquitectes, SCP”.

Per Decret de l'Alcaldia del dia 10 d'octubre de 2016 s'inicia la següent fase del procediment negociat a la qual es conviden als tres finalistes, els quals han de presentar la proposta econòmica en data límit el 15 de novembre de 2016 i la proposta tècnica d'acord amb les necessitats del procediment participatiu.

Atesa la puntuació que va fer el Jurat en data 18 de novembre de 2016

Atès l'acta de la Mesa Permanent de Contractació del dia 22 de novembre de 2016 de valoració de la proposta econòmica.

Atesa la puntuació de la Junta Electoral Electrònica efectuada el dia 22 de novembre de 2016

La valoració final del procediment negociat és:

	101 PLÀTANS	TEIXIR, COSIR I VESTIR	UN TOSSOL I DOS TRIAIS
JURAT	35,93	40,23	36,10
MESA	10	10	10
VOTACIÓ POPULAR	15,14	36,67	7,82

TOTAL	61,07	86,90	53,92
--------------	--------------	--------------	--------------

Per tant el lema “teixir, cosir i vestir” de l’equip “Xavier Bayona Camó; Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabré” és el guanyador del concurs

I vist l’expedient administratiu núm. CCS12016000016 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada de Participació, Transparència i Govern Obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords

Primer.- Adjudicar a : “Xavier Bayona Camó; Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabré” els treballs de **redacció del projecte de remodelació del Firal**, per un import de **CENT TRENTA-VUIT MIL EUROS (138.000 €) + IVA: VINT-I-VUIT MIL NOU-CENTS VUITANTA EUROS (28980 €)**.

Segon.-El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i tècniques aprovat per la Junta de Govern Local del dia 23 de juny de 2016.

Tercer.- D’acord amb el que s’estableix en la clàusula quarta del plec, el contracte compren:

- redacció del projecte: 86.000€
- direcció de l’obra.....37.000 €
- treballs de coordinació de seguretat i salut.....15.000 €

Quart.-L’import del contracte : 138.000 € + IVA; 29.980 € , se satisfarà segons:
 -CENT TRENTA-SET MIL EUROS (137.000 €) + IVA; VINT-I-VUIT MIL SET-CENTS SETANTA EUROS (28.770 €)es pagaran amb càrrec a la partida núm. 16.141.1532.61910 “R15 actuacions Firal”.
 -MIL EUROS (1.000 €) + IVA: DOS-CENTS DEU EUROS (210 €) amb càrrec al premi atorgat per acord de la Junta de Govern Local del 13/10/2016 i amb càrrec a la partida 16.100.912.226692 “Ciutat dels Detalls”.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	16002875	Despeses	16141 1532 61910	165770	R15 ACTUACIONS FIRAL	000	000	000	000	000	000
200200	16002875	Despeses	16141 1532 61910	-1210	R15 ACTUACIONS FIRAL	000	000	000	000	000	000

Cinquè.-El termini de lliurament del projecte s’estableix en 4 mesos a comptar des de la data d’adjudicació del contracte.

Sisè.- “Xavier Bayona Camó; Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabré” han de presentar una garantia definitiva per import de SIS MIL NOU-CENTS EUROS (6.900 €) d’acord amb el que s’estableix en la clàusula vinticinquena del plec, en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de la data de la notificació de l’acord de l’adjudicació definitiva.

Si l’adjudicatari no constitueix la garantia definitiva en el termini abans indicat, o si constituïda la garantia no formalitza el contracte, s’anul·larà l’adjudicació amb pèrdua de la garantia, i demès efectes previstos en la legislació vigent sobre contractació pública.

Setè.- Xavier Bayona Camó; Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabré” formalitzarà el contacte dins de trenta (30) dies comptats des de l’endemà de l’adjudicació d’acord amb el que s’estableix en la clàusula vintisisena del plec.

Vuitè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Novè.- D'acord amb el que s'estableix en la clàusula setena del plec, atorgar als equips: "Forgas Arquitectes, SLP" i "Birulés, Cabré, Romans arquitectes, SCP" la compensació per superar la fase d'adjudicació valorat en TRES MIL EUROS (3000 €) + IVA : Sis-CENTS TRENTA EUROS (630 €) per a cada equip.

Atès que per acord de la Junta de Govern de data 13/10/2016 es va atorgar a cada equip un prem i1.000 € + IVA ; i que aquest import segons la clàusula 7ena.2 es restarà als dos finalistes que es veuran compensats pel fet de passar a la fase següent amb la compensació fixada.

L'import a abonar serà de DOS MIL EUROS (2.000 €) +IVA : QUATRE-CENTS VINT EUROS (420 €) per a cada equip, segons:

- "Forgas Arquitectes, SLP" :.....2.420 € (IVA inclòs)
- "Birulés, Cabré, Romans arquitectes, SCP.....2.420 € (IVA inclòs)

L'import total de la despesa: QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840 €) (IVA inclòs) es pagarà amb càrrec a la partida núm. 16.100.912.226992 "Ciutat dels Detalls"

S'aprova per unanimitat.

6.16. - ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, ELS SERVEIS DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES I DEL CONTROL D'ACCESSOS AL NUCLI ANTIC DE LA CIUTAT D'OLLOT

Núm. de referència : X2016019703

La Junta de Govern Local de data 1 de setembre de 2016 va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que regiran l'adjudicació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, dels serveis de conservació i manteniment de les instal·lacions semafòriques i del control d'accessos al Nucli Antic de la Ciutat d'Olot; així com la convocatòria de licitació.

La licitació es va publicar al DOUE núm. S180 de data 17/09/2016, al DOG núm. 7209 del dia 20/09/2016, al BOP núm. 183 d3e 23/09/2016 i al BOE núm. 235 de data 29/06/2016.

El termini de presentació es fixa en data 24 d'octubre de 2016 i es presenten a la licitació les empreses:

- "Imesapi, SA"
- "Aluvisa"
- "Kapsch Trafficcom Transportacions, SAU"
- "Sociedad Ibérica de Construcciones Electricas, SA" –SICE-
- "Etra Bonal, SA"

En data 27 d'octubre es reuneix la Mesa Permanent de Contractació, en sessió privada, per tal de procedir a l'obertura del sobre núm. 1 (documentació general) i atès que totes les empreses presenten la documentació requerida, s'acorda admetre-les a la licitació.

En data 7 de novembre de 2016 es reuneix de la nou la Mesa Permanent de Contractació, en sessió pública, per tal de procedir a l'obertura del sobre núm. 2 (documentació tècnica); que segons l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 16 de novembre de 2016, s'obté el següent resultat:

“ CONCLUSIÓ ”

Totes les ofertes superen la puntuació mínima i passen a la fase de valoració de l'oferta econòmica (sobre 3), amb la següent puntuació:

RESUM PUNTUACIÓ	
IMESAPI	16,30
ALUVISA	22,37
KAPSCH	20,83
SICE	22,71
ETRA - BONAL	35,69

“

En data 28 de novembre de 2016 es reuneix la Mesa Permanent de Contractació per tal de procedir a l'obertura del sobre núm. 3 (proposició econòmica) que d'acord amb l'informe tècnic s'obté el següent resultat:

Pas 1: Càlcul de la mitjana aritmètica entre totes les ofertes

	Valor estimat del contracte IVA exclòs	Baixa %	Oferta i
IMESAPI	1.117.760,60 €	12,75%	975.246,12 €
ALUVISA	1.117.760,60 €	20,17%	892.308,29 €
KAPSCH	1.117.760,60 €	20,00%	894.208,48 €
SICE	1.117.760,60 €	14,60%	954.567,55 €
ETRA - BONAL	1.117.760,60 €	31,25%	768.460,41 €
mitjana aritmètica totes les ofertes		19,75%	896.958,17 €
+ 10% mitjana aritmètica		1,98%	89.695,82 €
mitjana aritmètica totes les ofertes + 10%		21,73%	986.653,99 €

La mitjana de les totes les ofertes és 896.958,17 €.

De cara a la determinació del límit de temeritat s'exclouen les ofertes de valor superior a (896.958,17 € +10%) = 986.653,99 €.

Cap oferta queda exclosa del còmput del límit de temeritat.

b) Pas 2: Càlcul del límit de temeritat

	Valor estimat del contracte IVA exclòs	Baixa %	Oferta i
IMESAPI	1.117.760,60 €	12,75%	975.246,12 €
ALUVISA	1.117.760,60 €	20,17%	892.308,29 €
KAPSCH	1.117.760,60 €	20,00%	894.208,48 €
SICE	1.117.760,60 €	14,60%	954.567,55 €
ETRA - BONAL	1.117.760,60 €	31,25%	768.460,41 €
mitjana aritmètica totes les ofertes		19,75%	896.958,17 €
- 10% mitjana aritmètica		1,98%	-89.695,82 €
mitjana aritmètica totes les ofertes + 10%		21,73%	807.262,35 €

- El límit de temeritat es calcula a partir de la mitjana entre les ofertes que no superen el valor lliandar obtingut sumant la mitja aritmètica de totes les ofertes més el seu 10%.

- Cap oferta és més elevada que aquest valor.

- La mitjana entre totes les ofertes que no superen aquest llindar, és de 896.958,17 €.
- Restant a aquest valor el seu 10%, obtenim el valor del límit de temeritat, igual a 807.262,35 € respecte del qual quedarien en situació de temeritat les ofertes amb import inferior.

L'oferta presentada ETRA BONAL es troba en presumpta situació de temeritat.

1. **CONCLUSIÓ**

A la vista del resultat obtingut del còmput de temeritat, cal demanar a ETRA BONAL que presenti la justificació de la viabilitat de la seva oferta econòmica, sense incloure les millores”

En data 30 de novembre de 2016 Registre d'Entrada núm.2016013511 de data 30/11/2016 l'empresa “Etra Bonal,SA” presenta la justificació de la viabilitat de la seva oferta econòmica, la qual és acceptada segons informe tècnic de data 30/11/2016, i s'obté el següent resultat:

“VALORACIÓ RESUM

Resum valoració oferta econòmica	PEi	PLi	POi	PSi	Pi
IMESAPI	29,94	5,51	4,20	7,00	46,65
ALUVISA	32,73	7,90	2,80	7,00	50,43
KAPSCH	32,66	8,81	4,20	7,00	52,67
SICE	30,59	8,58	7,00	7,00	53,17
ETRA - BONAL	38,00	8,58	2,72	7,00	56,31

Resum valoració procediment	Valoració Oferta tècnica	Valoració Oferta econòmica	Valoració Total
IMESAPI	16,3	46,65	62,95
ALUVISA	22,37	50,43	72,80
KAPSCH	20,83	52,67	73,50
SICE	22,71	53,17	75,88
ETRA - BONAL	35,69	56,31	92,00

Per tant, l'oferta més ben valorada del procediment és la presentada per Etra Bonal, amb 92 punts sobre 100, que és la més valorada tant en l'oferta tècnica com en l'oferta econòmica.

Aquesta valoració és acceptada per la Mesa Permanent de Contractació.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12016000026 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords

Primer.- Adjudicar a l'empresa “ETRA BONAL,SA” (A08522955) els **serveis de conservació i manteniment de les instal·lacions semafòriques i del control d'accessos al Nucli Antic de la Ciutat d'Olot**; per un import total del contracte (principal + pròrroga) de **SET-CENTS SEIXANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (768.460,41 €) + IVA: CENT SEIXANTA-UN MIL TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (161.376,69 €)**; d'acord amb el quadre econòmic del punt 7è d'aquest acord.

Segon.- Aquest contracte es regirà pels plecs de clàusules administratives particulars i

tècniques aprovats per la Junta de Govern Local del dia 1 de setembre de 2016.

Tercer.- El contracte té una durada de quatre (4) anys amb efectes del dia 1 de gener de 2017; amb possibilitat de pròrroga de dos (2) anys més.

Quart.- L'import del contracte es pagarà amb càrrec a la partida núm. "manteniment i conservació semàfors" de cada exercici pressupostari.

Pel que fa a l'any 2017 el preu del contacte és de **CENT DEU MIL SET-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (110.741,60 €) + IVA: VINT-I-TRES MIL DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (23.255,74 €)**

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
			99999	133997.34	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

Cinquè.- L'esmentada adjudicació queda supeditada a l'ingrés de la garantia definitiva per part de l'empresa "ETRA BONAL, SA", d'import de TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS (38.423,02 €) , d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 14 del PCAP.

Sisè.- L'empresa "ETRA BONAL,SA" formalitzarà el contracte en un termini no inferior a 15 dies hàbils comptats des de l'endemà de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació del contracte; d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 26 del PCAP.

Setè.- Acceptar les millores proposades per l'empresa "ETRA BONAL,SA" segons:
-Acceptar totes les millores tècniques respecte del Plec que el licitador ofereix en el **sobre número 2**. En particular:

- Les millores en els recursos de mà d'obra, logística, vehicles, maquinària i equips assignats al servei i en particular el reforç d'un segon equip operatiu pel manteniment preventiu i l'execució de les obres de millora.

-Les millores en les pautes de manteniment preventiu i dels temps de resposta del manteniment correctiu.

-La solució tècnica proposada per la centralització de cruïlles amb l'adaptació dels reguladors existents, el canvi de 3 reguladors i la xarxa de comunicacions entre centre de control i reguladors via ràdio-mòdem.

-Acceptar íntegrament totes les millores econòmiques respecte del Plec que el licitador ofereix en el **sobre número 3**. En particular:

-La millora dels panells d'informació en els punts de control d'accés al nucli antic relatives al color (16 milions de colors), mida (superfície visible de 1.024.000mm²), resolució (Pixel Pitch de 10 mm) i lluminositat (7800 nits).

-L'aportació a fons perdut de 38.891,17 € a executar en obres de millora de canalitzacions, supressió de barreres i semàfors, a valorar segons Plec.

-El subministrament i col·locació de 130 mòduls de sonorització per a invidents del model Pasblue en 65 passos de vianants.

-Adoptar com a **quadre econòmic** del servei que regirà al llarg de l'adjudicació, obtingut amb l'aplicació de la baixa d'adjudicació al quadre econòmic de licitació i sense tenir en compte les millores a fons perdut a càrrec de l'adjudicatari, el que s'adjunta a continuació.

QUADRE ECONOMIC SEGONS ADJUDICACIÓ - SERVEI DE CONSERVACIÓ DE SEMAFORS I CONTROL D'ACCÉSOS

	TERMINI DEL CONTRACTE 4 ANYS												PRORROGA OPCIONAL			
	1	11	13	25	37	49	61	10	12	24	36	48	60	72	84	96
PREU MÍNIM DE LA RETRIBUCIÓ D'ACCÉSOS PER A INVIDENTS	0,333333	0,166667	2	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	0,333333	0,166667	2	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ D'ACCÉSOS PER A INVIDENTS	9,933333	1,038889	2,077778	3,117778	4,156778	5,195778	6,234778	0,333333	0,166667	2	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000
CAPITOL 1 - SEMAFORS																
1.1 MANTENIMENT																
IPC PREVIST =0 (EUROS CONSTANTS DE VALOR 2016)		0	0	0	0	0	0									
PREU DE MANTENIMENT DE SEMAFORS PER ANY COMPLERT IVA EXCLOS		84.372,12	84.372,12	84.372,12	84.372,12	84.372,12	84.372,12								84.372,12	84.372,12
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ PER MANTENIMENT DE SEMAFORS DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS		70.310,10	14.062,02	84.372,12	84.372,12	84.372,12	84.372,12								84.372,12	84.372,12
1.2 MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS																
1.2.1 CENTRALITZACIÓ DE CRUILLES																
PRESSUPOST ACTIUACIÓ A EXECUTAR PER L'ADJUDICATARI EN EL PERÍODE IVA EXCLOS		27.794,13														
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ MENSUAL IVA EXCLOS PER CENTRALITZACIÓ DE CRUILLES		0,00	508,20	508,20	508,20	508,20	508,20								508,20	508,20
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS PER CENTRALITZACIÓ DE CRUILLES		0,00	1.016,40	6.098,40	6.098,40	6.098,40	6.098,40								6.098,40	6.098,40
RETRIBUCIÓ PENDENT AL COMPTAT FINAL DEL PERÍODE DE 4 ANYS PER CENTRALITZACIÓ DE CRUILLES IVA EXCLOS																
1.2.2 ADEQUACIÓ SEMAFORS PER A INVIDENTS																
PRESSUPOST ACTIUACIÓ A EXECUTAR PER L'ADJUDICATARI EN EL PERÍODE IVA EXCLOS		31.236,56														
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ MENSUAL IVA EXCLOS PER ADEQUACIÓ SEMAFORS PER A INVIDENTS		0,00	589,24	589,24	589,24	589,24	589,24								589,24	589,24
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS PER ADEQUACIÓ SEMAFORS PER A INVIDENTS		0,00	1.178,49	7.070,93	7.070,93	7.070,93	7.070,93								7.070,93	7.070,93
RETRIBUCIÓ PENDENT AL COMPTAT AL FINAL DEL PERÍODE DE 4 ANYS PER ADEQUACIÓ SEMAFORS PER A INVIDENTS IVA EXCLOS																
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ PER MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DE SEMAFORS DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS		0,00	2.194,89	13.169,32	13.169,32	13.169,32	13.169,32								13.169,32	13.169,32
PRESSUPOST DEL CAPÍTOL DE SEMAFORS DINS DEL PERÍODE IVA EXCLOS		70.310,10	16.256,91	97.541,44	97.541,44	97.541,44	97.541,44								97.541,44	97.541,44
PRESSUPOST ACUMULAT DEL CAPÍTOL DE SEMAFORS IVA EXCLOS		70.310,10	86.567,00	184.108,45	281.649,89	379.191,33	476.732,77								574.274,22	671.805,66
RETRIBUCIÓ PENDENT AL COMPTAT FINAL DEL PERÍODE DE 4 ANYS PER MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DE SEMAFORS IVA EXCLOS																
CAPITOL 2 - CONTROL D'ACCÉSOS AL NUCLI ANTIC																
2.1 MANTENIMENT																
IPC PREVIST =0 (EUROS CONSTANTS DE VALOR 2016)		0	0	0	0	0	0									
PREU MÀXIM DE MANTENIMENT DE CONTROL D'ACCÉSOS AMB PILONA PER ANY COMPLERT IVA EXCLOS		22.209,06	18.028,44	18.028,44	18.028,44	18.028,44	18.028,44								18.028,44	18.028,44
PREU MÀXIM DE MANTENIMENT REDUÏT DE CONTROL D'ACCÉSOS PER FUNCIONAMENT OCASIONAL PER ANY COMPLERT IVA EXCLOS		1.393,54	1.393,54	1.393,54	1.393,54	1.393,54	1.393,54								1.393,54	1.393,54
PREU MÀXIM DE MANTENIMENT DE CONTROL D'ACCÉSOS AMB PILONA DINS DEL PERÍODE IVA EXCLOS		18.507,55	3.237,00	19.421,98	19.421,98	19.421,98	19.421,98								19.421,98	19.421,98
PREU MÀXIM DE MANTENIMENT DE CONTROL D'ACCÉSOS SENSE PILONA PER ANY COMPLERT IVA EXCLOS		0,00	5.068,94	5.068,94	5.068,94	5.068,94	5.068,94								5.068,94	5.068,94
PREU MÀXIM DE MANTENIMENT DE CONTROL D'ACCÉSOS SENSE PILONA DINS DEL PERÍODE IVA EXCLOS		0,00	844,82	5.068,94	5.068,94	5.068,94	5.068,94								5.068,94	5.068,94
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ PER MANTENIMENT DEL CONTROL D'ACCÉSOS NUCLI ANTIC DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS		18.507,55	4.081,82	24.490,92	24.490,92	24.490,92	24.490,92								24.490,92	24.490,92
2.2 MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS																
2.2.1 SUBSTITUCIÓ CONTROL D'ACCÉSOS EXISTENT PER CONTROL AMB CCTV																
PRESSUPOST ACTIUACIÓ A EXECUTAR PER L'ADJUDICATARI EN EL PERÍODE IVA EXCLOS		43.349,25														
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ MENSUAL IVA EXCLOS PER LA SUBSTITUCIÓ CONTROL D'ACCÉSOS PER CCTV IVA EXCLOS		0,00	792,62	792,62	792,62	792,62	792,62								792,62	792,62
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS PER LA SUBSTITUCIÓ CONTROL D'ACCÉSOS PER CCTV IVA EXCLOS		0,00	1.585,23	9.511,39	9.511,39	9.511,39	9.511,39								9.511,39	9.511,39
PREU MÀXIM DE LA RETRIBUCIÓ PER MILLORA DEL CONTROL D'ACCÉSOS NUCLI ANTIC DINS EL PERÍODE IVA EXCLOS		0,00	1.585,23	9.511,39	9.511,39	9.511,39	9.511,39								9.511,39	9.511,39
PRESSUPOST DEL CAPÍTOL DE CONTROL D'ACCÉSOS DINS DEL PERÍODE IVA EXCLOS		18.507,55	5.667,05	34.002,31	34.002,31	34.002,31	34.002,31								34.002,31	34.002,31
PRESSUPOST ACUMULAT DEL CAPÍTOL DE CONTROL D'ACCÉSOS IVA EXCLOS		18.507,55	24.174,60	98.176,90	92.179,21	126.181,52	160.183,82								194.186,13	238.188,43
RETRIBUCIÓ PENDENT AL COMPTAT AL FINAL DEL PERÍODE DE 4 ANYS PER MILLORA INSTAL·LACIONS CONTROL D'ACCÉSOS IVA EXCLOS																
PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ																
PRESSUPOST PERIODIFICAT IVA EXCLOS		88.817,64	21.923,96	131.543,75	131.543,75	131.543,75	131.543,75								131.543,75	131.543,75
PRESSUPOST ACUMULAT IVA EXCLOS		88.817,64	110.741,60	242.285,35	373.929,10	505.372,85	636.916,60								768.460,35	906.983,10
RETRIBUCIÓ CONJUNTA PENDENT AL COMPTAT AL FINAL DEL PERÍODE DE 4 ANYS PER LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS IVA EXCLOS																
RETRIBUCIÓ CONJUNTA PENDENT AL COMPTAT AL FINAL DEL PERÍODE DE 6 ANYS PER LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS IVA EXCLOS																
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE SEGONS ADJUDICACIÓ																
RETRIBUCIÓ CONJUNTA PENDENT AL COMPTAT AL FINAL DEL PERÍODE DE 6 ANYS PER LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS IVA EXCLOS																

Vuitè.- De conformitat amb l'article 40 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'acord d'adjudicació és susceptible de recurs especial en matèria de contractació. El

termini d'interposició del recurs especial de contractació és de quinze (15) dies hàbils, comptats a partir del següent a aquell en què es publiqui l'acte impugnat. Contra la resolució d'aquest recurs especials, únicament escau la interposició del recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol”.

Novè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

6.17. - SUBMINISTRAMENT COMPRA DE MOBILIARI URBÀ A LA ZONA D'ESTADA DEL PARC DELS NIUS

Núm. de referència : X2016026581

Atès l'informe del director de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de data 24 de novembre de 2016 en relació al “Parc dels Nius” per destinar-lo a espai d'estada i repòs i per tant fer una l'actuació consistent amb la implantació d'un nou mobiliari urbà, resistent a les inclemències meteorològiques i a l'ús pel que han estat destinats, fent-ne més atractiva la seva utilització.

Atès que s'informa favorablement el pressupost presentat per l'empresa “Escofet 1886,SA” i vist l'expedient administratiu núm: CC012016000405 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **ESCOFET 1886 SA (A0804276-4)** el subministrament de mobiliari urbà amb destí a la zona d'estada del Parc dels Nius, d'acord amb el seu pressupost núm. OF00027492-3/CMP_013152 annex a l'expedient, segons:

- 10 unitats “Grasshopper banc”
- 5 unitats “Grasshopper taula”ç

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: DISSET MIL TRES-CENTS QUINZE EUROS (17.315 €) + IVA: TRES MIL SIS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (3.636,15€)**. Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61908	20951.15	ACTUACIONS RIU FLUVIA (PRESTEG	000	000	000	000	000	000

Tercer.- ESCOFET 1886 SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

6.18. - TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, I INSTAL·LACIÓ DE VESTIDORS PREFABRICATS A L'ÀREA ESPORTIVA DEL MORROT

Núm. de referència : X2016026588

Atès que s'estan executant les obres de construcció d'una àrea esportiva a l'avinguda França del Morrot, integrada per la construcció de dos camps dobles poliesportius

(CAM-2) de gespa artificial al complex esportiu municipal del Morrot i la construcció de l'edifici de serveis a la zona esportiva del Morrot.

Per tal de permetre l'avanç de les obres cal enderrocar els vestidors existents i per tal de no entrar en conflicte amb els usuaris de l'àrea, es fa necessària la implantació d'uns mòduls de vestidors prefabricats.

Atès l'informe del director de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de data 25 de novembre de 2016 de valoració dels pressupostos presentats per les empreses: "Argon Informàtica, SA", "Agustí y Masoliver, SA" i "Construccions Josep Molas, SL" per al subministrament i instal·lació de mòduls prefabricats; i atès que l'informe és favorable al presentat per "Argon Informàtica, SA".

I vist l'expedient administratiu núm: CC012016000407 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar amb l'empresa **ARGON INFORMATICA SA (A1715400-6)** el subministrament, en règim de lloguer fins el 31 de gener de 2017, i la instal·lació de vestidors prefabricats a l'àrea esportiva del Morrot; d'acord amb el seu pressupost núm. P16/11/09 annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: ONZE MIL NOU-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (11.942,42 €) + IVA: DOS MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (2.507,91 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16330 3421 63204	6639.45	R15 INSTAL·LACIONS ESPORTIVES FUTBOL)	000	000	000	000	000	000
200220		Despeses	16330 3421 63205	7810.88	INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (CAMPS FUTB (PRESTEC:1.390)	000	000	000	000	000	000

Tercer.- ARGON INFORMATICA SA adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2016026490

En relació a l'expedient CPG22016000138 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar relació d'ordenacions de despeses annex núm. 16/35 per un import total de 394.822,51 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	394822.51	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT AGRUPACIÓ DE LES PERSONES SORDES DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2016026520

En relació a l'expedient CPG12016000214 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic al L'AGRUPACIÓ DE PERSONES SORDES DE LA GARROTXA amb NIF: G17089103 per un import de 247,50 euros, amb càrrec a la partida 16.310.3381.480042 "CONVENI FESTES DEL TURA".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L' esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16310 3381 480042	247.5	CONVENIS FESTES DEL TURA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.2. - APROVAR SUBVENCIO A L'ENTITAT UNIO ESPORTIVA OLOT

Núm. de referència : X2016026522

En relació a l'expedient CPG12016000215 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic a l' UNIO ESPORTIVA OLOT amb NIF: G17314840 per un import de 30.000,00 euros, amb càrrec a la partida 16.330.341.78006 "CONVENI INSTAL·LACIONS ESPORTIVES".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L' esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense

efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16330 341 78006	30000	CONVENI INSTALACIONS ESPORTIV	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.3. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT CREU ROJA LA GARROTXA

Núm. de referència : X2016026525

En relació a l'expedient CPG12016000216 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic a CREU ROJA LA GARROTXA amb NIF: Q2866001G per un import de 15.000,00 euros, amb càrrec a la partida 16.600.2312.480007 "CONVENI CREU ROJA ".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L' esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16600 2312 480007	15000	CONVENI CREU ROJA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.4. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT UNED GIRONA

Núm. de referència : X2016026561

En relació a l'expedient CPG12016000217 de , vist l'expedient administratiu i

antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.) Es proposa concedir l'ajut econòmic al UNED GIRONA amb NIF: Q1718001I per un import de 8.200,00 euros, amb càrrec a la partida 16.100.3261.480036 "CONVENI UNED GIRONA".

2n.) Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència.

L' esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

3r.) El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures i rebuts i del formulari de justificació el qual el trobareu a l'Ajuntament o bé a la seva web municipal i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

4t.) Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16100 3261 480036	8200	CONVENI UNED	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRES

Núm. de referència : X2016026487

En relació a l'expedient CPG22016000137 i, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la Liquidació definitiva d'ores de PLA D'OLOT SL corresponent a les obres de ADEQUACIÓ AULA INFORMÀTICA I ESTUDI DE GRAVACIÓ A L'ESCOLA DE MÚSICA D'OLOT amb càrrec a la partida 16.500.933.63208 "ADQUACIÓ ESCOLA DE MÚSICA (IFS)" per un import de 11.249,03 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	11249.03	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.2. - APROVAR ENDÒS DE FACTURA

Núm. de referència : X2016026491

En relació a l'expedient CP022016000019 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local,

l'adopció dels següents acords:

Autoritzar l'endossament de la factura núm. 215-2016 de JOSEP VILANOVA SA per un import de 39.017,59 euros corresponent a les OBRES D'ARRANJAMENT DE LA XARXA CLAVEGUERAM DEL C/ MARARNAU al BANC DE SABADELL al c.c. ****

Totes les despeses que generi aquest endossament aniran a càrrec d'JOSEP VILANOVA SA

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR DEVOLUCIÓ DE FIANCES

Núm. de referència : X2016026497

En relació a l'expedient CPG22016000139 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vistos els informes tècnics aprovar la següent relació de fiances i avals per tal de poder procedir a la seva devolució de la partida no pressupostària que correspongui.

<u>TERCER</u>	<u>IMPORT</u>
BON PREU SAU	150,00
****	300,00

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIÓ SERVEI D'AIGUA I CLAVEGUERAM DEL 3R TRIMESTRE 2016

Núm. de referència : X2016025844

En relació a l'expedient IG192016000012 a nom de SOREA SA amb NIF A08146367 corresponent a la liquidació del servei d'aigua i clavegueram del 3r trimestre de 2016 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de cànon a ingressar pel subministrament d'aigua potable 3r trimestre 2016: **60.819,86 €.**

Segon: Aprovar l'excedent de tarifes d'aigua 3r trimestre 2016 : **3.264,34 €.**

Tercer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de taxa clavegueram 3r trimestre 2016: **55.545,11 €.**

Quart.- Aprovar l'import liquidat en concepte de drets de connexió període 2016/03: **4.698.00 €.**

Cinquè.- Aprovar el cost de les taxes de la Generalitat " CIH " i " C. A. " en concepte d'edificis municipals, corresponents al període 2016/03: **16.287,53 €.**

Sisè.- Aprovar l'import de **449,74 €** corresponent al cost a suportar pel període 3r

trimestre 2016 per l'Ajuntament d'Olot, amb càrrec al Fons Social de Solidaritat creat entre SOREA SA (50%) i el mateix Ajuntament (50%).

L'esmentat Fons, així com el Protocol regulador de mesures contra la pobresa energètica i la vulnerabilitat econòmica entre l'Ajuntament d'Olot i SOREA, SA va ser aprovat per Decret d'Alcaldia de data 27/11/2015 i ratificat per acord de Junta de Govern de data 03/12/2015.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVACIO LIQUIDACIO ALTES 1R, 2N I 3R TRIMESTRE 2016 - IAE

Núm. de referència : X2016026339

En relació a l'expedient AE012016000063 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

En relació a l'expedient administratiu AE012016000063 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar les liquidacions corresponents a les altes del 1r, 2n i 3r trimestre de l'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES exercici 2016 que importen les següents quantitats i notificar-les als titulars afectats:

1r trimestre

IAE	.	.	.	.	4.270,42.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	.	.	.	.	559,99.-€
TOTAL.	.	.	.	.	4.830,41.-€

2n trimestre

IAE	.	.	.	.	5.908,66.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	.	.	.	.	750,82.-€
TOTAL.	.	.	.	.	6.659,48.-€

3r trimestre

IAE	.	.	.	.	4.084,33.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	.	.	.	.	497,68.-€
TOTAL.	.	.	.	.	4.582,01.-€
TOTAL.	.	.	.	.	16.071,90.-€

Segon. El període de cobrament en voluntària serà fins el dia 20 de gener de 2017. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius, seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que es produeixin.

Tercer. Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - APROVAR EL PROJECTE ACTIVA'T EN POSITIU I SOL·LICITAR A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA UNA SUBVENCIÓ EN EL MARC DEL PROGRAMA SALUT I CRISI 2016-2017 PER A AJUNTAMENTS I ENS LOCALS SUPRAMUNICIPALS DE LA DEMARCACIÓ DE GIRONA. OPM10 (LE 2016/179).

Núm. de referència : X2016024103

En relació a l'expedient SPR12016000011 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Ratificar el Decret d'Alcaldia de data 24 de novembre de 2016 segons detall:

“En relació a l'expedient SPR12016000011 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Acceptar la subvenció atorgada per DIPSALUT. Organisme de Salut pública de la DIPUTACIO DE GIRONA, amb destinació al programa ACTIVA'T EN POSITIU 2016 (exp. 2016/2421), per un import de 41.812,81 €.

2.- Agrair a DIPSALUT. Organisme de Salut pública de la DIPUTACIO DE GIRONA, la concessió de l'esmentada subvenció.

3.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

4.- Sol·licitar a DIPSALUT. Organisme de Salut pública de la DIPUTACIO DE GIRONA una bestreta de 37.631,53 € (90% de l'import subvencionat) segons estableixen les bases de la convocatòria en el seu punt 11.

5.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

6.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

7.- Ratificar aquest Decret en la propera Junta de Govern Local.”

S'aprova per unanimitat.

14.1. - MEMÒRIA VALORADA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL MAS LES MATES (ALA OEST) ESTADA DELS MASOVERS

Núm. de referència : X2016026553

Vista la memòria valorada de les obres de rehabilitació de la coberta del Mas les Mates (ala oest) estada dels masovers, redactada pels serveis tècnics municipals en data novembre de 2016.

Vist que l'esmentada memòria té com a objecte la rehabilitació de la coberta tant de la planta baixa com de la planta primera per tal d'evitar l'entrada d'aigües pluvials.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2016000041, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de les obres de rehabilitació de la coberta del Mas les Mates (ala oest) estada dels masovers, redactada pels serveis tècnics municipals en data novembre de 2016.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - CONVENI EXPROPIATORI.- PROPOSANT APROVAR CONVENI EN RELACIÓ A L'EXPROPIACIÓ D'UNA PEÇA DE TERRENY AL CARRER SANTA SABINA, 4.

Núm. de referència : X2016026680

El Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, va afectar la finca registral 8263 situada al carrer Santa Sabina, 4, com a zona verda, l'usdefruit de la qual pertany a la senyora ****, amb DNI 40.223.094G; i la nua propietat per igual meitats indivises a la sra. ****, amb DNI 77.908.711Y; sr. ****, amb DNI 46.670.587E, i sr. ****, amb DNI 46.673.355F.

En data 22 de juny de 2009, i amb número de registre d'entrada de documents E2009004873, la propietat feia l'advertiment a l'ajuntament del seu propòsit d'iniciar expedient d'apreuament en relació a una finca afectada com a zona verda pel Pla d'ordenació urbanística municipal i que no estava inclosa en cap àmbit d'actuació que permetés una justa distribució de beneficis i càrregues derivats del planejament.

D'acord amb la normativa vigent aleshores i que es recull en l'informe del sotasignat abans esmentat, començava així el termini de dos anys per tal que l'ajuntament decidís al respecte.

Posteriorment, el termini per tal de sol·licitar l'expropiació per ministeri de la llei fou suspès per la normativa corresponent, i no es varen poder reiniciar els procediments sol·licitats fins al primer de gener de 2016.

La propietat de la finca a la qual es refereix el present informe, va presentar full d'apreuament el dia 26 de febrer de 2016, sol·licitant que fos fixat l'import de 50.045,01 euros.

Atès que per part dels propietaris esmentats, interessa l'alineació de la finca afectada i accepten com a preu just, per tots els conceptes, la següent quantitat total: TRENTA MIL EUROS (30.000€). En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida 16.140.1510.60903 "compra de patrimoni".

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa, **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni expropiatori adjunt, en relació a la finca situada al carrer Santa Sabina, 4, finca registral 8263, inscrita al tom 1827, llibre 801, foli 216.

SEGON.- CONSTATAR el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns com a zona verda, d'acord amb el Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA:

"URBANA: Porció de terreny situat en terme d'aquesta ciutat, de procedències de la finca anomenada Falgaret, avui carrer Santa Sabina, 4. Té una figura irregular, amb una cabuda superficial de cent setanta quatre metres, vuitanta-dos decímetres quadrats, equivalents a quatre mil sis-cents vint-i-set pams, tretze dècimes de pam quadrats. Limita. Al Nord, en línia de set metres i seixanta centímetres, resta de finca matriu; Est, en línia de setze metres, deu centímetres, resta de finca matriu; Sud-est, en línia de quatre metres, i Sud, en línia de deu metres, setanta-cinc centímetres, carrer en projecte; i Oest, en línia de tretze metres, Juan Buxeda."

Aquesta finca constitueix la parcel·la cadastral número 7006419DG5770N0001YH.

TITOL:

Pertany l'usdefruit de la totalitat de la finca a la senyora **** (NIF40.223.094G), i la nua propietat per iguals meitats indivises a la sra. **** (NIF 77.908.711Y), sr. **** (NIF 46.670.587E) i sr. **** (NIF 46.673.355F) per títol d'herència, en escriptura de manifestació i acceptació d'herència del seu pare i espòs senyor ****, atorgada davant el notari d'Olot senyor Manuel Faus i Pujol el dia 11 de febrer de 2010, protocol 185.

AFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Aquesta finca es troba afectada pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat

definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, com a zona verda.

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de TRENTA MIL EUROS (30.000€). Inclou aquest import el premi d'afecció i interessos legals corresponents.

TERCER.- DECLARAR la necessitat d'ocupació de la finca descrita, afectada pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003.

QUART.- RESOLDRE per avenença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la finca propietat en usdefruit de la senyora **** (NIF40.223.094G), i la nua propietat per iguals meitats indivises a la sra. **** (NIF 77.908.711Y), sr. **** (NIF 46.670.587E) i sr. **** (NIF 46.673.355F), finca registral 8263, inscrita al tom 1827, llibre 801, foli 216.

CINQUÈ.- SATISFER el descrit import amb càrrec a la partida 16.140.1510.60903 "compra de patrimoni", que es farà efectiu en tres terminis, d'acord amb la següent previsió i abans de les dates que s'indiquen a continuació, amb el benentès que a la sra. Montserrat Reixach Pagès (NIF40.223.094G) que té l'usdefruit de la finca, li pertany un 10% de l'import a satisfer i als nu propietaris, el 90% restant:

31/12/2016 10.000,00 €
 30/06/2017 10.000,00 €
 30/06/2018 10.000,00 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	16140 1510 60903	1000	COMPRA DE PATRIMONI (PRESTEC	140	099	999	099	999	999
200240		Despeses	16140 1510 60903	3000	COMPRA DE PATRIMONI (PRESTEC	140	099	999	099	999	999
200240		Despeses	16140 1510 60903	3000	COMPRA DE PATRIMONI (PRESTEC	140	099	999	099	999	999
200240		Despeses	16140 1510 60903	3000	COMPRA DE PATRIMONI (PRESTEC	140	099	999	099	999	999

SISÈ.- DONAR per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la finca esmentada.

SETÈ.- FACULTAR l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

VUITÈ.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - CONVENI EXPROPIATORI.- Proposant aprovar conveni en relació a l'expropiació de dues finques situades a la prolongació del carrer Garrinada.

Núm. de referència : X2016026653

El Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, va afectar, en part, la finca registral 14.823 situada al peu del volcà Montsacopa, com a zona verda, en zona rústica, paratge de reserva natural, i en part com a vial -intervolcànic-, de prolongació del

carrer Garrinada i carrer Montmajor, del polígon d'actuació 03.02, aprovat definitivament el 6 de novembre de 2014 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 9 de desembre de 2014.

Atès que per part dels propietaris esmentats, interessa l'alineació de la finca afectada i accepten com a preu just, per tots els conceptes, la següent quantitat total: CINQUANTA-UN MIL EUROS (51.000€). En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida 16.140.1510.60903 "compra de patrimoni".

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa, **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni expropiatori adjunt, en relació a la finca situada al peu del volcà Montsacopa i procedent del Mas Soler de Taradós, finca registral 14.823, inscrita al tom 1046, llibre 356, foli 147.

SEGON.- CONSTATAR el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns com a zona verda, en zona rústica, paratge de reserva natural, i en part com a vial -intervolcànic-, de prolongació del carrer Garrinada i carrer Montmajor, del polígon d'actuació 03.02, aprovat definitivament el 6 de novembre de 2014 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 9 de desembre de 2014.

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA:

" Pieza de tierra cultivada, en el término municipal de Olot, al pie de la montaña llamada "Montsacopa" y procedente del Manso Soler de Taradós, de superficie una hectárea, dos áreas, setenta y ocho centiáreas, cuarenta y seis decímetros cuadrados. Equivalentes a 10.278'46 metros cuadrados: compuesta de tres porciones que forman una sola finca. Linda: al Norte, con el Manso Fábrega, mediante pared, en parte; al Sur, con Plamira MasPOCH y Xibecas; al Este, con Pedro Coll; y al Oeste, con el Manso Fábrega y pieza de tierra llamada Francolls."

Aquesta finca constitueix les parcel·les cadastrals números 17121A01800024 i 17121A01800025

TITOL:

Pertany als senyors propietaris **** (NIF 40244764P) i sra. **** (NIF 77885802M), per iguals meitats indivises i per títol de compravenda i agrupació atorgada davant el notari de Ripoll senyor José Eloy Valencia Docasar el dia 22 de desembre de 1983, protocol número 1298.

AFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, com a zona verda, en zona rústica, paratge de reserva natural, i com a vial -intervolcànic-, de prolongació del carrer Garrinada i carrer Montmajor, del polígon d'actuació 03.02, aprovat definitivament el 6 de novembre de 2014 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 9 de desembre de 2014.

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de CINQUANTA-UN MIL EUROS (51.000€). Inclou aquest import el premi d'afecció i interessos legals corresponents.

TERCER.- DECLARAR la necessitat d'ocupació de la finca descrita, afectada pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i pel polígon d'actuació 03.02, aprovat definitivament el 6 de novembre de 2014 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 9 de desembre de 2014.

QUART.- RESOLDRE per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la finca propietat del sr. **** (NIF 40244764P) i la sra. **** (NIF 77885802M), finca registral 14.823, inscrita al tom 1046, llibre 356, foli 147.

CINQUÈ.- SATISFER el descrit import amb càrrec a la partida 16.140.1510.60903 "compra de patrimoni", que es farà efectiu en tres terminis, d'acord amb la següent previsió i abans de les dates que s'indiquen a continuació:

31/12/2016 17.000,00 €
30/06/2017 17.000,00 €
30/06/2018 17.000,00 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	16140 1510 60903	8500	COMPRA DE PATRIMONI (PRESTEC	140	099	999	999	999	999
200240		Despeses	16140 1510 60903	8500	COMPRA DE PATRIMONI (PRESTEC	140	099	999	999	999	999

SISÈ.- DONAR per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la finca esmentada.

SETÈ.- FACULTAR l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

VUITÈ.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES (EXPEDIENT OMA32016000102) I AMBIENTAL D'ACTIVITATS (EXPEDIENT AC012016000003) A BON PREU SAU PER A CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DESTINAT A ESTACIÓ DE SERVEI

Núm. de referència : X2016016619
Núm. de referència : AC012016000003

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Atès que la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada per a legalitzar una activitat d'estació de servei s'ha realitzat, segons consta en l'expedient, de conformitat amb el que determinen la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i la normativa que la desenvolupa per a aquelles activitats englobades en l'Annex II.

Per tot l'exposat, i s'acorda:

CONCEDIR, llicència d'obres (expedient OMA32016000102) i ambiental d'activitats (expedient AC012016000003) sol·licitades respectivament en data de registre d'entrada 19/07/2016 i 13/05/2016:

a: **BON PREU SAU**

per a: **CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DESTINAT A ESTACIÓ DE SERVEI**

situada a: **C LLUÍS COMPANYS N. 16**

U.T.M : **6612806**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08.

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2016800098 FMA2016600149 i OEL20160000800011.

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **163709.91** euros

1 Connexions desguassos industrial o comercial

3 Guals

2 Rètols

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
163709.91	5448.50	0	5448.50	515.00	5963.56

Garanties:

mov terres + rep pav + gest res: 570.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	5963.56
Per Garanties (4)	570.00

Liquidació taxa llic. Obertura d'establiments

Total Liquidació	Euros
Annex II	722,40

Condicions particulars relatives a la llicències d'obres:

Termini de vigència de la llicència: **24** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 12 mesos.

1. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
2. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.
3. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats necessaris segons llicència d'activitat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005).
4. Es recomana la instal·lació de piezòmetres per al control de l'aigua subterrània i detecció de possibles fuites o vessaments del dipòsits de gasoil.
5. En el cas d'incorporar jardineria, s'haurà de fer amb planta no piròfila i amb jardineria de regadiu.
6. S'imposa una fiança de 570,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
7. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
8. D'acord a l'art.28.2 del RD 417/2006 en relació al 76 del RDL 2/2004, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta.

Condicions particulars relatives a la llicències ambiental d'activitats :

1. Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment dels aspectes detallats en l'article 49 de la Llei 20/2009, que li siguin d'aplicació, així com al compliment de les mesures que figuren en la documentació presentada i a les mesures addicionals que han estat informades pels òrgans competents integrats per la Ponència Ambiental en data 21 de juliol de 2016 i que tot seguit s'esmenten:

a) En matèria de medi ambient: L'activitat no està inclosa dins la secció C, D i E del de la Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques de 1993, aprovada pel Decret 97/1995, de 21 de febrer, pel que no resta sotmesa a la obtenció del permís d'abocament al sistema públic de sanejament, segons estableix l'article 7 del Decret 130/2003.

Es recomana la instal·lació de piezòmetres per tal de tenir un control de l'aigua subterrània i detectar possibles fuites o vessaments dels dipòsits de gasoil."

b) En matèria de prevenció d'incendis forestals: Vist la tipologia de risc d'aquesta activitat i la vulnerabilitat de la superfície forestal propera, es considera que- a efectes d'aquest vector- l'activitat ha d'adoptar mesures de PIF, en compliment de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, que modifica parcialment la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana, i del Decret 64/1995, de 7 de març, per a l'establiment de mesures de prevenció d'incendis forestals.

Considerades les mesures que adopta aquesta activitat en la prevenció d'incendis forestals, es recomana que en cas d'incorporar jardineria es faci servir planta no piròfila i jardineria de regadiu.

2. L'activitat s'ha de sotmetre a un control ambiental inicial previ a la posada en funcionament, per part d'una entitat col·laboradora de l'administració ambiental. L'acta de control, que ha de ser presentada a l'ajuntament en el termini màxim d'un mes a comptar del finiment del control, habilita per a l'exercici de l'activitat. En el cas que l'activitat no se sotmeti a aquest control en el termini de quatre anys, la llicència ambiental caduca.
3. Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada sis anys, el primer comptat a partir del control inicial favorable. Aquest control periòdic l'haurà de dur a terme una entitat col·laboradora de l'administració ambiental.
4. La llicència ambiental de les activitats de l'annex II està subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus, sens perjudici dels supòsits de revisió anticipada.
5. Aquesta llicència es concedeix sens perjudici i de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.
6. La concessió d'aquesta llicència ambiental d'activitat comporta el desistiment per part del promotor i la baixa automàtica en el cens municipal de l'activitat d'estació de servei que fou concedida per la Junta de Govern a Bon Preu SA de 29 de d'octubre de 2015 per a la obertura d'una estació de servei al C/ Josep Tarradellas núm.7 d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

17.2. - REHABILITACIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER SERRA I GINESTA, 8.

Núm. de referència : X2016021157

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000117** en data registre entrada **21/09/2016**

a: **BUILDINGCENTER SA**

per a: **REHABILITACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**

situada a: **C SERRA I GINESTA N.0008**

U.T.M : **7903909**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2016800104

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **50240.01** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
50240.01	1557.44	-95%	77.87	62.85	140.72

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	140.72
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
2. Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995. En el carrer de Serra i Ginesta caldrà garantir el pas de vianants. Si

momentàniament és necessari tallar el trànsit del carrer, s'haurà de comunicar a la Policia Municipal amb una antelació mínima de 24 hores.

3. Caldrà aportar mostra de color d'acabats, que s'haurà d'ajustar a la carta municipal de colors del nucli antic. Es condiona l'autorització de la solució proposada a la conformitat dels Serveis tècnics municipals.

S'aprova per unanimitat.

17.3. - INSTAL·LACIÓ D'ELEVADOR EN EDIFICI BIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER BOLÓS, 12

Núm. de referència : X2016021675

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA32016000122** en data registre entrada **29/09/2016**

a: ****

per a: **INSTAL·LACIÓ D'ELEVADOR EN EDIFICI BIFAMILIAR ENTRE MITGERES**

situada a: **C BOLÓS N. 12**

U.T.M : **7403407**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2016800105

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **26800** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
26800	830.80	0	830.80	62.85	893.65

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	893.65
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12** mesos, a partir de la data de concessió, havent-

se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
2. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

S'aprova per unanimitat.

18.1. - DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 11 I 22 DE NOVEMBRE DE 2016 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2016026347

En relació a l'expedient AG012016000040, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 11 i 22 novembre de 2016 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Obertura	Minifauna	Venda d'animals i complements	Pg. Barcelona 3 B	21/11/2016
Canvi de nom	Renault	Reparació i venda de vehicles	Ctra. la Canya 99	22/11/2016
Baixa (per trasllat)	Vesturari Arnal	Venda de confecció especialitzada	C/Carme 8 A B	21/11/2016
Baixa	****	Ús hort municipal	Horts Parc Nou 105	11/11/2016
Baixa	****	Ús hort municipal	Horts Parc Nou 120	11/11/2016
Adjudicació	****	Ús hort municipal	Horts Parc Nou 120	11/11/2016
Baixa	****	Ús hort municipal	Horts Parc Nou 211	22/11/2016

S'aprova per unanimitat.

ASSUMPTES URGENTS

19.1. - SUBMINISTRAMENT TANCA TEXANA DE FUSTA AMB DESTÍ A LA ZONA D'ESTADA DEL PARC DELS NIUS

Núm. de referència : X2016026585

El "Parc dels Nius" juntament amb el Molí de Can Climent constitueixen un element

estratègic de gran valor, que actualment no és prou aprofitat atès la dificultat en els accessos i el deteriorament dels elements urbans que conformen l'espai.

Una actuació prevista en aquests espais és la de garantir la seguretat dels usuaris amb la implantació de noves tanques de fusta.

Vist l'informe del director de l'Àrea d'Infraestructures i Obra Pública de data 28 de novembre de 2016 de valoració dels pressupostos sol·licitats a les empreses: "Disseny Barraca,SL"; "Impregnacions de Maderas,SA" i " Plo Cerdan Jorge Joaquin" per al subministrament de tanca de fusta texana .

Atès que l'informe és favorable a l'oferta presentada per l'empresa " Disseny Barraca, SL" i vist l'expedient administratiu núm: CC012016000406 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords, prèvia declaració d'urgència:

Primer.- Contractar amb l'empresa **DISSENY BARRACA SL (B6371063-6)** el subministrament de tanca texana de fusta amb destí a la zona d'estada del "Parc dels Nius" ; d'acord amb el seu pressupost núm. 161059.1A i l'informe tècnic que figuren com annex a l'expedient.

Segon.- L'import total de la despesa es de: **Base: QUATRE MIL TRES-CENTS CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (4.305,35 €) + IVA: NOU-CENTS QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (904,12 €).** Es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16141 1532 61908	5209.47	ACTUACIONS RIU FLUVIA (PRESTE	000	000	000	000	000	000

Tercer.- DISSENY BARRACA SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura.

S'aprova per unanimitat

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a tres quarts de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA